INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA FINAL

No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO."



TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 2
INTRODUCCIÓN 4
1. DATOS GENERALES 7
2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA 7
3. DATOS DE LA INTERVENTORÍA 8
4. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA 8
5. ACTIVIDADES DEL MES 9
5.1. Seguimiento al plan de compras 17
5.2. Seguimiento al cumplimiento del cronograma 17
5.3 Seguimiento al avance financiero contrato objeto de interventoría 18
5.4 Seguimiento al avance financiero contrato de interventoría 18
5.5 Informes semanales 19
5.6 Actualización del aplicativo de gestión de proyectos 19
6. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO 19
6.1. Plan de Calidad 20
6.1.1. Control de inspección y ensayos: 20
6.1.2. Control de Maquinaria y Equipo: 20
6.2. Plan de seguridad y salud en el trabajo: 20
6.3. Plan de gestión de riesgos: 21
6.4. Plan ambiental: 21
6.5. Plan de Gestión Social: 22
7. CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES 22
8. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORES CANTIDADES 23
9. CONTROL DE PERSONAL 23
9.1. PERSONAL OBJETO DE INTERVENTORÍA 23
9.2. PERSONAL DE INTERVENTORÍA 24
10. VERIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES 24
11. BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 25
12. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO. 35

13. COMITÉS DE SEGUIMIENTO.....38
14. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA. 39
15. REGISTRO FOTOGRÁFICO 48
16. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES.....52

INTRODUCCIÓN

En el presente informe final correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de octubre de 2024 al 14 de febrero de 2024, y determinado las condiciones finales de recibo de los productos de la fase I de ajustes de estudios y diseños, adelantado por esta interventoría del Instituto Tecnológico del Putumayo, informe adelantado por la interventoría integral (administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica) concerniente a la ejecución de la revisión, complementación, ajuste y apropiación de los estudios y diseños para el Instituto Tecnológico de Putumayo Sub-Sede Sibundoy en el municipio de Colon departamento de Putumayo, se desarrolla el seguimiento al Contrato de obra No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024 cuyo objeto es "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO" de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría. y sus anexos, se da cabal cumplimiento al objeto contractual verificando que los parámetros estipulados para el desarrollo de la etapa I, objeto del contrato que se interviene, se ejecuten de acuerdo con las condiciones estipuladas bajo el contrato en forma integral.

Tabla 1. Entregables etapa I

LISTA DE CHEQUEO PRODUCTOS OBJETO DE EVISIÓN COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN	
1	Estudio topográfico (m2 del predio).
2	Estudio de suelos. Geotecnia
3	Diseño estructural y de elementos no estructurales.
4	Diseño arquitectónico y urbano
5	Memoria Descriptiva del alcance del proyecto. Realizarla
6	Diseño Mecánico. Realizar
7	Diseño redes eléctricas (contemplando acometida principal, integrando al diseño eléctrico elementos que ayuden a la sostenibilidad del proyecto), incluyendo ajuste a diseño de planta eléctrica de suplencia parcial, transparencia, obras complementarias. Y diseño de iluminación, así como la elevación para la posible implementación de sistema fotovoltaico.
8	Diseño de redes de voz y datos (contemplando acometida principal)
9	Diseño de redes hidrosanitarias.
10	Diseño de redes de gas propano a gas natural en los sitios que se requieran de la construcción
11	Diseño de sistema de redes contraincendios exterior. (incluye consulta de requisitos para obtener aval del cuerpo oficial de bomberos de la localidad, si se requiere)
12	Ajuste, complementación y/o Diseño Bioclimático o HVAC según corresponda.
13	Presupuesto Detallado de referencia. (Este presupuesto será utilizado únicamente como referencia, pero no constituye el presupuesto contractual del proyecto)
14	Memoria de Cantidades de Obra (tomado como producto de referencia).
	Consolidación de Especificaciones Técnicas conforme a lo solicitado en este proceso.
	Análisis de Precios Unitarios (Documentación utilizada como referencia y soporte del presupuesto)
	Cronograma de Actividades de la Obra. Deberá complementar la información aportada: Plan de compras y suministros de la posible construcción, histograma de personal conforme a la programación de obra y plan de trabajo o secuencia constructiva para la correcta y oportuna ejecución de las obras. Cronograma de referencia.
15	Plan de Manejo Ambiental, Plan de Manejo de Tránsito
16	Proyecto Paisajismo

17	Balance de áreas manteniendo equilibrio presupuestal
18	Gestión con Empresas de Servicios Públicos
19	Plan de Gestión Social y Reputacional (PGSR)
20	Diseño acústico
21	Análisis de riesgo de desastres
22	Plan de contingencia (en el caso de intervenir espacios que estén en operación).
23	Obtención de permisos y licencias actualizados
24	Propuesta de sistemas constructivos de método alternativo, que cumplan con la NSR - 10 o que se encuentre debidamente homologado por la comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcción Sismorresistente de acuerdo al capítulo II de la Ley 400 de 1997, que permita adaptarse a las condiciones urbanas y bioclimáticas del lugar donde se desarrollarán las obras y que contemple materiales de fácil transporte, rapidez en la elección y facilidad en mantenimiento.

1. DATOS GENERALES

FECHA:	14 de febrero de 2025	**INFORME No.**	**FINAL**

PERIODO No.	FINAL	**DEL**:	**01/10/2024**	**AL**:	**14/02/2025**

OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Colón en el Departamento del Putumayo

2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE:	Obra
CONTRATO No.:	004-PAF-MENIES-O-079-2024
CONTRATISTA:	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
PLAZO INICIAL:	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIO:	01/10/2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2024
PLAZO TRANSCURRIDO:	137 días
VALOR TOTAL:	$ 2.756.921.906
VALOR ETAPA I:	$ 227.414.131
VALOR ETAPA II:	$ 2.529.507.775
VALOR ADICIONES:	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00

3. DATOS DE LA INTERVENTORÍA

CONTRATO DE:	**INTERVENTORÍA**
CONTRATO No.:	005- PAF-MENIES-I-060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
PLAZO INICIAL:	TRECE (13) MESES
FECHA DE INICIO:	01/10/2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	01/11/2025
PLAZO ACTUALIZADO (*incluido prorrogas***):**	TRECE (13) MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	137 días
VALOR TOTAL:	$ 564.060.000
VALOR ETAPA I:	$ 148.750.000
VALOR ETAPA II:	$ 415.310.000
VALOR ADICIONES:	N/A
VALOR ACTUALIZADO	$ 564.060.000

4. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	***Desde***	***Hasta***	***Comité técnico / fiduciario donde se aprueba***
		N/A	*N/A*	
	Prórroga a la suspensión No.	*N/A*	*N/A*	
	Reinicio No. 1	*N/A*		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	*N/A*			
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	*N/A*		

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA			
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A		
ADICIONES	Adición No 1	*N/A*	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A		

5. ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez fueron aprobadas las pólizas del contrato de obra por parte de fiduciaria, se suscribieron las actas de inicio de la etapa I del contrato de obra e interventoría quedando fijadas las siguientes fechas:

- ***Acta de inicio: 01 de octubre de 2024***
- ***Terminación de etapa I: 30 de diciembre del 2024***
- ***Fecha de recibo a satisfacción: 14 de febrero de 2025.***

Dado que a la fecha de 30 de diciembre de 2024 aún no se tenía culminado todos los diseños, se decide realizar un acta de terminación en donde se establecieron los siguientes compromisos para el contratista:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	**ENTREGABLE**	**OBSERVACIÓN**
1	Estudio topográfico.	Aprobado el día 18/12/2024
2	Estudio de suelos.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 07/01/2025
3	Diseño estructural y de elementos no estructurales.	Recibido sujeto a revisión, la revisión se entregará el 31/12/2024.
4	Diseño arquitectónico y urbano.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 30/12/2025
5	Diseño eléctrico, telefónico, vos y datos.	Recibido sujeto a revisión, la revisión se entregará el 07/01/2025.
6	Diseño hidrosanitario, red de gas y red contra incendios.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 02/01/2025

7	Presupuesto, programación, cantidades de obra, especificaciones de construcción y análisis de precios unitarios.	Se entregará de manera completa el 02/01/2025.
8	Plan de manejo ambiental.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 03/01/2025
9	Plan de tránsito.	Aprobado el día 16/12/2024
10	Plan de Gestión Social y Reputacional.	Recibido y aprobado.
11	Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 03/01/2025
12	Plan de gestión de calidad	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 02/01/2025
13	Diseño bioclimático	Recibido sujeto a revisión, la revisión se entregará el 07/01/2025
14	Diseño Acústico	Aprobado el día 30/12/2024
15	Informes mensuales	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 03/01/2025
16	Radicación de licencia	Se debe realizar el 14 de enero de 2025.

Una vez mencionado lo anterior. A continuación, se describen las actividades realizadas desde cada componente:

- **Topografía**

El 30 de octubre de 2024, esta interventoría recibió de manera oficial el componente topográfico. Una vez realizada la respectiva revisión de la documentación, la interventoría emitió una serie de observaciones a través del comunicado FIN-SIB-020 del 06 de noviembre de 2024. A continuación, se detallan las siguientes observaciones:

3.2.1. Estudio topográfico	**Incompleto**	**No hay información**
a. Planta de localización del proyecto donde se referencie la localización de los amarres al sistema de coordenadas del IGAC o coordenadas aprobadas por la interventoría, cuando no se cuente con placa certificada del IGAC y los puntos internos de control amarrados a esos mojones, que permitan realizar el replanteo del proyecto.	x	

b. Planta y perfil de levantamiento a la escala acordada con la Interventoría con cuadro de coordenadas de las placas y cuadro de coordenadas completas.	x	
c. Memorias topográficas en original y dos (copias) y copia en medio magnética donde se deben anexar las carteras topográficas de campo.	x	
d. Planos topográficos completos de cada una de las áreas a intervenir, que incluyan todos los elementos existentes: construcciones, estructuras, árboles, postes, señales, cajas y cámaras de servicios públicos, pozos, sumideros, accesos peatonales y vehiculares a predios, sardineles, bordillos, canales, entre otros.	x	
e. Plano de levantamiento de redes de servicios públicos existentes		x
f. Memorias de cálculo de las poligonales abiertas y cerradas, de los perfiles, curvas de nivel.		x
g. Dibujos, en versión digital e impreso mediante el uso de AutoCAD de los levantamientos y cálculos ejecutados.	x	
h. Registro de traslados, de las referencias geodésicas.		x
i. Registro de levantamientos con GPS.	x	
j. Informe de control topográfico durante la ejecución del proyecto	x	
k. El topógrafo encargado de cada levantamiento topográfico anexará en las memorias copia de su respectiva matrícula profesional vigente y certificación de las coordenadas de la placa de amarre del IGAC. Utilizando equipos tecnológicos modernos (GPS RTK, GPS de alta precisión, estaciones totales, niveles automáticos. etc.).		x

Para mayor claridad de las observaciones se realiza una mesa de trabajo el día 07 de noviembre de 2024, en donde se aclararon una a una las observaciones realizadas y se especificaron como se debía realizar la presentación de cada una, una vez aclarado esto el contratista realiza la respectiva subsanación y emite el comunicado O-079-2024-042 del 29 de noviembre de 2024, donde allí se evidencia que efectivamente se han subsanado satisfactoriamente cada una de las observaciones, por tal motivo se da aprobación por parte de la interventoría a través del comunicado FIN-SIB-037 del 18 de diciembre de 2024.

- **Estudio de suelos**

El 06 de noviembre, el contratista envió una revisión preliminar del componente, el esquema de exploración y el registro fotográfico a través del comunicado O-079-2024-024. En el comité de seguimiento No.7, realizado el 19 de noviembre, la interventoría informó al contratista que, para llevar a cabo una revisión adecuada del componente, era necesario que adjuntara los resultados de los ensayos realizados. En respuesta a esta solicitud, el contratista, mediante el comunicado O-079-2024-035 del 26 de noviembre, presentó la información solicitada de manera completa.

Una vez realizada la revisión correspondiente, la interventoría emitió un concepto con observaciones el 3 de diciembre de 2024 a través del comunicado FIN-SIB-028. En respuesta a estas observaciones, el contratista subsanó los puntos señalados y presentó la corrección mediante el comunicado O-079-2024-058, fechado el 20 de diciembre de 2024. Tras esta nueva revisión, la interventoría emitió un concepto con observaciones el 30 de diciembre de 2024, a través del comunicado FIN-SIB-043, en el que se adjuntó la memoria de cálculo sobre el fenómeno de licuación presentado, en respuesta a la afirmación del consultor que sostenía que el suelo no era licuable. La interventoría realizó los cálculos correspondientes y constató que existían varios puntos a lo largo de la profundidad susceptibles a dicho fenómeno, entre otras observaciones.

El 15 de enero de 2025, el contratista entregó nuevamente el componente mediante el comunicado O-079-2024-073. Tras la revisión correspondiente, la interventoría emitió un concepto con observaciones el 21 de enero de 2025, a través del comunicado FIN-SIB-054. Ese mismo día, se realizó una mesa de trabajo conjunta entre la interventoría y el contratista para aclarar las observaciones. Una vez aclarados los puntos, el contratista presentó el componente ajustado el 27 de enero de 2025, mediante el comunicado E1-O-079-2024-089. Ese mismo día, la interventoría revisó el componente y emitió un concepto con observaciones, las cuales deberán ser atendidas por medio del comunicado FIN-SIB-064. Dado que el contratista presentó inquietudes con referencia a lo observado se realiza mesa de trabajo el día 29 de enero de 2025 para dar claridad a las mismas. El día 03 de febrero de 2025 se recibe la respectiva subsanación de las observaciones, una vez se realizó la respectiva revisión del componente se evidencia que este se encuentra acorde lo exigido contractualmente y según normatividad vigente, por tal motivo se da aprobación el día 04 de febrero de 2025 por medio del comunicado FIN-SIB-068.

- **Diseño estructural y de elementos no estructurales**

El contratista, a inicios del mes de diciembre, presentó avances del componente con el fin de ser cuantificados por parte de la interventoría durante el avance semanal. Sin embargo, el componente en su totalidad fue recibido hasta el 20 de diciembre de 2024, a través del comunicado O-079-2024-059. Posteriormente, la interventoría realizó

la revisión respectiva y emitió una serie de observaciones mediante el comunicado FIN-SIB-044 del 30 de diciembre de 2024. Una vez que el contratista revisó cada una de las observaciones, emitió un concepto con las subsanaciones correspondientes el 21 de enero de 2025, por medio del comunicado E1-O-079-2024-083. Además, complementó dicha información con el diseño estructural del auditorio el 27 de enero de 2025, a través del comunicado E1-O-079-2024-088.

Tras la revisión realizada por el profesional estructural de la interventoría, se emitió un concepto con nuevas observaciones el 28 de enero de 2025, mediante el comunicado FIN-SIB-065. Las observaciones incluyen: (1) revisar el diseño de las correas, ya que, de acuerdo con los resultados de deflexiones instantáneas y de largo plazo, se prevé una deflexión de 41.49 mm, por lo que se debe incluir una carga de empozamiento y verificar el diseño; (2) presentar el análisis y diseño de las barandas y anclajes para las escaleras; (3) presentar los elementos no estructurales en un plano independiente; y (4) adjuntar el análisis y diseño de la viga canal. En respuesta a las observaciones realizadas el contratista emite la debida subsanación el día 30 de enero de 2025 por medio del comunicado E1-O-079-2024-093, una vez el profesional de parte de interventoría realiza la respectiva revisión, evidencia que el componente cumple según lo exigido según normatividad vigente y contractualmente, por lo tanto, se da aprobación a través del comunicado FIN-SIB-067 del 04 de febrero de 2025.

- **Arquitectónico**

El 08 de octubre de 2024, el contratista remite a esta interventoría las tres propuestas arquitectónicas desarrolladas, debido a que el diseño inicialmente existente no cumplía con la normatividad vigente y carecía de una memoria arquitectónica que sustentara la información encontrada en los planos; es decir, solo se halló un archivo en DWG con unos planos. El 15 de octubre de 2024, se realizó una reunión con las partes involucradas en el proyecto (ITP, Planeación ITP, MEN, Findeter, interventoría y contratista), en la que se presentaron las tres alternativas desarrolladas por el contratista. La opción seleccionada fue la tercera, que consiste en una estructura en forma de L con un ingreso central, incluyendo una plazoleta tanto interna como externa. Además, se prevén baterías sanitarias para mujeres, hombres, personal administrativo y PMR, ubicadas junto a la zona administrativa. En esta reunión también se recibieron observaciones por parte del MEN, las cuales fueron socializadas en una mesa de trabajo realizada el 16 de diciembre de 2024, en la que participaron Findeter, la interventoría y el contratista, con el fin de aclarar estas observaciones e identificar si estaban dentro del alcance del contrato.

El 21 de octubre de 2024 se llevó a cabo una mesa de trabajo con el contratista y la interventoría para revisar el diseño arquitectónico y aclarar la información necesaria para dar continuidad al desarrollo del mismo. Una de las principales observaciones fue la falta de claridad sobre la capacidad de estudiantes por aula. En respuesta, el contratista envió el comunicado O-079-2024-014, fechado el 16 de octubre de 2024,

solicitando esta información. Tras escalar el tema, la supervisora de Findeter aclaró por correo que la capacidad de las aulas debe ser de 35 estudiantes. Además, se indicó que el área administrativa y el auditorio deben cumplir con lo establecido en la NTC 4595. El MEN solicitó la revisión de las baterías sanitarias para asegurar que cumplieran con las distancias mínimas de recorrido, y destacó que el área administrativa debe contemplar espacios como bienestar, enfermería, cocina para profesores, zona de almacenamiento, entre otros. Esta información se remitió al contratista en el comunicado FIN-SIB-018 del 31 de octubre de 2024.

El 01 de noviembre de 2024, se realizó otra mesa de trabajo con el contratista y la interventoría, en la que se revisó la información emitida por el contratista el 30 de octubre mediante el comunicado O-079-2024-020. En esta revisión, se evidenciaron observaciones sobre la verificación de niveles, la colaboración con los profesionales bioclimáticos y acústicos, así como el cumplimiento de la normativa relacionada con el área administrativa.

El 08 de noviembre de 2024, se llevó a cabo una socialización con las partes del proyecto (ITP, Planeación ITP, MEN, Findeter, interventoría y contratista). En esa ocasión, el contratista entregó la memoria arquitectónica, renders y planos mediante el comunicado O-079-2024-026. La interventoría revisó dicha documentación y emitió un concepto con observaciones a través del comunicado FIN-SIB-022 el 18 de noviembre.

El 03 de diciembre de 2024, el contratista entregó el componente completo, y la interventoría realizó la revisión correspondiente, emitiendo un concepto con observaciones en el comunicado FIN-SIB-029 el 10 de diciembre. En respuesta, el contratista envió la planimetría y renders mediante el comunicado O-079-2024-065 el 30 de diciembre. La interventoría revisó nuevamente la documentación y emitió un concepto con observaciones el 09 de enero de 2025 a través del comunicado FIN-SIB-045. Ese mismo día, se realizó una mesa de trabajo en la que se aclararon las observaciones, y el contratista envió un nuevo paquete de documentos que incluía la subsanación de dichas observaciones. Tras verificar la información, la interventoría emitió un nuevo concepto con observaciones el 10 de enero de 2025 a través del comunicado FIN-SIB-048.

El 20 de enero de 2025, el contratista envió un nuevo paquete mediante el comunicado E1-O-079-2024-079. Después de verificar la información, se evidenciaron dos observaciones menores, las cuales se socializaron en una mesa de trabajo el 22 de enero de 2025. Ese mismo día, el contratista envió el comunicado E1-O-079-2024-086, que fue revisado. Al comprobar que el diseño cumplía con la normativa vigente y lo expuesto en el diseño acústico y bioclimático, se procedió a aprobarlo mediante el comunicado FIN-SIB-058 el 24 de enero de 2025.

- **Diseño eléctrico, telefónico, voz y datos**

Este diseño fue recibido en su totalidad el 27 de diciembre de 2024. Posteriormente, la interventoría realizó la revisión correspondiente y emitió un concepto con observaciones a través del comunicado FIN-SIB-047, con fecha del 09 de enero de 2025. En respuesta a esto, el contratista presentó una nueva versión del diseño el 15 de enero de 2025, mediante el comunicado O-079-2024-072. Sin embargo, el profesional de interventoría detectó que en esta entrega faltaba la planimetría, por lo que se solicitó al contratista una entrega completa. Así, el contratista remite nuevamente la información el 27 de enero de 2025, a través del comunicado E1-O-079-2024-090, una vez fue revisado por parte del profesional de interventoría, evidencia que el componente cumple con la normatividad vigente y lo exigido en los pliegos, por tal motivo se aprobación por medio del comunicado FIN-SIB-066 del 03 de febrero de 2025.

- **Diseño hidrosanitario y red contra incendios**

El 17 de diciembre de 2024, el contratista envió el componente completo mediante el comunicado O-079-2024-054. Este fue revisado por el profesional de interventoría, quien emitió una serie de observaciones y recomendaciones a través del comunicado FIN-SIB-038, con fecha del 24 de diciembre. En respuesta a estas observaciones, el contratista presentó la subsanación el 08 de enero de 2025, mediante el comunicado O-079-2024-066. Sin embargo, dado que el diseño arquitectónico sufrió varios cambios, este también tuvo que ser modificado. En consecuencia, el contratista remitió una nueva versión el 20 de enero de 2025, a través del comunicado E1-O-079-2024-080. Tras realizar la revisión correspondiente, el profesional de interventoría identificó una serie de nuevas observaciones, las cuales fueron emitidas a través del comunicado FIN-SIB-061, con fecha del 24 de enero de 2025. En respuesta a las observaciones realizadas el contratista vuelve a remitir el componente el 30 de enero de 2025, para lo cual una vez la interventoría realiza la respectiva verificación del componente y evidencia que este se encuentra debidamente subsanado y cumpliendo con normatividad vigente, para lo cual se procede a dar aprobación al componente el día 10 de febrero de 2025 por medio del comunicado FIN-SIB-072. Sin embargo, por medio de este comunicado se le establecen unas observaciones de forma que deben ser tenidas en cuenta.

- **Diseño Bioclimático**

La entrega completa del componente se realizó el 27 de diciembre de 2024, según lo indicado en el comunicado O-079-2024-064. No obstante, es importante destacar que el contratista entregó una versión preliminar el 6 de noviembre y presentó un avance el 28 de noviembre, los cuales fueron revisados y observados por el profesional de interventoría. Tras realizar la revisión correspondiente, el profesional de interventoría emitió una serie de observaciones el 9 de enero de 2025 mediante el comunicado FIN-SIB-045. El contratista envió las subsanaciones de dichas observaciones el 20 de

enero de 2025 a través del comunicado respectivo. Finalmente, una vez verificada la información por el profesional de interventoría, se emitió el concepto de aprobación el 24 de enero de 2025, a través del comunicado FIN-SIB-062.

- **Presupuesto**

El contratista envió una versión completa el 8 de enero de 2025 mediante el comunicado O-079-2024-067. Al realizar la revisión correspondiente, se identificaron algunas observaciones que fueron enviadas al contratista el 24 de enero de 2025 a través del comunicado FIN-SIB-062. Cabe aclarar que dicho presupuesto no se ajustaba a lo establecido contractualmente, dado que arroja un valor mayor. Para cerrar completamente este componente, se realizaron mesas de trabajo en conjunto con la interventoría e incluso con la supervisión, con el fin de ajustar el presupuesto al valor contractual. Las mesas de trabajo se llevaron a cabo los días 29 de enero, 31 de enero y 3 de febrero de 2025. El 10 de febrero se recibe el presupuesto más ajustado a las versiones anteriores.

El día 11 de febrero se realiza mesa de trabajo en conjunto con la supervisión, la interventoría en donde se revisó el presupuesto y se realizaron una serie de observaciones pequeñas, al evidenciar que este presupuesto continuaba sobrepasando el valor asignado para la etapa II, frente a esto el la supervisora se en reuniones realizadas internamente concluye que se evidencia la necesidad de realizar una adición a este valor de la etapa II, por lo cual solicita al contratista que realice la solicitud de adición por el total del presupuesto el día 17 de febrero, frente a esto el contratista vuelve a ajustar el presupuesto (sin auditorio) y lo remite a la interventoría junto con la solicitud de adición el día 20 de febrero por medio del comunicado E1-O-079-2024-102, para lo cual una vez la interventoría lo verificó y dio aval a tal solitud de adición y por lo tanto de prórroga por medio del comunicado FIN-SIB-077.

- **Diseño acústico**

El día 12 de diciembre el contratista envía únicamente el informe, esta a su vez es revisado por el profesional de interventoría, el día 17 de diciembre se envía una serie de observaciones a través del comunicado FIN-SIB-035, estas fueron debidamente subsanadas por el contratista el día 18 de diciembre, se le recomendó al contratista realizar la entrega completa del componente ya que no se evidenciaba la planimetría. La entrega completa del componente se efectuó el día 27 de diciembre a través del comunicado O-079-2024-063, una vez la interventoría realiza la respectiva revisión emite un concepto de aprobación el día 30 de diciembre a través del comunicado FIN-SIB-040.

5.1. Seguimiento al plan de compras

Para la etapa I correspondiente a la Revisión, Complementación, Ajuste y Apropiación de los Estudios y Diseños, no aplica el desarrollo del Plan de compras.

5.2. Seguimiento al cumplimiento del cronograma

De acuerdo al seguimiento de la programación adelantado para el proyecto, a continuación, se presenta el seguimiento adelantado hasta la semana 14, en donde se evidencia un programado acumulado del 100% frente a un avance ejecutado del 84,00% del valor de la etapa, por lo que a la fecha de terminación de etapa I se tenía un atraso del 16,00%.

Tabla 2. Avance físico de la etapa I

Avance Físico de la etapa I					
Semana	**Programado**	**Valor**	**Ejecutado**	**Valor**	**Variación**
1	1,68%	$ 3.812.500,00	1,51%	$ 3.431.250,00	-0,17%
2	8,93%	$ 20.317.857,14	7,12%	$ 16.191.886,13	-1,81%
3	11,81%	$ 26.853.571,43	9,03%	$ 20.524.125,32	-2,78%
4	15,01%	$ 34.139.880,96	15,35%	$ 34.908.069,11	0,34%
5	20,53%	$ 46.682.142,86	21,12%	$ 48.025.331,01	0,59%
6	29,21%	$ 66.425.000,00	29,21%	$ 66.425.000,00	0,00%
7	34,96%	$ 79.500.000,00	34,69%	$ 78.900.000,00	-0,26%
8	56,35%	$128.155.797,66	46,89%	$106.639.311,93	-9,46%
9	71,59%	$162.116.214,33	65,51%	$148.982.065,50	-5,78%
10	78,50%	$178.527.226,24	72,00%	$163.743.270,86	-6,50%
11	84,01%	$191.059.964,34	74,94%	$170.419.818,48	-9,08%
12	91,69%	$208.518.297,68	81,75%	$185.901.000,52	-9,95%
13	97,26%	$221.184.964,35	83,01%	$188.775.848,38	-14,25%
14	100,00%	$227.414.131,02	84,00%	$191.027.870,06	-16,00%

Dado que no se logró cumplir con la totalidad de la Etapa I para el 30 de diciembre como estaba establecido, se suscribió un acta de terminación el 30 de diciembre de 2024, en la cual se establecieron una serie de compromisos previamente mencionados. En esta acta se acordó subsanar todas y cada una de las observaciones, así como obtener la aprobación de los componentes y radicar la solicitud de licencia a más tardar el 14 de enero de 2025.

Como se mencionó anteriormente, no se logró cumplir con este compromiso para el 14 de enero de 2025. En consecuencia, la interventoría envió a al contratista de obra y a la fiduciaria el comunicado FIN-SIB-051 con fecha del

15 de enero de 2025, solicitando la apertura del debido proceso para la imposición de apremio por el posible incumplimiento de las obligaciones contractuales. Fue solo hasta el día 14 de febrero de 2025 que se logró completar el 100% de la Etapa I.

5.3 Seguimiento al avance financiero contrato objeto de interventoría

No se han realizado desembolsos a la fecha teniendo en cuenta la forma de pago estipulado en la cláusula séptima del contrato de obra No. 004-PAF-MENIES-O-079- 2024 para la etapa I, la cual establece lo siguiente:

ETAPA I DEL CONTRATO.

- *LA CONTRATANTE pagará el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor de la etapa I, una vez se cuente con el recibo a satisfacción y aprobación por parte de la Interventoría, de la totalidad de los Estudios y Diseños Integrales (planos de construcción y detalles, diseño paisajístico, levantamiento topográfico, estudio de suelos, proyecto arquitectónico, memorias de cálculo de los estudios y diseños, especificaciones técnicas de construcción, procedimientos constructivos, presupuesto, etc.), junto a la radicación en debida forma de la solicitud de la licencia de construcción y los demás permisos requeridos a que haya lugar, con los respectivos soportes ante las entidades respectivas.*
- *El saldo correspondiente al DIEZ POR CIENTO (10%) de la etapa I, se pagará una vez se obtenga la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos (a que haya lugar) para la ejecución de las obras debidamente aprobados y ejecutoriada; dicha entrega será realizada a la Interventoría y a FINDETER en calidad de Fideicomitente de la Contratante.*

5.4 Seguimiento al avance financiero contrato de interventoría

No se han realizado desembolsos a la fecha teniendo en cuenta la forma de pago estipulado en la cláusula séptima del contrato de interventoría No. 005-PAF-MENIES-I-060-2024 para la etapa I, la cual establece lo siguiente:

ETAPA I

- *Se pagará el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor total de la ETAPA I, con la aprobación de la etapa por parte de la supervisión y la suscripción del acta de aceptación y apropiación de los estudios y diseños existentes, previa aprobación de los informes de interventoría correspondientes y del informe final de la Etapa I por parte de la supervisión.*

- *El saldo correspondiente al DIEZ POR CIENTO (10%) de la etapa I, se pagará una vez se haya entregado la licencia de construcción o demás permisos requeridos para la ejecución de las obras, debidamente aprobados, que permitan el inicio de la ejecución de la etapa II. Dicha entrega será realizada a FINDETER.*

5.5 Informes semanales

Durante el periodo se han presentado los siguientes informes semanales:

Tabla 3. Resumen de informes semanales

INFORME SEMANAL No.	PERIODO DEL INFORME
1	01/10/2024 AL 06/10/2024
2	07/10/2024 AL 13/10/2024
3	14/10/2024 AL 20/10/2024
4	21/10/2024 AL 27/10/2024
5	28/10/2024 AL 03/11/2024
6	4/11/2024 AL 10/11/2024
7	11/11/2024 AL 17/11/2024
8	18/11/2024 AL 24/11/2024
9	25/11/2024 AL 01/12/2024
10	02/12/2024 AL 08/12/2024
11	09/12/2024 AL 15/12/2024
12	16/12/2024 AL 22/12/2024
13	23/12/2024 AL 29/12/2024
14	30/12/2024

5.6 Actualización del aplicativo de gestión de proyectos

NO han entregado la clave para subir la información al aplicativo.

6. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO

6.1. Plan de Calidad

6.1.1. Control de inspección y ensayos:

No aplica en la etapa I del proyecto por cuanto se ejecutan estudios y diseños.

6.1.2. Control de Maquinaria y Equipo:

No se han registrado ingresos de maquinaria y equipos debido a que nos encontramos en la etapa I, que se enfoca en estudios y diseños.

6.2. Plan de seguridad y salud en el trabajo:

No aplica el formato GES-FO-081 (Control de Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo), teniendo en cuenta que no hay actividades de ejecución de obra, no hay vinculación de personal operativo y por ende no hay información para relacionar.

- Durante el periodo del presente informe el contratista remite planes complementarios de seguridad y salud en el trabajo mediante comunicado nuevamente O-079-2024-068 los cuales se realizan nuevamente observaciones mediante comunicado FIN-SIB-049- V 2 emitido el 15 de enero de 2025 y en el cual se realizó mesa de trabajo el mismo día 15 de enero de 2025 donde se indican al contratista parámetros mínimos para aprobación de planes complementarios SST.
- Se valida nuevamente documentación remitida por parte del contratista mediante comunicado E1-O-079-2024-094 remitida el 30 de enero de 2025 donde nuevamente y se explican lineamientos mínimos planes complementarios SST ya que no se había completado información emitida por parte del contratista de obra.
- Se realiza aprobación del plan complementarios SST mediante comunicado FIN-SIB-069- Aprobación planes SG-SST 094 v6 validando que cumpla con lineamientos con lineamientos mínimos del decreto 1072 de 2015 resolución 0312 de 2019 y demás normativa en cuanto a seguridad y salud en el trabajo.

- El contratista no emite planillas de seguridad social durante el periodo del presente informe

6.3. Plan de gestión de riesgos:

Durante el periodo del presente informe no se cuenta con plan de gestión de riesgo ya que nos encontramos en etapa de estudios y diseños.

Durante el periodo del presente informe el contratista remite planes complementarios de seguridad y salud en el trabajo mediante **E1-O-079-2024-094** lo cual adjunto plan de emergencia según El Decreto 1072 de 2015, en el artículo 2.2.4.6.25, indica que cada empresa "debe implementar y mantener las disposiciones necesarias, en materia de prevención, preparación y respuesta ante emergencias, con cobertura a todos los centros y turnos de trabajo y todos los trabajadores." Lo cual se debe enfocar al proyecto en ejecución ya que el plan de emergencia adjunto no se evidencia. La identificación de las amenazas junto con la evaluación de la vulnerabilidad y sus correspondientes planes de prevención, preparación y respuesta ante emergencias, para etapa de diseños se indica que durante la etapa de ejecución se debe modificar según lineamientos normativos vigentes y riesgos asociados a obra.

6.4. Plan ambiental:

Según la información proporcionada por Findeter, ya existía un Plan de Manejo Ambiental (PMA) que debe implementarse durante la ejecución de la obra, con el fin de mitigar los impactos sobre el entorno. Este documento servirá como base para la revisión en la etapa 1 del proyecto por parte del equipo de trabajo del contratista y de la interventoría. Una vez que el contratista revisó el PMA, lo remitió a la interventoría, la cual, tras su revisión, emitió un concepto con observaciones, ya que no cumple con los requisitos establecidos. Este concepto fue enviado al contratista mediante el comunicado FIN-SIB-026.

El 16 de diciembre de 2024, el contratista, mediante el comunicado O-079-2024-052, entregó el Plan de Manejo Ambiental. La interventoría, después de realizar la respectiva revisión, emitió un concepto con observaciones el 30 de diciembre a través del comunicado FIN-SIB-042. La subsanación de las observaciones se recibió el 9 de enero de 2025. Esta información fue revisada nuevamente por la interventoría, la cual constató que el documento no cumplía con los lineamientos de un PMA. Como resultado, se consideró necesario llevar a cabo mesas de trabajo, realizándose una el 14 de enero de 2025 y otra el 16 de enero de 2025. El 21 de enero de 2025 se recibió la nueva subsanación de las observaciones. Tras la respectiva revisión, se verificó que el documento cumplía con los requisitos y la normativa vigente, por lo que se otorgó la aprobación mediante el comunicado FIN-SIB-060 del 24 de enero de 2025.

6.5. Plan de Gestión Social:

Teniendo en cuenta la primera etapa, desde el componente social se logra ejecutar las siguientes actividades:

Plan De Gestión Social: Dando respuesta al componente social y de acuerdo a lineamientos técnicos se realiza verificación al PGS entregado por el Contratista, dentro del plan se determinan los componentes a trabajar. De acuerdo a la revisión y respectivos ajustes se da cumplimiento y se emite la Aprobación del mismo de acuerdo a las observaciones de Interventoría y Supervisión.

Levantamiento Actas De Vecindad Inicial: De acuerdo a los estudios previos y la referencia geográfica en donde se llevará a cabo la ejecución de la obra se procede a realizar el levantamiento de actas de vecindad iniciales quedando entregadas 18 actas, en el momento del levantamiento se tiene pendiente 4 lotes los cuales se encuentran en estado de abandono en el que se informa que en el momento no se cuenta con un responsable que permita la verificación para el levantamiento de las mismas.

Actividades Iniciales (Cartografía Social): Dentro del proceso se logra generar primera actividad en la que se permite la vinculación de la comunidad quien es participe de la elaboración y construcción de cartografía social permitiendo la identificación de la zona que será intervenida, generando procesos que le permitan al componente social la visualización de actores primarios y secundarios, redes de apoyo.

7. CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

Fecha	Consecutivo	Destino	Descripción
14/02/2025	E1-O-079-2024-100	Secretaria de Planeación y obras civiles Municipio de Colón	Solicitud licencia de construcción.
20/02/2025	E1-O-079-2024-102	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY	Solicitud de verificación y aprobación del presupuesto de obra – Solicitud de adicional en valor y en tiempo para la etapa número 2.

8. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORES CANTIDADES

No aplica para la etapa I correspondiente a la revisión, complementación, ajuste y apropiación de los estudios, y diseños.

9. CONTROL DE PERSONAL

9.1. PERSONAL OBJETO DE INTERVENTORÍA

CARGO	NOMBRE	PROFESIÓN	DEDICACIÓN
DIRECTOR DE PROYECTO	REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES	INGENIERO CIVIL	30%
ARQUITECTO DISEÑADOR	WILLIAM FERNANDO MOSQUERA LOPEZ	ARQUITECTO	50%
PROFESIONAL ESPECIALISTA BIOCLIMÁTICO	DIEGO MAURICIO ORTIZ CASANOVA	ARQUITECTO	25%
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	JOSE LUIS ALVARADO AGUIRRE	INGENIERO CIVIL	50%
ESPECIALISTA AMBIENTAL	JULY AMPARO ORDOÑEZ ROSERO	INGENIERA AMBIENTAL	25%
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	JUAN DAVID SALAZAR DIAZ	INGENIERO CIVIL	50%
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	ANDRES ALEXANDER ORTIZ MORA	INGENIERO CIVIL	35%
ESPECIALISTA ELECTRICO	JUAN CAMILO ROSERO TIMARAN	ELECTRICISTA	50%
ESPECIALISTA INTERCOMUNICACIONES, VOZ Y DATOS	ROSERO FLOREZ JORGE ANDRES	ELECTRÓNICO	25%
PROFESIONAL DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	RAUL ANDRES QUINTERO INCA	INGENIERO CIVIL	100%
PROFESIONAL SOCIAL	ANDREA CAROLINA ROMERO RAMÍREZ	TRABAJO SOCIAL	25%
PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	JULY AMPARO ORDOÑEZ ROSERO	ESPECIALISTA EN GERENCIA DE LA SEGUIRIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	30%
INGENIERO AUXILIAR - PROFESIONAL DE APOYO	LAURA SOFÍA BURBANO ÁLAVA	INGENIERO CIVIL	100%

9.2. PERSONAL DE INTERVENTORÍA

CARGO	NOMBRE	PROFESIÓN	DEDICACIÓN
DIRECTOR DE PROYECTO	LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ	INGENIERA CIVIL	30%
ARQUITECTO DISEÑADOR	JIMMY MONTEALEGRE HENAO	ARQUITECTO	30%
PROFESIONAL ESPECIALISTA BIOCLIMÁTICO	JAIME ALBERTO OSORIO ANGULO	ARQUITECTO	15%
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	GABRIEL RIVILLAS SALCEDO	INGENIERO CIVIL	30%
ESPECIALISTA AMBIENTAL	NOHORA LILIANA RUBIO CARVAJAL	INGENIERA EN RECURSOS HÍDRICOS Y GESTIÓN AMBIENTAL	15%
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	DIEGO ALEJANDRO TRIANA CORTES	INGENIERO CIVIL	15%
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	WILLIAM FERNANDO BERMUDEZ FLOREZ	INGENIERO CIVIL	15%
ESPECIALISTA ELECTRICO	OSCAR ELIAS SEPULVEDA ACERO	INGENIERO ELÉCTRICO	30%
ESPECIALISTA INTERCOMUNICACIONES, VOZ Y DATOS	WINSTON ARLEY GAVIRIA ORDOÑEZ	INGENIERO ELÉCTRICO Y TELECOMUNICACIONES	15%
PROFESIONAL DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	CARLOS ANDRÉS VASQUEZ MESA	INGENIERO CIVIL	30%
PROFESIONAL SOCIAL	LEIDY VIVIANA PEÑA SANCHEZ	TRABAJADORA SOCIA	20%
PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	DENNIS GEOMARA GODOY NOGUERA	TECNÓLOGO EN GESTIÓN INTEGRADA DE LA CALIDAD, MEDIO AMBIENTE, SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL	20%
Especialista en acústica	JUAN CAMILO GOMEZ SALAZAR	INGENIERO DE SONIDO	15%
Supervisor Técnico Independiente	JAIRO EDUARDO OLMOS RICO	INGENIERO CIVIL	10%

GES-FO-083 Control de Personal.

10. VERIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

Se anexa Formato GESFO084 CONTROL APORTES_LEGALES SEGURIDAD social del personal de interventoría que laboro en el periodo del presente informe.

11. BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

La versión final del presupuesto fue recibida el 20 de febrero de 2025, junto con la solicitud de aumento en el valor asignado para la etapa II, lo que resulta en un nuevo valor para dicha etapa de $4.843.671.966,00. A continuación, se presenta el presupuesto a implementar en la etapa II, donde se incluye en el alcance la construcción de las aulas, bloque administrativo, baterías sanitarias, urbanismo exterior e interior, acabados con sistema acústico, área total diseñada de 1940,45 m2:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO -[$]	TOTAL -[$]
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 52.203.634,00**
1.1	**PRELIMINARES**				**$ 52.203.634,00**
1.1.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	2.416,00	$ 3.376,00	$ 8.156.416,00
1.1.02	AISLAMIENTO PREVENTIVO EN POLISOMBRA	ML	260,24	$ 13.253,00	$ 3.448.961,00
1.1.03	DESMONTE DE CUBIERTA INCLUYE RETIRO SOBRANTES	M2	301,87	$ 14.855,00	$ 4.484.279,00
1.1.04	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UND	10,00	$ 149.807,00	$ 1.498.070,00
1.1.05	DESMONTE DE EQUIPOS SANITARIOS INCLUYE RETIRO	UND	11,00	$ 28.887,00	$ 317.757,00
1.1.06	DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UND	25,00	$ 32.173,00	$ 804.325,00
1.1.07	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA INCLUYE RETIRO SOBRANTES	M2	284,95	$ 34.593,00	$ 9.857.275,00
1.1.08	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	301,87	$ 69.840,00	$ 21.082.601,00
1.1.09	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	64,02	$ 39.893,00	$ 2.553.950,00
2	**CONSTRUCCION AULAS, BATERIAS SANITARIAS, ADMINISTRACION**				**$3.213.220.620,00**
2.1	**EXCAVACIONES Y RELLENO**				**$ 232.866.555,00**
2.1.01	EXCAVACIONES A MAQUINA SIN RETIRO	M3	910,05	$ 18.130,00	$ 16.499.207,00

2.1.02	EXCAVACIONES A MANO EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA	M3	721,81	$ 52.054,00	$ 37.573.098,00
2.1.03	RELLENO CON RECEBO COMPACTADO	M3	240,70	$ 216.731,00	$ 52.167.152,00
2.1.04	MATERIAL GRANULAR PARA BASE DE PISO e= 20cm COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	286,18	$ 210.054,00	$ 60.113.254,00
2.1.05	RETIRO Y DESALOJO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	2.284,60	$ 29.114,00	$ 66.513.844,00
2.2	**CIMENTACION**				**$ 231.947.013,00**
2.2.01	MEJORAMIENTO EN ENROCADO INVIAS 221	M3	167,33	$ 200.988,00	$ 33.631.322,00
2.2.02	MEJORAMIENTO EN CONCRETO CICLÓPEO	M3	96,58	$ 635.022,00	$ 61.330.425,00
2.2.03	CONCRETO 3000 PSI PARA ZAPATAS	M3	84,50	$ 901.976,00	$ 76.216.972,00
2.2.04	VIGAS DE CIMENTACION 21 Mpa (0,25*0,30)	ML	568,53	$ 81.091,00	$ 46.102.666,00
2.2.05	SOLADO DE LIMPIEZA e=5 CM RESISTENCIA 2500 PSI	M3	7,11	$ 830.856,00	$ 5.907.386,00
2.2.06	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 15*40 cm	ML	98,71	$ 88.727,00	$ 8.758.242,00
2.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 416.796.325,00**
2.3.01	VIGAS AEREA EN CONCRETO RESISTENCIA 21 Mpa	M3	48,91	$ 1.311.373,00	$ 64.139.253,00
2.3.02	VIGUETAS DE 21 Mpa 0,15x 0,12	ML	567,71	$ 63.822,00	$ 36.232.388,00
2.3.03	VIGA CANAL IMPERMEABILIZADA	M3	15,28	$ 1.282.081,00	$ 19.590.198,00
2.3.04	COLUMNAS EN CONCRETO 3000 PSI (0,30 x 0,30)	M3	38,30	$ 1.225.469,00	$ 46.935.463,00
2.3.05	COLUMNETAS EN CONCRETO 3000 PSI 0,15x0,15	ML	587,84	$ 69.774,00	$ 41.015.948,00
2.3.06	PLACA DE PISO E=0,10M CONCRETO 3000 PSI. (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 5MM)	M2	1.578,10	$ 110.107,00	$ 173.759.857,00
2.3.07	PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0,10	M2	66,90	$ 180.375,00	$ 12.067.088,00

2.3.08	CONCRETO VISTO PARA BANCAS Y JARDINERAS 3000 PSI. ZONA ESTANCIA (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 5MM)	M3	14,71	$ 1.567.378,00	$ 23.056.130,00
2.4	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				**$ 302.475.549,00**
2.4.01	MAMPOSTERIA LADRILLO TOLETE COMUN	M2	1.490,24	$ 108.640,00	$ 161.899.674,00
2.4.02	PAÑETE AFINADO SOBRE MURO (1:4)	M2	2.793,41	$ 26.589,00	$ 74.273.978,00
2.4.03	PAÑETE AFINADO IMPERMEABILIZADO SOBRE PLACA (1:3)	M2	163,82	$ 33.179,00	$ 5.435.384,00
2.4.04	FILOS EN MORTERO 1:3	ML	993,60	$ 13.299,00	$ 13.213.886,00
2.4.05	JUNTAS DE DILATACION MUROS	ML	1.014,96	$ 12.898,00	$ 13.090.954,00
2.4.06	ALFAGIA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 27X6 CM, INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	ML	216,16	$ 50.486,00	$ 10.913.054,00
2.4.07	ESTUCO PARA MUROS INTERNOS	M2	1.490,24	$ 15.869,00	$ 23.648.619,00
2,5	**SISTEMA ACUSTICO**				**$ 196.536.000,00**
2.5.01	PANEL ACÚSTICO CON ACABADO TEXTIL. ESTRUCTURA EN MADERA Y RELLENO CON MATERIAL ABSORBENTE TIPO ACUSTIFIBRA 1.5" O BLACK THEATER 2". INSTALADO EN MURO. DIMENSIONES 0.6MX1.2MTS	Und	220	$ 280.800,00	$ 61.776.000,00
2.5.02	PANEL ACÚSTICO CON ACABADO TEXTIL. ESTRUCTURA EN MADERA Y RELLENO CON MATERIAL ABSORBENTE TIPO ACUSTIFIBRA 1.5" O BLACK THEATER 2". INSTALADO EN TECHO. DIMENSIONES 0.6MX1.2MTS	Und	400	$ 336.900,00	$ 134.760.000,00
2.6	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 267.559.887,00**
2.6.01	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	33.478,46	$ 7.992,00	$ 267.559.887,00
2.7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**				**$ 94.321.460,00**

2.7.01	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMUN	M3	51,17	$ 28.812,00	$ 1.474.310,00
2.6.02	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, COMPACTADO MANUALMENTE	M3	39,55	$ 174.280,00	$ 6.892.774,00
2.6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMEDITA CON COLLAR DE DERIVACIÓN DE A RED 2", INCLUYE RESGISTRO DE INCORPORACIÓN 1" Y ACCESORIOS	UND	1,00	$ 527.200,00	$ 527.200,00
2.6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR DN 32 MM O SIMILAR, INCLUYE CAJA MEDIDOR, VÁLVULA DE PASO 1 1/2", CHEK 1 1/2" FILTRO EN Y 1 1/2" Y ACCESORIOS	UND	1,00	$ 3.167.448,00	$ 3.167.448,00
2.6.05	PUNTO SANITARIO DESAGÜE LAVAMANOS 2"	UND	21,00	$ 65.857,00	$ 1.382.997,00
2.6.06	PUNTO SANITARIO DESAGÜE INODOROS Y ORINALES 4"	UND	19,00	$ 97.413,00	$ 1.850.847,00
2.6.07	PUNTO SANITARIO DESAGÜE EN PISO 2", INCLUYE REJILLA - 2"	UND	13,00	$ 96.760,00	$ 1.257.880,00
2.6.08	PUNTO DE AGUA FRIA PVC P DE 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	39,00	$ 67.128,00	$ 2.617.992,00
2.6.09	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" PVC PRESION RDE 21	ML	60,31	$ 16.642,00	$ 1.003.679,00
2.6.10	RED DE SUMINISTRO DE 3/4" PVC PRESION RDE 21	ML	15,55	$ 19.477,00	$ 302.867,00
2.6.11	RED DE SUMINISTRO DE 1" PVC PRESION RDE 21	ML	84,61	$ 34.698,00	$ 2.935.798,00
2.6.12	RED DE SUMINISTRO DE 1 1/2" PVC PRESION RDE 21	ML	7,61	$ 40.989,00	$ 311.926,00
2.6.13	RED DE SUMINISTRO DE 2" PVC PRESION RDE 21	ML	28,50	$ 81.558,00	$ 2.324.403,00
2.6.14	VALVULA DE COMPUERTA 1/2" PVC (INCLUYE ACCESORIOS, CAJILLA PARED)	UND	4,00	$ 110.109,00	$ 440.436,00
2.6.15	VALVULA DE COMPUERTA 1" PVC (INCLUYE ACCESORIOS, CAJILLA PARED)	UND	1,00	$ 152.466,00	$ 152.466,00
2.6.16	VALVULA DE COMPUERTA 1 1/4" PVC (INCLUYE ACCESORIOS, CAJILLA PARED)	UND	2,00	$ 168.566,00	$ 337.132,00
2.6.17	TANQUE DE ALMACENAMIENTO CILINDRICO HORIZONTAL DE 3000 L	UND	1,00	$ 3.309.711,00	$ 3.309.711,00

2.6.18	TUBERÍA SANITARIA 2" PVC.	ML	32,67	$ 37.698,00	$ 1.231.594,00
2.6.19	TUBERÍA SANITARIA 4" PVC.	ML	200,58	$ 63.984,00	$ 12.833.911,00
2.6.20	TUBERÍA AGUAS LLUVIA 4" PVC.	ML	77,15	$ 50.409,00	$ 3.889.054,00
2.6.21	TUBERÍA AGUAS LLUVIA 6" PVC.	ML	93,00	$ 106.853,00	$ 9.937.329,00
2.6.22	TUBERÍA AGUAS LLUVIA 8" PVC.	ML	19,30	$ 179.804,00	$ 3.470.217,00
2.6.23	BAJANTE AGUAS LLUVIA 2" PVC	ML	9,00	$ 47.915,00	$ 431.235,00
2.6.24	BAJANTE AGUAS LLUVIA 4".	ML	32,20	$ 142.810,00	$ 4.598.482,00
2.6.25	BAJANTE AGUAS LLUVIA 6".	ML	8,80	$ 148.267,00	$ 1.304.750,00
2.6.26	CAJILLA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERIA ,0.60X0.60M H<2M, INCLUYE TAPA Y CAÑUELA BASE	UND	13,00	$ 578.219,00	$ 7.516.847,00
2.6.27	CAJILLA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERIA ,0.80X0.80M H<2M, INCLUYE TAPA Y CAÑUELA BASE	UND	14,00	$ 758.703,00	$ 10.621.842,00
2.6.28	POZO DE INSPECCION H<2,5m	UND	3,00	$ 2.732.111,00	$ 8.196.333,00
2.8	**MANEJO DE ESCORRENTIAS SUPERFICIALES**				**$ 9.018.598,00**
2.8.01	CARCAMO Y TAPA EN CONCRETO 3000 PSI ANCHO LIBRE=0,2M ESPESOR PAREDES 10 CM ALTURA VARIABLE	ML	7,03	$ 344.035,00	$ 2.418.566,00
2.8.02	CUNETA EN CONCRETO 3000 PSI ANCHO=0,2M INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	93,35	$ 70.702,00	$ 6.600.032,00
2.9	**MANEJO DE AGUAS SUBSUPERFICIALES**				**$ 14.264.184,00**
2.9.01	FILTRO FRANCES SUB SUPERFICIAL PROFUNDDAD DE DESPLANTE =1m SECCION B= 0.50m H= 0.50 m GEOTEXTIL = NT2500 Ø=4" P=0.5%	ML	88,00	$ 162.093,00	$ 14.264.184,00
2.10	**RED CONTRA INCENDIOS**				**$ 36.606.197,00**

2.10.01	TUBERIA CONTRA INCENDIOS SCH40 - Ø4"	ML	59,10	$ 449.150,00	$ 26.544.765,00
2.10.02	SIAMESA 2 1/2 " CON CHEQUE INCORPORADO	UND	2,00	$ 3.010.044,00	$ 6.020.088,00
2.10.03	GABINETE INCENDIO TIPO II (CONEXIÓN MANGUERA 1 1/2")	UND	2,00	$ 2.020.672,00	$ 4.041.344,00
2.11	**ENCHAPES**				**$ 179.883.541,00**
2.11.01	NIVELACION DE PISOS MORTERO 1:3, E:3 CM	M2	1.149,97	$ 26.589,00	$ 30.576.552,00
2.11.02	CERAMICA PARA ENCHAPE DE PARED	M2	186,46	$ 78.486,00	$ 14.634.500,00
2.11.03	CERAMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE TRAFICO INSTITUCIONAL FORMATO 40X40 O SIMILAR	M2	1.053,49	$ 81.128,00	$ 85.467.537,00
2.11.04	CERAMICA ANTIDESLIZANTE PARA PISO BAÑOS	M2	93,28	$ 99.064,00	$ 9.240.690,00
2.11.05	MESON CCTO 3000 PSI. INCLUYE ACERO DE REFUERZO ACABADO EN GRANITO PULIDO Y MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO H=10CM B=60CM	ML	9,88	$ 655.548,00	$ 6.476.814,00
2.11.06	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE DE EMPOTRAR (incluye accesorios y grifería sencilla)	UND	1,00	$ 315.248,00	$ 315.248,00
2.11.07	FACHALETA TIPO LADRILLO DE COLOR GRIS O SIMILAR	M2	153,57	$ 78.657,00	$ 12.079.355,00
2.11.08	PANEL WPC PARA EXTERIORES	M2	20,33	$ 301.386,00	$ 6.127.177,00
2.11.09	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=7,5cm	ML	456,70	$ 14.925,00	$ 6.816.248,00
2.11.10	ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE GRES 10x20 o SIMILAR	M2	95,46	$ 85.370,00	$ 8.149.420,00
2.12	**APARATOS SANITARIOS Y OTROS**				**$ 20.819.922,00**
2.12.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL	UND	12,00	$ 693.947,00	$ 8.327.364,00

2.12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PMR INCLUYE BARRAS DE APOYO	UND	1,00	$ 1.744.106,00	$ 1.744.106,00
2.12.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS INCLUYE GRIFERIA SENCILLA, ACCESORIOS (Desagüe, sifón y griflex)	UND	14,00	$ 478.728,00	$ 6.702.192,00
2.12.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS PMR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA, ACCESORIOS (Desagüe, sifón y griflex) Y BARRA DE SEGURIDAD	UND	1,00	$ 1.168.214,00	$ 1.168.214,00
2.12.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINALES DE LLAVE (incluye grifería)	UND	2,00	$ 709.313,00	$ 1.418.626,00
2.12.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS BISELADO	M2	7,94	$ 183.806,00	$ 1.459.420,00
2.13	**PINTURA GENERAL**				**$ 34.785.430,00**
2.13.01	PINTURA VINIILO TIPO 1 DOS MANOS	M2	1.757,55	$ 19.792,00	$ 34.785.430,00
2.14	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 156.812.930,00**
2.14.01	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTAS METALICAS DE ACCESO INCLUYE CHAPA	M2	18,89	$ 997.322,00	$ 18.839.413,00
2.14.02	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTAS METALICAS DE ACCESO, INCLUYE CHAPA	M2	53,02	$ 595.162,00	$ 31.555.489,00
2.14.03	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA EN LAMINA Y VIDRIO CLARO 4MM	M2	199,72	$ 373.719,00	$ 74.639.159,00
2.14.04	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TIPO CELOSIA	M2	49,80	$ 347.128,00	$ 17.286.974,00
2.14.05	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES DE SANITARIOS, ORINALES EN LAMINA GALVANIZADA, CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE, INCLUYE PUERTA Y CERRADURA	M2	32,73	$ 442.771,00	$ 14.491.895,00
2.15	**ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA**				**$ 639.416.045,00**
2,15,01	CUBIERTA EN TEJA UPVC INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION	M2	1.075,46	$ 101.966,00	$ 109.660.354,00

2,15,02	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION	M2	282,63	$ 157.215,00	$ 44.433.675,00
2,15,03	CIELO RASO EN PANEL YESO PLACAS DE 1/2 PULGADA	M2	767,96	$ 134.892,00	$ 103.591.660,00
2,15,04	ESTRUCTURA METÁLICA (SEGÚN PLANOS DE DISEÑO ESTRUCTURAL INCLUYE CORDÓN SUPERIOR, INFERIOR, CELOSÍA, PUENTES TRANSVERSALES Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION , INCLUYE PINTURA DE BASE ANTICORROSIVA Y ESMALTE DE ACABADO)	Kg	18.539,36	$ 18.831,00	$ 349.114.688,00
2,15,05	RIGIDIZADORES CORREAS 5/8"	ML	307,26	$ 48.479,00	$ 14.895.658,00
2,15,06	PLATINAS ANCLAJES TIPO 1 e=3/8" 25 X 25 CM	UND	34,00	$ 195.328,00	$ 6.641.152,00
2,15,07	PLATINAS ANCLAJES TIPO 2 e=3/8" 25 X 25 CM	UND	53,00	$ 195.328,00	$ 10.352.384,00
2,15,08	PLATINAS ANCLAJES TIPO 3 e=3/8" 35 X 25 CM	UND	3,00	$ 242.158,00	$ 726.474,00
2.16	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 379.110.984,00**
2.16.01	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UND	1,00	$ 6.022.932,00	$ 6.022.932,00
2.16.02	ACOMETIDA PRINCIPAL EN BAJA TENSION 4X4 +8AWG	ML	60,00	$ 330.775,00	$ 19.846.500,00
2.12.03	RED MEDIA TENSION TRIFÁSICA 3X1/0 AWG ACSR	ML	5,00	$ 39.835,00	$ 199.175,00
2.16.03	POSTE CONCRETO 12MX750 KGF	UND	1,00	$ 2.387.043,00	$ 2.387.043,00
2.16.04	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO 45 KVA CON ESTRUCTURA ICEL 711 PARA TRANSFORMADOR Y BAJANTE IMC 4"	UND	1,00	$ 28.100.576,00	$ 28.100.576,00
2.12.04	ESTRUCTURA ICEL 550 MEDIA TENSION	UND	1,00	$ 2.067.643,00	$ 2.067.643,00
2.16.05	TEMPLETE DIRECTO A TIERRA MEDIA TENSION	UND	1,00	$ 1.028.682,00	$ 1.028.682,00
2.16.03	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE CONEXIÓN EN RED 3X12 AWG LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA CONDUIT EMT	UND	23,00	$ 241.476,00	$ 5.553.948,00

2.16.04	INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE CONEXIÓN EN RED 3X12 AWG LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA CONDUIT EMT	UND	10,00	$ 355.938,00	$ 3.559.380,00
2.12.04	SENSOR DE MOVIMIENTO	UND	12,00	$ 243.477,00	$ 2.921.724,00
2.16.05	LAMPARA APLIQUE EMERGENCIA LED 4W, INCLUYE CONEXIÓN EN RED 3X12 AWG LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA EMT	UND	30,00	$ 398.587,00	$ 11.957.610,00
2.16.06	PANEL LED 40W, INCLUYE CONEXIÓN EN RED 3X12 AWG LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA CONDUIT	UND	144,00	$ 474.125,00	$ 68.274.000,00
2.12.05	LUMINARIA HERMETICA LED 36W, INCLUYE CONEXIÓN EN RED 3 X 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERIA CONDUIT EMT	UND	37,00	$ 429.988,00	$ 15.909.556,00
2.16.06	PANEL LED CIRCULAR 24W DE SOBREPONER	UND	6,00	$ 343.587,00	$ 2.061.522,00
2.16.05	TOMACORRIENTE DOBLE 120V, INCLUYE CONEXIÓN EN RED 3X12 AWG LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA CONDUIT PVC	UND	57,00	$ 234.388,00	$ 13.360.116,00
2.16.06	TOMACORRIENTE RED REGULADA	UND	29,00	$ 325.591,00	$ 9.442.139,00
2.12.05	TOMACORRIENTE GFCI, INCLUYE CONEXIÓN EN RED 3X12 AWG LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA CONDUIT PVC	UND	10,00	$ 330.391,00	$ 3.303.910,00
2.16.07	CAJA DE INSPECCION 80x80	UND	8,00	$ 1.213.345,00	$ 9.706.760,00
2.16.08	ALIMENTADOR MONOFASICO 2x8AWG+10AWG CON TUBERIA PVC 1" TRG1 TRG2	ML	114,00	$ 69.491,00	$ 7.921.974,00
2.12.06	ALIMENTADOR TRIFASICO 4x6AWG+8AWG CON TUBERIA PVC 1-1/2" TSC Y TAU	ML	87,00	$ 98.345,00	$ 8.556.015,00
2.16.07	ALIMENTADOR TRIFASICA 4x8AWG+10AWG CON TUBERIA PVC 1" TAD, TBYP, Y TCA	ML	104,00	$ 87.320,00	$ 9.081.280,00
2.16.07	TABLERO DISTRIBUCIÓN GENERAL DE 150A	UND	1,00	$ 11.538.004,00	$ 11.538.004,00
2.16.08	TABLERO DISTRIBUCION RED REGULADA CON BY PASS SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UND	1,00	$ 6.265.462,00	$ 6.265.462,00

2.16.09	TABLERO ELÉCTRICO TRIFASICO 12 CIRCUITOS	UND	1,00	$ 1.767.064,00	$ 1.767.064,00
2.16.10	TABLERO ELÉCTRICO TRIFASICO 18 CIRCUITOS	UND	1,00	$ 2.441.799,00	$ 2.441.799,00
2.12.07	TABLERO ELÉCTRICO MONOFASICO 4 CIRCUITOS CON PUERTA	UND	2,00	$ 406.909,00	$ 813.818,00
2.16.08	GABINETE DE SISTEMA DE MEDIDA SEMIDIRECTA	UND	1,00	$ 5.462.260,00	$ 5.462.260,00
2.16.09	ANILLOS EQUIPOTENCIAL APANTALLAMIENTO	UND	1,00	$ 10.923.637,00	$ 10.923.637,00
2.16.10	BAJANTES APANTALLAMIENTO	UND	5,00	$ 1.672.003,00	$ 8.360.015,00
2.12.07	PUNTAS CAPTADORAS APANTALLAMIENTO	UND	15,00	$ 362.097,00	$ 5.431.455,00
2.16.11	SALIDA DE DATOS UN PUERTO RJ45 CAT6A O SUPERIOR	UND	12,00	$ 550.746,00	$ 6.608.952,00
2.16.12	SALIDA DE DATOS DOS PUERTOS RJ45 CAT6A O SUPERIOR	UND	11,00	$ 986.372,00	$ 10.850.092,00
2.12.08	ACCESS POINT PARA WIFI CON REPETIDOR	UND	3,00	$ 1.115.164,00	$ 3.345.492,00
2.16.09	RACK DE DATOS 11RU CON ESPACIO PARA 48 PUNTOS	UND	1,00	$ 13.800.164,00	$ 13.800.164,00
2.16.11	POSTE METÁLICO DE BRAZO SENCILLO 6 M CON 1 LUMINARIA LED ALUMBRADO PUBLICO SOLAR S40W PRO	UND	2,00	$ 5.739.535,00	$ -
2.16.12	POSTE METÁLICO DE BRAZO DOBLE 6 M CON 2 LUMINARIA LED ALUMBRADO PUBLICO SOLAR S40W PRO	UND	7,00	$ 8.605.755,00	$ 60.240.285,00
3	**URBANISMO**				**$ 260.323.283,00**
3.1	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 60.484.674,00**
3.1.01	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	167,62	$ 18.130,00	$ 3.038.951,00
3.1.02	EXCAVACION A MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	55,87	$ 43.177,00	$ 2.412.299,00
3.1.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE AFIRMADO	M3	135,87	$ 210.054,00	$ 28.540.037,00
3.1.04	SUBBASE GRANULAR TIPO A	M3	95,24	$ 278.175,00	$ 26.493.387,00

3.2	**ACCESOS, ZONAS DE CIRCULACION**				**$ 184.183.398,00**
3.2.01	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA GUIA (20*20cm)	ML	154,54	$ 161.208,00	$ 24.913.084,00
3.2.02	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA TOPEROL (20*20cm)	ML	146,86	$ 161.208,00	$ 23.675.007,00
3.2.03	SUMINISTRO E INSTALACION ADOQUIN TRAFICO VEHICULAR COLOR GRIS	M2	253,40	$ 202.458,00	$ 51.302.857,00
3.2.04	CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISO E=10cm INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	415,34	$ 159.076,00	$ 66.070.626,00
3.2.08	SARDINEL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 15*30 cm, INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	ML	146,86	$ 94.360,00	$ 13.857.710,00
3.2.06	ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE GRES GRAFILADO	M2	51,12	$ 85.370,00	$ 4.364.114,00
3.3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**				**$ 15.655.211,00**
3.3.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALETICA (Ruta de evacuación)	UND	15,00	$ 52.756,00	$ 791.340,00
3.3.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALETICA INFORMATIVA EN ACRILICO	UND	21,00	$ 68.932,00	$ 1.447.572,00
3.3.03	CONCRETO VISTO PARA JARDINERAS 3000 PSI. ZONA ESTANCIA (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 5MM)	M3	7,50	$ 1.537.898,00	$ 11.534.235,00
3.3.04	LIMPIEZA Y ASEO GENERAL	M2	2.416,00	$ 779,00	$ 1.882.064,00
COSTOS INDIRECTOS DE LA OBRA				**37,38%**	**$1.317.924.429,00**
ADMINISTRACION OBRA CIVIL				31,38%	$1.106.379.577,00
IMPREVISTOS				1,00%	$ 35.257.475,00
UTILIDAD				5,00%	$ 176.287.377,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					**$4.843.671.966,00**

12. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

12.1. Pólizas contrato de obra No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024

Se relacionan las pólizas actualizadas con la firma del contrato de obra:

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA
POLIZA DE CUMPLIMEINTO

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición	Aprobación
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	17/02/2026	$827.076.571,80	19/09/2024	27/09/2024
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	17/08/2028	$275.692.190,60	19/09/2024	27/09/2024
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	17/08/2028	$68.224.239,30	19/09/2024	27/09/2024
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS	$758.852.332,50	19/09/2024	27/09/2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL						
41-40-101053616	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	17/08/2025	$ 551.384.381,20	18/09/2024	27/09/2024

Se relacionan las pólizas actualizadas con la firma del acta de inicio de la etapa I:

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA						
POLIZA DE CUMPLIMEINTO						
Póliza No.	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**	**Valor Aseg.**	**Expedición**	**Aprobación**
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	03/03/2026	$827.076.571,80	07/10/2024	29/10/2024
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	31/08/2028	$ 275.692.190,00	7/10/2024	29/10/2024
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	31/08/2028	$ 68.224.239,50	7/10/2024	29/10/2024
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESE Y 0 DÍAS	$ 758.852.332,50	7/10/2024	29/10/2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL						
41-40-101053616	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PREDIOS LABORALES Y OPERACIONALES	31/08/2025	$ 551.384.381,20	7/10/2024	29/10/2024

Se relacionan las pólizas actualizadas con la firma del acta de terminación de la etapa I:

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA						
POLIZA DE CUMPLIMEINTO						
Póliza No.	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**	**Valor Aseg.**	**Expedición**	**Aprobación**
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	03/03/2026	$827.076.571,80	16/01/2025	3/02/2025
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	31/08/2028	$ 275.692.190,00	16/01/2025	3/02/2025

41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	31/08/2028	$ 68.224.239,50	16/01/2025	3/02/2025
41-45-101087959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESE Y 0 DÍAS	$ 758.852.332,50	16/01/2025	3/02/2025

12.2. Pólizas contrato de interventoría No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024

Se relacionan las pólizas actualizadas con la firma del contrato de interventoría:

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA						
POLIZA DE CUMPLIMEINTO						
Póliza No.	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**	**Valor Aseg.**	**Expedición**	**Aprobación**
310-45-994000006787	Aseguradora Solidaria de Colombia	CUMPLIMIENTO	18/04/2026	$169,218,000.00	24/09/2024	26/09/2024
310-45-994000006787	Aseguradora Solidaria de Colombia	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/10/2028	$56,406,000.00	24/09/2024	26/09/2024
310-45-994000006787	Aseguradora Solidaria de Colombia	CALIDAD DEL SERVICIO	18/10/2030	$169,218,000.00	24/09/2024	26/09/2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL						
310-74-994000004854	Aseguradora Solidaria de Colombia	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONE	18/10/2025	$112,812,000.00	24/09/2024	26/09/2024

Se relacionan las pólizas actualizadas con la firma del acta de inicio de la etapa I:

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA						
POLIZA DE CUMPLIMEINTO						
Póliza No.	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**	**Valor Aseg.**	**Expedición**	**Aprobación**
310-45-994000006787	Aseguradora Solidaria de Colombia	CUMPLIMIENTO	1/05/2026	$169,218,000.00	7/10/2024	29/10/2024
310-45-994000006787	Aseguradora Solidaria de Colombia	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E IND	1/11/2028	$56,406,000.00	7/10/2024	29/10/2024
310-45-994000006787	Aseguradora Solidaria de Colombia	CALIDAD DEL SERVICIO	1/11/2030	$169,218,000.00	7/10/2024	29/10/2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL						
310-74-994000004854	Aseguradora Solidaria de Colombia	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	1/11/2025	$112,812,000.00	7/10/2024	29/10/2024

Se relacionan las pólizas actualizadas con la firma del acta de terminación de la etapa I:

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA						
POLIZA DE CUMPLIMEINTO						
Póliza No.	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**	**Valor Aseg.**	**Expedición**	**Aprobación**
310-45-994000006787	Aseguradora Solidaria de Colombia	CUMPLIMIENTO	1/05/2026	$169,218,000.00	20/01/2025	
310-45-994000006787	Aseguradora Solidaria de Colombia	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E IND	1/11/2028	$56,406,000.00	20/01/2025	
310-45-994000006787	Aseguradora Solidaria de Colombia	CALIDAD DEL SERVICIO	1/11/2030	$169,218,000.00	20/01/2025	
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL						
310-74-994000004854	Aseguradora Solidaria de Colombia	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	1/11/2025	$112,812,000.00	30/01/2025	

GES-FO-037 Control de modificaciones y actualización de pólizas.

13. COMITÉS DE SEGUIMIENTO.

A comunicación se relacionan los comités de seguimiento realizados durante el presente periodo.

COMITÉ	FECHA
1	8 de octubre de 2024
2	15 de octubre de 2024
3	22 de octubre de 2024
4	29 de octubre de 2024
5	05 de noviembre de 2024
6	12 de noviembre de 2024
7	19 de noviembre de 2024
8	26 de noviembre de 2024
9	03 de diciembre de 2024
10	10 de diciembre de 2024
11	17 de diciembre de 2024
12	30 de diciembre de 2024

Se adjuntan las actas de comité realizadas hasta la fecha.

14. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

Enviada

FECHA	RADICADO	ASUNTO	RECIBE
CORRESPONDENCIA ENVIADA			
11/09/2024	FIN-SIB-001	Remisión de hojas de vida para acreditar personal Etapa I	PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS
16/09/2024	FIN-SIB-002	Solicitud de documentación requerida para la suscripción del acta de inicio contrato de obra No. PAF- MENIES-I-079 -2024.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SA
16/09/2024	FIN-SIB-003	Entrega de oferta económica discriminada.	PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – FINDETER
24/09/2024	FIN-SIB-004	Revisión de documentos entregados previos al inicio del contrato	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
24/09/2024	FIN-SIB-005	Remisión pólizas contractuales firma contrato.	PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS
27/09/2024	FIN-SIB-006	Entrega de la subsanación de observaciones realizadas a las hojas de vida del personal de interventoría.	PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS
30/09/2024	FIN-SIB-007	Aprobación de documentación para la suscripción del acta de inicio	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
3/01/2024	FIN-SIB-008	Aprobación de documentación para la suscripción del acta de inicio. V2	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS

4/10/2024	FIN-SIB-009	Actas de inicio firmadas.	PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS
4/10/2024	FIN-SIB-010	Aprobación de profesional bioclimático	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
8/10/2024	FIN-SIB-011	Remisión pólizas actualizadas con acta de inicio	PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS
6/11/2024	FIN-SIB-019	Respuesta comunicada No. 2202452011840 – respuesta atrasos etapa I.	FINDETER
6/11/2024	FIN-SIB-020	Revisión No. 1 Topografía (observaciones)	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
6/11/2024	FIN-SIB-021	Entrega de informe de interventoría No.1	FINDETER
18/11/2024	FIN-SIB-022	Revisión No.1 de arquitectura y bioclimático (observaciones)	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
19/11/2024	FIN-SIB-023	Revisión No.1 de diseño acústico (observaciones y recomendaciones)	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
22/11/2024	FIN-SIB-024	Revisión No.1 de informe de contratista	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
25/11/2024	FIN-SIB-025	análisis de la programación y solicitud de plan de contingencia.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
2/12/2024	FIN-SIB-026	Observaciones al Plan de Manejo Ambiental preliminar	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
3/12/2024	FIN-SIB-027	Observaciones al componente social	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
3/12/2024	FIN-SIB-028	Observaciones al componente geotécnico	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
10/12/2024	FIN-SIB-029	Remisión observaciones al componente arquitectónico V2	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
10/12/2024	FIN-SIB-030	Remisión de informe social mes de octubre	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS

13/12/2024	FIN-SIB-031	Remisión de informe técnico del mes de noviembre.	ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER
17/12/2024	FIN-SIB-032	Análisis de la programación y solicitud de plan de contingencia V2.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
16/12/2024	FIN-SIB-033	Aprobación de Plan de Manejo de Transito	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
17/12/2024	FIN-SIB-034	Observaciones Plan de Gestión de Calidad	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
17/12/2024	FIN-SIB-035	Revisión No. 2 diseño acústico	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
17/12/2024	FIN-SIB-036	Remisión de informe social mes de noviembre	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
18/12/2024	FIN-SIB-037	Aprobación de topografía.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
24/12/2024	FIN-SIB-038	Revisión diseño hidrosanitario	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
27/12/2024	FIN-SIB-039	Observaciones al Plan seguridad y salud en el trabajo	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
30/12/2024	FIN-SIB-040	Aprobación de diseño acústico.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
30/12/2024	FIN-SIB-041	Observaciones informes mensuales.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
30/12/2024	FIN-SIB-042	Observaciones al Plan de Manejo Ambiental – Segunda revisión	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
30/12/2024	FIN-SIB-043	Observaciones al estudio de suelos – Segunda revisión	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
30/12/2024	FIN-SIB-044	Observaciones al componente de arquitectura y bioclimático V3.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
30/12/2024	FIN-SIB-045	Observaciones al componente estructural	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
9/01/2025	FIN-SIB-046	Subsanación de observaciones del informe mensual de octubre	ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER
9/01/2025	FIN-SIB-047	Observaciones al diseño eléctrico	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS

10/01/2025	FIN-SIB-048	Observaciones al componente de arquitectura y bioclimático V4	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
13/01/2025	FIN-SIB-049	Observaciones V2 al Plan seguridad y salud en el trabajo	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
13/01/2025	FIN-SIB-050	Revisión al Plan de Manejo Ambiental V3.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
15/01/2025	FIN-SIB-051	Solicitud de apertura debido proceso para imposición de apremio por posible incumpliendo de obligaciones contractuales.	PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
15/01/2025	FIN-SIB-052	Remisión de informe mensual de interventoría No.3.	ASISTENCIA TECNICA – FINDETER
17/01/2025	FIN-SIB-053	Subsanación de observaciones del informe mensual de noviembre	ASISTENCIA TECNICA – FINDETER
21/01/2025	FIN-SIB-054	Tercera revisión al componente de geotecnia	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
21/01/2025	FIN-SIB-055	Observaciones a informes mensuales V2.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
23/01/2025	FIN-SIB-056	Actividades realizadas para la culminación de etapa I.	ASISTENCIA TECNICA – FINDETER
23/01/2025	FIN-SIB-057	Observaciones a l informe mensual de diciembre	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
24/01/2025	FIN-SIB-058	Aprobación de diseño arquitectónico.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
24/01/2025	FIN-SIB-059	Aprobación de Plan de Gestión de Calidad	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
24/01/2025	FIN-SIB-060	Aprobación de Plan de Manejo Ambiental	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
24/01/2025	FIN-SIB-061	Segunda revisión diseño hidrosanitario y RCI	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS

24/01/2025	FIN-SIB-062	Aprobación de diseño bioclimático	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
24/01/2025	FIN-SIB-063	Revisión de presupuesto.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
27/01/2025	FIN-SIB-064	Cuarta revisión al componente de geotecnia	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
28/01/2025	FIN-SIB-065	Observaciones al componente estructural V2	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
3/02/2025	FIN-SIB-066	Aprobación de diseño eléctrico.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
4/02/2025	FIN-SIB-067	Aprobación de diseño estructural.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
4/02/2025	FIN-SIB-068	Aprobación de estudio de suelos	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
4/02/2025	FIN-SIB-069	Aprobación planes SG SST	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
04/02/2025	FIN-SIB-070	Remisión pólizas actualizadas con acta de terminación.	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
10/02/2025	FIN-SIB-071	Aprobación de informes mensuales	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
10/02/2025	FIN-SIB-072	Aprobación de diseño hidrosanitario y RCI	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES

Recibida

FECHA	RADICADO	ASUNTO	RECIBE
CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
16/09/2024	O-079-2024-001	Respuesta a su solicitud FIN-SIB-002	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

20/09/2024	O-079-2024-002	Diagnostico preliminar	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
23/09/2024	O-079-2024-003	Pólizas Contrato de obra	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
23/09/2024	O-079-2024-005	Contrato de obra	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
30/09/2024	O-079-2024-006	Respuesta FIN-SIB-004 Revisión de documentos entregados previos al inicio del contrato.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
3/10/2024	O-079-2024-007	Programa detallado de recurso humano	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
7/10/2024	O-079-2024-008	Documentos profesional especialista Bioclimática	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
7/10/2024	O-079-2024-009	Solicitud de listado de requisitos para emitir y/o renovar la licencia de construcción del proyecto en referencia	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
8/10/2024	O-079-2024-010	vigencias actualizadas de las garantías del contrato de obra con motivo del acta de inicio	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
8/10/2024	O-079-2024-011	Remisión documentación técnica componente arquitectónico – propuestas de distribución	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
8/10/2024	O-079-2024-012	Solicitud mesa de trabajo plan de gestión social	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
1/11/2024	O-079-2024-022	Preliminar de Plan de Manejo Ambiental	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
5/11/2024	O-079-2024-023	Flujo de inversiones Etapa I - Versión de reprogramación	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
6/11/2024	O-079-2024-024	Revisión preliminar - Geotecnia	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
6/11/2024	O-079-2024-025	Revisión preliminar - Bioclimático	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
8/11/2024	O-079-2024-026	Entrega de componente arquitectónico	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
12/11/2024	O-079-2024-027	Revisión preliminar - Acústica	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
18/11/2024	O-079-2024-028	Informe mensual 1 - Etapa I	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

21/11/2024	O-079-2024-030	Solicitud identificación redes sanitarias en las calles contiguas al Instituto Tecnológico del Putumayo, Carrera 8, Calle 2 y 3	AGUAS COLON SAS
23/11/2024	O-079-2024-031	RESPUESTA FIN-SIB-024 REVISION INFORME MENSUAL	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
23/11/2024	O-079-2024-031	INFORME PRELIMINAR HIDROSANITARIO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
26/11/2024	O-079-2024-034	PLAN DE CALIDAD	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
26/11/2024	O-079-2024-034	AJUSTE ESTUDIO GEOTECNICO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
27/11/2024	O-079-2024-036	IMPLANTACION BLOQUE ADMINISTRATIVO ITP COLON PUTUMAYO	FINDETER
28/11/2024	O-079-2024-037	INFORME DE AVANCE DISEÑO ACUSTICO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
28/11/2024	O-079-2024-038	AVANCE DISEÑO HIDROSANITARIO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
28/11/2024	O-079-2024-039	AVANCE DISEÑO BIOCLIMATICO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
29/11/2024	O-079-2024-039	AVANCE PRESUPUESTO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
29/11/2024	O-079-2024-040	AJUSTES COMPONENTE TOPOGRAFICO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
3/12/2024	O-079-2024-043	AVANCE DISEÑO ESTRUCTURAL	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
3/12/2024	O-079-2024-044	AJUSTE DISEÑO ARQUITECTONICO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
3/12/2024	O-079-2024-045	AVANCE DISEÑO ILUMINACION	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
3/12/2024	O-079-2024-046	TRAZADO RED CONTRA INCENDIOS	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
5/12/2024	O-079-2024-047	Solicitud disponibilidad de energía en media tensión para electrificación de proyecto	EMPRESA DE ENERGÍA DEL VALLE DE SIBUNDOY
9/12/2024	O-079-2024-048	AVANCE DISEÑO ESTRUCTURAL	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

10/12/2024	O-079-2024-049	AVANCE DISEÑO DE ILUMINACION EXTERIOR	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
12/12/2024	O-079-2024-050	DISEÑO ACUSTICO V4	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
13/12/2024	O-079-2024-051	INFORME MENSUAL 2	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
16/12/2024	O-079-2024-052	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL V1.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
17/12/2024	O-079-2024-053	DISEÑOS ESTRUCTURALES V3.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
17/12/2024	O-079-2024-054	DISEÑOS HIDROSANITARIOS	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
17/12/2024	O-079-2024-055	SUBSANACION ACUSTICA	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
19/12/2024	O-079-2024-056	PROPUESTAS PARA DETERMINAR LA COMBINACION DE COLORES DE LA NUEVA INFRAESTRUCTURA	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
20/12/2024	O-079-2024-057	SUBSANACION OBSERVACIONES GEOTECNIA	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
20/12/2024	O-079-2024-058	DISEÑOS ESTRUCTURALES	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
20/12/2024	O-079-2024-059	Solicitud de verificación del urbanismo según la propuesta arquitectónica del proyecto	Municipio Colón
26/12/2024	O-079-2024-061	DISEÑOS ELECTRICOS E ILUMINACION VOZ Y DATOS	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
27/12/2024	O-079-2024-062	ENTREGA COMPONENTE SST	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
27/12/2024	O-079-2024-063	ENTREGA PLANIMETRIA ACUSTICA	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
30/12/2024	O-079-2024-064	ENTREGA DOCUMENTO COMPONENTE BIOCLIMATICO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
30/12/2024	O-079-2024-065	ENTREGA PLANIMETRIA Y RENDER SUBSANACION OBSERVACIONES COMPONENTE ARQUITECTURA	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
8/01/2025	O-079-2024-066	SUBSANACION COMPONENTE HIDROSANITARIO Y RCI	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
8/01/2025	O-079-2024-067	ENTREGA COMPONENTE PRESUPUESTAL V1	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

8/01/2025	O-079-2024-068	AJUSTES COMPONENTE SST	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
9/01/2025	O-079-2024-070	AJUSTES COMPONENTE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
10/01/2025	O-079-2024-071	AJUSTES PLAN DE CALIDAD	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
15/01/2025	O-079-2024-072	AJUSTES COMPONENTE ELECTRICO ILUMINACION Y DATOS	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
15/01/2025	O-079-2024-073	AJUSTES COMPONENTE GEOTECNIA – RESPUESTA A NUEVAS OBSERVACIONES	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
15/01/2025	O-079-2024-074	PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE TRABAJO E1 PERIODO OCTUBRE Y NOVIEMBRE DE 2024.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
16/01/2025	O-079-2024-076	AJUSTES COMPONENTE PLAN DE GESTION DE LA CALIDAD	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
18/01/2025	E1-O-079-2024-077	AJUSTE INFORME MENSUAL 1 MES DE OCTUBRE	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
18/01/2025	E1-O-079-2024-078	AJUSTE INFORME MENSUAL 2 MES DE NOVIEMBRE	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
20/01/2025	E1-O-079-2024-079	AJUSTE COMPONENTE ARQUITECTONICO DE ACUERDO A OBSERVACIONES DEL 16 DE ENERO DE 2025	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
20/01/2025	E1-O-079-2024-080	AJUSTE COMPONENTE HIDROSANITARIO Y RCI DE ACUERDO A LOS AJUSTES REALIZADOS EN EL COMPONENTE ARQUITECTONICO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
21/01/2025	E1-O-079-2024-082	Plan de seguridad y salud en el trabajo – versión 4 Ajustado a requerimiento de interventoría	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
21/01/2025	E1-O-079-2024-083	Ajuste componente estructural	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
21/01/2025	E1-O-079-2024-084	Plan de Manejo Ambiental – versión 4 Ajustado a requerimiento de interventoría.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
21/01/2025	E1-O-079-2024-085	Entrega de informe mensual 3 periodo diciembre de 2024	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

22/01/2025	E1-O-079-2024-086	Entrega de ajustes arquitectónicos finales requeridos en la mesa de trabajo del 22 de enero de 2025.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
24/01/2025	E1-O-079-2024-087	AJUSTE INFORME MENSUAL MES DE OCTUBRE Y NOVIEMBRE SOBRE LAS NUEVAS OBSERVACIONES QUE SE ENVIARON EL 21 DE ENERO DE 2025.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
27/01/2025	E1-O-079-2024-088	AJUSTE DISEÑO ESTRUCTURAL BLOQUE DE AUDITORIO.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
27/01/2025	E1-O-079-2024-089	AJUSTE ESTUDIO DE SUELOS V3	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
27/01/2025	E1-O-079-2024-090	AJUSTE ESTUDIO ELECTRICO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
30/01/2025	E1-O-079-2024-092	AJUSTE ESTUDIO HIDROSANITARIO	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
3/02/2025	E1-O-079-2024-096	Descargos FINDETER - APL. APREMIO - CTO O-004-2024 / CyC INT. SAS - PAF-MENIES-O-079-2024	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY FINDETER
8/02/2025	E1-O-079-2024-097	AJUSTE INFORME MENSUAL MES DE DICIEMBRE SOBRE LAS OBSERVACIONES QUE SE ENVIARON EL 23 DE ENERO DE 2025.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
10/02/2025	E1-O-079-2024-098	COMPONENTE PRESUPUESTAL – PROPUESTA BALANCE DE AREAS MANTENIENDO EL EQUILIBRIO PRESUPUESTAL.	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

GES-FO- 085 Relación de Correspondencia

15. REGISTRO FOTOGRÁFICO


ADM.


BALÓN ADM.
ADM.
AUDITORIO










16. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Teniendo en cuenta la culminación de la etapa I de ajustes a los estudios y diseños, el contratista atendió las observaciones registradas en el acta de terminación, suscrita al pasado 30 de diciembre, de manera extemporánea, razón por la cual durante el continuo seguimiento de parte de la Interventoría el pasado 15 de enero de 2025, mediante el comunicado FIN-SIB-051, es Interventoría argumenta los hechos de un posible incumplimiento por parte del contratista en la entrega de la totalidad de los productos de la etapa I, debido a que se realizaron observaciones registradas en el acta de terminación y que no fueron atendidas por el contratista en los plazos establecidos, con fecha límite del 14 de enero de 2025, en donde se culminaba con la entrega de todos los productos aprobados por la Interventoría, y con la radicación de la solicitud de la licencia de construcción.

Luego de una serie de ajustes por parte del contratista, revisiones a la atención de observaciones por parte de la Interventoría, se logró culminar el 100% de los productos contratados en esta primera etapa, y se realizó la solicitud de licencia ante la Secretaría de planeación del municipio de Colón Putumayo.

Definición de alcance y resumen de productos:

COMPONENTE	% AVANCE	VALOR COMPONENTE	VR. EJECUTADO COMPONENTE	ESTADO
Actividades preliminares	100%	$ 19.500.000,00	$ 19.500.000,00	Aprobado
Plan de gestión social	100%	$ 8.000.000,00	$ 8.000.000,00	Aprobado el 30/11/2024
Plan de gestión de calidad	100%	$ 6.000.000,00	$ 6.000.000,00	Aprobado el 24/01/2025
Estudio topográfico	100%	$ 8.000.000,00	$ 8.000.000,00	Aprobado el día 18/12/2024
Estudio de suelos. Geotecnia	100%	$ 19.500.000,00	$ 19.500.000,00	Aprobado el 04/02/2025
Diseño arquitectónico y urbano	100%	$ 20.500.000,00	$ 20.500.000,00	Aprobado el 24/01/2025
Diseño bioclimático	100%	$ 12.914.131,00	$ 12.914.131,00	Aprobado el 24/01/2025
Diseño estructural y de elementos no estructurales	100%	$ 15.000.000,00	$ 15.000.000,00	Aprobado el 04/02/2025
Diseño redes eléctricas	100%	$ 18.000.000,00	$ 18.000.000,00	Aprobado el 03/02/2025
Diseño redes hidrosanitarias	100%	$ 12.000.000,00	$ 12.000.000,00	Aprobado el 10/02/2025

Presupuesto	100%	$ 25.000.000,00	$ 25.000.000,00	Aprobado 14/02/2025
Diseño Acústico	100%	$ 12.000.000,00	$ 12.000.000,00	Aprobado el día 30/12/2024
Diseño_mecanico_redes_de_gas_RCI_(si requiere)	100%	$ 6.000.000,00	$ 6.000.000,00	Aprobado el 10/02/2025
Plan de manejo de transito	100%	$ 8.000.000,00	$ 8.000.000,00	Aprobado el día 16/12/2024
Plan de manejo ambiental ajustes	100%	$ 12.000.000,00	$ 12.000.000,00	Aprobado el 24/01/2025
Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	100%			Aprobado el 04/02/2025
Subsanación de informes mensuales	100%			Aprobado el 10/02/2025
Apropiación ETAPA I	100%	$ 25.000.000,00	$ 25.000.000,00	Esta apropiación corresponde al informe final, solicitud de licencias, socialización y validación de entregables de la etapa I. Radicación de licencia 14/02/2025, pendiente programar la socialización.
ETAPA I	**TOTAL**	**$ 227.414.131,00**	$ 227.414.131,00	
	POR EJECUTAR		0,00	
	% AVANCE		100,00%	
GENERAL DEL CONTRATO	**PROGRAMADO**		$ 227.414.131,00	
	EJECUTADO		$ 227.414.131,00	
	% AVANCE		8,25%	

Cuadro de áreas diseñadas e incluidas en el presupuesto.

ESPACIO DISEÑADO	ÁREA	PRESUPUESTO DE OBRA
AMBIENTE A	521.97	SI
AMBIENTE E	357.13	SI
AMBIENTE COMPLEMENTARIO BIENESTAR ESTUDIANTIL	60.79	SI
BLOQUE ADMINISTRACIÓN	133.44	SI
AMBIENTE COMPLEMENTARIO BATERÍAS SANITARIAS	64.68	SI
URBANISMO INTERNO	200.91	SI
URBANISMO EXTERNO	601.53	SI

TOTAL	1940.45 m2	

El producto relevante y que resume todas las actividades que se ejecutarán en la etapa de construcción, están reflejadas en el presupuesto de Obra, el cual fue ajustado y revisado detalladamente por parte de la Interventoría en varias mesas de trabajo y socializadas con la supervisión de Findeter, dónde se evidencia que el presupuesto está conformado por nueve aspectos:

1. Factor Prestacional
2. Tarifa Equipos
3. Distancia acarreos
4. Mano de obra
5. Tarifa transportes
6. APU básicos
7. Presupuesto
8. Cantidades de obra
9. Análisis de precios unitarios

Luego de la verificación del presupuesto se determinó un valor de $4.843.671.966,00, donde se incluye en el alcance la construcción de las aulas, bloque administrativo, baterías sanitarias, urbanismo exterior e interior, acabados con sistema acústico, área total diseñada de 1940,45 m2.

Modificaciones contractuales: Respecto al componente de presupuesto , luego de las revisiones y ajustes de la Interventoría, que implicó la verificación del factor prestacional, tarifa de equipos, distancia de acarreos y ubicación de puntos de distribución de material granular, como canteras autorizadas en la región ubicadas específicamente en Pasto, mano de obra, tarifa de transporte, análisis de precios unitarios básicos y complementarios, cantidades de obra que dan como producto el presupuesto final aprobado, donde se evidencia la necesidad de adicionar los recursos para la construcción en la segunda fase de las aulas, módulo Administrativo, baterías sanitarias, urbanismo interior y exterior, acabados arquitectónicos que incluyen la ejecución de actividades acústicas, y que denota un valor total de $4.843.671.966,00, que implica el análisis de la vialidad para una posible adición y prorroga.

Estado de apertura de proceso de incumplimiento: Teniendo en cuenta que el contratista CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS, cumplió con el 100% de los productos entregables y solicitó la licencia de construcción ante la Secretaría municipal de Colón Putumayo el pasado 14 de febrero, esta Interventoría da constancia de la entrega de los productos de la etapa I, razón por la cual se recomienda no seguir con el proceso de incumplimiento y archivarlo una vez se obtenga la licencia de construcción.

ANEXOS:

Anexo 1_GES-FO-016 Informes Semanales de Interventoría
Anexo 2_GES-FO-037 Control de modificaciones y actualización de póliza de interventoría
Anexo 3_GES-FO-037 Control de modificaciones y actualización de póliza de contratista
Anexo 4_GES-FO-085 Relación de Correspondencia
Anexo 5_Informe final social de interventoría
Anexo 6_Informe final social de contratista
Anexo 7_Informe final de contratista
Anexo 8_Porgramación etapa I
Anexo 9_Paz y salvo personal de interventoría etapa I
Anexo 10_Bitacora de etapa I

Anexo 1_GES-FO-016 Informes Semanales de Interventoría

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA		**PERIODO No.**	1	DEL	**01/10/2024**	AL	**06/10/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo - calle 3 carrera 8-9 Barrio Centro*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	5 EQUIVALE AL 1,28%	PLAZO TRANSCURRIDO:	5 EQUIVALE AL 1,52%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	01/10/2024	01/10/2024	0
	Actividades preliminares	01/10/2024		En ejecución
	Visita de reconocimiento	03/10/2024	03/10/2024	0
	Ingreso persona: Aprobación Interventoría documentación, afiliaciones, registros y contratación	07/10/2024		En ejecución
	Revisión inicial de PMTs	11/10/2024		no iniciado
	Solicitud de requisitos para licencias y permisos	11/10/2024	07/10/2024	4
	Revisión inicial de PMA	11/10/2024		no iniciado
	Revisión de Plan de Trabajo SISO	11/10/2024		no iniciado
	Revisión inicial de productos tecnicos (Consultoria existente)	11/10/2024	20/09/2024	21
	Complementación y ajuste	09/12/2024		no iniciado
	Plan de Gestion Social	08/11/2024		no iniciado
	Plan de Gestion de Calidad	08/11/2024		no iniciado
	Estudio Topografico	18/10/2024		no iniciado
	Estudio de suelos	15/11/2024		no iniciado
	Diseño estructural y de elememtos no estructurales	15/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	15/11/2024		no iniciado
	Diseño de redes electricas	05/12/2024		no iniciado
	Diseño de redes hidrosanitarias	05/12/2024		no iniciado
	Diseño de redes de voz y datos	05/12/2024		no iniciado
	Ajuste y/o complementación de diseño bioclimatico (Paisajistico)	05/12/2024		no iniciado
	Balance de areas de mantenimiento equilibrio presupuestal	09/12/2024		no iniciado
	Presupuesto	09/12/2024		no iniciado
	Diseño Acustico	05/12/2024		no iniciado
	Diseño mecanico de redes de gas RCI (Si requiere)	10/11/2024		no iniciado
	Plan de manejo de transito	10/11/2024		no iniciado
	Plan de Manejo de ambiental ajustes	10/11/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva del alcance del proyecto	05/12/2024		no iniciado
	Propuesta metodos alternativos (si se requiere)	05/12/2024		no iniciado
	Aprobación	30/12/2024		no iniciado
	Informe final	16/12/2024		no iniciado
	Aprobación de los productos	23/12/2024		no iniciado
	Solicitud de licencias y autorizaciones	30/12/2024		no iniciado
	Socializacion y validacion de los entregables de la ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA		**PERIODO No.**	1	DEL	**01/10/2024**	AL	**06/10/2024**

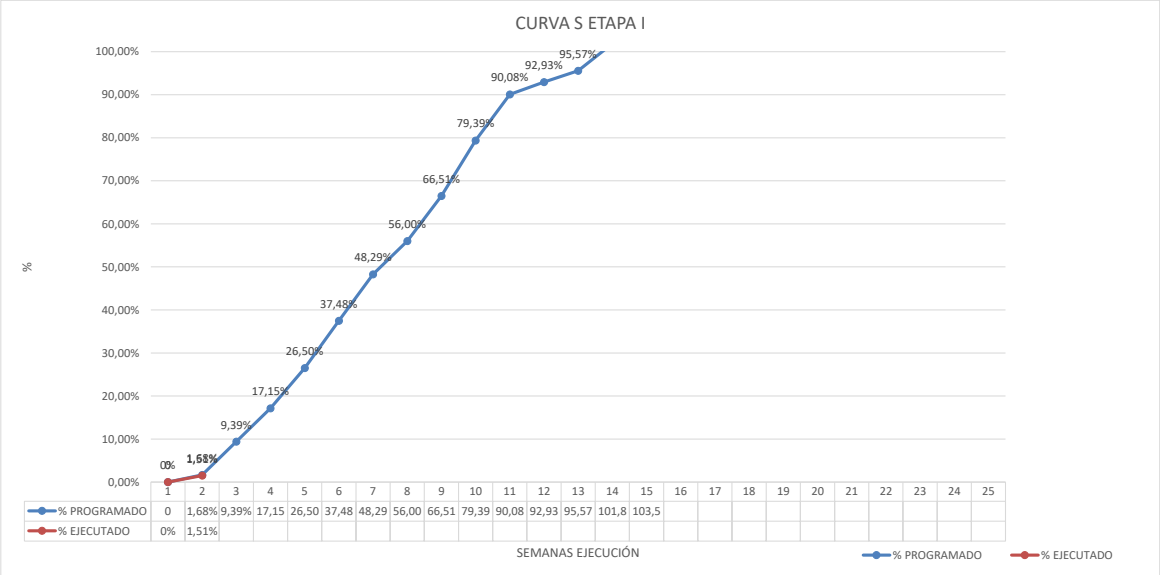
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 3.812.500,00	0,14%	-0,01%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 3.431.250,00	0,12%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL ETAPA I	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 3.812.500,00	1,68%	-0,17%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 3.431.250,00	1,51%	

CURVA S



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
% PROGRAMADO	0	1,68%	9,39%	17,15	26,50	37,48	48,29	56,00	66,51	79,39	90,08	92,93	95,57	101,8	103,5										
% EJECUTADO	0%	1,51%																							

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Hasta la fecha, el contratista de obra no ha realizado la afiliación del personal acreditado para la primera etapa, o no se ha recibido dicha afiliación por parte del contratista.

Según la suscripción del acta de inicio, el contratista debe realizar la respectiva actualización de la programación, donde se evidencien todas las actividades, dentro de ellas deben incluirse las que corresponden a la revisión, ajustes y aprobación como se ha mnciondo en el comite previo a la suscripción del acta de inicio.

A la fecha no se evidencia la debida actualización de las polizas con la suscripción del acta de inicio

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Presentar ante la interventoría la debida afiliación del personal aporbado para la ETAPA I	Contratista	07/10/2024
Actualización de programación	Contratista - Interventoría	07/10/2024
Actualización y radicación ante fiducuaria de polizas correspondientes al acta de inicio	Contratista	07/10/2024

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

El pasado 30 de septiembre se realizó una reunión virtual con Findeter, la interventoría y el contratista, en la que se socializó que el contratista ha suministrado la documentación previa a la suscripción del acta de inicio. En esta reunión también se mencionó que la interventoría realizó observaciones a dicha documentación, las cuales fueron debidamente subsanadas y aprobadas por el contratista. Se revisó la información suministrada por Findeter, que resultó en el informe de diagnóstico validado por la interventoría, lo que proporciona un panorama más claro de las actividades a ejecutar.

Por otra parte, durante esta semana, el contratista de obra ha estado adelantando actividades correspondientes a visitas de reconocimiento, levantamiento topográfico y está ejecutando propuestas arquitectónicas para el desarrollo del proyecto.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA		**PERIODO No.**	1	DEL	**01/10/2024**	AL	**06/10/2024**

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Findeter — ACTA DE INICIO

Código: GES-FO-001
Versión: 1
Fecha de aprobación: 20 Marzo 2018
Clasificación: Pública

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE O ETAPA ☒ No. Fase / Etapa: 1

OTRO ☐

LUGAR Y FECHA	*Bogotá, 02/10/2024*
CONTRATO /CONVENIO/ACUERDO DE COOPERACIÓN	*694-FAF-MEDIDA-O-079-2024*
TIPO DE CONTRATO	*OPAS*
OBJETO	*REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA ADECUACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUS SEDE UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO*
NOMBRE DEL PROYECTO	*Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Isaño Silvestre*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	*DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS ($2.756.930.906,00) LUCTE*
VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	*No aplica*
CONTRATISTA	*CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES INTEGRALES SAS NIT 900.654.601-9 REPRESENTANTE LEGAL JULIANA SALAZAR RIVADENEIRA C.C. 1.089.957.707*
INTERVENTOR / SUPERVISOR	*CONSORCIO INTEE-SECINDAIT*
PLAZO	*PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: DOCE (12) MESES* *PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: TRES (3) MESES* *PLAZO ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: OCHO (8) MESES*
FECHA DE INICIO	*01/10/2024*
FECHA DE TERMINACIÓN	*30/12/2024 Etapa 1*



Aprobación de documentación para la suscripción del acta de inicio



Findeter — APROBACION DE PERSONAL PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO

Código: GES-FO-001
Versión: 3
Fecha de aprobación: 13 Jun 2017
Clasificación: Público

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE O ETAPA ☒ No. 1

OTRO ☐

CONTRATO /OTRO	*INCARDIOLOGICA*
OBJETO	*[illegible]*
CONTRATISTA	*[illegible]*
PROYECTO	*[illegible]*
FECHA DE APROBACIÓN	*[illegible]*
INTERVENTOR	*[illegible]*
SUPERVISOR	*[illegible]*

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Luz Marina Sanjuán Durán

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**

NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*

SUPERVISOR

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA		**PERIODO No.**	2	DEL	**07/10/2024**	AL	**13/10/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	12 EQUIVALE AL 3,08%	PLAZO TRANSCURRIDO:	12 EQUIVALE AL 3,64%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	01/10/2024	01/10/2024	0
	Actividades preliminares	01/10/2024		En ejecución
	Visita de reconocimiento	03/10/2024	03/10/2024	0
	Ingreso persona: Aprobación Interventoría documentación, afiliaciones, registros y contratación	07/10/2024		En ejecución
	Revisión inicial de PMTs	11/10/2024		no iniciado
	Solicitud de requisitos para licencias y permisos	11/10/2024	07/10/2024	4
	Revisión inicial de PMA	11/10/2024		no iniciado
	Revisión de Plan de Trabajo SISO	11/10/2024		no iniciado
	Revisión inicial de productos tecnicos (Consultoria existente)	11/10/2024	20/09/2024	21
	Complementación y ajuste	09/12/2024		no iniciado
	Plan de Gestion Social	08/11/2024		no iniciado
	Plan de Gestion de Calidad	08/11/2024		no iniciado
	Estudio Topografico	18/10/2024		no iniciado
	Estudio de suelos	15/11/2024		no iniciado
	Diseño estructural y de elememtos no estructurales	15/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	15/11/2024		no iniciado
	Diseño de redes electricas	05/12/2024		no iniciado
	Diseño de redes hidrosanitarias	05/12/2024		no iniciado
	Diseño de redes de voz y datos	05/12/2024		no iniciado
	Ajuste y/o complementación de diseño bioclimatico (Paisajistico)	05/12/2024		no iniciado
	Balance de areas de mantenimiento equilibrio presupuestal	09/12/2024		no iniciado
	Presupuesto	09/12/2024		no iniciado
	Diseño Acustico	05/12/2024		no iniciado
	Diseño mecanico de redes de gas RCI (Si requiere)	10/11/2024		no iniciado
	Plan de manejo de transito	10/11/2024		no iniciado
	Plan de Manejo de ambiental ajustes	10/11/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva del alcance del proyecto	05/12/2024		no iniciado
	Propuesta metodos alternativos (si se requiere)	05/12/2024		no iniciado
	Aprobación	30/12/2024		no iniciado
	Informe final	16/12/2024		no iniciado
	Aprobación de los productos	23/12/2024		no iniciado
	Solicitud de licencias y autorizaciones	30/12/2024		no iniciado
	Socializacion y validacion de los entregables de la ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		#¡VALOR!

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA		**PERIODO No.**	2	DEL	**07/10/2024**	AL	**13/10/2024**

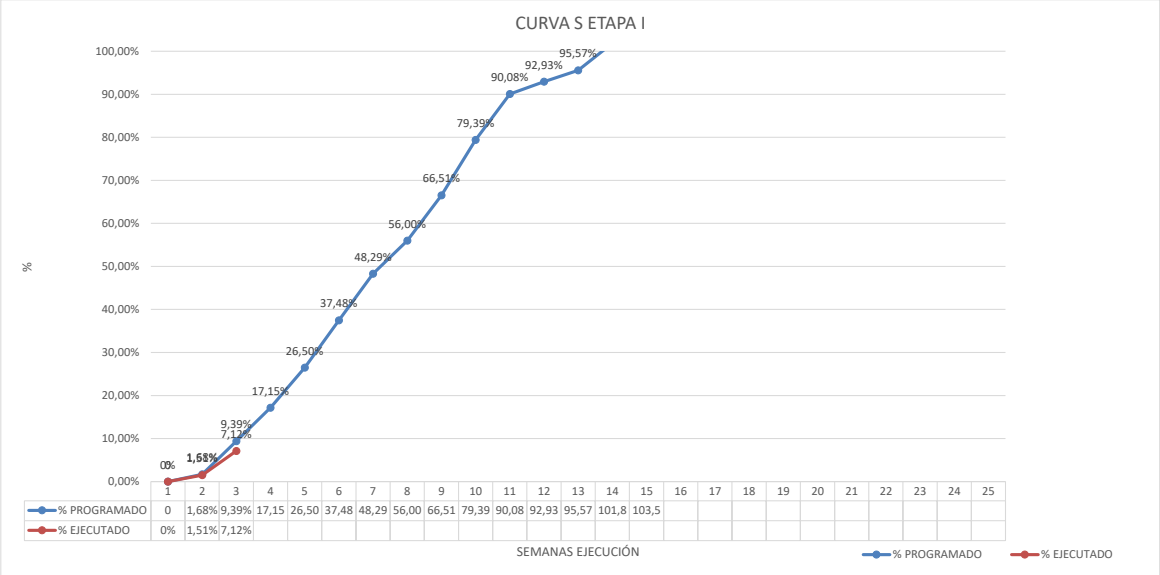
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 21.362.357,46	0,77%	-0,19%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 16.191.886,13	0,59%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 21.362.357,46	9,39%	-2,27%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 16.191.886,13	7,12%	

CURVA S



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
% PROGRAMADO	0	1,68%	9,39%	17,15	26,50	37,48	48,29	56,00	66,51	79,39	90,08	92,93	95,57	101,8	103,5										
% EJECUTADO	0%	1,51%	7,12%																						

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Hasta la fecha, el contratista de obra no ha realizado la afiliación del personal acreditado para la primera etapa, o no se ha recibido dicha afiliación por parte del contratista.

Según la suscripción del acta de inicio, el contratista debe realizar la respectiva actualización de la programación, donde se evidencien todas las actividades, dentro de ellas deben incluirse las que corresponden a la revisión, ajustes y aprobación.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Presentar ante la interventoría la debida afiliación del personal aporbado para la ETAPA I	Contratista	14/10/2024
Actualización de programación	Contratista - Interventoría	14/10/2024

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

El contratista de obra ha estado llevando a cabo actividades de levantamiento topográfico, recopilación de información y desarrollo de alternativas arquitectónicas, con el fin de subsanar los incumplimientos de normativa en el diseño arquitectonico entregado. El día viernes 11 de octubre se realizó una mesa de trabajo técnica en conjunto con la interventoría y el contratista, donde se revisaron las tres alternativas arquitectónicas propuestas por el contratista y se realizaron observaciones. Esto se llevó a cabo con el objetivo de presentar ante el Municipio de Colón y el Instituto Tecnológico del Putumayo el día martes 15 de octubre de 2024 las inconsistencias evidenciadas, las soluciones a dichas inconsistencias, las alternativas propuestas y, finalmente, seleccionar una opción sobre la cual comenzar a trabajar.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

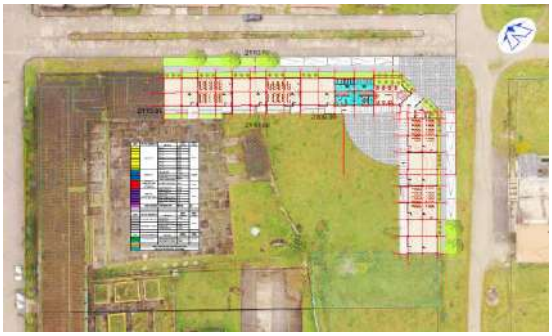
Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA		**PERIODO No.**	2	DEL	**07/10/2024**	AL	**13/10/2024**

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA







FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	22/10/2024	**PERIODO No.**	3	DEL	**14/10/2024**	AL	**20/10/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	19 EQUIVALE AL 4,87%	PLAZO TRANSCURRIDO:	19 EQUIVALE AL 5,76%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	01/10/2024	01/10/2024	0
	Actividades preliminares	01/10/2024		En ejecución
	Visita de reconocimiento	03/10/2024	03/10/2024	0
	Ingreso persona: Aprobación Interventoría documentación, afiliaciones, registros y contratación	07/10/2024	18/10/2024	-11
	Revisión inicial de PMTs	11/10/2024		no iniciado
	Solicitud de requisitos para licencias y permisos	11/10/2024	07/10/2024	4
	Revisión inicial de PMA	11/10/2024		no iniciado
	Revisión de Plan de Trabajo SISO	11/10/2024		no iniciado
	Revisión inicial de productos tecnicos (Consultoria existente)	11/10/2024	20/09/2024	21
	Complementación y ajuste	09/12/2024		no iniciado
	Plan de Gestion Social	08/11/2024		En ejecución
	Plan de Gestion de Calidad	08/11/2024		no iniciado
	Estudio Topografico	18/10/2024		En ejecución
	Estudio de suelos	15/11/2024		no iniciado
	Diseño estructural y de elememtos no estructurales	15/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	15/11/2024		no iniciado
	Diseño de redes electricas	05/12/2024		no iniciado
	Diseño de redes hidrosanitarias	05/12/2024		no iniciado
	Diseño de redes de voz y datos	05/12/2024		no iniciado
	Ajuste y/o complementación de diseño bioclimatico (Paisajistico)	05/12/2024		no iniciado
	Balance de areas de mantenimiento equilibrio presupuestal	09/12/2024		no iniciado
	Presupuesto	09/12/2024		no iniciado
	Diseño Acustico	05/12/2024		no iniciado
	Diseño mecanico de redes de gas RCI (Si requiere)	10/11/2024		no iniciado
	Plan de manejo de transito	10/11/2024		no iniciado
	Plan de Manejo de ambiental ajustes	10/11/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva del alcance del proyecto	05/12/2024		no iniciado
	Propuesta metodos alternativos (si se requiere)	05/12/2024		no iniciado
	Aprobación	30/12/2024		no iniciado
	Informe final	16/12/2024		no iniciado
	Aprobación de los productos	23/12/2024		no iniciado
	Solicitud de licencias y autorizaciones	30/12/2024		no iniciado
	Socializacion y validacion de los entregables de la ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		#¡VALOR!

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	22/10/2024	**PERIODO No.**	3	DEL	**14/10/2024**	AL	**20/10/2024**

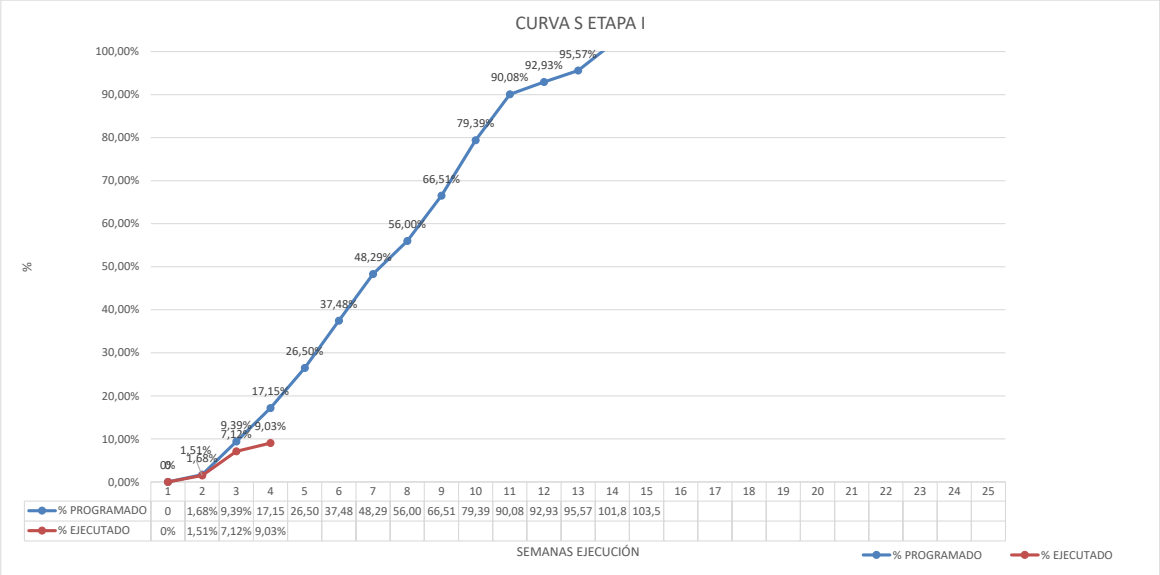
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 39.012.217,53	1,42%	-0,67%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 20.524.125,32	0,74%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 39.012.217,53	17,15%	-8,13%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 20.524.125,32	9,03%	

CURVA S



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
% PROGRAMADO	0	1,68%	9,39%	17,15	26,50	37,48	48,29	56,00	66,51	79,39	90,08	92,93	95,57	101,8	103,5										
% EJECUTADO	0%	1,51%	7,12%	9,03%																					

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Según la suscripción del acta de inicio, el contratista debe actualizar la programación correspondiente, donde se evidencien todas las actividades, incluyendo aquellas relacionadas con la revisión, ajustes y aprobación. Esto nos permitirá realizar un seguimiento más preciso. Esta solicitud se ha reiterado a través de los comités de seguimiento.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Actualización de programación	Contratista - Interventoría	14/10/2024

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	22/10/2024	**PERIODO No.**	3	DEL	**14/10/2024**	AL	**20/10/2024**

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

Administrativos

El día 17 de octubre se recibió la aprobación de parte de las FIDUAGRARIA S.A a las pólizas actualizadas con el acta de inicio de interventoría, con respecto a las pólizas del contrato de obra, aun no se ha recibido aprobación de parte de la FIDUAGRARIA S.A, estas se radicaron el día 08 de octubre.

El contratista de obra radicó ante la interventoría la acreditación de la afiliación del personal aprobado para la etapa I el día 17 de octubre mediante el comunicado 0-079-2024-015, la interventoría realizó la respectiva revisión y emitió una serie de observaciones el día 18 de octubre a través del comunicado FIN-SIB-014.

A la fecha aun no se recibe la debida actualización de la programación donde se evidencie fecha del entregable, fecha de revisión de interventoría, fecha de ajuste y fecha de entrega definitiva del entregable.

Social

El día 15 de agosto se realizó el primer acercamiento y presentación de las profesionales sociales de Findeter, Interventoría y Contratista; en dicha mesa de trabajo se establecieron parámetros para el buen desarrollo de las actividades sociales. También se expuso que es importante realizar una caracterización social con el fin de conocer el objeto de estudio a nivel poblacional de la obra.

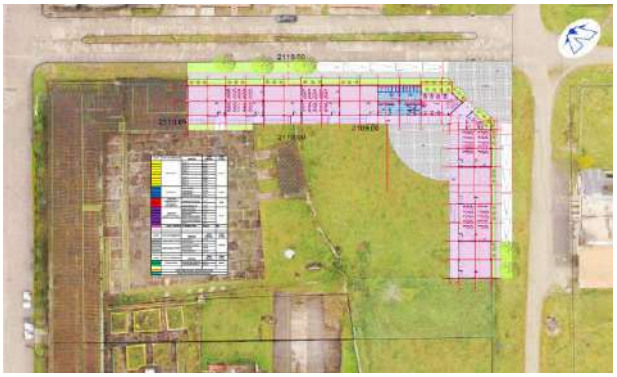
Técnico

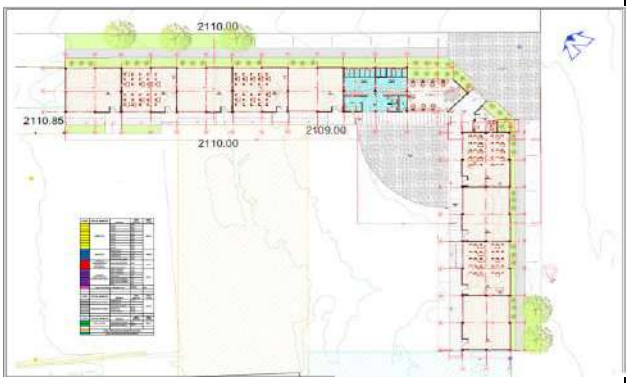
El 15 de octubre se llevó a cabo una reunión con la participación del MEN, ITP, Planeación, Findeter, la interventoría y el contratista, donde se presentaron las tres alternativas desarrolladas por el contratista. Se consideraron las observaciones realizadas por cada una de las partes y, como mejor opción, se eligió la alternativa 3, que consiste en una estructura en forma de L con un ingreso en su parte central.

El contratista el día 16 de octubre a través del comunicado 0-079-2024-014 expresó su inquietud acerca de la solicitud de implementar nuevas áreas en el diseño, así como un diseño de aulas con capacidad para 35 estudiantes. En respuesta, la interventoría gestionó la consulta con la supervisión, la cual, mediante un correo electrónico el día 18 de octubre, informó que, según lo revisado contractualmente, no es posible incorporar el diseño de nuevas áreas. Por lo tanto, se debe continuar con el diseño del alcance inicial, también confirmó que el diseño de las aulas sí debe realizarse para una capacidad de 35 estudiantes.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Luz Marina Sanjuán Durán

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**

NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*

SUPERVISOR

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	29/10/2024	**PERIODO No.**	4	DEL	**21/10/2024**	AL	**27/10/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	1/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	26 EQUIVALE AL 6,67%	PLAZO TRANSCURRIDO:	26 EQUIVALE AL 7,88%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	1/10/2024	1/10/2024	0
	Actividades preliminares	1/10/2024		En ejecución
	Visita de reconocimiento	3/10/2024	3/10/2024	0
	Ingreso persona: Aprobación Interventoría documentación, afiliaciones, registros y contratación	7/10/2024	18/10/2024	-11
	Revisión inicial de PMTs	11/10/2024		En ejecución
	Solicitud de requisitos para licencias y permisos	11/10/2024	7/10/2024	4
	Revisión inicial de PMA	11/10/2024		En ejecución
	Revisión de Plan de Trabajo SISO	11/10/2024		En ejecución
	Revisión inicial de productos tecnicos (Consultoria existente)	11/10/2024	20/09/2024	21
	Complementación y ajuste	9/12/2024		no iniciado
	Plan de Gestion Social	8/11/2024	22/10/2024	17
	Plan de Gestion de Calidad	8/11/2024		En ejecución
	Estudio Topografico	18/10/2024		En ejecución
	Estudio de suelos	15/11/2024		En ejecución
	Diseño estructural y de elememtos no estructurales	15/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	15/11/2024		no iniciado
	Diseño de redes electricas	5/12/2024		no iniciado
	Diseño de redes hidrosanitarias	5/12/2024		no iniciado
	Diseño de redes de voz y datos	5/12/2024		no iniciado
	Ajuste y/o complementación de diseño bioclimatico (Paisajistico)	5/12/2024		no iniciado
	Balance de areas de mantenimiento equilibrio presupuestal	9/12/2024		no iniciado
	Presupuesto	9/12/2024		no iniciado
	Diseño Acustico	5/12/2024		no iniciado
	Diseño mecanico de redes de gas RCI (Si requiere)	10/11/2024		no iniciado
	Plan de manejo de transito	10/11/2024		no iniciado
	Plan de Manejo de ambiental ajustes	10/11/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva del alcance del proyecto	5/12/2024		no iniciado
	Propuesta metodos alternativos (si se requiere)	5/12/2024		no iniciado
	Aprobación	30/12/2024		no iniciado
	Informe final	16/12/2024		no iniciado
	Aprobación de los productos	23/12/2024		no iniciado
	Solicitud de licencias y autorizaciones	30/12/2024		no iniciado
	Socializacion y validacion de los entregables de la ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		#¡VALOR!

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	29/10/2024	**PERIODO No.**	4	DEL	**21/10/2024**	AL	**27/10/2024**

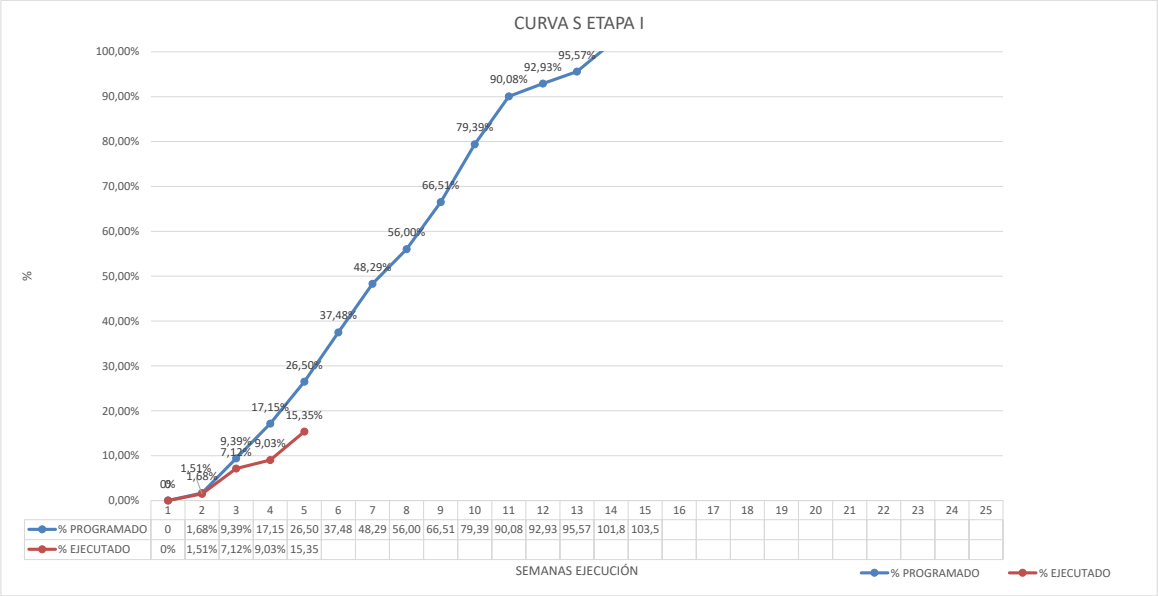
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 60.257.856,83	2,19%	-0,92%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 34.908.069,11	1,27%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 60.257.856,83	26,50%	-11,15%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 34.908.069,11	15,35%	

CURVA S



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
% PROGRAMADO	0	1,68%	9,39%	17,15	26,50	37,48	48,29	56,00	66,51	79,39	90,08	92,93	95,57	101,8	103,5										
% EJECUTADO	0%	1,51%	7,12%	9,03%	15,35																				

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Según la suscripción del acta de inicio, el contratista debe actualizar la programación correspondiente, donde se evidencien todas las actividades, incluyendo aquellas relacionadas con la revisión, ajustes y aprobación. Esto nos permitirá realizar un seguimiento más preciso. Esta solicitud se ha reiterado a través de los comités de seguimiento.

Según la programación suministrada antes de la suscripción del acat de inicio, se evidencia que ya se debería contar con la finalización de las actividades preliminares. Sin embargo, aún no se ha obtenido información sobre actividades correspondientes a revision inicial de PMT, revision inicial de PMA y revision plan de trabajo SISO. Se aclara que el desfase presentado en el control de programación y ejecución, obedece a que se sigue pasando para esta semana el % programado bajo la programación inicial entregada por el contratista, sin embargo, se aclara que por solicitud de Interventoria y teniendo en cuenta los factores técnicos para la correcta ejecución de la primera etapa de estudios y diseños se hizo necesario la presentación por parte del contratista de una programación ajustada a las condiciones reales del contrato.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Actualización de programación	Contratista	14/10/2024
Comunicado de parte de la interventoría (FIN-SIB-015), en el que se solicita al contratista información sobre los temas mencionados	Interventoría	24/10/2024

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	29/10/2024	**PERIODO No.**	4	DEL	**21/10/2024**	AL	**27/10/2024**

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

El 21 de octubre, en el comité de seguimiento No. 3, el contratista mencionó que, debido a que aún no se han identificado los avances en los otros entregables, espera socializar los avances en los reactivos en el próximo comité de seguimiento, programado para el 28 de octubre de 2024.

El 22 de octubre, el contratista entregó el Plan de Gestión Social y Reputacional, debidamente ajustado, y la interventoría está realizando la respectiva revisión.

El contratista de obra, el 23 de octubre, solicitó al Instituto Tecnológico del Putumayo, a través del comunicado O-079-2024-016, información sobre la infraestructura existente y la oferta proyectada por la institución en la sede del municipio de Colón. A la fecha de corte del presente informe, no se ha recibido respuesta.

Asimismo, el mismo día, el contratista entregó, mediante el comunicado O-079-2024-017, la subsanación de las observaciones realizadas a la acreditación de afiliación del personal aprobado para la etapa I. Una vez que la interventoría realizó la respectiva revisión, emitió un concepto de aprobación a través del comunicado FIN-SIB-016.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Luz Marina Sanjuán Durán

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	05/11/2024	**PERIODO No.**	5	DEL	**28/10/2024**	AL	**03/11/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	33 EQUIVALE AL 8,46%	PLAZO TRANSCURRIDO:	33 EQUIVALE AL 10,00%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	01/10/2024	01/10/2024	0
	Actividades preliminares	12/10/2024		En ejecución
	Visita de reconocimiento	04/10/2024	03/10/2024	1
	Ingreso persona: Aprobación Interventoría documentación, afiliaciones, registros y contratación	08/10/2024	18/10/2024	-10
	Revisión inicial de PMTs	12/10/2024	Reprogramado porque no habia inf. Inicial	
	Solicitud de requisitos para licencias y permisos	12/10/2024	07/10/2024	5
	Revisión inicial de PMA	12/10/2024	01/11/2024	-20
	Revisión de Plan de Trabajo SISO	12/10/2024		En ejecución
	Revisión inicial de productos tecnicos (Consultoria existente)	12/10/2024	20/09/2024	22
	Complementación y ajuste	**28/12/2024**		**no iniciado**
	Plan de Gestion Social	30/11/2024	22/10/2024	39
	Entrega Documento PGSR	26/10/2024	22/10/2024	4
	Cronograma de ejecucion PGSR	28/10/2024	22/10/2024	6
	Lectura territorial	**22/11/2024**		no iniciado
	solicitud directorio institucional	02/11/2024	01/11/2024	1
	Convocatoria a reunión para elaboración de cartografia social y caracterizacion socioeconomica	07/11/2024		no iniciado
	Taller de Cartografía Social y caracterización	12/11/2024		no iniciado
	Elaboración de caracterización y producto de cartografia social	22/11/2024		no iniciado
	Actividades tecnico sociales	**30/11/2024**		no iniciado
	Visita de acercamiento en campo para identificar visualmente actas de vecindad a realizar	25/11/2024		no iniciado
	Levantamiento de actas de vecindad y vía	30/11/2024		no iniciado
	Amarre geodesico	**15/10/2024**	**30/10/2024**	**-15**
	Leavantamiento topografico	22/10/2024	30/10/2024	-8
	Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Informe de topografia, carteras topograficas y memorias topograficas	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Revision de interventoria	02/11/2024		no iniciado
	Ajustes	04/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	07/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	**18/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	17/10/2024	08/10/2024	9
	Propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	21/10/2024	08/10/2024	13
	Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	04/11/2024		no iniciado
	Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	04/11/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	09/11/2025		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

FECHA	05/11/2024	**PERIODO No.**	5	DEL	**28/10/2024**	AL	**03/11/2024**

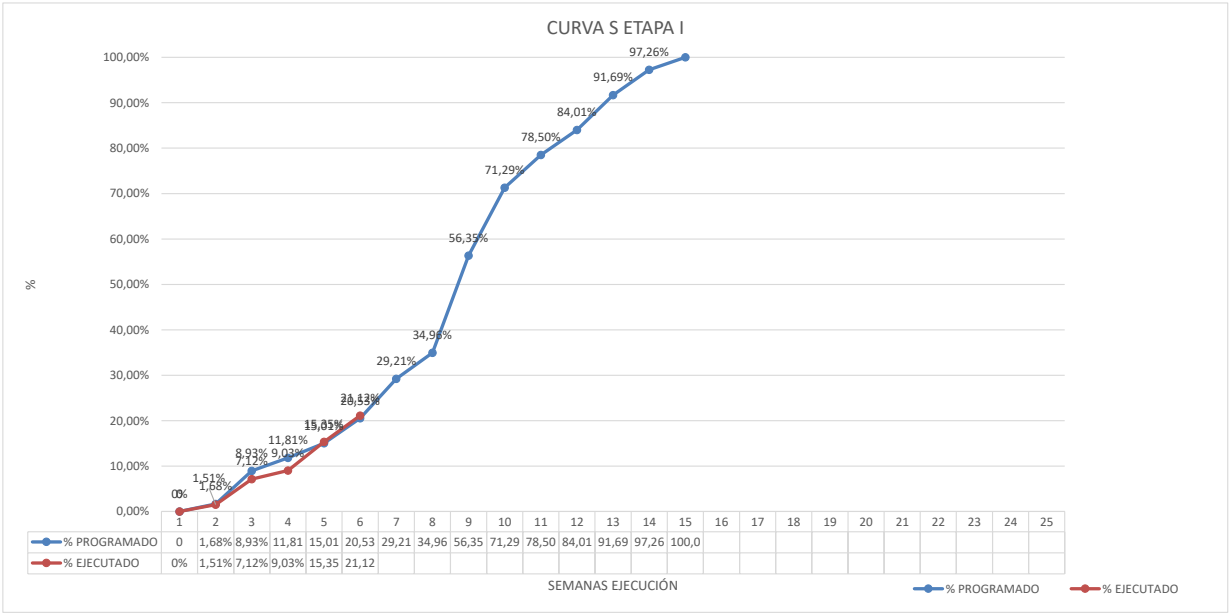
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 34.139.880,96	1,24%	0,03%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 34.908.069,11	1,27%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 34.139.880,96	15,01%	0,34%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 34.908.069,11	15,35%	

CURVA S



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
% PROGRAMADO	0	1,68%	8,93%	11,81	15,01	20,53	29,21	34,96	56,35	71,29	78,50	84,01	91,69	97,26	100,0										
% EJECUTADO	0%	1,51%	7,12%	9,03%	15,35	21,12																			

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	05/11/2024	**PERIODO No.**	5	DEL	**28/10/2024**	AL	**03/11/2024**

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

El día 29 de octubre el contratista adjunta la respectiva programación debidamente ajustada con el acta de inicio, para lo cual una ves la interventoría realizó la respetiva revisión y evidenció que se encontraba bien, procedió a dar aprobación el día 30 de octubre.
El día 30 de octubre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-019 adjunta la topografía para su revisión.
Según la solitud realizada por el contratista para dar claridad al numero de estudiantes y m2 para áreas de administración y auditoría, la supervisión dio claridad al tema el día 30 de octubre por medio del correo electrónico, la interventoría para dar alcance a la respuesta suministrada por la supervisión envió el comunicado FIN-SIB-018 el 31 de octubre evidenciando lo siguiente:

•Área administrativa: 221 m2

•Área del auditorio 229 m2.

•Número de estudiantes: 490

•El área administrativa y auditorio deberá cumplir lo establecido en la NTC 4595.

•El MEN solicita la revisión de las baterías sanitarias, para que estas cumplan con las distancias mínimas de recorrido. El Arq. Jhon Vega recomienda que estas baterías se dividan en dos y se ubique una en cada ala del diseño.

•Es necesario contemplar en el área administrativa s espacios como bienestar, enfermería, cocina para el uso de los profesores, zona de almacenamiento, etc.

El día 30 de octubre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-020 adjunta la arquitectura preliminar, para lo cual una ves la interventoría realizó su respectiva revisión evidenció algunas observaciones, las cuales se expusieron en mesa de trabajo realizada el 01 de noviembre de 2024.

El día 01 de noviembre el contratista realiza la subsanación de observaciones realizadas al Plan de Gestión Social y Reputacional, la profesional social de interventoría se encuentra realizando la respectiva revisión. Paralelamente se trabaja dentro del capítulo de lectura territorial con el diseño del volante y la gestión general para la jornada de cartografía y caracterización socioeconómica. Dicha actividad se cumplirá en campo y se cuenta con el apoyo del Instituto Tecnológico del Putumayo.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA







FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Luz Marina Sanjuán Durán

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

Findeter	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	12/11/2024	**PERIODO No.**	6	DEL	**04/11/2024**	AL	**10/11/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	40 EQUIVALE AL 10,26%	PLAZO TRANSCURRIDO:	40 EQUIVALE AL 12,12%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	01/10/2024	01/10/2024	0
	Actividades preliminares	12/10/2024		En ejecución
	Visita de reconocimiento	04/10/2024	03/10/2024	1
	Ingreso persona: Aprobación Interventoría documentación, afiliaciones, registros y contratación	08/10/2024	18/10/2024	-10
	Revisión inicial de PMTs	12/10/2024	Reprogramado porque no habia inf. Inicial	
	Solicitud de requisitos para licencias y permisos	12/10/2024	07/10/2024	5
	Revisión inicial de PMA	12/10/2024	01/11/2024	-20
	Revisión de Plan de Trabajo SISO	12/10/2024		En ejecución
	Revisión inicial de productos tecnicos (Consultoria existente)	12/10/2024	20/09/2024	22
	Complementación y ajuste	**28/12/2024**		**no iniciado**
	Plan de Gestion Social	30/11/2024	22/10/2024	39
	Entrega Documento PGSR	26/10/2024	22/10/2024	4
	Cronograma de ejecucion PGSR	28/10/2024	22/10/2024	6
	Lectura territorial	**22/11/2024**		no iniciado
	solicitud directorio institucional	02/11/2024	01/11/2024	1
	Convocatoria a reunión para elaboración de cartografía social y caracterizacion socioeconomica	07/11/2024		no iniciado
	Taller de Cartografía Social y caracterización	12/11/2024		no iniciado
	Elaboración de caracterización y producto de cartografia social	22/11/2024		no iniciado
	Estudio topografico	**07/11/2024**		**no iniciado**
	Amarre geodesico	15/10/2024	30/10/2024	**-15**
	Leavantamiento topografico	22/10/2024	30/10/2024	-8
	Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Informe de topografía, carteras topograficas y memorias topograficas	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Revision de interventoria	02/11/2024	06/11/2024	-4
	Ajustes	04/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	07/11/2024		no iniciado
	Estudio de suelos. Geotecnia	**25/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio de suelos existente	30/10/2024	06/11/2024	-7
	Programa de exploracion de campo y ensayos de laboratorio	01/11/2024	06/11/2024	-5
	Jornadas de perforaciones	03/11/2024	06/11/2024	-3
	Pruebas de laboratorio	08/11/2024		no iniciado
	Analisis de resultados	10/11/2024		no iniciado
	Informe del estudio geotecnico, conclusiones y recomendaciones constructivas	15/11/2024		no iniciado
	Revision interventoria	20/11/2024		no iniciado
	Ajustes	22/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	25/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	**18/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	17/10/2024	08/10/2024	9
	Propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	21/10/2024	08/10/2024	13
	Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	04/11/2024	09/11/2024	-5
	Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	04/11/2024	09/11/2024	-5
	Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	09/11/2025	09/11/2024	365
	Renders	11/11/2024	09/11/2024	2
	Revision interventoria	14/11/2024		no iniciado
	Ajustes	16/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	18/11/2024		no iniciado
	Diseño bioclimatico	**27/11/2024**		**no iniciado**
	Diagnostico y revision estudio bioclimatico existente	05/11/2024	06/11/2024	-1
	Analisis climatologico del lugar	06/11/2024	06/11/2024	0
	Analisis general de las determinantes climaticas y diagnostico	09/11/2024		no iniciado
	Generacion de estrategias bioclimaticas y dispositivos	12/11/2024		no iniciado
	Analisis del comportamiento termico de materiales en la envolvente	15/11/2024		no iniciado
	Diseño bioclimatico y recomendaciones a la construccion	20/11/2024		no iniciado
	Documento memoria recomendaciones constructivas y de materiales	22/11/2024		no iniciado
	Planimetría y detalles constructivos si es necesario	24/11/2024		no iniciado
	Revision interventoria	25/11/2024		no iniciado
	Ajustes	26/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	27/11/2024		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado

FECHA	12/11/2024	**PERIODO No.**	6	DEL	**04/11/2024**	AL	**10/11/2024**
Plazo del proyecto en días		335 días		91			

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

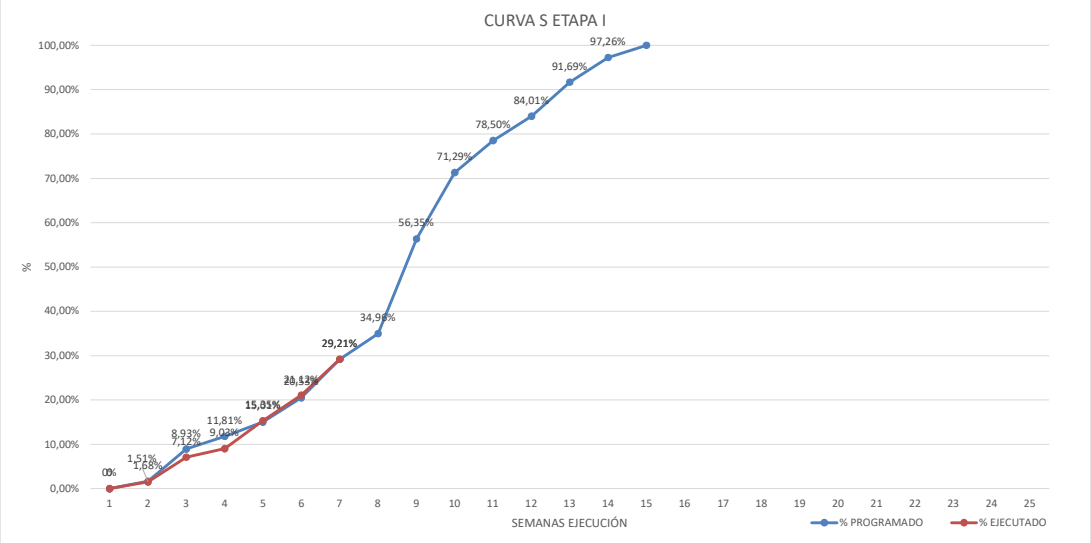
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 66.425.000,00	2,41%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 66.425.000,00	2,41%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 66.425.000,00	29,21%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 66.425.000,00	29,21%	

CURVA S



3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

FECHA	12/11/2024	**PERIODO No.**	6	DEL	**04/11/2024**	AL	**10/11/2024**

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

•El contratista entregó el flujo de caja el 5 de noviembre mediante el comunicado O-079-2024-023.
•El 6 de noviembre de 2024, a través del comunicado O-079-2024-024, el contratista adjuntó la revisión preliminar del componente geotécnico. El profesional de la interventoría está realizando la respectiva revisión.
•Durante la entrega de los informes semanales de la interventoría del 1 al 4 de noviembre, el contratista presentó un retraso considerable. Por ello, mediante el comunicado No. 2202452011840 del 1 de noviembre, la supervisión solicitó al contratista la presentación de un plan de acción. Ante esto, el contratista se comunicó con la interventoría para consultar sobre los motivos del atraso. A través del comunicado FIN-SIB-019 del 6 de noviembre, la interventoría aclaró que el retraso se debió a que se solicitó una actualización en la programación de las actividades de la etapa 1, relacionadas con los estudios y diseños. Esto fue consecuencia del diagnóstico inicial sobre los insumos entregados por Findeter, los cuales obligaron a evaluar las dedicaciones y el enfoque para ajustar los estudios y diseños. Debido a esta situación, el contratista entregó la reprogramación y el flujo de caja correspondiente solo hasta la semana 6. Por este motivo, a la fecha, el avance acumulado es del 21,12%, frente al avance programado de 20,53%.
•El 6 de noviembre, el profesional de topografía de la interventoría revisó la documentación entregada por el contratista y, en su concepto de revisión, se evidenciaron algunas observaciones.
•El 6 de noviembre, el contratista entregó a la interventoría una versión preliminar del informe bioclimático, en cumplimiento de una solicitud de la interventoría para verificar que los diseños arquitectónicos cumplían con este componente.
•El 7 de noviembre, la profesional social de la interventoría, luego de revisar y aprobar el PGSR y su cronograma respectivo, envió dicha información a la profesional social de Findeter, quien aprobó el documento ese mismo día por correo electrónico.
•El 8 de noviembre, se socializó con el MEN, el ITP, la supervisión y la interventoría el avance alcanzado hasta ese momento en el diseño arquitectónico. En dicha reunión, se indicó que se habían tenido en cuenta las sugerencias y necesidades del ITP y el MEN. Ese mismo día, Planeación del ITP entregó el Manual de Identidad del Instituto Tecnológico del Putumayo para verificar aspectos relacionados con el color y otras características del instituto.
•El 9 de noviembre, la interventoría aprobó el volante de cartografía y caracterización social.
•Ese mismo 9 de noviembre, el contratista entregó el diseño arquitectónico mediante el comunicado O-079-2024-026. El profesional de la interventoría está realizando la respectiva revisión.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA







FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURÁN*
SUPERVISOR

Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	19/11/2024	**PERIODO No.**	7	DEL	**11/11/2024**	AL	**17/11/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	47 EQUIVALE AL 12,05%	PLAZO TRANSCURRIDO:	47 EQUIVALE AL 14,24%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	01/10/2024	01/10/2024	0
	Actividades preliminares	12/10/2024		En ejecución
	Visita de reconocimiento	04/10/2024	03/10/2024	1
	Ingreso persona: Aprobación Interventoría documentación, afiliaciones, registros y contratación	08/10/2024	18/10/2024	-10
	Revisión inicial de PMTs	12/10/2024	Reprogramado porque no habia inf. Inicial	
	Solicitud de requisitos para licencias y permisos	12/10/2024	07/10/2024	5
	Revisión inicial de PMA	12/10/2024	01/11/2024	-20
	Revisión de Plan de Trabajo SISO	12/10/2024		En ejecución
	Revisión inicial de productos tecnicos (Consultoria existente)	12/10/2024	20/09/2024	22
	Complementación y ajuste	**28/12/2024**		**no iniciado**
	Plan de Gestion Social	30/11/2024	22/10/2024	39
	Entrega Documento PGSR	26/10/2024	22/10/2024	4
	Cronograma de ejecucion PGSR	28/10/2024	22/10/2024	6
	Lectura territorial	**22/11/2024**		no iniciado
	solicitud directorio institucional	02/11/2024	01/11/2024	1
	Convocatoria a reunión para elaboración de cartografia social y caracterizacion socioeconomica	07/11/2024	12/11/2024	-5
	Taller de Cartografía Social y caracterización	12/11/2024	15/11/2024	-3
	Elaboración de caracterización y producto de cartografia social	22/11/2024		no iniciado
	Actividades tecnico sociales	**30/11/2024**		no iniciado
	Visita de acercamiento en campo para identificar visualmente actas de vecindad a realizar	25/11/2024	12/11/2024	13
	Levantamiento de actas de vecindad y vía	30/11/2024	15/11/2024	15
	Plan de gestion de calidad	28/11/2024		no iniciado
	Memoria tecnica	28/11/2024		no iniciado
	Revision de interventoria	23/11/2024		no iniciado
	Ajustes	19/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	19/11/2024		no iniciado
	Estudio topografico	**07/11/2024**		**no iniciado**
	Amarre geodesico	15/10/2024	30/10/2024	**-15**
	Leavantamiento topografico	22/10/2024	30/10/2024	-8
	Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Informe de topografia, carteras topograficas y memorias topograficas	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Revision de interventoria	02/11/2024	06/11/2024	-4
	Ajustes	04/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	07/11/2024		no iniciado
	Estudio de suelos. Geotecnia	**25/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio de suelos existente	30/10/2024	06/11/2024	-7
	Programa de exploracion de campo y ensayos de laboratorio	01/11/2024	06/11/2024	-5
	Jornadas de perforaciones	03/11/2024	06/11/2024	-3
	Pruebas de laboratorio	08/11/2024		no iniciado
	Analisis de resultados	10/11/2024		no iniciado
	Informe del estudio geotecnico, conclusiones y recomendaciones constructivas	15/11/2024		no iniciado
	Revision interventoria	20/11/2024		no iniciado
	Ajustes	22/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	25/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	**18/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	17/10/2024	08/10/2024	9
	Propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	21/10/2024	08/10/2024	13
	Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	04/11/2024	09/11/2024	-5
	Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	04/11/2024	09/11/2024	-5
	Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	09/11/2025	09/11/2024	365
	Renders	11/11/2024	09/11/2024	2
	Revision interventoria	14/11/2024		no iniciado
	Ajustes	16/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	18/11/2024		no iniciado
	Diseño bioclimatico	**27/11/2024**		**no iniciado**
	Diagnostico y revision estudio bioclimatico existente	05/11/2024	06/11/2024	-1
	Analisis climatologico del lugar	06/11/2024	06/11/2024	0
	Analisis general de las determinantes climaticas y diagnostico	09/11/2024		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado

Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	19/11/2024	**PERIODO No.**	7	DEL	**11/11/2024**	AL	**17/11/2024**
Plazo del proyecto en días		335 días	91				

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

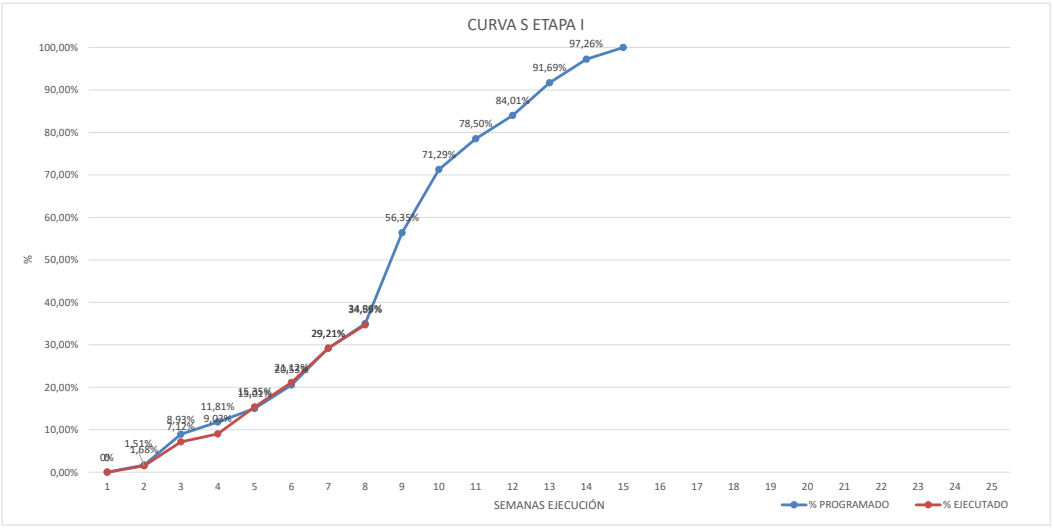
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 79.500.000,00	2,88%	-0,02%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 78.900.000,00	2,86%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 79.500.000,00	34,96%	-0,26%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 78.900.000,00	34,69%	

CURVA S



3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
entrega de ensayos y analisis de resultados de estudios de suelos	Contratista	16/11/2024

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	19/11/2024	**PERIODO No.**	7	DEL	**11/11/2024**	AL	**17/11/2024**

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

Actividades Sociales
El día 12 de noviembre el contratista de obra envía volante donde se realiza la convocatoria a reunión para elaboración de cartografía social y caracterización socioeconómica, actividad la cual fue realizada el día 15 de noviembre y allí es donde se identificó que la mayoría de participantes eran jóvenes.
Actividades Técnico – Sociales
El 12 de noviembre se realizó una visita de acercamiento a campo para identificar visualmente las actas de vecindad a levantar. Al día siguiente, 13 de noviembre, se dio inicio al levantamiento de las actas, logrando completar la mayoría de ellas. Sin embargo, se identificaron tres predios en los cuales no fue posible realizar el levantamiento del acta correspondiente. Ante esta situación, la interventoría recomienda que el contratista realice una segunda citación para estos predios. En caso de que nuevamente no sea posible llevar a cabo el levantamiento de las actas, la interventoría indica que el contratista debe registrar fotográficamente las fachadas y, en las observaciones, especificar las razones por las cuales no se pudo levantar el acta, incluyendo la firma del técnico y del responsable social.
Actividades Técnicas
El día 12 de noviembre el contratista envía un informe preliminar del componente acústico, para lo cual hasta la fecha de corte el profesional de interventoría está realizando la respectiva revisión.
Durante el comité de seguimiento del 12 de noviembre el diseñador arquitectónico de interventoría le expuso algunas observaciones encontradas al diseño arquitectónico.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA









FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	26/11/2024	**PERIODO No.**	8	DEL	**18/11/2024**	AL	**24/11/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	1/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	54 EQUIVALE AL 13,85%	PLAZO TRANSCURRIDO:	54 EQUIVALE AL 16,36%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	1/10/2024	1/10/2024	0
	Actividades preliminares	12/10/2024		En ejecución
	Visita de reconocimiento	4/10/2024	3/10/2024	1
	Ingreso persona: Aprobación Interventoría documentación, afiliaciones, registros y contratación	8/10/2024	18/10/2024	-10
	Revisión inicial de PMTs	12/10/2024	Reprogramado porque no habia inf. Inicial	
	Solicitud de requisitos para licencias y permisos	12/10/2024	7/10/2024	5
	Revisión inicial de PMA	12/10/2024	1/11/2024	-20
	Revisión de Plan de Trabajo SISO	12/10/2024		En ejecución
	Revisión inicial de productos tecnicos (Consultoria existente)	12/10/2024	20/09/2024	22
	Complementación y ajuste	**28/12/2024**		**no iniciado**
	Plan de Gestion Social	30/11/2024	22/10/2024	39
	Entrega Documento PGSR	26/10/2024	22/10/2024	4
	Cronograma de ejecucion PGSR	28/10/2024	22/10/2024	6
	Lectura territorial	**22/11/2024**		no iniciado
	solicitud directorio institucional	2/11/2024	1/11/2024	1
	Convocatoria a reunión para elaboración de cartografia social y caracterizacion socioeconomica	7/11/2024	12/11/2024	-5
	Taller de Cartografía Social y caracterización	12/11/2024	15/11/2024	-3
	Elaboración de caracterización y producto de cartografia social	22/11/2024		no iniciado
	Actividades tecnico sociales	**30/11/2024**		no iniciado
	Visita de acercamiento en campo para identificar visualmente actas de vecindad a realizar	25/11/2024	12/11/2024	13
	Levantamiento de actas de vecindad y vía	30/11/2024	15/11/2024	15
	Plan de gestion de calidad	28/11/2024		no iniciado
	Memoria tecnica	28/11/2024		no iniciado
	Revision de interventoria	23/11/2024		no iniciado
	Ajustes	19/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	19/11/2024		no iniciado
	Estudio topografico	**7/11/2024**		**no iniciado**
	Amarre geodesico	15/10/2024	30/10/2024	**-15**
	Leavantamiento topografico	22/10/2024	30/10/2024	-8
	Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Informe de topografia, carteras topograficas y memorias topograficas	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Revision de interventoria	2/11/2024	6/11/2024	-4
	Ajustes	4/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	7/11/2024		no iniciado
	Estudio de suelos. Geotecnia	**25/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio de suelos existente	30/10/2024	6/11/2024	-7
	Programa de exploracion de campo y ensayos de laboratorio	1/11/2024	6/11/2024	-5
	Jornadas de perforaciones	3/11/2024	6/11/2024	-3
	Pruebas de laboratorio	8/11/2024		no iniciado
	Analisis de resultados	10/11/2024		no iniciado
	Informe del estudio geotecnico, conclusiones y recomendaciones constructivas	15/11/2024		no iniciado
	Revision interventoria	20/11/2024		no iniciado
	Ajustes	22/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	25/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	**18/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	17/10/2024	8/10/2024	9
	Propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	21/10/2024	8/10/2024	13
	Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	4/11/2024	9/11/2024	-5
	Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	4/11/2024	9/11/2024	-5
	Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	9/11/2025		no iniciado
	Renders	11/11/2024	9/11/2024	2
	Revision interventoria	14/11/2024		no iniciado
	Ajustes	16/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	18/11/2024		no iniciado
	Diseño bioclimatico	**27/11/2024**		**no iniciado**
	Diagnostico y revision estudio bioclimatico existente	5/11/2024	6/11/2024	-1
	Analisis climatologico del lugar	6/11/2024	6/11/2024	0

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	26/11/2024	**PERIODO No.**	8	DEL	**18/11/2024**	AL	**24/11/2024**

	Diseño Acustico	19/12/2024		no iniciado
	Estudio de los aislamientos acusticos requeridos	20/11/2024	12/11/2024	8
	Simulacion	15/11/2024		no iniciado
	Desarrollo integral de soluciones	3/12/2024		no iniciado
	Planimetria	1/12/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva	11/12/2024		no iniciado
	Revision interventoria	16/12/2024		no iniciado
	Ajuste	18/12/2024		no iniciado
	Aprobacion	19/12/2024		no iniciado
	Plan de manejo ambiental ajustes	**11/12/2024**		no iniciado
	Memoria descriptiva plan de manejo ambiental - ajuste	23/11/2024	1/11/2024	22
	Memoria descriptiva plan de seguirdad industrial y salud ocupacional	28/11/2024		no iniciado
	Analisis de riesgo de desastres	3/12/2024		no iniciado
	Revision interventoria	8/12/2024		no iniciado
	Ajustes	10/12/2024		no iniciado
	Aprobacion	11/12/2024		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	26/11/2024	**PERIODO No.**	8	DEL	**18/11/2024**	AL	**24/11/2024**
Plazo del proyecto en días		335 días	91				

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

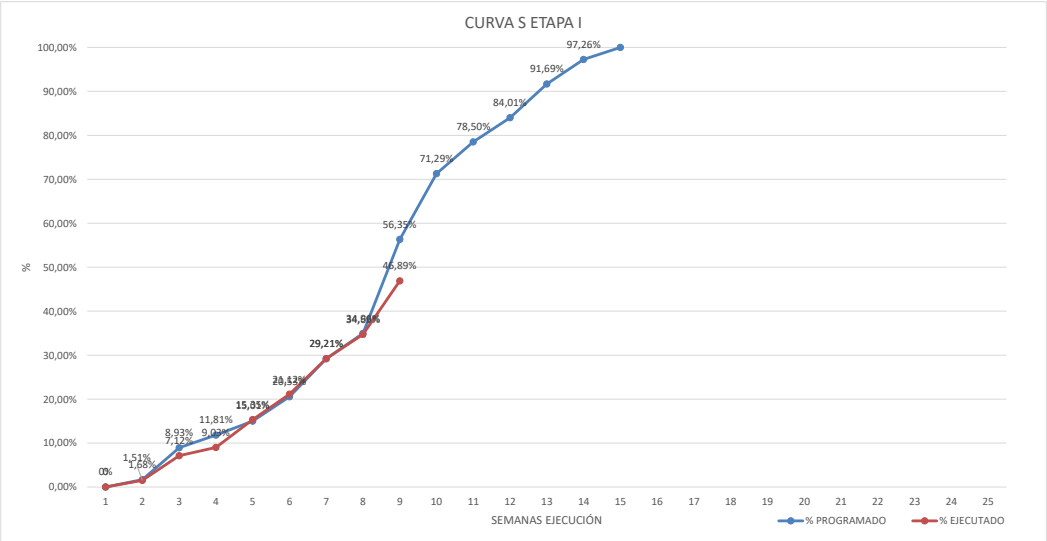
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 128.155.797,66	4,65%	-0,78%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 106.639.311,93	3,87%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 128.155.797,66	56,35%	-9,46%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 106.639.311,93	46,89%	

CURVA S



3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Se evidencia que, según la programación, ya se debía contar con la información de diseño estructural, diseño de redes eléctricas, avance del presupuesto y el Plan de Manejo de Tránsito. Dado que aún no se ha recibido ni se tiene conocimiento de dicha información, es necesario recibir los entregables correspondientes.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Entrga de avances respectivo de cada compoenete	Contratista	25/11/2024

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

Findeter Banco de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	26/11/2024	**PERIODO No.**	8	DEL	**18/11/2024**	AL	**24/11/2024**

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

Actividades Sociales
Durante este periodo y en cumplimiento del cronograma social se realizaron actividades correspondientes a la elaboración de caracterización y producto de cartografía social. Cabe aclarar que este producto aun no se ha entregado a la interventoría.

Actividades técnicas
El día 06 de noviembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-025 el contratista realiza la entrega del informe preliminar bioclimático para lo cual una vez la interventoría realizó la respectiva revisión emitió un concepto con una serie de observaciones el día 18 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-022.
Según la información suministrada por el contratista en referencia al componente arquitectónico por medio del comunicado O-079-2024-026, esta interventoría una vez realizó la respectiva revisión realiza un aserie de observaciones el día 18 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-022.
Según la información suministrada por el contratista en referencia al diseño acústico la cual fue entregada por medio del comunicado O-079-2024-027 el día 12 de noviembre, la interventoría realiza la respectiva revisión y emite un concepto con observaciones y recomendaciones para efectuar un buen desarrollo del componente, esto fue remitido el día 19 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-023.

El día 18 de noviembre el contratista realiza la entrega del informe mensual No.1 correspondiente al mes de octubre por medio del comunicado O-079-2024-028 para lo cual una vez la interventoría realizó la respectiva revisión se emite concepto con una serie de observaciones por medio del comunicado FIN-SIB-024 el día 22 de noviembre.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA







FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

FECHA	03/12/2024	**PERIODO No.**	9	DEL	**25/11/2024**	AL	**01/12/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	61 EQUIVALE AL 15,64%	PLAZO TRANSCURRIDO:	61 EQUIVALE AL 18,48%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	01/10/2024	01/10/2024	0
	Complementación y ajuste	**28/12/2024**		**no iniciado**
	Plan de Gestion Social	30/11/2024	22/10/2024	39
	Entrega Documento PGSR	26/10/2024	22/10/2024	4
	Cronograma de ejecucion PGSR	28/10/2024	22/10/2024	6
	Lectura territorial	**22/11/2024**	22/11/2024	0
	solicitud directorio institucional	02/11/2024	01/11/2024	1
	Convocatoria a reunión para elaboración de cartografia social y caracterizacion socioeconomica	07/11/2024	12/11/2024	-5
	Taller de Cartografía Social y caracterización	12/11/2024	15/11/2024	-3
	Elaboración de caracterización y producto de cartografia social	22/11/2024	25/11/2024	-3
	Actividades tecnico sociales	**30/11/2024**	29/11/2024	1
	Visita de acercamiento en campo para identificar visualmente actas de vecindad a realizar	25/11/2024	12/11/2024	13
	Levantamiento de actas de vecindad y vía	30/11/2024	15/11/2024	15
	Plan de gestion de calidad	**28/11/2024**		no iniciado
	Memoria tecnica	28/11/2024	26/11/2024	2
	Revision de interventoria	23/11/2024	28/11/2024	-5
	Ajustes	19/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	19/11/2024		no iniciado
	Estudio topografico	**07/11/2024**		**no iniciado**
	Amarre geodesico	15/10/2024	30/10/2024	**-15**
	Leavantamiento topografico	22/10/2024	30/10/2024	-8
	Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Informe de topografia, carteras topograficas y memorias topograficas	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Revision de interventoria	02/11/2024	06/11/2024	-4
	Ajustes	04/11/2024	29/11/2024	-25
	Aprobacion	07/11/2024		no iniciado
	Estudio de suelos. Geotecnia	**25/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio de suelos existente	30/10/2024	06/11/2024	-7
	Programa de exploracion de campo y ensayos de laboratorio	01/11/2024	06/11/2024	-5
	Jornadas de perforaciones	03/11/2024	06/11/2024	-3
	Pruebas de laboratorio	08/11/2024	26/11/2024	-18
	Analisis de resultados	10/11/2024	26/11/2024	-16
	Informe del estudio geotecnico, conclusiones y recomendaciones constructivas	15/11/2024	26/11/2024	-11
	Revision interventoria	20/11/2024		no iniciado
	Ajustes	22/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	25/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	**18/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	17/10/2024	08/10/2024	9
	Propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	21/10/2024	08/10/2024	13
	Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	04/11/2024	09/11/2024	-5
	Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	04/11/2024	09/11/2024	-5
	Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	09/11/2025	09/11/2024	365
	Renders	11/11/2024	09/11/2024	2
	Revision interventoria	14/11/2024	14/11/2024	0
	Ajustes	16/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	18/11/2024		no iniciado
	Diseño bioclimatico	**27/11/2024**		**no iniciado**
	Diagnostico y revision estudio bioclimatico existente	05/11/2024	06/11/2024	-1
	Analisis climatologico del lugar	06/11/2024	06/11/2024	0
	Analisis general de las determinantes climaticas y diagnostico	09/11/2024		no iniciado
	Generacion de estrategias bioclimaticas y dispositivos	12/11/2024		no iniciado
	Diseño redes hidrosanitarias	**17/12/2024**		no iniciado
	Diagnostico y revision estudio hidrosanitario existente	19/12/2024	26/11/2024	23
	Calculo de aportes y areas aferentes	20/11/2024	28/11/2024	-8
	mb	21/11/2024	28/11/2024	-7
	Trazado de las redes	22/11/2024	28/11/2024	-6
	Calculo y diseño de colectores	24/11/2024	28/11/2024	-4
	Modelacion hidraulica	26/11/2024	28/11/2024	-2
	Presupuesto	**28/12/2024**		no iniciado
	Calculo distancias de acarreo, factor prestacional, valor jornales	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Lista de precios de materiales de la region, valor transporte, valor alquiler equipos	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Analisis precios unitarios basicos	21/11/2024	28/11/2024	-7

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	03/12/2024	**PERIODO No.**	9	DEL	**25/11/2024**	AL	**01/12/2024**

	Diseño Acustico	19/12/2024		no iniciado
	Estudio de los aislamientos acusticos requeridos	20/11/2024	12/11/2024	8
	Simulacion	15/11/2024	28/11/2024	-13
	Desarrollo integral de soluciones	03/12/2024	28/11/2024	5
	Planimetria	01/12/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva	11/12/2024	28/11/2024	13
	Plan de manejo ambiental ajustes	**11/12/2024**		no iniciado
	Memoria descriptiva plan de manejo ambiental - ajuste	23/11/2024	01/11/2024	22
	Memoria descriptiva plan de seguridad industrial y salud ocupacional	28/11/2024	01/11/2024	27
	Analisis de riesgo de desastres	03/12/2024	01/11/2024	32
	Revision interventoria	08/12/2024	02/12/2024	6
	Ajustes	10/12/2024		no iniciado
	Aprobacion	11/12/2024		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

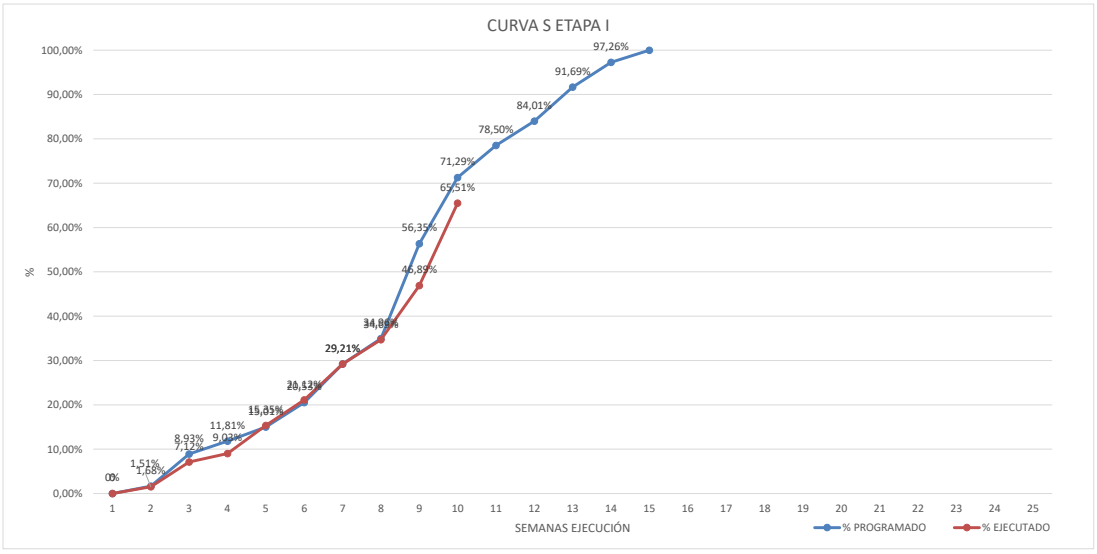
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 162.116.214,33	5,88%	-0,48%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 148.982.065,50	5,40%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 162.116.214,33	71,29%	-5,78%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 148.982.065,50	65,51%	

CURVA S



3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	03/12/2024	**PERIODO No.**	9	DEL	**25/11/2024**	AL	**01/12/2024**

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

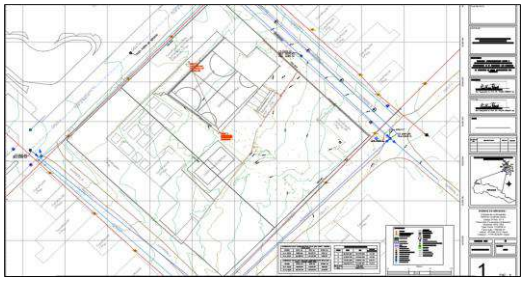
•Dado el atraso presentado en la semana del 17 al 24 de noviembre, esta interventoria en aras de evitar un proceso de incumplimiento al contratista debido a que ya se presentaba un atraso del 9.46%, el día 27 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-025 realiza el análisis de la programación donde se evidencia el atraso de cada componente que se debía presentar con fecha de cote del 24 de noviembre, allí también se le solicitaba al contratista presentar los debidos avances a mas tardar el 28 de noviembre. En respuesta a esto el contratista presenta los siguientes avances:
1.El día 26 de noviembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-034 realiza la entrega del Plan de Gestión de Calidad.
2.El día 28 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-037 realiza la entrega del informe de avance del componente Acústico.
3.El día 28 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-039 realiza la entrega del informe de avance del componente Bioclimático.
4.El día 29 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-040 realiza la entrega del avance de presupuesto donde se evidencia presentación, factor prestacional, lista de materiales básicos, lista tarifas equipos, distancia acarreos, mano de obra, transporte tarifas y APU Básicos.
5.El día 29 de noviembre el contratista presenta el Plan de Manejo de Tránsito.

Con estos avances presentados, se permite disminuir bastante el atraso presentado. Sin embargo, aún se sigue presentando un atraso del 5.78%, esto se debe a que los componentes como topografía, arquitectura, bioclimático, Plan de Gestión de Calidad y estudio de suelos ya debían estar totalmente terminados y aprobados por la interventoría.

•El día 25 de noviembre se le envía observaciones por medio del comunicado FIN-SIB-026 al Plan de Manejo Ambiental presentado por el contratista.
•El día 27 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-036 realiza la entrega a la supervisión de la justificación técnica de la ubicación del bloque administrativo.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA







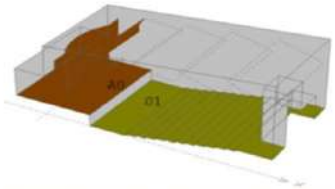


Imagen 1. Simulación del auditorio en 3D. Software Catt Acoustic V8.0.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Luz Marina Sanjuán Durán

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	10/12/2024	**PERIODO No.**	10	DEL	**2/12/2024**	AL	**8/12/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	1/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	68 EQUIVALE AL 17,44%	PLAZO TRANSCURRIDO:	68 EQUIVALE AL 20,61%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	1/10/2024	1/10/2024	0
	Complementación y ajuste	**28/12/2024**		**no iniciado**
	Plan de Gestion Social	30/11/2024	22/10/2024	39
	Entrega Documento PGSR	26/10/2024	22/10/2024	4
	Cronograma de ejecucion PGSR	28/10/2024	22/10/2024	6
	Lectura territorial	**22/11/2024**	22/11/2024	0
	solicitud directorio institucional	2/11/2024	1/11/2024	1
	Convocatoria a reunión para elaboración de cartografia social y caracterizacion socioeconomica	7/11/2024	12/11/2024	-5
	Taller de Cartografía Social y caracterización	12/11/2024	15/11/2024	-3
	Elaboración de caracterización y producto de cartografia social	22/11/2024	25/11/2024	-3
	Actividades tecnico sociales	**30/11/2024**	29/11/2024	1
	Visita de acercamiento en campo para identificar visualmente actas de vecindad a realizar	25/11/2024	12/11/2024	13
	Levantamiento de actas de vecindad y vía	30/11/2024	15/11/2024	15
	Plan de gestion de calidad	**28/11/2024**		no iniciado
	Memoria tecnica	28/11/2024	26/11/2024	2
	Revision de interventoria	23/11/2024	28/11/2024	-5
	Ajustes	19/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	19/11/2024		no iniciado
	Estudio topografico	**7/11/2024**		**no iniciado**
	Amarre geodesico	15/10/2024	30/10/2024	**-15**
	Leavantamiento topografico	22/10/2024	30/10/2024	-8
	Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Informe de topografia, carteras topograficas y memorias topograficas	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Revision de interventoria	2/11/2024	6/11/2024	-4
	Ajustes	4/11/2024	29/11/2024	-25
	Aprobacion	7/11/2024		no iniciado
	Estudio de suelos. Geotecnia	**25/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio de suelos existente	30/10/2024	6/11/2024	-7
	Programa de exploracion de campo y ensayos de laboratorio	1/11/2024	6/11/2024	-5
	Jornadas de perforaciones	3/11/2024	6/11/2024	-3
	Pruebas de laboratorio	8/11/2024	26/11/2024	-18
	Analisis de resultados	10/11/2024	26/11/2024	-16
	Informe del estudio geotecnico, conclusiones y recomendaciones constructivas	15/11/2024	26/11/2024	-11
	Revision interventoria	20/11/2024		no iniciado
	Ajustes	22/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	25/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	**18/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	17/10/2024	8/10/2024	9
	Propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	21/10/2024	8/10/2024	13
	Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	4/11/2024	9/11/2024	-5
	Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	4/11/2024	9/11/2024	-5
	Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	9/11/2025	9/11/2024	365
	Renders	11/11/2024	9/11/2024	2
	Revision interventoria	14/11/2024	14/11/2024	0
	Ajustes	16/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	18/11/2024		no iniciado
	Diseño bioclimatico	**27/11/2024**		**no iniciado**
	Diagnostico y revision estudio bioclimatico existente	5/11/2024	6/11/2024	-1
	Analisis climatologico del lugar	6/11/2024	6/11/2024	0
	Analisis general de las determinantes climaticas y diagnostico	9/11/2024	28/11/2024	-19
	Generacion de estrategias bioclimaticas y dispositivos	12/11/2024	28/11/2024	-16
	Analisis del comportamiento termico de materiales en la envolvente	15/11/2024	28/11/2024	-13
	Diseño estructural y de elementos no estructurales	**11/12/2024**		no iniciado
	Diagnostico y revision estudio estructural existente	19/11/2024	3/12/2024	-14
	Evaluacion de cargas vivas, muertas, viento, sismo, efectos de temperatura	21/11/2024	3/12/2024	-12
	Calculo de fuerza sismica, verificacion de derivas, listados del procesamiento de datos	23/11/2024	3/12/2024	-10
	Modelo estructural	27/11/2024		no iniciado
	Diseño redes electricas	**13/12/2024**		no iniciado

Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	10/12/2024	**PERIODO No.**	10	DEL	**2/12/2024**	AL	**8/12/2024**

	Diagnostico y revision estudio electrico existente	19/11/2024	3/12/2024	-14
	Solicitud de condiciones del servicio (Factibilidad)	24/11/2024	6/12/2024	-12
	Diseño de conexión domiciliaria	28/11/2024	3/12/2024	-5
	Planos de diseño de instalaciones electricas	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Planos de diseño de iluminacion con sus respectivos circuitos	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Diseño redes hidrosanitarias	**17/12/2024**		no iniciado
	Diagnostico y revision estudio hidrosanitario existente	19/12/2024	26/11/2024	23
	Calculo de aportes y areas aferentes	20/11/2024	28/11/2024	-8
	Calculo de caudales requeridos	21/11/2024	28/11/2024	-7
	Trazado de las redes	22/11/2024	28/11/2024	-6
	Calculo y diseño de colectores	24/11/2024	28/11/2024	-4
	Modelacion hidraulica	26/11/2024	28/11/2024	-2
	Memoria de calculo hidraulico	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Memoria de calculo hidrosanitario	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Presupuesto	**28/12/2024**		no iniciado
	Calculo distancias de acarreo, factor prestacional, valor jornales	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Lista de precios de materiales de la region, valor transporte, valor alquiler equipos	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Analisis precios unitarios basicos	21/11/2024	28/11/2024	-7
	Diseño Acustico	19/12/2024		no iniciado
	Estudio de los aislamientos acusticos requeridos	20/11/2024	12/11/2024	8
	Simulacion	15/11/2024	28/11/2024	-13
	Desarrollo integral de soluciones	3/12/2024	28/11/2024	5
	Planimetria	1/12/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva	11/12/2024	28/11/2024	13
	Plan de manejo ambiental ajustes	**11/12/2024**		no iniciado
	Memoria descriptiva plan de manejo ambiental - ajuste	23/11/2024	1/11/2024	22
	Memoria descriptiva plan de seguirdad industrial y salud ocupacional	28/11/2024	1/11/2024	27
	Analisis de riesgo de desastres	3/12/2024	1/11/2024	32
	Revision interventoria	8/12/2024	2/12/2024	6
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

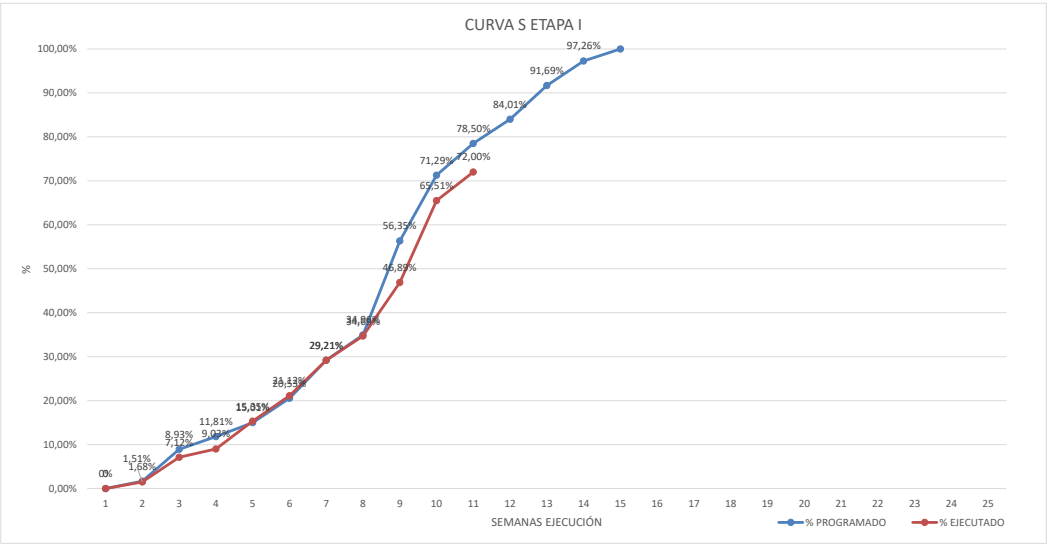
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 178.527.226,24	6,48%	-0,54%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 163.743.270,86	5,94%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 178.527.226,24	78,50%	-6,50%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 163.743.270,86	72,00%	

CURVA S



Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	10/12/2024	**PERIODO No.**	10	DEL	**2/12/2024**	AL	**8/12/2024**

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Como se ha identificado desde la semana 8, se ha venidop presentando un atraso. Por ello, esta interventoría envió el comunicado FIN-SIB-025 del 27/11/2024, en el cual se analizaba la programación y se solicitaba un plan de contingencia

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Presentar de manera completa los compoenetes para que la intervenitría realice su respectiva revisón	Contratista	13/12/2024

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

Actividades técnicas

•El 2 de diciembre, después de que la interventoría realizara la revisión correspondiente del Plan de Manejo Ambiental, se evidenció que este no cumplía con los requisitos establecidos. Por tal motivo, se emitió una serie de observaciones. En respuesta a dichas observaciones, se llevó a cabo una mesa de trabajo en la que se aclaró que, conforme a lo estipulado contractualmente, el PMA debe ser ajustado para cumplir con la normativa vigente.

•El 3 de diciembre, el contratista entregó un avance del diseño estructural, en el cual se evidencian los cálculos y redimensionamientos de los elementos estructurales, así como también se indica el modelado.

•El 3 de diciembre, el contratista adjuntó un avance del componente de redes eléctricas, en el que se evidencia progreso en el diseño de iluminación. En dicho avance, se aclara que el desarrollo de este componente está estrechamente relacionado con los demás diseños, por lo que se podrá completar en gran medida una vez los otros componentes estén finalizados. En referencia de este componente el día 05 de diciembre el contratista envía solicitud a Empresa de Energía del Valle de Sibundoy para solicitar la disponibilidad de energía en media y baja tensión para electrificación de proyecto.

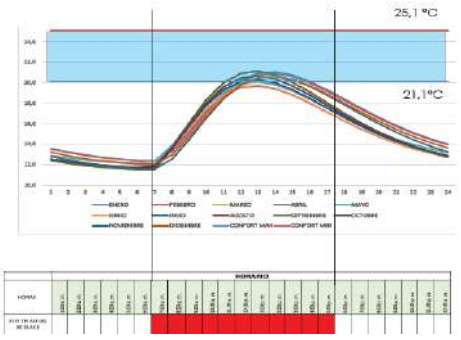
•El día 06 de diciembre, una vez la interventoría realiza la respectiva revisión del estudio de suelos envía una serie de observaciones al componente por medio del comunicado FIN-SIB-028.

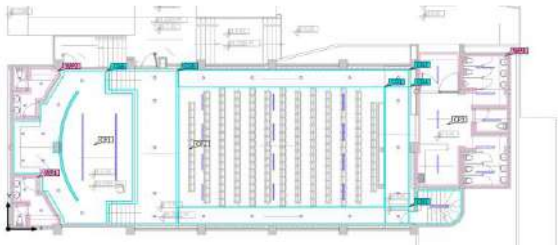
Actividades Sociales

•Una vez que la interventoría realizó la revisión correspondiente del informe mensual del contratista, en el que se evidenciaban todas las actividades y resultados de las tareas realizadas durante el mes, se emitió una serie de observaciones a través del comunicado FIN-SIB-027.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





PREDIMENSIONAMIENTO DE VIGAS

TABLA C.9.5(a) — Alturas o espesores mínimos de vigas no preesforzadas o losas reforzadas en una dirección a menos que se calculen las deflexiones

	Espesor mínimo, h			
	Simplemente apoyados	Con un extremo continuo	Ambos extremos continuos	En voladizo
Elementos	Elementos que NO soporten o estén ligados a divisiones u otro tipo de elementos susceptibles de dañarse debido a deflexiones grandes.			
Losas macizas en una dirección	$\frac{\ell}{20}$	$\frac{\ell}{24}$	$\frac{\ell}{28}$	$\frac{\ell}{10}$
Vigas o losas nervadas en una dirección	$\frac{\ell}{16}$	$\frac{\ell}{18.5}$	$\frac{\ell}{21}$	$\frac{\ell}{8}$

VIGA		FACTOR	LUZ (m)	ALTURA (m)	ALTURA ASUMIDA (m)
	Ejes longitudinal - extremo	L/18.50	3	0.16	0.30
	Ejes transversales - extremo	L/18.50	4.2	0.23	0.30
	Ejes longitudinal - extremo	L/21.00	3	0.14	0.30
	Ejes transversales - extremo	L/21.00	4.2	0.20	0.30

Ancho mínimo de viga según C.21.5.1.3 0.25 m
Separación máxima entre apoyos C.10.4.1 12.50 m

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	17/12/2024	**PERIODO No.**	11	DEL	**9/12/2024**	AL	**15/12/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	1/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	75 EQUIVALE AL 19,23%	PLAZO TRANSCURRIDO:	75 EQUIVALE AL 22,73%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	1/10/2024	1/10/2024	0
	Complementación y ajuste	**28/12/2024**		**no iniciado**
	Plan de Gestion Social	30/11/2024	22/10/2024	39
	Entrega Documento PGSR	26/10/2024	22/10/2024	4
	Cronograma de ejecucion PGSR	28/10/2024	22/10/2024	6
	Lectura territorial	**22/11/2024**	22/11/2024	0
	solicitud directorio institucional	2/11/2024	1/11/2024	1
	Convocatoria a reunión para elaboración de cartografia social y caracterizacion socioeconomica	7/11/2024	12/11/2024	-5
	Taller de Cartografía Social y caracterización	12/11/2024	15/11/2024	-3
	Elaboración de caracterización y producto de cartografia social	22/11/2024	25/11/2024	-3
	Actividades tecnico sociales	**30/11/2024**	29/11/2024	1
	Visita de acercamiento en campo para identificar visualmente actas de vecindad a realizar	25/11/2024	12/11/2024	13
	Levantamiento de actas de vecindad y vía	30/11/2024	15/11/2024	15
	Plan de gestion de calidad	**28/11/2024**		no iniciado
	Memoria tecnica	28/11/2024	26/11/2024	2
	Revision de interventoria	23/11/2024	28/11/2024	-5
	Ajustes	19/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	19/11/2024		no iniciado
	Estudio topografico	**7/11/2024**		**no iniciado**
	Amarre geodesico	15/10/2024	30/10/2024	**-15**
	Leavantamiento topografico	22/10/2024	30/10/2024	-8
	Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Informe de topografia, carteras topograficas y memorias topograficas	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Revision de interventoria	2/11/2024	6/11/2024	-4
	Ajustes	4/11/2024	29/11/2024	-25
	Aprobacion	7/11/2024		no iniciado
	Estudio de suelos. Geotecnia	**25/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio de suelos existente	30/10/2024	6/11/2024	-7
	Programa de exploracion de campo y ensayos de laboratorio	1/11/2024	6/11/2024	-5
	Jornadas de perforaciones	3/11/2024	6/11/2024	-3
	Pruebas de laboratorio	8/11/2024	26/11/2024	-18
	Analisis de resultados	10/11/2024	26/11/2024	-16
	Informe del estudio geotecnico, conclusiones y recomendaciones constructivas	15/11/2024	26/11/2024	-11
	Revision interventoria	20/11/2024		no iniciado
	Ajustes	22/11/2024		no iniciado
	Aprobacion	25/11/2024		no iniciado
	Diseño arquitectonico y urbano	**18/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	17/10/2024	8/10/2024	9
	Propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	21/10/2024	8/10/2024	13
	Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	4/11/2024	9/11/2024	-5
	Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	4/11/2024	9/11/2024	-5
	Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	9/11/2025	9/11/2024	365
	Renders	11/11/2024	9/11/2024	2
	Revision interventoria	14/11/2024	14/11/2024	0
	Ajustes	16/11/2024	3/12/2024	-17
	Nueva revisón de parte de intervenitoría (devielto con observaciones)	10/12/2024	10/12/2024	0
	Aprobacion	18/11/2024		no iniciado
	Diseño bioclimatico	**27/11/2024**		**no iniciado**
	Diagnostico y revision estudio bioclimatico existente	5/11/2024	6/11/2024	-1
	Analisis climatologico del lugar	6/11/2024	6/11/2024	0
	Analisis general de las determinantes climaticas y diagnostico	9/11/2024	28/11/2024	-19
	Generacion de estrategias bioclimaticas y dispositivos	12/11/2024	28/11/2024	-16
	Analisis del comportamiento termico de materiales en la envolvente	15/11/2024	28/11/2024	-13
	Diseño estructural y de elementos no estructurales	**11/12/2024**		no iniciado
	Diagnostico y revision estudio estructural existente	19/11/2024	3/12/2024	-14
	Evaluacion de cargas vivas, muertas, viento, sismo, efectos de temperatura	21/11/2024	3/12/2024	-12
	Calculo de fuerza sismica, verificacion de derivas, listados del procesamiento de datos	23/11/2024	3/12/2024	-10
	Modelo estructural	27/11/2024	9/12/2024	-12

Findeter	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	17/12/2024	**PERIODO No.**	11	DEL	**9/12/2024**	AL	**15/12/2024**

	Diseño redes electricas	**13/12/2024**		no iniciado
	Diagnostico y revision estudio electrico existente	19/11/2024	3/12/2024	-14
	Solicitud de condiciones del servicio (Factibilidad)	24/11/2024	6/12/2024	-12
	Diseño de conexión domiciliaria	28/11/2024	3/12/2024	-5
	Planos de diseño de instalaciones electricas	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Planos de diseño de iluminacion con sus respectivos circuitos	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Diagramas unifilares	6/12/2024	10/12/2024	-4
	Diseño de apantallamiento	8/12/2024	10/12/2024	-2
	Diseño redes hidrosanitarias	**17/12/2024**		no iniciado
	Diagnostico y revision estudio hidrosanitario existente	19/12/2024	26/11/2024	23
	Calculo de aportes y areas aferentes	20/11/2024	28/11/2024	-8
	Calculo de caudales requeridos	21/11/2024	28/11/2024	-7
	Trazado de las redes	22/11/2024	28/11/2024	-6
	Calculo y diseño de colectores	24/11/2024	28/11/2024	-4
	Modelacion hidraulica	26/11/2024	28/11/2024	-2
	Memoria de calculo hidraulico	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Memoria de calculo hidrosanitario	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Presupuesto	**28/12/2024**		no iniciado
	Calculo distancias de acarreo, factor prestacional, valor jornales	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Lista de precios de materiales de la region, valor transporte, valor alquiler equipos	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Analisis precios unitarios basicos	21/11/2024	28/11/2024	-7
	Diseño Acustico	19/12/2024		no iniciado
	Estudio de los aislamientos acusticos requeridos	20/11/2024	12/11/2024	8
	Simulacion	15/11/2024	28/11/2024	-13
	Desarrollo integral de soluciones	3/12/2024	28/11/2024	5
	Planimetria	1/12/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva	11/12/2024	12/12/2024	-1
	Plan de manejo ambiental ajustes	**11/12/2024**		no iniciado
	Memoria descriptiva plan de manejo ambiental - ajuste	23/11/2024	1/11/2024	22
	Memoria descriptiva plan de seguirdad industrial y salud ocupacional	28/11/2024	1/11/2024	27
	Analisis de riesgo de desastres	3/12/2024	1/11/2024	32
	Revision interventoria	8/12/2024	2/12/2024	6
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

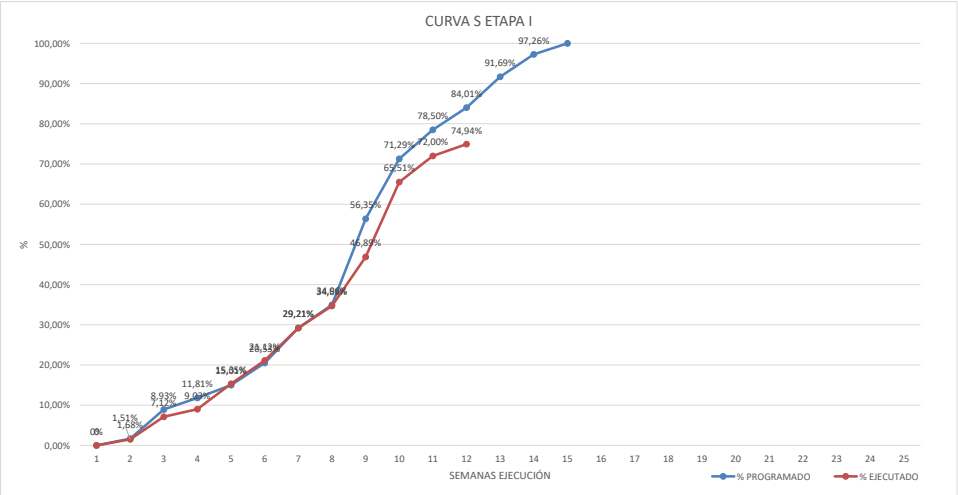
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 191.059.964,34	6,93%	-0,75%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 170.419.818,48	6,18%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 191.059.964,34	84,01%	-9,08%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 170.419.818,48	74,94%	

CURVA S



Findeter	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	17/12/2024	**PERIODO No.**	11	DEL	**9/12/2024**	AL	**15/12/2024**

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Teniendo en cuenta el control de la programación realizado por la interventoría y el registro de los documentos entregables presentados por parte del contratista en la fase de estudios y diseños, se observa que el porcentaje programado hasta el 15 de diciembre es del 84,01% ($191.059.964,34), mientras que el avance registrado en ejecución es del 74.94% ($170.419.818), lo que refleja un atraso del 9,08%. Tal como se mencionó en el comité de seguimiento No. 10 del 10 de diciembre, aunque efectivamente se han presentado avances en algunos componentes, es necesario concretar en este momento los cierres con las entregas finales, teniendo en cuenta los tiempos de revisión por parte de la interventoría. Aunque aún estamos dentro de los plazos de algunos entregables, es indispensable contar con las aprobaciones correspondientes.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Presentar de manera completa los compoenetes para que la intervenitría realice su respectiva revisón	Contratista	16/12/2024

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

ACTIVIDADES EN CURSO

Actividades sociales

•El día 12 de diciembre, una vez se recibieron por completo los respectivos anexos del infirme del mes de noviembre, estos fueron revisados y al encontrar que no hubieron observaciones, se realiza la respectiva aprobación del infirme mensual de noviembre.

•El día 13 de diciembre por medio del correo electrónico, la profesional social de parte del contratista remite el infirme mensual del mes de octubre.

Actividades técnicas

•El día 09 de diciembre de 2024, el contratista de obra realiza la entrega de un avance del componente estructural, esta entrega la realiza por medio del comunicado O-079-2024-048.

•El día 10 de diciembre de 2024, el contratista remite un avance del componente eléctrico, este avance se realiza a través del comunicado O-079-2024-049.

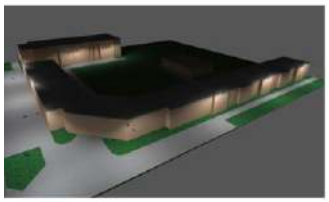
•Una vez la interventoría realizó la respectiva revisión del componente arquitectónico suministrado por el contratista el día 03 de diciembre, esta interventoría realiza una serie de observaciones las cuales fueron enviadas a través del comunicado FIN-SIB-029 el día 10 de diciembre.

•El día 12 de diciembre el contratista realiza la entrega de un avance del diseño acústico a través del comunicado O-079-2024-050, el profesional de interventoría se encuentra realizando la respectiva revisión.

•El día 13 de diciembre el contratista realiza la entrega del informe mensual de la parte técnica por medio del comunicado O-079-2024-051.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY



INFORME MENSUAL NUMERO 02

CONTRATO DE OBRA NO. 004-PAF-MENES-O-079-2024 REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ELABORADO POR:
REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES
DIRECTOR/ETAPA 1



SAN JUAN DE PASTO
PERIODO: 1 NOVIEMBRE HASTA 30 DE NOVIEMBRE DE 2024

Carrera 31C No 19-37 Las Cuadras Pasto-Nariño
Celular 3153863803

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	24/12/2024	**PERIODO No.**	12	DEL	**16/12/2024**	AL	**22/12/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	82 EQUIVALE AL 21,03%	PLAZO TRANSCURRIDO:	82 EQUIVALE AL 24,85%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	01/10/2024	01/10/2024	0
	Complementación y ajuste	**28/12/2024**	**30/11/2024**	**28**
	Plan de Gestion Social	30/11/2024	22/10/2024	39
	Entrega Documento PGSR	26/10/2024	22/10/2024	4
	Cronograma de ejecucion PGSR	28/10/2024	22/10/2024	6
	Lectura territorial	**22/11/2024**	22/11/2024	0
	solicitud directorio institucional	02/11/2024	01/11/2024	1
	Convocatoria a reunión para elaboración de cartografia social y caracterizacion socioeconomica	07/11/2024	12/11/2024	-5
	Taller de Cartografia Social y caracterización	12/11/2024	15/11/2024	-3
	Elaboración de caracterización y producto de cartografia social	22/11/2024	25/11/2024	-3
	Actividades tecnico sociales	**30/11/2024**	29/11/2024	1
	Visita de acercamiento en campo para identificar visualmente actas de vecindad a realizar	25/11/2024	12/11/2024	13
	Levantamiento de actas de vecindad y vía	30/11/2024	15/11/2024	15
	Plan de gestion de calidad	**28/11/2024**		no iniciado
	Memoria tecnica	28/11/2024	26/11/2024	2
	Revision de interventoria	23/11/2024	17/12/2024	-24
	Estudio topografico	**07/11/2024**		**no iniciado**
	Amarre geodesico	15/10/2024	30/10/2024	**-15**
	Leavantamiento topografico	22/10/2024	30/10/2024	-8
	Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Informe de topografia, carteras topograficas y memorias topograficas	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Revision de interventoria	02/11/2024	06/11/2024	-4
	Ajustes	04/11/2024	29/11/2024	-25
	Aprobacion	07/11/2024	18/12/2024	-41
	Estudio de suelos. Geotecnia	**25/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio de suelos existente	30/10/2024	06/11/2024	-7
	Programa de exploracion de campo y ensayos de laboratorio	01/11/2024	06/11/2024	-5
	Jornadas de perforaciones	03/11/2024	06/11/2024	-3
	Pruebas de laboratorio	08/11/2024	26/11/2024	-18
	Analisis de resultados	10/11/2024	26/11/2024	-16
	Informe del estudio geotecnico, conclusiones y recomendaciones constructivas	15/11/2024	26/11/2024	-11
	Revision interventoria	20/11/2024	03/12/2024	-13
	Ajustes	22/11/2024	20/12/2024	-28
	Diseño arquitectonico y urbano	**18/11/2024**		**no iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	17/10/2024	08/10/2024	9
	Propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	21/10/2024	08/10/2024	13
	Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	04/11/2024	09/11/2024	-5
	Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	04/11/2024	09/11/2024	-5
	Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	09/11/2025	09/11/2024	365
	Renders	11/11/2024	09/11/2024	2
	Revision interventoria	14/11/2024	14/11/2024	0
	Ajustes	16/11/2024	03/12/2024	-17
	Nueva revisón de parte de intervenitoría (devielto con observaciones)	10/12/2024	10/12/2024	0
	Diseño bioclimatico	**27/11/2024**		**no iniciado**
	Diagnostico y revision estudio bioclimatico existente	05/11/2024	06/11/2024	-1
	Analisis climatologico del lugar	06/11/2024	06/11/2024	0
	Analisis general de las determinantes climaticas y diagnostico	09/11/2024	28/11/2024	-19
	Generacion de estrategias bioclimaticas y dispositivos	12/11/2024	28/11/2024	-16
	Analisis del comportamiento termico de materiales en la envolvente	15/11/2024	28/11/2024	-13
	Diseño estructural y de elementos no estructurales	**11/12/2024**		no iniciado
	Diagnostico y revision estudio estructural existente	19/11/2024	03/12/2024	-14
	Evaluacion de cargas vivas, muertas, viento, sismo, efectos de temperatura	21/11/2024	03/12/2024	-12
	Calculo de fuerza sismica, verificacion de derivas, listados del procesamiento de datos	23/11/2024	03/12/2024	-10
	Modelo estructural	27/11/2024	09/12/2024	-12
	Memoria de calculo	29/11/2024	20/12/2024	-21
	Planimetria estructural	04/12/2024	20/12/2024	-16

Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	24/12/2024	**PERIODO No.**	12	DEL	**16/12/2024**	AL	**22/12/2024**

	Diseño redes electricas	**13/12/2024**		no iniciado
	Diagnostico y revision estudio electrico existente	19/11/2024	03/12/2024	-14
	Solicitud de condiciones del servicio (Factibilidad)	24/11/2024	06/12/2024	-12
	Diseño de conexión domiciliaria	28/11/2024	03/12/2024	-5
	Planos de diseño de instalaciones electricas	01/12/2024	03/12/2024	-2
	Planos de diseño de iluminacion con sus respectivos circuitos	01/12/2024	03/12/2024	-2
	Diagramas unifilares	06/12/2024	10/12/2024	-4
	Diseño de apantallamiento	08/12/2024	10/12/2024	-2
	Diseño redes hidrosanitarias	**17/12/2024**		no iniciado
	Diagnostico y revision estudio hidrosanitario existente	19/12/2024	26/11/2024	23
	Calculo de aportes y areas aferentes	20/11/2024	28/11/2024	-8
	Calculo de caudales requeridos	21/11/2024	28/11/2024	-7
	Trazado de las redes	22/11/2024	28/11/2024	-6
	Calculo y diseño de colectores	24/11/2024	28/11/2024	-4
	Modelacion hidraulica	26/11/2024	28/11/2024	-2
	Memoria de calculo hidraulico	01/12/2024	03/12/2024	-2
	Memoria de calculo hidrosanitario	01/12/2024	03/12/2024	-2
	Memoria de calculo red de aguas lluvias	01/12/2024	17/12/2024	-16
	Planimetria localizacion general, detalles constructivos, plantas, perfiles	08/12/2024	17/12/2024	-9
	Esquema Isometrico	10/12/2024	17/12/2024	-7
	Presupuesto	**28/12/2024**		no iniciado
	Calculo distancias de acarreo, factor prestacional, valor jornales	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Lista de precios de materiales de la region, valor transporte, valor alquiler equipos	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Analisis precios unitarios basicos	21/11/2024	28/11/2024	-7
	Diseño Acustico	19/12/2024		no iniciado
	Estudio de los aislamientos acusticos requeridos	20/11/2024	12/11/2024	8
	Simulacion	15/11/2024	28/11/2024	-13
	Desarrollo integral de soluciones	03/12/2024	28/11/2024	5
	Planimetria	01/12/2024		no iniciado
	Memoria descriptiva	11/12/2024	12/12/2024	-1
	Revision interventoria	16/12/2024	17/12/2024	-1
	Diseño_mecanico_redes_de_gas_RCI_(si_requiere)	20/12/2024		no iniciado
	Planimetria red contra incendios	13/12/2024	03/12/2024	10
	Memoria descriptiva	16/12/2024	17/12/2024	-1
	Plan de manejo de transito	**06/12/2024**	**16/12/2024**	-10
	Identificacion de vias de acceso	19/11/2024	29/11/2024	-10
	Definicion de trayectorias de vehiculos desde la obra hasta la via ppal	20/11/2024	29/11/2024	-9
	Planimetria señalizacion	24/11/2024	29/11/2024	-5
	Memoria descriptiva	29/11/2024	29/11/2024	0
	Revision interventoria	04/12/2024	16/12/2024	-12
	Ajustes	05/12/2024	16/12/2024	-11
	Aprobacion	06/12/2024	16/12/2024	-10
	Plan de manejo ambiental ajustes	**11/12/2024**		no iniciado
	Memoria descriptiva plan de manejo ambiental - ajuste	23/11/2024	01/11/2024	22
	Memoria descriptiva plan de seguridad industrial y salud ocupacional	28/11/2024	01/11/2024	27
	Analisis de riesgo de desastres	03/12/2024	01/11/2024	32
	Revision interventoria	08/12/2024	02/12/2024	6
	Ajustes	10/12/2024	16/12/2024	-6
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

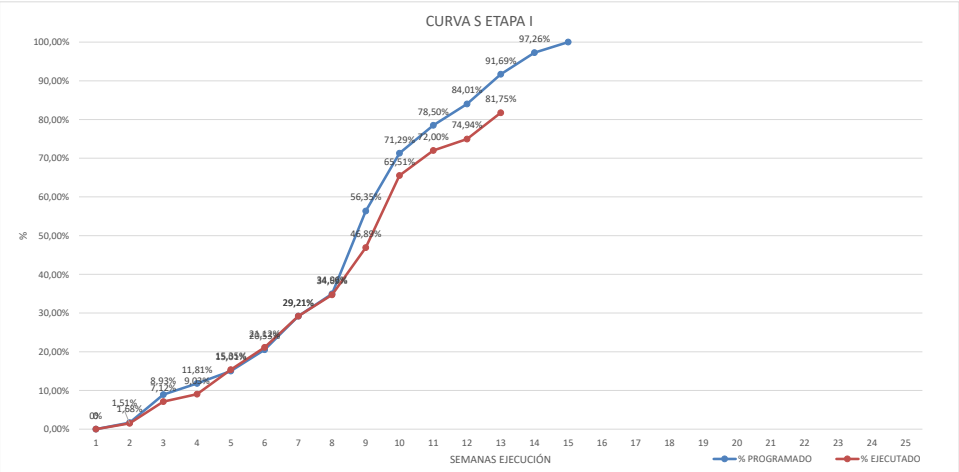
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 208.518.297,68	7,56%	-0,82%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 185.901.000,52	6,74%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 208.518.297,68	91,69%	-9,95%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 185.901.000,52	81,75%	

CURVA S



Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	24/12/2024	**PERIODO No.**	12	DEL	**16/12/2024**	AL	**22/12/2024**

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Teniendo en cuenta el control de la programación realizado por la interventoría y el registro de los documentos entregables presentados por parte del contratista en la fase de estudios y diseños, se observa que el porcentaje programado hasta el 22 de diciembre es del 91,69% ($208.518.297,68), mientras que el avance registrado en ejecución es del 81,75% ($185.901.000,52), lo que refleja un atraso del 9,95%. El día 17 de diciembre la interventoría envía el comunicado FIN-SIB-032 donde realiza un análisis de la programación y solicita un plan de contingencia por segunda vez.

En la etapa I se contempla realizar el trámite correspondiente para la obtención de la licencia de construcción. Dada la época, es indispensable que el contratista entregue todos los diseños de manera completa, a fin de poder realizar dicho trámite ante el municipio, el cual ya había informado que era necesario entregar los diseños completos. Estos deben contar con la aprobación de la interventoría

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Presentar de manera completa todos los entrgebales para que la interventoría pueda realizar su respectiva revión.	Contratista	23/12/2024

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

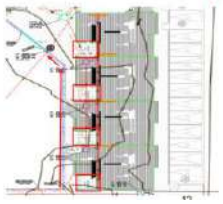
ACTIVIDADES EN CURSO

•El día 16 de diciembre la interventoría una vez realizó la respectiva revisión del Plan de Manejo de Tránsito verifica que este se encuentra de manera completa y con cumplimiento de lo establecido, por tal motivo emite un concepto de aprobación por medio del comunicado FIN-SIB-033.
•El día 16 de diciembre el contratista emite el Plan de Manejo Ambiental debidamente subsanado por medio del comunicado O-079-2024-052. Sin embargo, en el comité de seguimiento No.11 de este mismo día se le solita realice la entrega del componente ambienta y SST aparta ya que son dos entregables diferentes.
•El día 17 de diciembre una vez la interventoría realizó la respectiva revisión al Plan de Gestión de Calidad, evidenció que hacia falta alguna información por lo tanto emite un concepto con observaciones por medio del comunicado FIN-SIB-034.
•El día 17 de diciembre el contratista emite una versión 3 del componente estructural por medio del comunicado O-079-2024-053, este está siendo revisado por parte del profesional estructural de interventoría.
•El día 17 de diciembre una vez el profesional acústico de interventoría realizó la respectiva revisión del componente emite una serie de observación y recomendaciones al contratista por medio del comunicado FIN-SIB-035.
•El día 17 de diciembre por correo electrónico se da aprobación al informe del componente social del mes de octubre del contratista.
•El día 17 de diciembre la interventoría envía el comunicado FIN-SIB-032 en donde se evidencia el estado de todos y cada uno de los entregables y en donde dado el atraso y festividades próximas se le solicita al contratista un plan de contingencia para que realice la respectiva entrega de todos y cada uno delo entregables de manera completa para que la interventoría logre revisar, observar y/o aprobar. Por otra parte, en la etapa I se contempla realizar el trámite correspondiente para la obtención de la licencia de construcción. Dada la época, es indispensable que el contratista entregue todos los diseños de manera completa, a fin de poder realizar dicho trámite ante el municipio, el cual ya había informado que era necesario entregar los diseños completos. Estos deben contar con la aprobación de la interventoría.
•E día 18 de diciembre la interventoría por medio del comunicado FIN-SIB-037 emite un concepto de aprobación al componente de topografia. Sin embargo, en este comunicado se realizan algunas observaciones para tener en cuenta.
• El 19 de diciembre por medio del correo electrónico el contratista envía propuestas para determinar la combinación de colores de la nueva infraestructura.
•El día 20 de diciembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-058 envía la subsanación del componente de geotecnia.
•El día 20 de diciembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-059 en donde adjunta el diseño estructural de manera completa.
•El día 20 de diciembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-060 envía solicitud al Municipio de Colon para verificar urbanismo según la propuesta arquitectónica del proyecto revisión, complementación, ajuste y apropiación de los estudios, y diseños, y la construcción de la ampliación del instituto tecnológico de putumayo subsede Sibundoy en el Municipio de Colón departamento del Putumayo.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA









FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Luz Marina Sanjuán Durán

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	31/12/2024	**PERIODO No.**	13	DEL	**23/12/2024**	AL	**29/12/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*Colón en el Departamento del Putumayo*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	*005- PAF-MENIES-I-060-2024*	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
PLAZO INICIAL:	Trece meses (13)	PLAZO INICIAL:	Once meses (11)
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de octubre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	1/09/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	13 MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	89 EQUIVALE AL 22,82%	PLAZO TRANSCURRIDO:	89 EQUIVALE AL 26,97%
VALOR INICIAL :	$ 564.060.000,00	VALOR INICIAL :	$ 2.756.921.906,00
VALOR ETAPA 1	$ 148.750.000,00	VALOR ETAPA 1	$ 227.414.131,00
VALOR ETAPA 2	$ 415.310.000,00	VALOR ETAPA 2	$ 2.529.507.775,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	$ 564.060.000,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.756.921.906,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 564.060.000,00	VALOR POR PAGAR:	$ 2.756.921.906,00
SUPERVISOR:	*LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*	INTERVENTOR:	*CONSORCIO INTER - SIBUNDOY*

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	1/10/2024	1/10/2024	0
	Complementación y ajuste	**28/12/2024**	**30/11/2024**	**28**
	Plan de Gestion Social	30/11/2024	22/10/2024	39
	Entrega Documento PGSR	26/10/2024	22/10/2024	4
	Cronograma de ejecucion PGSR	28/10/2024	22/10/2024	6
	Lectura territorial	**22/11/2024**	22/11/2024	0
	solicitud directorio institucional	2/11/2024	1/11/2024	1
	Convocatoria a reunión para elaboración de cartografia social y caracterizacion socioeconomica	7/11/2024	12/11/2024	-5
	Taller de Cartografía Social y caracterización	12/11/2024	15/11/2024	-3
	Elaboración de caracterización y producto de cartografia social	22/11/2024	25/11/2024	-3
	Actividades tecnico sociales	**30/11/2024**	29/11/2024	1
	Visita de acercamiento en campo para identificar visualmente actas de vecindad a realizar	25/11/2024	12/11/2024	13
	Levantamiento de actas de vecindad y vía	30/11/2024	15/11/2024	15
	Plan de gestion de calidad	**28/11/2024**		Iniciado
	Memoria tecnica	28/11/2024	26/11/2024	2
	Revision de interventoria	23/11/2024	17/12/2024	-24
	Ajustes	19/11/2024		
	Aprobacion	19/11/2024		
	Estudio topografico	**7/11/2024**	**18/12/2024**	**-41**
	Amarre geodesico	15/10/2024	30/10/2024	**-15**
	Leavantamiento topografico	22/10/2024	30/10/2024	-8
	Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Informe de topografia, carteras topograficas y memorias topograficas	28/10/2024	30/10/2024	-2
	Revision de interventoria	2/11/2024	6/11/2024	-4
	Ajustes	4/11/2024	29/11/2024	-25
	Aprobacion	7/11/2024	18/12/2024	-41
	Estudio de suelos. Geotecnia	**25/11/2024**		**Iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio de suelos existente	30/10/2024	6/11/2024	-7
	Programa de exploracion de campo y ensayos de laboratorio	1/11/2024	6/11/2024	-5
	Jornadas de perforaciones	3/11/2024	6/11/2024	-3
	Pruebas de laboratorio	8/11/2024	26/11/2024	-18
	Analisis de resultados	10/11/2024	26/11/2024	-16
	Informe del estudio geotecnico, conclusiones y recomendaciones constructivas	15/11/2024	26/11/2024	-11
	Revision interventoria	20/11/2024	3/12/2024	-13
	Ajustes	22/11/2024	20/12/2024	-28
	Nueva revisón de parte de intervenitoría (devuelto con observaciones)	29/12/2024	30/12/2024	-1
	Ajustes			
	Aprobacion			
	Diseño arquitectonico y urbano	**18/11/2024**		**Iniciado**
	Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	17/10/2024	8/10/2024	9
	Propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	21/10/2024	8/10/2024	13
	Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	4/11/2024	9/11/2024	-5
	Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	4/11/2024	9/11/2024	-5
	Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	9/11/2025	9/11/2024	365
	Renders	11/11/2024	9/11/2024	2
	Revision interventoria	14/11/2024	14/11/2024	0
	Ajustes	16/11/2024	3/12/2024	-17
	Nueva revisón de parte de intervenitoría (devuelto con observaciones)	10/12/2024	10/12/2024	0
	Ajustes 2		30/12/2024	
	Aprobacion	18/11/2024		
	Diseño bioclimatico	**27/11/2024**		**Iniciado**
	Diagnostico y revision estudio bioclimatico existente	5/11/2024	6/11/2024	-1
	Analisis climatologico del lugar	6/11/2024	6/11/2024	0
	Analisis general de las determinantes climaticas y diagnostico	9/11/2024	28/11/2024	-19
	Generacion de estrategias bioclimaticas y dispositivos	12/11/2024	28/11/2024	-16
	Analisis del comportamiento termico de materiales en la envolvente	15/11/2024	28/11/2024	-13
	Diseño estructural y de elementos no estructurales	**11/12/2024**		**Iniciado**
	Diagnostico y revision estudio estructural existente	19/11/2024	3/12/2024	-14
	Evaluacion de cargas vivas, muertas, viento, sismo, efectos de temperatura	21/11/2024	3/12/2024	-12
	Calculo de fuerza sismica, verificacion de derivas, listados del procesamiento de datos	23/11/2024	3/12/2024	-10
	Modelo estructural	27/11/2024	9/12/2024	-12
	Memoria de calculo	29/11/2024	20/12/2024	-21
	Planimetria estructural	4/12/2024	20/12/2024	-16

Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	31/12/2024	**PERIODO No.**	13	DEL	**23/12/2024**	AL	**29/12/2024**

	Diseño redes electricas	**13/12/2024**		**Iniciado**
	Diagnostico y revision estudio electrico existente	19/11/2024	3/12/2024	-14
	Solicitud de condiciones del servicio (Factibilidad)	24/11/2024	6/12/2024	-12
	Diseño de conexión domiciliaria	28/11/2024	3/12/2024	-5
	Planos de diseño de instalaciones electricas	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Planos de diseño de iluminacion con sus respectivos circuitos	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Diagramas unifilares	6/12/2024	10/12/2024	-4
	Diseño de apantallamiento	8/12/2024	10/12/2024	-2
	Diseño redes hidrosanitarias	**17/12/2024**		**Iniciado**
	Diagnostico y revision estudio hidrosanitario existente	19/12/2024	26/11/2024	23
	Calculo de aportes y areas aferentes	20/11/2024	28/11/2024	-8
	Calculo de caudales requeridos	21/11/2024	28/11/2024	-7
	Trazado de las redes	22/11/2024	28/11/2024	-6
	Calculo y diseño de colectores	24/11/2024	28/11/2024	-4
	Modelacion hidraulica	26/11/2024	28/11/2024	-2
	Memoria de calculo hidraulico	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Memoria de calculo hidrosanitario	1/12/2024	3/12/2024	-2
	Memoria de calculo red de aguas lluvias	1/12/2024	17/12/2024	-16
	Planimetria localizacion general, detalles constructivos, plantas, perfiles	8/12/2024	17/12/2024	-9
	Esquema Isometrico	10/12/2024	17/12/2024	-7
	Revision interventoria	15/12/2024	24/12/2024	-9
	Ajustes	16/12/2024		no iniciado
	Aprobacion	17/12/2024		no iniciado
	Presupuesto	**28/12/2024**		**Iniciado**
	Calculo distancias de acarreo, factor prestacional, valor jornales	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Lista de precios de materiales de la region, valor transporte, valor alquiler equipos	19/11/2024	28/11/2024	-9
	Analisis precios unitarios basicos	21/11/2024	28/11/2024	-7
	Diseño Acustico	**19/12/2024**	**30/12/2024**	**-11**
	Estudio de los aislamientos acusticos requeridos	20/11/2024	12/11/2024	8
	Simulacion	15/11/2024	28/11/2024	-13
	Desarrollo integral de soluciones	3/12/2024	28/11/2024	5
	Planimetria	1/12/2024	27/12/2024	-26
	Memoria descriptiva	11/12/2024	12/12/2024	-1
	Revision interventoria	16/12/2024	17/12/2024	-1
	Ajuste	18/12/2024	29/12/2024	-11
	Aprobacion	19/12/2024	30/12/2024	-11
	Diseño_mecanico_redes_de_gas_RCI_(si_requiere)	**20/12/2024**		**Iniciado**
	Planimetria red contra incendios	13/12/2024	3/12/2024	10
	Memoria descriptiva	16/12/2024	17/12/2024	-1
	Revision interventoria	18/12/2024	24/12/2024	-6
	Ajuste	19/12/2024		no iniciado
	Aprobacion	20/12/2024		no iniciado
	Plan de manejo de transito	**6/12/2024**	**16/12/2024**	**-10**
	Identificacion de vias de acceso	19/11/2024	29/11/2024	-10
	Definicion de trayectorias de vehiculos desde la obra hasta la via ppal	20/11/2024	29/11/2024	-9
	Planimetria señalizacion	24/11/2024	29/11/2024	-5
	Memoria descriptiva	29/11/2024	29/11/2024	0
	Revision interventoria	4/12/2024	16/12/2024	-12
	Ajustes	5/12/2024	16/12/2024	-11
	Aprobacion	6/12/2024	16/12/2024	-10
	Plan de manejo ambiental ajustes	**11/12/2024**		**Iniciado**
	Memoria descriptiva plan de manejo ambiental - ajuste	23/11/2024	1/11/2024	22
	Memoria descriptiva plan de seguirdad industrial y salud ocupacional	28/11/2024	1/11/2024	27
	Analisis de riesgo de desastres	3/12/2024	1/11/2024	32
	Revision interventoria	8/12/2024	2/12/2024	6
	Ajustes	10/12/2024	16/12/2024	-6
	Nueva revisón de parte de intervenitoría (devuelto con observaciones)	27/12/2024	30/12/2024	-3
	Aprobacion	11/12/2024		no iniciado
	Apropiacion	**30/12/2024**		no iniciado
	Balance_de_areas_manteniendo_equilibrio_presupuestal	27/12/2024		no iniciado
	Informe final	30/12/2024		no iniciado
	Solicitud_Licencias_permisos_y_autorizaciones.	29/12/2024		no iniciado
	Socialización_y_validación_de_los_entegables_de_la_ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	FIN ETAPA I	30/12/2024		no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	30/12/2024		no iniciado
Plazo del proyecto en días	335 días	91		

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

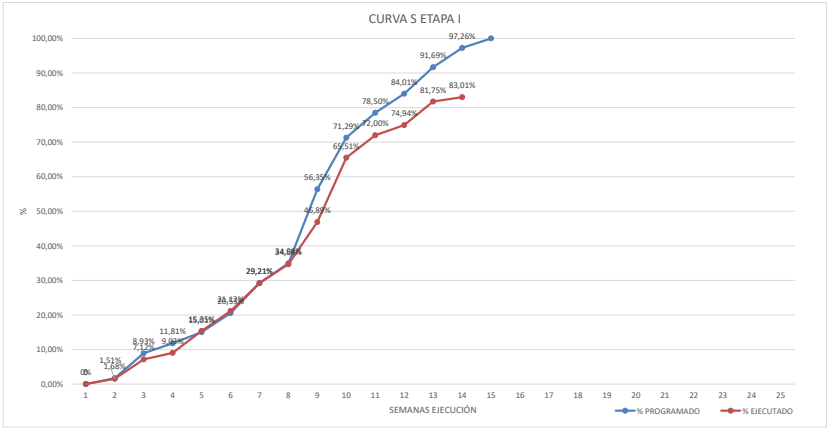
INDICADORES GENERALES DEL CONTRATO

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 221.184.964,35	8,02%	-1,18%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 188.775.848,38	6,85%	

INDICADORES ETAPA I

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 221.184.964,35	97,26%	-14,25%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 188.775.848,38	83,01%	

CURVA S



Findeter	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-016 **Versión:** 3 **Fecha de Aprobación:** 14-Feb-2023 **Clasificación:** Pública

FECHA	31/12/2024	**PERIODO No.**	13	DEL	**23/12/2024**	AL	**29/12/2024**

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Teniendo en cuenta el control de la programación realizado por la interventoría y el registro de los documentos entregables presentados por parte del contratista en la fase de estudios y diseños, se observa que el porcentaje programado hasta el 29 de diciembre es del 97,26% ($208.518.297,68), mientras que el avance registrado en ejecución es del 83,01% ($188.775.848,38), lo que refleja un atraso del 14,25%. Se establece en el acta de terminación las observaciones pendientes por atender de parte del contratista, con lo cual se validará el 100% de los productos entregbles de esta primera etapa.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Cumplimiento de entrega de productos terminados	Contratista	8/01/2025
Entrega de Consultoria aprobada	Contratista	14/01/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N.A.

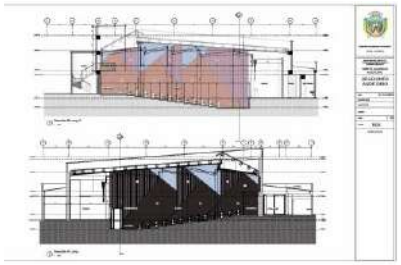
6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

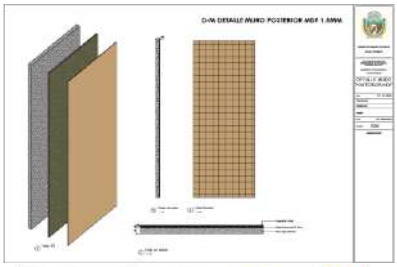
ACTIVIDADES EN CURSO

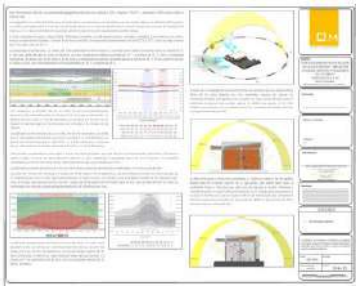
•El dia 23 de diciembre la supervisión realizó envió de las recomendaciones para el proyecto arquitectónico junto con un esquema que fue enviado por el MEN respecto a la ventana del vigilante de la entrada principal.
•El dia 24 de diciembre a través del comunicado FIN-SIB-038, se envía al contratista el resumen de toda la revisión realizada al componente hidrosanitario, allí se plasmaron todas y cada una de las observaciones del componente que deben ser debidamente subsanadas.
•El dia 26 de diciembre, el contratista a través del comunicado O-079-2024-061, realiza la entrega del diseño eléctrico, iluminación, voz y datos.
•El 27 de diciembre a través del comunicado O-079-2024-062 realiza la entrega del Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional, este mismo día una vez la profesional de parte de interventoría realiza la respectiva revisión, se emite el comunicado FIN-SIB-039 donde se plasmaron las debidas observaciones encontradas.
•El dia 27 de diciembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-063 realiza la entrega completa del componente acústico, este está siendo revisado por parte del profesional de interventoría.
•El dia 29 de diciembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-064 realiza la entrega del componente bioclimático.

A la fecha de corte del presente informe el interventor certifica que, de acuerdo con la verificación y validación realizada en campo, las actividades ejecutadas en el presente periodo cumplen con estándares de calidad, especificaciones técnicas, normatividad y diseños.	SI	X	NO	

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA







FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: *LADY AGUIRRE ORTIZ*
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Luz Marina Sanjuán Durán

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN*
SUPERVISOR

Anexo 2_GES-FO-037 Control de modificaciones y actualización de póliza de interventoría

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**CONTROL DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES Y DE ACTUALIZACION DE POLIZA** **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CO1.PCCNTR.5538186 de 2023**	**Código: GES-FO-037** **Versión: 2** **Fecha de Aprobación: 15-Jun-2022** **Clasificación: Público**

CONTRATO No.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 18/09/2023

CONTRATISTA: 005- PAF-MENIES-I-060-2024

REPRESENTANTE LEGAL: LADY AGUIRRE ORTIZ

INTEGRANTES: BALER INGENEIRIA SAS BIC, NIT 900264015-8 - 50%
GEAGOR SAS BIC, NIT 900544313-1 - 50%

OBJETO: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

PLAZO INICIAL: 13 MESES

FECHA DE INICIO: 1/10/2024

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 19/03/2025

COMPAÑÍA ASEGURADORA: Aseguradora Solidaria de Colombia

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No: 310-45-994000006787

FECHA APROBACIÓN PÓLIZA INICIAL DE CUMPLIMIENTO: 11/03/2024

PÓLIZA RESPOSABILIDAD CIVIL No: 310-74-994000004854

FECHA APROBACIÓN PÓLIZA INICIAL DE RESPOSABILIDAD CIVIL: 11/03/2024

ID	COMITÉ TECNICO OPERATIVO No.	COMITÉ FIDUCIARIO No.	FECHA DE SUSCRIPCION MODIFICACION / NOVEDAD	TIPO MODIFICACION / NOVEDAD	DESCRIPCION MODIFICACION / NOVEDAD	PRORROGA (MESES)	NUEVA FECHA DE TERMINACION	ADICION EN $	NUEVO VR. DEL CONTRATO ETAPA I	NUEVO VR. DEL CONTRATO ETAPA II	NUEVO VR. DEL CONTRATO ETAPA / FASE III	NUEVO VR. DEL CONTRATO	FECHA EXPEDICION MODIFICACION POLIZA	FECHA DE RADICACION POLIZA A LA FIDUCIARIA	FECHA APROBACION MODIFICACION POLIZA	OBSERVACION
1	N/A	N/A	18/09/2024	CONTRATO	SISCRIPCIÓN DEL CONTRATO	N/A	N/A	-	$ 148.750.000	$ 415.310.000	-	$ 564.060.000	24/09/2024	**24/09/2024**	26/09/2024	
2	N/A	N/A	18/09/2024	CONTRATO	SISCRIPCIÓN DEL CONTRATO	N/A	N/A	-	$ 148.750.000	$ 415.310.000	-	$ 564.060.000	24/09/2024	**24/09/2024**	26/09/2024	
3	N/A	N/A	1/10/2024	ETAPA I	ACTA DE INICIO	N/A	N/A	-	$ 148.750.000	$ 415.310.000	-	$ 564.060.000	7/10/2024	**8/10/2024**	17/10/2024	
4	N/A	N/A	1/10/2024	ETAPA I	ACTA DE INICIO	N/A	N/A	-	$ 148.750.000	$ 415.310.000	-	$ 564.060.000	8/10/2024	**8/10/2024**	17/10/2024	
5	N/A	N/A	30/12/2024	ETAPA I	ACTA DE TERMINACIÓN	N/A	N/A	-	$ 148.750.000	$ 415.310.000	-	$ 564.060.000	20/02/2025	**4/02/2025**	24/02/2025	
6	N/A	N/A	30/12/2024	ETAPA I	ACTA DE TERMINACIÓN	N/A	N/A	-	$ 148.750.000	$ 415.310.000	-	$ 564.060.000	24/02/2025	**4/02/2025**	27/02/2025	

NOTA: 1. Este formato debe ser adjunto a cada factura como soporte del cumplimiento para el pago respectivo, el cual debe ser validado por el Interventor y/o supervisor según sea el caso.

FIRMA
LADY AGUIRRE ORTIZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN
SUPERVISOR:

FECHA DE REVISIÓN:	

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT. 860.524.654-6

Somos la Décimo Segunda Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2023
Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMERICA LATINA 2021

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES PARTICULARES - PATRICLSUSP10V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3101908873

PÓLIZA No: 310 - 45 - 994000006787 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: **AVENIDA SUBA** COD. AGENCIA: 310 RAMO: 45

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
24	09	2024	24	09	2024

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

DIRECCIÓN: TV 19 98 28 OFC 502 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3143456775

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **. PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **830.053.630-9**

BENEFICIARIO: **MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.001-7**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA

DESCRIPCION CONTRATO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
	CUMPLIMIENTO	18/09/2024	18/04/2026	169,218,000.00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/09/2024	18/10/2028	56,406,000.00
	CALIDAD DEL SERVICIO	18/10/2025	18/10/2030	169,218,000.00

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 900264015 - BALER INGENIERIA S.A.S - PART: 50.00%
NIT 900544313 - GEAGOR S.A.S - PART: 50.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999001 - MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:

*** OBJETO DE LA GARANTIA ***

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***394,842,000.00	$ ********5,377,887	$****11,000.00	$ ****1,023,889	$ ********6,412,776

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
MIRYAM ALEIDA ACOSTA AYALA	3636	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

DE ACUERDO CON EL ART. 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCE LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO DE SEGURO.

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000310190887

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CDD92079060FF47658

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: AVENIDA SUBA COD. AGENCIA: 310 RAMO: 45 No PÓLIZA: **994000006787** ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

ASEGURADO: **. PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **830.053.630-9**

BENEFICIARIO: **MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.001-7**

TEXTO ITEM 1

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORiA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PLAN DE ESPACIOS EDUCATIVOS CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A. Y CONSORCIO INTER-SIBUNDOY CUYO OBJETO ES. “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.

ASEGURADO: EL CONTRATANTE a saber el PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS con NIT. 830.053.630-9 y - MINISTERIO DE EDUCACIOiN NACIONAL - MEN con NIT. 899.999.001-7.
BENEFICIARIO: EL CONTRATANTE, MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN con NIT. 899.999.001-7.



CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT. 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Somos la Décimo Segunda Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2022
Somos a Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3101908923

PÓLIZA No: 310 -74 - 994000004854 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: **AVENIDA SUBA** COD. AGE: 310 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
24 / 09 / 2024	18 / 09 / 2024 / 23:59	18 / 10 / 2025 / 23:59	395	24 / 09 / 2024

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION

VIGENCIA DEL ANEXO	DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	DIAS
	18 / 09 / 2024 / 23:59	18 / 10 / 2025 / 23:59	395

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

DIRECCIÓN: TV 19 98 28 OFC 502 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3143456775

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

DIRECCIÓN: TV 19 98 28 OFC 502 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3143456775

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER- NIT : 901865476

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: TV 19 A # 98 - 28 OF 502

ACTIVIDAD: CONTRATO DE INTERVENTORIA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: SERVICIOS MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 112,812,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	112,812,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO # CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PLAN DE ESPACIOS EDUCATIVOS CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A. Y CONSORCIO INTER-SIBUNDOY CUYO OBJETO ES: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.

ASEGURADO: EL CONTRATISTA y MINISTERIO DE EDUCACIOìN NACIONAL - MEN con NIT. 899.999.001-7
BENEFICIARIO: EL CONTRATANTE a saber el PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS con NIT. 830.053.630-9 MINISTERIO DE EDUCACIOìN NACIONAL - MEN con NIT. 899.999.001-7. y TERCEROS AFECTADOS.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***112,812,000.00	$ **********366,253	$*********0.00	$ *******69,588	$ **********435,841

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
MIRYAM ALEIDA ACOSTA AYALA	3636	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000310190892

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CDD92079060FF4775D

CLIENTE

MIACOSTAPATRI 0

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Dirección:** Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 7919180
Fax: (601) 7919180 *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000004854 **ANEXO:** 0 **TIPO DE MOVIMIENTO:** 0 **PAGINA:** 2

TOMADOR: CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY **IDENTIFICACION:** 901.865.476-2

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONS	901865476-2	TV 19 A # 98 - 28 OF 502	BOGOTÁ, D.C.	112,812,000.00	366,253	435,841

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
366,253	435,841

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT. 860.524.654-6

Somos la Décimo Segunda Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2023

Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMERICA LATINA 2021

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES PARTICULARES
- PATRICLSUSP10V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3101908873

PÓLIZA No: 310 - 45 - 994000006787 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **AVENIDA SUBA** COD. AGENCIA: 310 RAMO: 45

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
07	10	2024	07	10	2024

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

DIRECCIÓN: TV 19 98 28 OF 502 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3143456775

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **. PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **830.053.630-9**

BENEFICIARIO: **MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.001-7**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA

DESCRIPCION CONTRATO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
	CUMPLIMIENTO	18/09/2024	01/05/2026	169,218,000.00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/09/2024	01/11/2028	56,406,000.00
	CALIDAD DEL SERVICIO	01/11/2025	01/11/2030	169,218,000.00

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 900264015 - BALER INGENIERIA S.A.S - PART: 50.00%
NIT 900544313 - GEAGOR S.A.S - PART: 50.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999001 - MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:

*** OBJETO DE LA GARANTIA ***

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***394,842,000.00	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEIDA ACOSTA AYALA	3636	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

DE ACUERDO CON EL ART. 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCE LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO DE SEGURO.

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000310190887

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CDD92079060EF5765F

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Dirección:** Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 7919180
Fax: (601) 7919180 *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: AVENIDA SUBA COD. AGENCIA: 310 RAMO: 45 No PÓLIZA: **994000006787** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

ASEGURADO: **. PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **830.053.630-9**

BENEFICIARIO: **MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.001-7**

TEXTO ITEM 1

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORiA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PLAN DE ESPACIOS EDUCATIVOS CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A. Y CONSORCIO INTER-SIBUNDOY CUYO OBJETO ES. “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.

ASEGURADO: EL CONTRATANTE a saber el PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS con NIT. 830.053.630-9 y - MINISTERIO DE EDUCACIOiN NACIONAL - MEN con NIT. 899.999.001-7.
BENEFICIARIO: EL CONTRATANTE, MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN con NIT. 899.999.001-7.
****

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE REALIZA EL AJUSTE DE LA VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS CONFORME AL DOCUMENTO ACTA DE INICIO.

DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT. 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Somos la Décimo Segunda Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2023
Somos a Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3101908923

PÓLIZA No: 310 -74 - 994000004854 ANEXO:1

AGENCIA EXPEDIDORA: **AVENIDA SUBA** COD. AGE: 310 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
07 / 10 / 2024	18 / 10 / 2025	23:59	01 / 11 / 2025	23:59	14	07 / 10 / 2024

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS
	18	10	2025	23:59		01	11	2025	23:59		14

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

DIRECCIÓN: TV 19 98 28 OF 502 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3143456775

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

DIRECCIÓN: TV 19 98 28 OF 502 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3143456775

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER- NIT : 901865476

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: TV 19 A # 98 - 28 OF 502

ACTIVIDAD: CONTRATO DE INTERVENTORIA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: SERVICIOS MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 112,812,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	112,812,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO # CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PLAN DE ESPACIOS EDUCATIVOS CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A. Y CONSORCIO INTER-SIBUNDOY CUYO OBJETO ES: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.

ASEGURADO: EL CONTRATISTA y MINISTERIO DE EDUCACIOìN NACIONAL - MEN con NIT. 899.999.001-7
BENEFICIARIO: EL CONTRATANTE a saber el PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS con NIT. 830.053.630-9 MINISTERIO DE EDUCACIOìN NACIONAL - MEN con NIT. 899.999.001-7. y TERCEROS AFECTADOS.
****

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ACUERDO CON EL DOCUMENTO DE ACTA DE INICIO.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***112,812,000.00	$ **********0	$********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
MIRYAM ALEIDA ACOSTA AYALA	3636	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000310190892

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

IVMUNOZ 0

CDD92079060EF5765A

CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Dirección:** Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 7919180
Fax: (601) 7919180 *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: AVENIDA SUBA COD. AGENCIA: 310 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000004854** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

ASEGURADO: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

VIGENCIA GLOBAL: 01/10/2024 - 01/11/2025.

DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000004854 **ANEXO:** 1 **TIPO DE MOVIMIENTO:** 0 **PAGINA:** 3

TOMADOR: CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY **IDENTIFICACION:** 901.865.476-2

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONS	901865476-2	TV 19 A # 98 - 28 OF 502	BOGOTÁ, D.C.	112,812,000.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

Somos la Decimocuarta Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2024

Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES PARTICULARES
- PATRICLSUSP10V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3101908873

PÓLIZA No: 310 - 45 - 994000006787 ANEXO: 4

AGENCIA EXPEDIDORA: **AVENIDA SUBA** COD. AGENCIA: 310 RAMO: 45

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
24	02	2025	24	02	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

DIRECCIÓN: TV 19 98 28 OF 502 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3143456775

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **. PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **830.053.630-9**

BENEFICIARIO: **MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.001-7**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA

DESCRIPCION CONTRATO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
	CUMPLIMIENTO	18/09/2024	01/12/2030	169,218,000.00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/09/2024	01/12/2030	56,406,000.00
	CALIDAD DEL SERVICIO	01/11/2025	01/12/2030	169,218,000.00

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 900264015 - BALER INGENIERIA S.A.S - PART: 50.00%
NIT 900544313 - GEAGOR S.A.S - PART: 50.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999001 - MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***394,842,000.00	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEIDA ACOSTA AYALA	3636	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

DE ACUERDO CON EL ART. 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCE LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO DE SEGURO.

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000310190887

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CDD9207A0F07FD7656

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: AVENIDA SUBA COD. AGENCIA: 310 RAMO: 45 No PÓLIZA: **994000006787** ANEXO: 4

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

ASEGURADO: **. PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **830.053.630-9**

BENEFICIARIO: **MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.001-7**

TEXTO DE LA POLIZA

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA FECHA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICO 01/11/2025 hasta 01/11/2030.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN EN VIGOR.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Somos la Decimocuarta Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar — COLOMBIA 2024
Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar — AMÉRICA LATINA 2021

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3101908923

PÓLIZA No: 310 -74 - 994000004854 **ANEXO:3**

AGENCIA EXPEDIDORA: **AVENIDA SUBA** COD. AGE: 310 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN DIA	MES	AÑO
20	02	2025	01	10	2024	23:59		01	11	2025	23:59		396	20	02	2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS
01	10	2024	23:59		01	11	2025	23:59		396

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

DIRECCIÓN: TV 19 98 28 OF 502 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3143456775

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

DIRECCIÓN: TV 19 98 28 OF 502 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3143456775

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER- NIT : 901865476

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: TV 19 A # 98 - 28 OF 502

ACTIVIDAD: CONTRATO DE INTERVENTORIA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: SERVICIOS MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 112,812,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	112,812,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
MIRYAM ALEIDA ACOSTA AYALA	3636	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000310190892

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CDD9207A0F08FB7956 CLIENTE MIACOSTAPATRI 0

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: AVENIDA SUBA COD. AGENCIA: 310 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000004854** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

ASEGURADO: **CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.865.476-2**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO DE LA POLIZA

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA VIGENCIAS DESDE 01.10.2024 HASRA 01.11.2025.LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN EN VIGOR.

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000004854 **ANEXO:** 3 **TIPO DE MOVIMIENTO:** 0 **PAGINA:** 3

TOMADOR: CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONSORCIO INTER-SIBUNDOY **IDENTIFICACION:** 901.865.476-2

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO INTER-SIBUNDOYCONS	901865476-2	TV 19 A # 98 - 28 OF 502	BOGOTÁ, D.C.	0.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

Anexo 3_GES-FO-037 Control de modificaciones y actualización de póliza de contratista

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**CONTROL DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES Y DE ACTUALIZACION DE POLIZA** **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1223 de 2023**	**Código: GES-FO-037** **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** **15-Jun-2022** **Clasificación: Público**

CONTRATO No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 17/09/2024

CONTRATISTA: CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS

INTEGRANTES: CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS

REPRESENTANTE LEGAL: JULIANA SALAZAR BENAVIDES

OBJETO: REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

PLAZO INICIAL: 11 MESES

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 1/09/2025

FECHA DE INICIO: 1/10/2024

COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO SA

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No: 41-45-101087959

FECHA APROBACIÓN PÓLIZA INICIAL DE CUMPLIMIENTO: 27/09/2024

PÓLIZA RESPOSABILIDAD CIVIL No: 41-40-101053616

FECHA APROBACIÓN PÓLIZA INICIAL DE RESPOSABILIDAD CIVIL: 27/09/2024

ID	COMITÉ TECNICO OPERATIVO No.	COMITÉ FIDUCIARIO No.	FECHA DE SUSCRIPCION MODIFICACION / NOVEDAD	TIPO MODIFICACION / NOVEDAD	DESCRIPCION MODIFICACION / NOVEDAD	PRORROGA (MESES)	NUEVA FECHA DE TERMINACION	ADICION EN $	NUEVO VR. DEL CONTRATO ETAPA I	NUEVO VR. DEL CONTRATO ETAPA II	NUEVO VR. DEL CONTRATO ETAPA I / ETAPA II	NUEVO VR. DEL CONTRATO	FECHA EXPEDICION MODIFICACION POLIZA	FECHA DE RADICACION POLIZA A LA FIDUCIARIA	FECHA APROBACION MODIFICACION POLIZA	OBSERVACION
1	N/A	N/A	17/09/2024	CONTRATO	SUSCRIPCIÓN DEL CTO	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	19/09/2024	20/09/2024	27/09/2024	Poliza de cumplimiento No.41-45-101087959
2	N/A	N/A	17/09/2024	CONTRATO	SUSCRIPCIÓN DEL CTO	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	19/09/2024	20/09/2024	27/06/2024	Pliza de Responsabilidad Civil No.41-40-101053616
3	N/A	N/A	1/10/2024	ETAPA I	ACTA DE INICIO	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	7/10/2024	8/10/2024	29/10/2024	Poliza de cumplimiento No.41-45-101087959
4	N/A	N/A	1/10/2024	ETAPA I	ACTA DE INICIO	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	7/10/2024	8/10/2024	29/10/2024	Pliza de Responsabilidad Civil No.41-40-101053616
5	N/A	N/A	30/12/2024	ETAPA I	ACTA DE TERMINACIÓN	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	16/01/2025	20/01/2025	3/02/2025	Poliza de cumplimiento No.41-45-101087959
6																
7																

NOTA: 1. Este formato debe ser adjunto a cada factura como soporte del cumplimiento para el pago respectivo, el cual debe ser validado por el Interventor y/o supervisor según sea el caso.

FIRMA
RONALDO ROMERO BENAVIDES
DIRECTOR DE OBRA

FIRMA
LADY AGUIRRE ORTIZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

FECHA DE REVISIÓN:	

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-45-101087959	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	09	2024	17	09	2024	00:00	17	08	2030	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	NIT: 900.461.601-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	PASTO, NARIÑO	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	NIT: 830.053.630-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5802080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISION, COMPLEMENTACION, AJUSTE Y APROPIACION DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS / BENEFICIARIOS:
- PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS con NIT: 830.053.630-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO	17/09/2024	17/02/2026	$827,076,571.80
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	17/09/2024	17/08/2028	$275,692,190.60
CALIDAD DEL SERVICIO	17/08/2025	17/08/2028	$68,224,239.30
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$758,852,332.50

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **11,259,141.00	$ ******25,000.00	$ ***2,143,986.00	$ ********13,428,127.00	$ ****1,929,845,334.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NARVAEZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

41-45-101087959

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-40-101053616	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	09	2024	17	09	2024	00:00	17	08	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	NIT: 900.461.601-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	PASTO, NARIÑO	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	NIT: 830.053.630-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5802080

BENEFICIARIO: 830053630 - PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISION, COMPLEMENTACION, AJUSTE Y APROPIACION DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS:
- CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S, NIT: 900.461.601-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

BENEFICIARIOS:
- FATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS con NIT: 830.053.630-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7
- TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	17/09/2024	17/08/2025	$551,384,381.20

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,261,386.00	$ ******20,000.00	$ *****243,463.00	$ **********1,524,849.00	$ ******551,384,381.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NARVAEZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-40-101053616
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-45-101087959	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2024	01	10	2024	00:00	31	08	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	NIT: 900.461.601-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	PASTO, NARIÑO	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	NIT: 830.053.630-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5802080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISION, COMPLEMENTACION, AJUSTE Y APROPIACION DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS / BENEFICIARIOS:
- PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS con NIT: 830.053.630-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	01/10/2024	03/03/2026	$827,076,571.80	
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	01/10/2024	31/08/2028	$275,692,190.60	
CALIDAD DEL SERVICIO	31/08/2025	31/08/2028	$68,224,239.30	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$758,852,332.50	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE DA APLICACION A ACTA DE INICIO CON FECHA 01/10/2024 AL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024. SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE ESTA POLIZA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **11,259,141.00	$ ******25,000.00	$ ***2,143,986.00	$ ********13,428,127.00	$ ****1,929,845,334.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NARVAEZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-45-101087959

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-45-101087959	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2024	01	10	2024	00:00	31	08	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS		**NIT: 900.461.601-9**
DIRECCIÓN: CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	**CIUDAD:** PASTO, NARIÑO	**TELÉFONO:**	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN		**NIT: 830.053.630-9**
DIRECCIÓN: CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5802080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-45-101087959

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-40-101053616	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2024	01	10	2024	00:00	31	08	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	NIT: 900.461.601-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	PASTO, NARIÑO	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	NIT: 830.053.630-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5802080

BENEFICIARIO: 830053630 - PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA EL MINISTERIO DE LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISION, COMPLEMENTACION, AJUSTE Y APROPIACION DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS:
- CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S, NIT: 900.461.601-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

BENEFICIARIOS:
- PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS con NIT: 830.053.630-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7
- TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**01/10/2024**	**31/08/2025**	**$551,384,381.20**	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE DA APLICACION A ACTA DE INICIO CON FECHA 01/10/2024 AL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024. SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE ESTA POLIZA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,261,386.00	$ ******20,000.00	$ *****243,463.00	$ *********1,524,849.00	$ ******551,384,381.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NARVAEZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-40-101053616
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-40-101053616	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2024	01	10	2024	00:00	31	08	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS		**NIT: 900.461.601-9**
DIRECCIÓN: CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	**CIUDAD:** PASTO, NARIÑO	**TELÉFONO:**	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN		**NIT: 830.053.630-9**
DIRECCIÓN: CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5802080

BENEFICIARIO: DE 830053630 - PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-40-101053616

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-45-101087959	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	01	2025	01	10	2024	00:00	31	08	2030	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	IDENTIFICACIÓN	NIT: 900.461.601-9
DIRECCIÓN: CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	CIUDAD: PASTO, NARIÑO	TELÉFONO:	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	IDENTIFICACIÓN	NIT: 830.053.630-9
DIRECCIÓN: CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5602060

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A RED15 FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA No. 806-PAF-MEN2020-O-078-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y ADECUACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS / BENEFICIARIOS:
- PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS con NIT: 830.053.630-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	01/10/2024	03/03/2026	$827,076,571.80	
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	01/10/2024	31/08/2026	$275,692,190.60	
CALIDAD DEL SERVICIO	31/08/2025	31/08/2026	$68,224,239.30	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$758,852,332.50	$758,852,332.50

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE DA APLICACION A ACTA DE TERMINACION ETAPA No. 1 CON FECHA 30/12/2024.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ****1,929,845,334.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NARVAEZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-45-101087959

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Oleda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Anexo 4_GES-FO-085 Relación de Correspondencia

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	**Código:** GES-FO-085 **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** 15-jun-2022 Clasificación: Pública

CONTRATO	X	PROYECTO		FASE O ETAPA	I	No. FASE / ETAPA:	I

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **1/10/2024** **Y EL** **3/02/2025**

INFORME No. *1*

TIPO DE CONTRATO *INTERVENTORÍA*

OBJETO *INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUBSEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*

NOMBRE DEL PROYECTO Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Sede Sibundoy

CONTRATISTA: *Consultores y Constructores Integrales S.A.S* CONTRATO No. *004-PAF-MENIES-O-079-2024*

INTERVENTOR: *Consorcio Inter - Sibundoy* CONTRATO No. *005- PAF-MENIES-I-060-2024*

SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURAN*

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
11/09/2024	FIN-SIB-001	REMISION HOJAS DE VIDA INTERVENTORIA	Consorcio Inter - Sibundoy	FINDETER
16/09/2024	FIN-SIB-002	Solicitud de documentación acta de inicio	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
16/09/2024	O-079-2024-001	Respuesta a su solicitud FIN-SIB-002	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
16/09/2024	FIN-SIB-003	Oferta economica discriminada	Consorcio Inter - Sibundoy	FINDETER
20/09/2024	O-079-2024-002	Diagnostico preliminar	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
23/09/2024	O-079-2024-003	Polizas contrato de obra	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
23/09/2024	O-079-2024-005	Contrato de obra	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
24/09/2024	FIN-SIB-004	Revisión de documentos recibidos	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
24/09/2024	FIN-SIB-005	REMITE POLIZAS CONTRACTUALES	Consorcio Inter - Sibundoy	FINDETER
27/09/2024	FIN-SIB-006	REMISION HOJAS DE VIDA SUBSANACION INTERVENTORIA	Consorcio Inter - Sibundoy	FINDETER
30/09/2024	O-079-2024-006	Respuesta FIN-SIB-004 Revisión de documentos entregados previos al inicio del contrato.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
30/09/2024	FIN-SIB-007	Aprobación de documentación para la suscripción del acta de inicio	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
3/10/2024	O-079-2024-007	Programa detallado de recurso humano	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
3/10/2024	FIN-SIB-008	Aprobación de documentación para la suscripción del acta de inicio.V2	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
4/10/2024	FIN-SIB-009	Actas de inicio firmadas	Consorcio Inter - Sibundoy	FINDETER
4/10/2024	FIN-SIB-010	Aprobación de profesional bioclimatico	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
7/10/2024	O-079-2024-008	Documentos profesional especialista Bioclimática	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
7/10/2024	O-079-2024-009	Solicitud de listado de requisitos para emitir y/o renovar la licencia de construcción del proyecto en referencia.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
8/10/2024	FIN-SIB-011	REMITE POLIZAS ACTA DE INICIO	Consorcio Inter - Sibundoy	FINDETER
8/10/2024	O-079-2024-010	vigencias actualizadas de las garantías del contrato de obra con motivo del acta de inicio	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	FINDETER
8/10/2024	O-079-2024-011	Remisión documentación técnica componente arquitectónico – propuestas de distribución	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	**Código:** GES-FO-085 **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** 15-jun-2022 Clasificación: Pública

CONTRATO	X	PROYECTO		FASE O ETAPA	I	No. FASE / ETAPA:	I

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **1/10/2024** **Y EL** **3/02/2025**

INFORME No. *1*

TIPO DE CONTRATO *INTERVENTORÍA*

OBJETO *INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUBSEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*

NOMBRE DEL PROYECTO Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Sede Sibundoy

CONTRATISTA: *Consultores y Constructores Integrales S.A.S* CONTRATO No. *004-PAF-MENIES-O-079-2024*

INTERVENTOR: *Consorcio Inter - Sibundoy* CONTRATO No. *005- PAF-MENIES-I-060-2024*

SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURAN*

8/10/2024	O-079-2024-012	Solicitud mesa de trabajo plan de gestión social	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
16/10/2024	O-079-2024-013	Revisión y diagnostico preliminar componente Arquitectónico	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
16/10/2024	O-079-2024-014	NUMERO DE ESTUDIANTES POR AULA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
16/10/2024	O-079-2024-012	Reiteración de acreditación de afiliación de personal	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
17/10/2024	O-079-2024-015	SEGURIDAD SOCIAL GRUPO DE TRABAJO ETAPA 1	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
18/10/2024	FIN-SIB-013	Respuesta a comunicado O-079-2024-014	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
18/10/2024	FIN-SIB-014	Observaciones Planillas Seguridad Social	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
24/10/2024	O-079-2024-016	INFORMACION SOBRE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE Y LA OFERTA PROYECTADA POR LA INSTITUCION EN LA SEDE DEL MUNICIPIO DE COLON	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	INSTITUTO TECNOLOGICO DEL PUTUMAYO
24/10/2024	O-079-2024-017	SUBSANACION SEGURIDAD SOCIAL GRUPO DE TRABAJO FASE I	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
24/10/2024	FIN-SIB-015	Solicitud de información actividades programadas	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
28/10/2024	O-079-2024-018	PROGRAMACION AJUSTADA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
28/10/2024	FIN-SIB-016	Aprobación de Seguridad Social contratista etapa I Cordial saludo,	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
29/10/2024	FIN-SIB-017	Aprobación de actualización de programación etapa I.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
30/10/2024	O-079-2024-019	PROGRAMACION AJUSTADA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
30/10/2024	O-079-2024-020	ARQUITECTURA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
31/10/2024	O-079-2024-021	Solicitud de información	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	CUERPO DE BOMBEROS COLON-PUTUMAYO
31/10/2024	FIN-SIB-018	Definición de áreas de diseño ITP Colón	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
1/11/2024	O-079-2024-022	PRELIMINAR PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
5/11/2024	O-079-2024-023	FLUJO DE FONDOS ETAPA 1 – VERSION REPROGRAMACION	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
6/11/2024	O-079-2024-024	REVISION PRELIMINAR - GEOTECNIA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
7/11/2024	O-079-2024-025	REVISION PRELIMINAR - BIOCLIMATICA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
6/11/2024	1202424529383	Respuesta comunicado No. 2202452011840 – respuesta atrasos etapa I.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	**Código:** GES-FO-085 **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** 15-jun-2022 Clasificación: Pública

CONTRATO	X	PROYECTO		FASE O ETAPA	I	No. FASE / ETAPA:	I

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **1/10/2024** **Y EL** **3/02/2025**

INFORME No. *1*

TIPO DE CONTRATO *INTERVENTORÍA*

OBJETO *INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUBSEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*

NOMBRE DEL PROYECTO Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Sede Sibundoy

CONTRATISTA: *Consultores y Constructores Integrales S.A.S* CONTRATO No. *004-PAF-MENIES-O-079-2024*

INTERVENTOR: *Consorcio Inter - Sibundoy* CONTRATO No. *005- PAF-MENIES-I-060-2024*

SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURAN*

6/11/2024	FIN-SIB-020	Revisión No. 1 Topografía.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
6/11/2024	FIN-SIB-021	Entrega de informe emnsual de interventoría	Consorcio Inter - Sibundoy	FINDETER
8/11/2024	O-079-2024-026	ENTREGA COMPONENTE ARQUITECTONICO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
12/11/2024	O-079-2024-027	REVISION PRELIMINAR - ACUSTICA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
18/11/2024	1202424530612	Revisón No,1 de arquitectura y bioclimatico	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
18/11/2024	O-079-2024-028	INFORME MENSUAL 1 ETAPA 1	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
19/11/2024	1202424530751	Revisón No,1 de bioclimatico	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
21/11/2024	O-079-2024-030	SOLICITUD IDENTIFICACION REDES SANITARIAS EN LAS CALLES CONTIGUAS AL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL PUTUMAYO, CARRERA 8, CALLE 2 Y 3.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Aguas Colón
22/11/2024	1202424531081	Revisónd de informe mensual de contratista	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
23/11/2024	O-079-2024-031	RESPUESTA FIN-SIB-024 REVISION INFORME MENSUAL	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
24/11/2024	O-079-2024-032	INFORME PRELIMINAR HIDROSANITARIO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
26/11/2024	O-079-2024-034	PLAN DE CALIDAD	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
26/11/2024	O-079-2024-035	AJUSTE ESTUDIO GEOTECNICO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
27/11/2024	1202424531477	análisis de la programación y solicitud de plan de contingencia	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
27/11/2024	O-079-2024-036	IMPLANTACION BLOQUE ADMINISTRATIVO ITP COLON PUTUMAYO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
28/11/2024	O-079-2024-037	INFORME DE AVANCE DISEÑO ACUSTICO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
28/11/2024	O-079-2024-038	AVANCE DISEÑO HIDROSANITARIO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
28/11/2024	O-079-2024-039	AVANCE DISEÑO BIOCLIMATICO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
29/11/2024	O-079-2024-040	AVANCE PRESUPUESTO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
29/11/2024	O-079-2024-041	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
29/11/2024	O-079-2024-042	AJUSTES COMPONENTE TOPOGRAFICO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	**Código:** GES-FO-085 **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** 15-jun-2022 Clasificación: Pública

CONTRATO	X	PROYECTO		FASE O ETAPA	I	No. FASE / ETAPA:	I

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **1/10/2024** **Y EL** **3/02/2025**

INFORME No. *1*

TIPO DE CONTRATO *INTERVENTORÍA*

OBJETO *INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUBSEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*

NOMBRE DEL PROYECTO Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Sede Sibundoy

CONTRATISTA: *Consultores y Constructores Integrales S.A.S* CONTRATO No. *004-PAF-MENIES-O-079-2024*

INTERVENTOR: *Consorcio Inter - Sibundoy* CONTRATO No. *005- PAF-MENIES-I-060-2024*

SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURAN*

2/12/2024	1202424531838	Observaciones al Plan de Manejo Ambiental preliminar	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
3/12/2024	O-079-2024-043	AVANCE DISEÑO ESTRUCTURAL	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
3/12/2024	1202424532147	Observaciones al componente social	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
3/12/2024	O-079-2024-044	AJUSTE DISEÑO ARQUITECTONICO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
3/12/2024	O-079-2024-045	AVANCE DISEÑO ILUMINACION	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
3/12/2024	O-079-2024-046	TRAZADO RED CONTRA INCENDIOS	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
5/12/2024	O-079-2024-047	Solicitud disponibilidad de energía en media tensión para electrificación de proyect	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Municipio de Colón
6/12/2024	FIN-SIB-028	Observaciones al componente geotécnico	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
9/12/2024	O-079-2024-048	AVANCE DISEÑO ESTRUCTURAL	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
10/12/2024	O-079-2024-049	AVANCE DISEÑO DE ILUMINACION EXTERIOR	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
10/12/2024	FIN-SIB-029	Remisión observaciones al componente arquitectónico V2	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
10/12/2024	1202424532971	Remisión de informe social mes de octubre	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
12/12/2024	O-079-2024-050	DISEÑO ACUSTICO V4	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
13/12/2024	O-079-2024-051	INFORME MENSUAL 2	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
16/12/2024	O-079-2024-052	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL V1.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
16/12/2024	1202424533683	Remisión de informe técnico del mes de noviembre.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
17/12/2024	1202424533917	Análisis de la programación y solicitud de plan de contingencia V2.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
16/12/2024	1202424533763	Aprobación de Plan de Manejo de Tránsito - PMT	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
17/12/2024	O-079-2024-053	DISEÑOS ESTRUCTURALES V3.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
17/12/2024	1202424533829	Observaciones Plan de Gestión de Calidad	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
17/12/2024	1202424533832	Revisión No. 2 diseño acústico	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
17/12/2024	O-079-2024-054	DISEÑOS HIDROSANITARIOS	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
17/12/2024	1202424533904	Remisión de informe social mes de noviembre	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	**Código:** GES-FO-085 **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** 15-jun-2022 Clasificación: Pública

CONTRATO	X	PROYECTO		FASE O ETAPA	I	No. FASE / ETAPA:	I

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **1/10/2024** **Y EL** **3/02/2025**

INFORME No. *1*

TIPO DE CONTRATO *INTERVENTORÍA*

OBJETO *INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUBSEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*

NOMBRE DEL PROYECTO Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Sede Sibundoy

CONTRATISTA: *Consultores y Constructores Integrales S.A.S* CONTRATO No. *004-PAF-MENIES-O-079-2024*

INTERVENTOR: *Consorcio Inter - Sibundoy* CONTRATO No. *005- PAF-MENIES-I-060-2024*

SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURAN*

18/12/2024	O-079-2024-056	SUBSANACION ACUSTICA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
18/12/2024	1202424533943	Aprobación de topografía.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
19/12/2024	O-079-2024-057	PROPUESTAS PARA DETERMINAR LA COMBINACION DE COLORES DE LA NUEVA INFRAESTRUCTURA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy Y FINDETER
20/12/2024	O-079-2024-058	SUBSANACION OBSERVACIONES GEOTECNIA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
20/12/2024	O-079-2024-059	DISEÑOS ESTRUCTURALES	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
20/12/2024	O-079-2024-060	Solicitud de verificación del urbanismo según la propuesta arquitectónica del proyecto	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Municipio de Colón
24/12/2024	FIN-SIB-038	Revisión diseño hidrosanitario	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
26/12/2024	O-079-2024-061	DISEÑOS ELECTRICOS E ILUMINACION VOZ Y DATOS	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
27/12/2024	O-079-2024-062	ENTREGA COMPONENTE SST	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
27/12/2024	1202424534683	Observaciones al Plan seguridad y salud en el trabajo	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
27/12/2024	1202424534738	Aprobación de diseño acústico	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
27/12/2024	O-079-2024-063	ENTREGA PLANIMETRIA ACUSTICA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
30/12/2024	O-079-2024-064	ENTREGA DOCUMENTO COMPONENTE BIOCLIMATICO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
30/12/2024	FIN-SIB-041	Observaciones informes mensuales.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
30/12/2024	FIN-SIB-042	Observaciones al Plan de Manejo Ambiental Segunda revisión	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
30/12/2024	1202424534794	Observaciones al estudio de suelos Segunda revisión	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
30/12/2024	FIN-SIB-044	Observaciones al componente estructural	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
30/12/2024	O-079-2024-065	ENTREGA PLANIMETRIA Y RENDER SUBSANACION OBSERVACIONES COMPONENTE ARQUITECTURA	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
8/01/2025	O-079-2024-066	SUBSANACION COMPONENTE HIDROSANITARIO Y RCI	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
8/01/2025	O-079-2024-067	ENTREGA COMPONENTE PRESUPUESTAL V1	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
9/01/2025	O-079-2024-069	AJUSTES COMPONENTE ARQUITECTONICO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	**Código:** GES-FO-085 **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** 15-jun-2022 Clasificación: Pública

CONTRATO	X	PROYECTO		FASE O ETAPA	I	No. FASE / ETAPA:	I

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **1/10/2024** **Y EL** **3/02/2025**

INFORME No. *1*

TIPO DE CONTRATO *INTERVENTORÍA*

OBJETO *INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUBSEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*

NOMBRE DEL PROYECTO Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Sede Sibundoy

CONTRATISTA: *Consultores y Constructores Integrales S.A.S* CONTRATO No. *004-PAF-MENIES-O-079-2024*

INTERVENTOR: *Consorcio Inter - Sibundoy* CONTRATO No. *005- PAF-MENIES-I-060-2024*

SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURAN*

9/01/2025	1202524536045	Observaciones al componente de arquitectura y bioclimático V3	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
9/01/2025	1202524535520	Subsanación de observaciones del informe mensual de octubre	Consorcio Inter - Sibundoy	ASI8STENCIA TECNICA – FINDETER
9/01/2025	1202524535541	Observaciones al diseño eléctrico.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
9/01/2025	O-079-2024-070	AJUSTES COMPONENTE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
10/01/2025	1202524535564	Observaciones al componente de arquitectura y bioclimático V4.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
11/01/2025	O-079-2024-071	AJUSTES PLAN DE CALIDAD	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
13/01/2025	1202524535737	Observaciones V 2 al Plan seguridad y salud en el trabajo	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
13/01/2025	1202524535841	Revisión al Plan de Manejo Ambiental V3.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
15/01/2025	1202524536211	Solicitud de apertura debido proceso para imposición de apremio por posible incumpliendo de obligaciones contractuales.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
15/01/2025	1202524536045	Remisión de informe mensual de interventoría No.3.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
15/01/2025	O-079-2024-072	AJUSTES COMPONENTE ELECTRICO ILUMINACION Y DATOS	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
15/01/2025	O-079-2024-073	AJUSTES COMPONENTE GEOTECNIA – RESPUESTA A NUEVAS OBSERVACIONES	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
15/01/2025	O-079-2024-074	PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE TRABAJO E1 PERIODO OCTUBRE Y NOVIEMBRE DE 2024.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
16/01/2025	O-079-2024-075	Ajustes al componente bioclimático y arquitectónico de acuerdo a las observaciones del 10 de enero de 2025	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
17/01/2025	1202524536312	Subsanación de observaciones del informe mensual de noviembre	Consorcio Inter - Sibundoy	ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER
17/01/2025	E1-O-079-2024-076	AJUSTES COMPONENTE PLAN DE GESTION DE LA CALIDAD	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
18/01/2025	E1-O-079-2024-077	AJUSTE INFORME MENSUAL 1 MES DE OCTUBRE	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
18/01/2025	E1-O-079-2024-078	AJUSTE INFORME MENSUAL 2 MES DE NOVIEMBRE	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
20/01/2025	E1-O-079-2024-079	AJUSTE COMPONENTE ARQUITECTONICO DE ACUERDO A OBSERVACIONES DEL 16 DE ENERO DE 2025	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
20/01/2025	E1-O-079-2024-080	AJUSTE COMPONENTE HIDROSANITARIO Y RCI DE ACUERDO A LOS ULTIMOS CAMBIOS REALIZADOS EN EL COMPONENTE ARQUITECTONICO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
21/01/2025	1202524536537	Tercera revisión al componente de geotecnia	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	**Código:** GES-FO-085 **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** 15-jun-2022 Clasificación: Pública

CONTRATO	X	PROYECTO		FASE O ETAPA	I	No. FASE / ETAPA:	I

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **1/10/2024** **Y EL** **3/02/2025**

INFORME No. *1*

TIPO DE CONTRATO *INTERVENTORÍA*

OBJETO *INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUBSEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*

NOMBRE DEL PROYECTO Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Sede Sibundoy

CONTRATISTA: *Consultores y Constructores Integrales S.A.S* CONTRATO No. *004-PAF-MENIES-O-079-2024*

INTERVENTOR: *Consorcio Inter - Sibundoy* CONTRATO No. *005- PAF-MENIES-I-060-2024*

SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURAN*

21/01/2025	FIN-SIB-055	Observaciones a informes mensuales V2.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
21/01/2025	E1-O-079-2024-082	Plan de seguridad y salud en el trabajo – versión 4 Ajustado a requerimiento de interventoría	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
21/01/2025	E1-O-079-2024-083	Ajuste componente estructural	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
21/01/2025	E1-O-079-2024-084	Plan de Manejo Ambiental – versión 4 Ajustado a requerimiento de interventoría.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
21/01/2025	E1-O-079-2024-085	Entrega de informe mensual 3 periodo diciembre de 2024	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
22/01/2025	E1-O-079-2024-086	Entrega de informe mensual 3 periodo diciembre de 2025	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
23/01/2025	1202524536787	Actividades realizadas para la culminación de etapa I.	Consorcio Inter - Sibundoy	ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER
23/01/2025	1202524536748	Observaciones al informe mensual de diciembre	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
24/01/2025	1202524536854	Aprobación de diseño arquitectónico	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
24/01/2025	1202524536853	Aprobación de Plan de Gestión de Calidad	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
24/01/2025	1202524536858	Aprobación de Plan de Manejo Ambiental	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
24/01/2025	1202524536859	Segunda revisión diseño hidrosanitario y RCI	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
24/01/2025	1202524536883	Aprobación de diseño bioclimático.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
24/01/2025	FIN-SIB-063	Revisión de presupuesto.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
24/01/2025	E1-O-079-2024-086	AJUSTE INFORME MENSUAL MES DE OCTUBRE Y NOVIEMBRE SOBRE LAS NUEVAS OBSERVACIONES QUE SE ENVIARON EL 21 DE ENERO DE 2025.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
27/01/2025	1202524537068	Cuarta revisión al componente de geotecnia	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
27/01/2025	E1-O-079-2024-088	AJUSTE DISEÑO ESTRUCTURAL BLOQUE DE AUDITORIO.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
27/01/2025	E1-O-079-2024-089	AJUSTE ESTUDIO DE SUELOS V3	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
27/01/2025	E1-O-079-2024-090	AJUSTE ESTUDIO ELECTRICO VOZ Y DATOS	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
28/01/2025	1202524537149	Observaciones al componente estructural V2	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
30/01/2025	E1-O-079-2024-092	AJUSTE ESTUDIO HIDROSANITARIO	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	**Código:** GES-FO-085 **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** 15-jun-2022 Clasificación: Pública

CONTRATO	X	PROYECTO		FASE O ETAPA	I	No. FASE / ETAPA:	I

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **1/10/2024** **Y EL** **3/02/2025**

INFORME No. *1*

TIPO DE CONTRATO *INTERVENTORÍA*

OBJETO *INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUBSEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*

NOMBRE DEL PROYECTO Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Sede Sibundoy

CONTRATISTA: *Consultores y Constructores Integrales S.A.S* CONTRATO No. *004-PAF-MENIES-O-079-2024*

INTERVENTOR: *Consorcio Inter - Sibundoy* CONTRATO No. *005- PAF-MENIES-I-060-2024*

SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURAN*

30/01/2025	E1-O-079-2024-093	AJUSTE DISEÑO ESTRUCTURAL	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
31/01/2025	E1-O-079-2024-094	Observaciones V 2 al Plan seguridad y salud en el trabajo	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
3/02/2025	E1-O-079-2024-095	Respuesta observaciones componente de estudio geotécnico/suelos	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
3/02/2025	1202524537660	Aprobación de diseño eléctrico.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
3/02/2025	E1-O-079-2024-096	Descargos FINDETER - APL. APREMIO - CTO O-004-2024 / CyC INT. SAS - PAF-MENIES-O-079-2024	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
4/02/2025	1202524537887	Aprobación de diseño estructural	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
4/02/2025	1202524537913	Aprobación de estudio de suelos	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
4/02/2025	1202524538053	Aprobación planes SG-SST	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
5/02/2025	1202524538101	Remisión de pólizas actualizadas con acta de terminación.	Consorcio Inter - Sibundoy	PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER - FIDUAGRARIA S.A
8/02/2025	E1-O-079-2024-096	AJUSTE INFORME MENSUAL MES DE DICIEMBRE SOBRE LAS OBSERVACIONES QUE SE ENVIARON EL 23 DE ENERO DE 2025.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
10/02/2025	1202524538544	Aprobación de informes mensuales	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
10/02/2025	1202524538556	Aprobación de diseño hidrosanitario y RCI	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
10/02/2025	E1-O-079-2024-097	COMPONENTE PRESUPUESTAL – PROPUESTA BALANCE DE AREAS MANTENIENDO EL EQUILIBRIO PRESUPUESTAL.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
17/02/2025	FIN-SIB-073	Solicitud de informe final etapa I	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
18/02/2025	E1-O-079-2024-101	Presupuesto de obra - Auditorio	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
20/02/2025	E1-O-079-2024-102	Solicitud de verificación y aprobación del presupuesto de obra – Solicitud de adicional en valor y en tiempo para la etapa número 2.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
20/02/2025	E1-O-079-2024-103	Informe final etapa 1	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
21/02/2025	1202524539879	Remisión de informe final social de interventoría	Consorcio Inter - Sibundoy	ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER
21/02/2025	1202524539893	Revisión informe final etapa I y solicitud de entrega de consultoría de manera física.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S
27/02/2025	E1-O-079-2024-105	Solicitud de verificación y aprobación del presupuesto de obra – Solicitud de adicional en valor y en tiempo para la etapa número 2.	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy
27/02/2025	1202524540328	Solicitud de adición y prorroga No. 1 para el contrato de obra No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024.	Consorcio Inter - Sibundoy	Consultores y Constructores Integrales S.A.S y ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	**Código:** GES-FO-085 **Versión: 2** **Fecha de Aprobación:** 15-jun-2022 Clasificación: Pública

CONTRATO	X	PROYECTO		FASE O ETAPA	I	No. FASE / ETAPA:	I

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **1/10/2024** **Y EL** **3/02/2025**

INFORME No. *1*

TIPO DE CONTRATO *INTERVENTORÍA*

OBJETO *INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUBSEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.*

NOMBRE DEL PROYECTO Instituto Tecnológico del Putumayo Colón Sede Sibundoy

CONTRATISTA: *Consultores y Constructores Integrales S.A.S* CONTRATO No. *004-PAF-MENIES-O-079-2024*

INTERVENTOR: *Consorcio Inter - Sibundoy* CONTRATO No. *005- PAF-MENIES-I-060-2024*

SUPERVISOR: *LUZ MARINA SANJUAN DURAN*

26/02/2025	E1-O-079-2024-104	Informe final etapa 1 ajustado según observaciones de la interventoria	Consultores y Constructores Integrales S.A.S	Consorcio Inter - Sibundoy

Firma:

Lady Aguirre Ortiz
Director de Interventoría
En representación de CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

Anexo 5_Informe final social de interventoría

INFORME FINAL

DEL 01 DE OCTUBRE AL 30 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.
005- PAF-MENIES-I-060-2024

OBJETO

INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.

INTERVENTORIA
CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

CONTRATO DE OBRA No.
004-PAF-MENIES-O-079-2024

OBRA
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS

DICIEMBRE 2024

Transversal 19A No. 98 – 28 Oficina 502 – Teléfono 703 17 26
E – mail: gerencia@geagor.com / gerencia@baleringenieria.com
Bogotá D.C. - Colombia

INTRODUCCIÓN

El presente informe describe las actividades que se desarrollaron por el área de gestión social de la interventoría, durante el periodo comprendido en la Etapa N° 1 correspondiente del 01 de octubre al 30 de diciembre. Para la ejecución del contrato de No. **CONTRATO DE OBRA No.** 005- PAF-MENIES-I-060-2024 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

En el presente informe se tiene en cuenta los componentes, programas y subprogramas que componen el plan de gestión social elaborado por la firma contratista. Este documento denominado PGSR, será la base de la ejecución de las actividades sociales que se llevarán a cabo para la ejecución del presente contrato.

Entre los componentes a desarrollar se encuentran:

- Componente lectura territorial
- Componente comunicación, divulgación y acompañamiento social
- Componente participación ciudadana
- Componente Técnico
- Componente de seguimiento y evaluación

OBJETIVO

Acompañar, seguir y verificar las actividades contempladas en el Plan de Gestión Social y Reputacional del contrato del proyecto.

ALCANCE

El presente informe busca plasmar el desarrollo y la metodología de las actividades que se realizan en el Plan de Gestión Social y Reputacional con el fin de reducir, controlar, prevenir y mitigar de forma eficaz y oportunidad el impacto que genera el proyecto en el territorio donde se realizara, esto a través de los lineamientos planteados en el PGSR.

El alcance del proyecto comprende la generación de confianza con las comunidades a través del diálogo y la participación; mantener relaciones que contribuyan al desarrollo de la naturaleza del proyecto y/o programa; propiciar la adaptabilidad a los cambios y posibles afectaciones por el desarrollo e implementación; promover la apropiación y sostenibilidad.

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES

En esta sección del informe se desarrollarán y describirán cada uno de los componentes dados para el desarrollo de las actividades propuestas según lo planteado en el plan de gestión.

COMPONENTES:

<u>COMPONENTE LECTURA TERRITORIAL:</u>

Para llevar a cabo este componente, se realiza una delimitación del área de influencia, los factores de riesgo que inciden en el territorio, se realiza un análisis de la comunidad que se verá impactada, así como un directorio de actores.

- **IDENTIFICACIÓN ÁREA DE INFLUENCIA:**



Demografía Según las proyecciones del DANE, en 2023 el municipio de Colón, en el departamento del Putumayo, tenía 8,829 habitantes: 4,353 mujeres (49.3%), 4,476 hombres (50.7%). Temperatura climática Temperatura media:

Está enmarcado dentro de un área aproximada de 820 km cuadrados, con unas 3850 ha utilizadas y 4350 ha en baldíos su clima promedio es de 16 grados centígrados, que fluctúa entre los 8 °C grados en invierno y 21 °C grados en época de verano. Descripción física La altura de Colón es de 2215 metros en el perímetro urbano, pero en la zona montañosa de la cima alcanza los 2800 m s. n. m. La precipitación media anual es de 1580mm; la humedad relativa media anual es de 80%. La topografía es plana ondulada hacia la cabera municipal y a la veredas aledañas y montañosas hacia las veredas: Rejoya, Rundiyaco, Vergel de Fátima, Villa Nazareth. La vegetación es la característica de la sabana y el bosque andino; los suelos originados en rocas ígneas sedimentarias y metamórficas con erupciones de rocas volcánicas que ha originado suelos de abanicos, aluviales y orgánicos. Colon cuenta con una importante riqueza ecosistémica, paisajística, biológica y cultural. Se localizan sistemas estratégicos los cuales son la base de la sustentación natural como: el recurso hídrico, páramos, reservas naturales junto con su biodiversidad. Además, posee oferta natural de aguas termales. Límites del municipio Decreto 2830 de 1989: "Desde el nacimiento de la quebrada Tingioy en el límite de la Comisaría del Putumayo con el Departamento de Nariño aguas abajo hasta su desembocadura en El Pantano de allí en línea recta a encontrar la confluencia del río Putumayo con el río San Pedro; éste aguas arriba hasta su nacimiento en el límite de la Comisaría con el Departamento de Nariño; se sigue este límite hasta el nacimiento de la quebrada Tingioy, punto de partida". El municipio de Colón esta al Noroccidente del departamento del Putumayo en la región del valle de Sibundoy a N 01° 11'38 -W 76° 58'38 la cual se localiza o colinda: Norte: Con la serranía del Bordoncillo y el municipio de Buesaco Nariño; Sur: Con el río San Pedro y el municipio de San Francisco; Oriente: Con el río San Pedro municipio

de Sibundoy y el municipio de San Francisco (Putumayo); Occidente: Con el río Tinjoy y el municipio de Santiago (Putumayo). Historia La actual población de Colón, fue fundada con el nombre de «Sucre» por su fundador, el fraile franciscano capuchino Fidel de Montclar, el 10 de mayo de 1916 y reconocido como municipio el 1 de diciembre de 1920 mediante Decreto No 38 refrendado por el presidente Marco Fidel Suárez. Vías de comunicación Infraestructura vial cuenta con cerca de 8 km de vías primarias pavimentadas que comunican a Colón con Sibundoy y con Santiago. Igualmente cuenta con una red de vías secundarias y terciarias sin pavimentar que comunican la cabecera municipal con los principales asentamientos rurales como Buenavista, Michoacán, Las Palmas, San Pedro Alto, Runduyaco, San José de Las Cochas, San José de Tacangayaco, San Pedro Bajo y Villa Rosa. No se encuentra datos sobre la estratificación socioeconómica del de los habitantes de Colon, sin embargo, en las actas de vecindad realizadas, específicamente barrio las palmas, el cual es central y se ubica cerca al parque principal del municipio, se evidencia el estrato 1. Población en estado de miseria No se encuentran datos específicos del municipio de Colón, sin embargo, hay reporte del departamento del Putumayo en general: En el año 2022 en Putumayo el 20,8% de la población se encontraba en condición de pobreza multidimensional, mientras que en las cabeceras lo estaba el 14,7% y en la zona rural se encontraba en esta condición el 27,2%, disminuyendo esta última su incidencia en 2,2 puntos porcentuales en comparación con el año 2021 (29,4%). Servicios públicos La empresa Aguas Colon S A S Esp. tiene como domicilio principal de su actividad la dirección, CALLE 3 7 95 en la ciudad de COLON, PUTUMAYO. El teléfono de Aguas Colon S A S Esp es el 3217880234. Esta empresa fue constituida como SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA y se dedica a Captación tratamiento y distribución de agua. En el Putumayo

también opera la Empresa de Energía del Valle de Sibundoy (EMEVASI), que se encarga de la distribución de energía en el Alto Putumayo. De acuerdo a lo evidenciado en campo, no hay oficina en el municipio de Colon, para tramites deben dirigirse a Sibundoy, en Colon únicamente hay puntos de recaudo. En visita de campo, se observa la incidencia de empresa INS, prestadora de gas domiciliario. La Empresa EMAS Putumayo SAS ESP se encarga de la recolección y transporte de residuos sólidos en el departamento de Putumayo, Colombia. Sus servicios incluyen: recolección y transporte de residuos ordinarios, disposición final de residuos en el Parque Tecnológico Ambiental Wayra. En visita de campo se identifica que los habitantes del municipio de Colon, acceden a la prestación del servicio de salud a través del Hospital Pio XII, el cual, Consulta Externa, Urgencias, Internación, cirugía ambulatoria, Atención de partos de bajo riesgo, Salud Oral, apoyo diagnóstico, actividades de Promoción de la Salud y Prevención de la enfermedad, contempladas en el Plan Obligatorio de Salud.

- **CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN:**

Dentro del proceso de acompañamiento se observa que mediante la caracterización poblacional que hace el reconocimiento de las mejoras locativas del proyecto, se obtienen beneficiarios directos e indirectos.

Para la etapa, se logró realizar 26 encuestas que permiten focalizar a la población que será parte del proceso de intervención

Directos: Para este periodo no aplica

Indirectos: Para este periodo no aplica

- **CARTOGRAFÍA SOCIAL:**

En el marco del siguiente contrato cuyo OBJETO: REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO, para este periodo comprendido entre el 01 al noviembre del 2024 el día 15 de noviembre de 2024, se llevó a cabo actividad denominada cartografía social donde de manera conjunta se vinculó a la comunidad del Municipio de Colon, departamento del Putumayo.

Como resultado de la actividad se permite visualizar el registro de información que permite obtener herramientas que aportan en el proceso de ejecución de la obra.

- **ACTUALIZACIÓN DE CONTROL DE RIESGOS:**

Matriz de riesgo

Anexo - Matriz de Riesgo

Objeto: "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA SUPERIOR DE LOS BLOQUES IX-X EN LA SEDE RIOHACHA, UNIVERSIDAD DE LA GUAJIRA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA".

No.	Riesgo/Causa		Responsable	Impacto						Probabilidad	P	Impacto	I	Nivel de Riesgo	Mitigantes Sugeridos
				Costo del contrato	Tiempo del contrato	Alcance	Calidad	Reputacional	Legal						
1	RIESGOS DE CONTRATACIÓN	Deficiencias en la elaboración de la propuesta a Findeter debido a desconocimiento de las condiciones reales y actuales del mercado o falta de experticia.	Contratista	1	1	1	1	2	2	Improbable	2	Moderado	3	Medio	Estructurar la oferta de conformidad al estado y la condiciones del mercado y con la capacidad técnica, económica y jurídica.
2		Reproceso en las convocatorias debido a que la convocatoria resulta desierta	Contratante	1	1	1	1	3	1	Posible	3	Menor	2	Baja	Análisis del sector y estudio de mercado por parte de la entidad contratante.
3		Retraso en el inicio del contrato debido a la falta de cumplimiento de los requisitos previos a la firma del acta de inicio.	compartido	1	1	1	1	2	2	Posible	3	Moderado	3	Medio	El contratista contemplará, al momento de presentar la oferta, la totalidad de los requisitos previos a la suscripción del acta de inicio. Las partes deberán tener en cuenta los términos contractuales para la entrega y aprobación de los requisitos previos a la suscripción del acta de inicio.
4	RIESGOS ASOCIADOS A LOS ENTREGABLES	Modificaciones de algunos de los productos a entregar y/o modificaciones de algunos de los alcances del contrato sin aprobación de la supervisión/interventoría.	Contratista	3	3	3	3	3	3	Posible	3	Moderado	3	Medio	Deberá asumir el costo que entrega de productos que presenten deficiencias o fallas.
5		Afectaciones en la ejecución del contrato debido mayores cantidades de obra o ítems no previstos que afecten el presupuesto	Contratista	1	2	1	1	1	1	Raro	1	Menor	2	Baja	Emitir alertas a la entidad Contratante sobre mayores cantidades de obra o ítems que afecten el presupuesto con su debida justificación.
6		Afectación a la ejecución del contrato debido a entregables insuficientes, deficientes, y/o incompleta según el alcance y las especificaciones técnicas establecidas.	Contratista	3	3	3	3	3	3	Posible	3	Moderado	3	Medio	Verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos, previo a la entrega de los productos.
7		Afectación en la ejecución del contrato debido a errores o fallas en las metodologías adoptadas por el contratistas.	Contratista	3	2	2	2	2	2	Posible	3	Moderado	3	Medio	Realizar pruebas y ensayos pertinentes de la efectividad de las metodologías propuestas.
8	RIESGOS ASOCIADOS A LA INFORMACIÓN	Afectación a la ejecución del contrato debido a dificultad en el acceso a las fuentes de información	Contratista	1	1	3	1	3	1	Improbable	2	Moderado	3	Medio	El contratista implementará diferentes mecanismos de búsqueda de información que permitan obtener los datos necesarios para la ejecución del objeto contractual.
9		Utilización indebida o revelación de información confidencial a un tercero no autorizado por parte del contratista/interventor	Contratista	1	1	1	1	3	3	Posible	3	Moderado	3	Medio	Implementará acuerdos de confidencialidad en el manejo de la información reservada
10		Pérdida de la información física o electrónica debido a errores humanos, almacenamiento inadecuado o fallas en los sistemas de información.	Contratista	1	1	1	2	2	1	Posible	3	Menor	2	Baja	Deberá implementar controles y inventarios y back ups de la información originada en el marco de la ejecución del objeto contractual.
11	RIESGOS	Afectación a la ejecución del contrato debido condiciones climáticas de la zona	Contratista	3	3	3	1	1	1	Probable	4	Moderado	3	Alta	Seguimiento en materia climática y ambiental a la ejecución del contrato y emisión de alertas tempranas.
12		Terremotos, huracanes, tornados, volcanes, inundaciones fluviales, declaraciones exorbitantes, vientos exorbitantes, incendios no provocados y/o demás fuerzas de la naturaleza.	compartido	3	3	1	1	1	1	Probable	4	Moderado	3	Alta	Seguimiento en materia ambiental a la ejecución del contrato y emisión de alertas tempranas.

- **DIRECTORIO DE ACTORES:**

Para este periodo no plica

- **ALTERNATIVAS DE DISEÑO PARTICIPATIVO:**

De acuerdo a la etapa 1, se informan las reuniones realizadas:

- Desde el componente social dentro para el mes de noviembre se realizaron actividades de caracterización y cartografía social.

COMPONENTE COMUNICACIÓN, DIVULGACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL:

Dentro del proceso de seguimiento desde el área social de interventoría se realizó seguimiento sin ninguna novedad ni hallazgos de PQRS

- **INSTLACIÓN DEL PAC:**

Se realiza seguimiento al PAC el cual será aperturado para etapa 2

- **DIVULGACIÓN COMUNITARIA:**

Para etapa 1, se contó con espacio para la construcción de volante para espacio de caracterización social y cartografía



- **MAPEO DE LÍDERES DE OPINIÓN Y MEDIOS DE COMUNICACIÓN:**

  Dentro del proceso y tiempo de ejecución de la obra se realizó desde el área de interventoría seguimiento donde para el presente periodo no se generó acciones teniendo en cuenta el inicio de la Etapa1

- **ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL:**

  En relación al proceso de acompañamiento social desde el área de interventoría se realiza acompañamiento a los espacios de reunión como comités y seguimiento a las actividades asignadas al PGSR

- **ACTAS DE VECINDAD:**

  Durante el presente se realizan levantamiento de 22 actas de vecindad 18 actas viviendas y 4 viales.

COMPONENTE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

Reunión Inicial: Proyectada para etapa 2

Reunión Final: Aun no proyectada

COMPONENTE MANO DE OBRA:

Para el componte de mano de obra se tuvieron en cuenta los criterios establecidos para la contratación según el plan de gestión social.

CONTRATACIÓN PERSONAL DE OBRA

Para el presente periodo se identifica que dentro del personal no se cuenta con el personal de mano de obra calificada debido a que dentro de la primera etapa se realizó la revisión desde el equipo profesional relacionado a continuación, de los cuales el 69% corresponde al género masculino y el 31% al género femenino.

N°	Cargo	Profesional	Cedula
1	Director de Consultoría	Reinel Rolando Romero Benavides	87069865
2	Arquitecto diseñador	William Fernando Mosquera	12749326
3	Profesional especialista bioclimático	Diego Mauricio Ortiz Casanova	98383936
4	Especialista Estructural	José Luis Alvarado	1088649994
5	Profesional ambiental – SST	July Amparo Ordoñez Rosero	1085283078
6	Especialista en geotecnia	Juan David Salazar	1.085.307.463
7	Especialista hidrosanitario	Andrés Alexander Ortiz Mora	87069836
8	Especialista Eléctrico	Camilo Rosero	1085313313
9	Especialista intercomunicaciones, voz y datos	Jorge Flórez	900495926
10	Profesional de Programación y Presupuesto	Raúl Andrés Quintero Inca	1085268582
11	Profesional Social	Carolina Romero	1.085.903.420
12	Ingeniero Auxiliar-profesional de apoyo	Laura Sofia Burbano	164182523
13	Especialista en acústica	Stephanie Murcia Quintero	1.014.195.257

- **MANO DE OBRA NO CALIFICADA:**

  Para el momento de presentación del informe el personal no ha sido contratado dado a que este se realizará en Etapa 2

- **JORNADA DE ARMONIZACIÓN:**

  En relación al proceso que se ha venido adelantando en obra, para el presente mes no se ejecutó actividad

- **COMPONENTE DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN:**

  Frente a los comités de seguimiento y evaluación se contó con espacios de reunión de manera quincenal con la participación del social de obra, interventoría y supervisión de Findeter.

- **COMITÉ TÉCNICO:**

  Se participo de los espacios de comité establecidos para etapa 1

- **COMITÉ DE SOSTENIBILIDAD:**

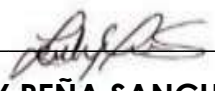
  Frente al comité de sostenibilidad se hace relevante el análisis de contexto territorial y mapeo de actores. Dentro de la etapa 1 se contó con un porcentaje de participación por parte de la comunidad del 30% correspondiente a hombres, 70% correspondiente a mujeres. Se informa que dentro de este porcentaje se verifico la participación del 25% de población institucional que apoyo en la jornada de caracterización y cartografía social

- **CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:**

  Cronograma Etapa 1 aprobado.

- **INFORME MENSUAL:**

  Se realiza revisión y verificación del informe final aprobado



LEIDY PEÑA SANCHEZ

PROFESIONAL SOCIA INTERVENTORIA.

CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

	**MEMORIA DE PROYECTO** SEGUIMIENTO SOCIAL REALIZADO POR LA INTERVENTORÍA **CONTRATO DE INTERVENTORIA No.** 005- PAF-MENIES-I-060-2024 **CONTRATO DE OBRA No.** 004-PAF-MENIES-O-079-2024 INFORME FINAL ETAPA 1

DATOS DEL PROYECTO				
Objeto del Contrato de Obra:	REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO			
Ubicación:	DEPARTAMENTO	PUTUMAYO	MUNICIPIO	COLON
	VEREDA/CORREGIMIENTO	PUTUMAYO	BARRIO	COLON
Número del Contrato de Obra	004-PAF-MENIES-O-079-2024			
Número del Contrato de Interventoría	005- PAF-MENIES-I-060-2024			
Supervisor(a) del Contrato - Findeter	LUZ MARINA SANJUÁN DURÁN	Teléfono: Correo:	320 8995536 LMSANJUAN@findeter.gov.co	
Gestor Social - Findeter	ANDREA ARIZA	Teléfono: Correo:	3023618055 apariza@findeter.gov.co	
Entidad (es) promotora (s) del proyecto	Findeter, Consultores y Constructores Integrales SAS, Consorcio Inter Sibundoy			

DATOS DE LA INTERVENTORÍA			
Nombre:	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY		
Director de la Interventoría	LEIDY AGUIRRE ORTIZ	Teléfono: Correo:	proyectos@baler.com 3143020637
Profesional Social de la Interventoría	LEIDY PEÑA SANCHEZ	Teléfono: Correo:	3228138461 lsocial2206@gmail.com

DATOS DEL CONTRATISTA			
Nombre:	CONSORCIO OBRAS COLOMBIA		
Director de Obra	JULIANA SALAZAR	Teléfono: Correo:	Construcción_ITP_sibundoy@outlook.com
Profesional Social del contratista	CAROLINA ROMERO	Teléfono: Correo:	3186975265

	**MEMORIA DE PROYECTO** SEGUIMIENTO SOCIAL REALIZADO POR LA INTERVENTORÍA **CONTRATO DE INTERVENTORIA No.** 005- PAF-MENIES-I-060-2024 **CONTRATO DE OBRA No.** 004-PAF-MENIES-O-079-2024 INFORME FINAL ETAPA 1

FECHAS Y ETAPAS DEL PROYECTO			
Fecha de Inicio Etapa I	01/10/2024	Fecha de terminación Etapa I	30/12/2024
Fecha de Inicio Etapa II		Fecha de terminación Etapa II	
PLAN DE GESTIÓN SOCIAL Y REPUTACIONAL			
Lineamientos de Gestión Social contractuales	Se tiene pleno conocimiento de los lineamientos contractuales de la gestión social tanto de interventoría como de obra.		
Elaboración del PGSR	La elaboración del PGSR, se encuentra en desarrollo.		
Aprobación del PGSR	Aprobado para el mes de Noviembre		
COMPONENTE 1 - LECTURA TERRITORIAL			
Identificación área de influencia	El área de influencia del proyecto está representada en el mapa de la siguiente manera: La altura de Colón es de 2215 metros en el perímetro urbano, pero en la zona montañosa de la cima alcanza los 2800 m s. n. m. La precipitación media anual es de 1580mm; la humedad relativa media anual es de 80%. La topografía es plana ondulada hacia la cabera municipal y a la veredas aledañas y montañosas hacia las veredas: Rejoya, Rundiyaco, Vergel de Fátima, Villa Nazareth. La vegetación es la característica de la sabana y el bosque andino; los suelos originados en rocas ígneas sedimentarias y metamórficas con erupciones de rocas volcánicas que ha originado suelos de abanicos, aluviales y orgánicos. Colon cuenta con una importante riqueza ecosistémica, paisajística, biológica y cultural. Se localizan sistemas estratégicos los cuales son la base de la sustentación natural como: el recurso hídrico, páramos, reservas naturales junto con su biodiversidad. Además, posee oferta natural de aguas termales.		
Caracterización de la población	Dentro del proceso de acompañamiento se observa que mediante la caracterización poblacional que hace el reconocimiento de las mejoras locativas del proyecto, se obtienen beneficiarios directos e indirectos. Para etapa 1, se logra realizar 26 encuestas que permiten focalizar a la población que será parte del proceso de intervención		
Matriz de	Mediante el proceso de acompañamiento desde el componente social, dentro		

impactos potenciales	de la matriz de riesgos se logra evidenciar el ítem de riesgos laborales el cual está relacionado a las políticas y procesos de contratación, al pago inoportuno de los salarios y prestaciones sociales. Por otra parte, frente al bienestar de las personas que están desarrollando la obra en relación a accidentes laborales se encuentra diseñado un plan de emergencia que responde a las posibles eventualidades que se puedan presentar dentro de la ejecución del proyecto.
Directorio de actores	No Aplica
Alternativas de diseño participativo	De acuerdo a la etapa 1 se informan las reuniones realizadas: - Desde el componente social dentro del periodo del 01 al 30 de noviembre se realizaron actividades de caracterización y cartografía social.
COMPONENTE 2 - COMUNICACIÓN, DIVULGACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL	
Instalación y funcionamiento del PAC	Para etapa 1 en el momento de revisar el buzón no se encuentra novedad.
Recibo y atención de PQRS	Anexo Informe Contratista
Divulgación comunitaria	Durante la ejecución de etapa 1, se logro establecer un cronograma de actividades que fueron nombradas y notificadas a la comunidad.
Acompañamiento Social	En relación al proceso de acompañamiento social desde el área de interventoría se realiza acompañamiento a los espacios de reunión como comités y seguimiento a la obra.
Actas de Vecindad	Se cuenta para etapa 1 el cumplimiento de actas de inicio
COMPONENTE 3 - CAPACIDAD DE MANO DE OBRA EN LA ZONA	
Contratación de personal de mano de obra no calificada	Para el presente periodo se identifica que dentro del personal se cuenta con el personal de mano de obra calificada relacionado a continuación, de los cuales el 69% corresponde al género masculino y el 31% al género femenino.

	**MEMORIA DE PROYECTO** SEGUIMIENTO SOCIAL REALIZADO POR LA INTERVENTORÍA **CONTRATO DE INTERVENTORIA No.** 005- PAF-MENIES-I-060-2024 **CONTRATO DE OBRA No.** 004-PAF-MENIES-O-079-2024 INFORME FINAL ETAPA 1

Contratación seguimiento y evaluación	Frente a los comités de seguimiento y evaluación se contó con el cumplimiento de las obligaciones.
Contratación del primer empleo - contratista	No aplica.
Jornadas de armonización realizadas con comunidad y/o personal del proyecto	En relación al proceso que se ha venido adelantando en obra, no se reporta actividad
COMPONENTE 4 - SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN	
Comités Técnicos	Se participo desde el área social
Comité de sostenibilidad	Frente al comité de sostenibilidad no aplica para el presente
Informe Mensual social contratista	No Aplica
Informe final social interventoría	30 De Diciembre Del 2024

EL PRESENTE INFORME DE MEMORIA DEL PROYECTO SE ANEXA AL INFORME FINAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA

LEIDY PEÑA SANCHEZ
Profesional Social de Interventoría

AMPLIACIÓN INSTITUTO TECNOLÓGICO SUB SEDE COLON PUTUMAYO



COMPONENTE LECTURA TERRITORIAL
AREA DE INFLUENCIA

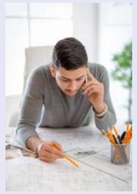
ACTUALIZACIÓN CONTROL DE RIESGO



COMPENENTE COMUNICACION
DIVULGACION Y ACOMPAÑAMIENTO
SOCIAL

ATENCIÓN PAC
MAPEO DE LIDERES Y MEDIOS DE
COMUNICACIÓN

ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL



COMPONENTE CAPACIDAD MANO
DE OBRA

OBLIGACIONES
CONTRATO PERSONAL



COMPENENTE SEGUIMIENTO Y EVALUACION

COMITÉS TECNICOS
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES
INFORMES MENSUALES

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

Anexo 6_Informe final social de contratista

INFORME FINAL ETAPA 1

FECHA DE ENTREGA	19/02/2025
PERIODO	OCTUBRE 2024 A FEBRERO 2025
NUMERO DE INFORME	4
No CONTRATO DE OBRA	004-PAF-MENIES-O-079-2024
OBJETO DEL CONTRATO	REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
CONTRATISTA	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
NIT	900461601-9
REPRESENTANTE LEGAL	JULIANA SALAZAR BENAVIDES
INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
NIT	901865476-2
REPRESENTANTE LEGAL	LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ
FECHA DE INICIO ETAPA 1	01/10/2024
FECHA TERMINACIÓN ETAPA 1	30/12/2024
VALOR GLOBAL DEL CONTRATO	$ 2.756.921.906.00

“REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO”







TABLA DE CONTENIDO

DESARROLLO DE ACTIVIDADES 5
COMPONENTE LECTURA TERRITORIAL 5
LÍNEA BASE 5
Demografía 5
Temperatura climática 5
Descripción física....5
Límites del municipio 6
Historia....6
Vías de comunicación....6
Población en estado de miseria 6
Servicios públicos....7
MAPA COMUNITARIO O CARTOGRAFÍA SOCIAL 7
Desarrollo de la actividad.....7
CARACTERIZACIÓN SOCIAL....8
MATRIZ DE ACTORES COMUNITARIOS....8
IDENTIFICACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE RIESGOS Y PROPUESTA DE CONTROLES PARA SU MITIGACIÓN. 8
COMPONENTE ESTRATEGIAS DE COMUNICACIÓN 9
PUNTO DE ATENCIÓN COMUNITARIA 9
PIEZAS DE COMUNICACIÓN Y/O DIVULGACIÓN 9
ENTREVISTAS Y/O RELATORÍAS DEL PÚBLICO DE INTERÉS.... 9
MAPEO Y MONITOREO DE CANALES, MEDIOS DE COMUNICACIÓN Y NOTICIAS 9
COMPONENTE PARTICIPACIÓN CIUDADANA 10
REUNIÓN DE INICIO 10
REUNIÓN FINAL O DE CIERRE.... 10
REUNIÓN PROTOCOLARIA DE ENTREGA 10
COMPONENTE ACTIVIDADES TÉCNICO SOCIALES.... 10
Relación actas de vecindad 10
COMPONENTE SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA DE LOS TERRITORIOS 12

MANO DE OBRA CALIFICADA **12**

MANO DE OBRA NO CALIFICADA **13**

PRIMER EMPLEO **13**

PRODUCTOS A ENTREGAR **13**

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES **13**

LISTA DE ANEXOS **14**

REGISTRO FOTOGRÁFICO **14**

BIBLIOGRAFÍA 16

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

Previo al inicio de la elaboración del PGSR, el día 15 de octubre de 2024, se realiza comité social, con profesionales sociales de FINDETER e Interventoría, en la que nos presentamos cada una de las partes y se revisaron los lineamientos para el desarrollo del PGSR.

Posterior al primer comité social, en el mes de octubre de 2024, se planean las actividades y metodologías a desarrollar en el Plan de Gestión Social y Reputacional, del cual se realiza la entrega de versión 1, el 22 de octubre de 2024, se reciben correcciones por parte de Interventoría el día 31 de octubre de 2024, se corrige la misma y se envía a Interventoría el día 1 de noviembre de 2024.

El día 7 de noviembre la profesional social de Interventoría envía PGSR revisado a profesional social de FINDETER, la cual el mismo día da el visto bueno al respectivo documento, quedando aprobado el PGSR y cronograma de actividades gestión social etapa 1.

Seguimiento que se reporto en informe octubre de 2024.

COMPONENTE LECTURA TERRITORIAL

LÍNEA BASE

Siendo el paso inicial del estudio socioeconómico, se realiza búsqueda de información en la web, encontrando lo siguiente:

Demografía
Según las proyecciones del DANE, en 2023 el municipio de Colón, en el departamento del Putumayo, tenía 8,829 habitantes: 4,353 mujeres (49.3%), 4,476 hombres (50.7%).

Temperatura climática
Temperatura media: Está enmarcado dentro de un área aproximada de 820 km cuadrados, con unas 3850 ha utilizadas y 4350 ha en baldíos su clima promedio es de 16 grados centígrados, que fluctúa entre los 8 °C grados en invierno y 21 °C grados en época de verano.

Descripción física
La altura de Colón es de 2215 metros en el perímetro urbano, pero en la zona montañosa de la cima alcanza los 2800 m s. n. m. La precipitación media anual es de 1580mm; la humedad relativa media anual es de 80%. La topografía es plana ondulada hacia la cabera municipal y a la veredas aledañas y montañosas hacia las veredas: Rejoya, Rundiyaco, Vergel de Fátima, Villa Nazareth.

La vegetación es la característica de la sabana y el bosque andino; los suelos originados en rocas ígneas sedimentarias y metamórficas con erupciones de rocas volcánicas que ha originado suelos de abanicos, aluviales y orgánicos.

Colon cuenta con una importante riqueza ecosistémica, paisajística, biológica y cultural. Se localizan sistemas estratégicos los cuales son la base de la sustentación natural como: el recurso hídrico, páramos, reservas naturales junto con su biodiversidad. Además, posee oferta natural de aguas termales.

Límites del municipio

Decreto 2830 de 1989: "Desde el nacimiento de la quebrada Tingioy en el límite de la Comisaría del Putumayo con el Departamento de Nariño aguas abajo hasta su desembocadura en El Pantano de allí en línea recta a encontrar la confluencia del río Putumayo con el río San Pedro; éste aguas arriba hasta su nacimiento en el límite de la Comisaría con el Departamento de Nariño; se sigue este límite hasta el nacimiento de la quebrada Tingioy, punto de partida".

El municipio de Colón esta al Noroccidente del departamento del Putumayo en la región del valle de Sibundoy a N 01° 11'38 -W 76° 58'38 la cual se localiza o colinda: Norte: Con la serranía del Bordoncillo y el municipio de Buesaco Nariño; Sur: Con el río San Pedro y el municipio de San Francisco; Oriente: Con el río San Pedro municipio de Sibundoy y el municipio de San Francisco (Putumayo); Occidente: Con el río Tinjoy y el municipio de Santiago (Putumayo).

Historia

La actual población de Colón, fue fundada con el nombre de «Sucre» por su fundador, el fraile franciscano capuchino Fidel de Montclar, el 10 de mayo de 1916 y reconocido como municipio el 1 de diciembre de 1920 mediante Decreto No 38 refrendado por el presidente Marco Fidel Suárez.

Vías de comunicación

Infraestructura vial cuenta con cerca de 8 km de vías primarias pavimentadas que comunican a Colón con Sibundoy y con Santiago. Igualmente cuenta con una red de vías secundarias y terciarias sin pavimentar que comunican la cabecera municipal con los principales asentamientos rurales como Buenavista, Michoacán, Las Palmas, San Pedro Alto, Runduyaco, San José de Las Cochas, San José de Tacangayaco, San Pedro Bajo y Villa Rosa.

No se encuentra datos sobre la estratificación socioeconómica del de los habitantes de Colon, sin embargo, en las actas de vecindad realizadas, específicamente barrio las palmas, el cual es central y se ubica cerca al parque principal del municipio, se evidencia el estrato 1.

Población en estado de miseria

No se encuentran datos específicos del municipio de Colón, sin embargo, hay reporte del departamento del Putumayo en general:

En el año 2022 en Putumayo el 20,8% de la población se encontraba en condición de pobreza multidimensional, mientras que en las cabeceras lo estaba el 14,7% y en la zona rural se encontraba en esta condición el 27,2%, disminuyendo esta última su incidencia en 2,2 puntos porcentuales en comparación con el año 2021 (29,4%).

Servicios públicos

La empresa Aguas Colon S A S Esp. tiene como domicilio principal de su actividad la dirección, CALLE 3 7 95 en la ciudad de COLON, PUTUMAYO. El teléfono de Aguas Colon S A S Esp es el 3217880234. Esta empresa fue constituida como SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA y se dedica a Captación tratamiento y distribución de agua.

En el Putumayo también opera la Empresa de Energía del Valle de Sibundoy (EMEVASI), que se encarga de la distribución de energía en el Alto Putumayo. De acuerdo a lo evidenciado en campo, no hay oficina en el municipio de Colon, para tramites deben dirigirse a Sibundoy, en Colon únicamente hay puntos de recaudo.

En visita de campo, se observa la incidencia de empresa INS, prestadora de gas domiciliario.

La Empresa EMAS Putumayo SAS ESP se encarga de la recolección y transporte de residuos sólidos en el departamento de Putumayo, Colombia. Sus servicios incluyen: recolección y transporte de residuos ordinarios, disposición final de residuos en el Parque Tecnológico Ambiental Wayra.

En visita de campo se identifica que los habitantes del municipio de Colon, acceden a la prestación del servicio de salud a través del Hospital Pio XII, el cual, Consulta Externa, Urgencias, Internación, cirugía ambulatoria, Atención de partos de bajo riesgo, Salud Oral, apoyo diagnóstico, actividades de Promoción de la Salud y Prevención de la enfermedad, contempladas en el Plan Obligatorio de Salud.

MAPA COMUNITARIO O CARTOGRAFÍA SOCIAL

En el marco del siguiente contrato: REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO, el día 15 de noviembre de 2024, se realiza cartografía social con la comunidad del municipio de Colon, departamento del Putumayo.

Desarrollo de la actividad.

Materiales: 5 pliegos de cartulina blanca, 1 rollos de cinta de enmascarar, 5 paquetes de marcadores de diferentes colores (1 paquete por cada grupo).
Se inicia la cartografía social, es decir, se conforman 5 grupos con cantidad de integrantes de acuerdo a la afinidad de los asistentes, puesto que se contó con participantes de edad juvenil y edad adulta.
A cada grupo le fue entregado un pliego de cartulina en el que plasmaron lo siguiente:

1. Algo que identifique culturalmente al municipio de Colón, departamento del Putumayo.
2. Algo que identifique las actividades económicas municipio de Colón departamento del Putumayo.
3. Algo que identifique las actividades deportivas que se practican en el municipio de Colón departamento del Putumayo.

4. Dibujar los beneficios que la construcción de la cancha le va a generar a la comunidad.
5. Escribir los beneficios
6. Dibujar o escribir si hay impactos negativos que pudiera generar la construcción del proyecto.

Al finalizar la cartografía social y el levantamiento de formatos de caracterización se agradece la participación y se recolectan nuevamente los materiales.

En tanto la gente dibuja, se toma registro fotográfico de la actividad y finalmente toma registro fotográfico para obtener la información registrada por la comunidad.

CARACTERIZACIÓN SOCIAL

El mismo día en que se elaboró la cartografía social, contando con la presencia de la comunidad del área de influencia del proyecto, se levantó una encuesta y/o caracterización, en la que se identificaron aspectos de interés para el reconocimiento de la población con la que se va a trabajar, por ejemplo. nivel de educación, ingresos, entre otros. Logrando el levantamiento de 26 encuestas, las cuales se tabulan y se saca resultado de porcentajes.

Actividad que se reportó en informe noviembre de 2024.

MATRIZ DE ACTORES COMUNITARIOS

Entre los días 12 a 15 de noviembre de 2024, a través de indagación en campo e indagación en la web, se diligencia la matriz de actores institucionales y no institucionales.

IDENTIFICACIÓN, ACTUALIZACIÓN DE RIESGOS Y PROPUESTA DE CONTROLES PARA SU MITIGACIÓN.

Se anexa matriz de riesgos elaborada por el equipo interdisciplinario de la entidad contratista.

El manual de campo ambiental se tendrá listo y se socializará por parte de la profesional social a los trabajadores, en tanto se inicien actividades de etapa 2.

El plan de manejo ambiental a la fecha aún no se encuentra aprobado, está en revisiones por parte de Interventoría y/o FINDETER.

COMPONENTE ESTRATEGIAS DE COMUNICACIÓN

PUNTO DE ATENCIÓN COMUNITARIA

La instalación del buzón de sugerencias, en próximo cronograma acordado con profesionales sociales de Interventoría y FINDETER.

De igual manera, durante visita de campo, se deja contacto de profesional social a secretario de Gobierno, secretario de planeación, Coordinadora ITP y comunidad en general, por si presentan alguna inquietud o solicitud de información con respecto a la obra.

PIEZAS DE COMUNICACIÓN Y/O DIVULGACIÓN

1. El día 12 de noviembre en horas de la mañana, se realiza visita a Institución educativa Sucre, donde actualmente funciona el ITP, y se establece contacto con Coordinadora, Andrey Vanesa Londoño, con ella se acuerda lugar y hora de reunión para cartografía social y caracterización.

2. Previo a la ejecución de reunión para cartografía social, se diseña Volante N° 1, denominado INVITACIÓN a reunión de cartografía social, el cual, previo a su distribución es aprobado por profesional social de Interventoría, posterior a la aprobación, este se distribuye a la comunidad en general, incluido ente territorial y coordinadora del ITP.

   El volante fue divulgado a través de los estados de WhatsApp de los funcionarios de la Alcaldía y por iniciativa de secretario de gobierno se expuso en la cartelera informativa de la misma.

   De igual manera, el día 12 de noviembre de 2024, se realizó entrega de volantes en el parque principal del municipio de Colon.

3. Por solicitud de interventora social, se diseña Volante N° 2, denominado NOTIFICACIÓN a viviendas y/o establecimientos donde no se encuentra a nadie durante primera y segunda visita, para levantamiento de actas de vecindad, posterior a pegar estos volantes, y no recibir respuesta alguna, se procede hacer levantamiento de acta de vecindad de fachada.

ENTREVISTAS Y/O RELATORÍAS DEL PÚBLICO DE INTERÉS

El desarrollo de estas actividades, no aplican para etapa 1, puesto que en los videos se presentarán los avances positivos de la ejecución del proyecto.

MAPEO Y MONITOREO DE CANALES, MEDIOS DE COMUNICACIÓN Y NOTICIAS

En etapa 1, se identifican los siguientes medios de comunicación, de gran impacto para la comunidad en el municipio de Colon:

Colón Stereo 96.3 FM – Emisora radial
https://www.facebook.com/profile.php?id=100038908537180&mibextid=ZbWKwL ORLO NOTICIAS
https://www.facebook.com/profile.php?id=100057879480674&mibextid=ZbWKwL Pagina Alcaldía municipio de Colon

COMPONENTE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

REUNIÓN DE INICIO

Tal como se estipula en el PGSR, se programará a inicios de etapa dos, por ende, no aplica para etapa 1.

REUNIÓN FINAL O DE CIERRE

Esta actividad no aplica para etapa 1.

REUNIÓN PROTOCOLARIA DE ENTREGA

Esta actividad no aplica para etapa 1.

COMPONENTE ACTIVIDADES TÉCNICO SOCIALES

El día 13 de noviembre de 2024, se asiste a la Alcaldía a reunión con secretario de planeación, con el objetivo de informarle que se iniciara levantamiento de actas de vecindad y solicitar acompañamiento para levantamiento de actas de vía.

Relación actas de vecindad

MARGEN DERECHA:

N°	NOMBRE	DIRECCIÓN	OBSERVACIONES
1MD	INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL PUTUMAYO	Barrio el centro, calle 3 y 2	El acta de vecindad es atendida y firmada por la Coordinadora, señora Vanesa Londoño
2MD	INSTALACIONES COMUNIDAD NAZARETH	Barrio el centro, entre calles 3 y 2	El acta de vecindad no es firmada, hasta que se establezcan claramente los linderos entre ITP y comunidad Nazareth. En reunión sobrino de una hermana de la comunidad Nazareth expreso que el acta de

			vecindad se firmara cuando se tenga topografía de linderos.

MARGEN IZQUIERDA

N°	NOMBRE	DIRECCIÓN	OBSERVACIONES
1MI	ALCALDÍA MUNICIPAL COLON PUTUMAYO	Barrio Las Palmas, con carrera 8 esquina	Se notifica a secretario de Planeación el levantamiento de acta de vecindad, quien firma el respectivo documento, en conjunto con él, se acuerda que el acta se realizara de fachada y parte interna colindante con la obra.
2MI	HERNEY	Carrera 8, barrio Las Palmas	No se encuentra a nadie, la alcaldesa suministra el contacto de los encargados, porque es un local privado en el cual antes funcionaba Telecom, sin embargo, a la fecha se encuentra desocupado y en condiciones deterioradas, se levanta acta de vecindad de fachada, no hay nadie en la zona que pueda atender.
3MI	ANA CECILIA MORENO	Carrera 8 No 2-68 Barrio Las Palmas	Atienden la visita y permiten el levantamiento de actas de vecindad.
4MI	EDITH MERCEDES IBARRA	Carrera 8 No 2- 60 Barrio Las Palmas	La propietaria no permite ingreso a la vivienda, únicamente permite acta de vecindad de fachada
5MI	ALBA LUCIA REVELO	Carrera 8 No 2-46 Barrio Las Palmas	La propietaria no permite ingreso a la vivienda, únicamente permite acta de vecindad de fachada
6MI	NO SUMINISTRAN INFORMACIÓN	CARRERA 8	Se deja notificación y no responden, se deja segunda notificación y no responden, se procede a levantar acta de vecindad de fachada. No suministran información sobre el propietario.
7MI	NO SUMINISTRAN INFORMACIÓN	CARRERA 8	Se deja notificación y no responden, se deja segunda notificación y no responden, se procede a levantar acta de vecindad de fachada. No suministran información sobre el propietario.
8MI	NO SUMINISTRAN INFORMACIÓN	CARRERA 8	Se deja notificación y no responden, se deja segunda notificación y no responden, se procede a levantar acta de vecindad de fachada. No suministran información sobre el propietario.
9MI	LOTE PRIVADO	CALLE DOS ESQUINA BARRIO LAS PALMAS	El señor es hermano de la hermana de la comunidad Nazareth, firmara el acta cuando se haga levantamiento topográfico de linderos del

			predio de la comunidad Nazareth, no nos pudo atender antes. Sin embargo, ya contamos con registro fotográfico.
10MI	MIGUEL BURBANO	Calle 2 barrio las palmas	Atienden la visita y permiten el levantamiento de actas de vecindad.
11MI	MIGUEL BURBANO	OFICINA Y BODEGA 1 BARRIO LAS PALMAS	Atienden la visita y permiten el levantamiento de actas de vecindad.
12MI	JULIO CESAR BURBANO	BODEGA 2 - BARRIO LAS PALMAS	Atienden la visita y permiten el levantamiento de actas de vecindad.
13MI	LOTE PRIVADO	Calle 2 barrio las palmas	No suministran información sobre el propietario, se toma registro fotográfico
14MI	LOTE PRIVADO	Calle 2 barrio las palmas	No suministran información sobre el propietario, se toma registro fotográfico
15MI	LOTE PRIVADO	Calle 2 barrio las palmas	No suministran información sobre el propietario, se toma registro fotográfico
16MI	PEDRO HERNÁNDEZ-ARRENDATARIO	Calle 2 barrio las palmas	El arrendatario no permite ingreso a la vivienda, únicamente permite acta de vecindad de fachada y firma.

ACTAS DE VÍA

N°	NOMBRE	DIRECCIÓN	OBSERVACIONES
1	Arq. Hamilton Benítez Mera secretario de planeación	Carrera 8, entre calle 3 y 2	Se realiza acta de vía con el acompañamiento de secretario de planeación
2	Arq. Hamilton Benítez Mera secretario de planeación	Calle 2, entre carrera 8 y 9	Se realiza acta de vía con el acompañamiento de secretario de planeación
3	Arq. Hamilton Benítez Mera secretario de planeación	Carrera 9, entre calles 2 y 3	Se realiza acta de vía con el acompañamiento de secretario de planeación
4	Arq. Hamilton Benítez Mera secretario de planeación	Calle 3, entre carrera 8 y 9	Se realiza acta de vía con el acompañamiento de secretario de planeación

NOTA: Los lotes pendientes con firma de propietarios pendientes, se realizarán apenas se cuente con firma de acta de inicio etapa 2.

COMPONENTE SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA DE LOS TERRITORIOS

MANO DE OBRA CALIFICADA

Durante toda la etapa 1, se cuenta con el personal de mano de obra calificada relacionado a continuación, de los cuales el 69% corresponde al género masculino y el 31% al género femenino.

N°	Cargo	Profesional	Cedula
1	Director de Consultoría	Reinel Rolando Romero Benavides	87069865
2	Arquitecto diseñador	William Fernando Mosquera	12749326
3	Profesional especialista bioclimático	Diego Mauricio Ortiz Casanova	98383936
4	Especialista Estructural	José Luis Alvarado	1088649994
5	Profesional ambiental – SST	July Amparo Ordoñez Rosero	1085283078
6	Especialista en geotecnia	Juan David Salazar	1.085.307.463
7	Especialista hidrosanitario	Andrés Alexander Ortiz Mora	87069836
8	Especialista Eléctrico	Camilo Rosero	1085313313
9	Especialista intercomunicaciones, voz y datos	Jorge Flórez	900495926
10	Profesional de Programación y Presupuesto	Raúl Andrés Quintero Inca	1085268582
11	Profesional Social	Carolina Romero	1.085.903.420
12	Ingeniero Auxiliar-profesional de apoyo	Laura Sofia Burbano	164182523
13	Especialista en acústica	Stephanie Murcia Quintero	1.014.195.257

MANO DE OBRA NO CALIFICADA

La mano de obra no calificada se contratará en etapa 2, por ende, no aplica para etapa 1.

PRIMER EMPLEO

Se cumple con la contratación de primer empleo, la cual se relaciona a continuación:

N°	Cargo	Profesional	Cedula
1	Ingeniero Auxiliar – Profesional de apoyo	Laura Sofía Burbano	164182523

PRODUCTOS A ENTREGAR

Se entregaron a Interventoría informe de mes de octubre, el cual esta aprobado, informe mes noviembre el cual está aprobado, informe mes de diciembre, el cual esta aprobado y este informe final que va para revisión de Interventoría.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Ya ejecutadas las actividades de etapa 1, el próximo cronograma de actividades se presentará a Interventoría a inicio de etapa 2 del proyecto.

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1: acta de reunión.
Anexo 2: registro de asistencia.
Anexo 3: PDF cartografía social.
Anexo 4: Documento resultado de cartografía social.
Anexo 5: PDF Encuestas levantadas en reunión.
Anexo 6: Resultado de caracterización social.
Anexo 7: Matriz de actores institucionales y líderes comunitarios.
Anexo 8: matriz de riesgos de cada área.
Anexo 9: Volante N° 1.
Anexo 10: Volante N° 2.
Anexo 11: listado entrega de volantes invitación cartografía social.
Anexo 12: Acta de reunión con secretario de planeación.
Anexo 13: Actas de vecindad.
Anexo 14: Formato de personal etapa 1.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

<table>
<tr><td>  </td><td>  </td></tr>
<tr><td>Acercamiento coordinadora ITP</td><td>Reunión de cartografía social</td></tr>
<tr><td>  </td><td>  </td></tr>
<tr><td>Reunión de cartografía social</td><td>Reunión de cartografía social</td></tr>
</table>

	
Volante invitación en cartelera Alcaldía	Volante invitación en cartelera Alcaldía
	
Entrega de volante N° 1 a comunidad	Entrega de volante N° 1 a comunidad
	
Levantamiento actas de vecindad	Reunión con secretario de planeación
	
Notificación volante N° 2 en vivienda donde no se encontró propietario	Notificación volante N° 2 en local vacío donde no se encontró propietario

ELABORO: CAROLINA ROMERO
PROFESIONAL SOCIAL
Contratista

BIBLIOGRAFÍA

- https://www.google.com/search?q=cantidad+de+habitantes+colon+putumayo&sca_esv=c744cb070de47b7e&rlz=1C1ONGR_esCO1071CO1071&sxsrf=ADLYWIKUfHCGeBSsWm6juUKFq1lbTWDY8g%3A1732547710421&ei=fpREZ7agGciUwbkP3qzhkQE&oq=CANTIDAD+DE+HABITANTES+COLO&gs_lp=Egxnd3Mtd2l6LXNlcnAiG0NBTlRJREFEIERFIEhBQklUQU5URVMgQ09MTyoCCAAyBBAjGCcyBRAAGIAEMgUQABiABDIFEAAYgAQyBRAAGIAEMgYQABgWGB4yBhAAGBYYHjIGEAAYFhgeMgYQABgWGB4yBhAAGBYYHki7HVAAWLsPcAB4AZABAZgBtQSgAdwTqgELMC4yLjMuMS4xLjG4AQHIAQD4AQGYAgegAuoRwgIIEAAYgAQYyQPCAgsQABiABBiSAxiKBZgDAOIDBRIBMSBAkgcJMC4yLjIuMS4yoAfFPQ&sclient=gws-wiz-serp
- https://www.google.com/search?q=temperatura+promedio+colon+putumayo&sca_esv=c744cb070de47b7e&rlz=1C1ONGR_esCO1071CO1071&sxsrf=ADLYWIKKjtQGkC-EbB0imbjxn4qgOsdDlw%3A1732547869526&ei=HZVEZ-PcH_aYwbkPsu_f6Qk&oq=TEMPERATURA+PROMEDIO+COLON+&gs_lp=Egxnd3Mtd2l6LXNlcnAiG1RFTVBFUkFUVVJBIFBST01FRElPIENPTE9OICoCCAAyBRAhGKABSMCOAVCMVlirgAFwAXgAkAEBmAHlAaABwiCqAQYwLjI2LjK4AQHIAQD4AQGYAhugAsMfwgIKEAAYsAMY1gQYR8ICChAjGIAEGCcYigXCAgQQIxgnwgIKEAAYgAQYQxiKBcICDBAAGIAEGEMYigUYCsICCBAAGIAEGLEDwgILEAAYgAQYsQMYgwHCAg0QABiABBixAxhDGIoFwgINEAAYgAQYsQMYFBiHAsICDxAjGIAEGCcYigUYRhiAAsICCBAAGIAEGJIDwgINEAAYgAQYQxjJAxiKBcICGRAAGIAEGIoFGEYYgAIYlwUYjAUY3QTYAQHCAhAQABiABBixAxhDGMkDGIoFwgILEAAYgAQYkgMYigXCAgUQABiABMICChAAGIAEGBQYhwLCAgYQABgWGB7CAggQABiABBiiBJgDAIgGAZAGCLoGBggBEAEYE5IHBjEuMjUuMaAH-4QC&sclient=gws-wiz-serp
- https://es.wikipedia.org/wiki/Col%C3%B3n_(Putumayo)
- https://repositoriocdim.esap.edu.co/bitstream/handle/20.500.14471/10089/3639-6.pdf?sequence=6&isAllowed=y
- https://upra.gov.co/Kit_Territorial/2-%20Informaci%C3%B3n%20por%20Departamentos/PUTUMAYO/2-%20Documento%20Regional%20UPRA%20Putumayo.pdf
- https://www.datacreditoempresas.com.co/directorio/aguas-colon-sas-esp.html
- https://www.datacreditoempresas.com.co/directorio/empresa-de-energia-del-valle-de-sibundoy-sa-esp.html
- https://www.google.com/search?q=EMPRESA+RECOLECTORA+DE+BASURAS+VALLE+DE+SIBUNDOY&sca_esv=c744cb070de47b7e&rlz=1C1ONGR_esCO1071CO1071&sxsrf=ADLYWIJ-so6L3Tv9_jErKLDI3K5S5i39-Q%3A1732548355810&ei=A5dEZ5OHMaWHkvQPruP0uAc&ved=0ahUKEwjTlLfK5feJAxWlg4QIHa4xHXcQ4dUDCA8&uact=5&oq=EMPRESA+RECOLECTORA+DE+BASURAS+VALLE+DE+SIBUNDOY&gs_lp=Egxnd3Mtd2l6LXNlcnAiMEVNUFJFU0EgUkVDT0xFQ1RPUkEgREUgQkFTV

VJBUyBWQUxMRSBERSBTSUJVTkRPWTIFECEYoAEyBRAhGKABMgUQIRigAUiJV1AAWJhUcAB4AJABAJgBhAKgAcQ4qgEGMC40NS4yuAEDyAEA-AEBmAIvoALOOsICBBAjGCfCAgoQABiABBhDGIoFwgIQEC4YgAQY0QMYQxjHARiKBcICCxAAGIAEGLEDGIMBwgIQEC4YgAQYQxjHARiKBRivAcICChAuGIAEGEMYigXCAgUQABiABMICCBAAGIAEGLEDwgINEAAYgAQYsQMYFBiHAsICDRAAGIAEGLEDGEMYigXCAgYQABgWGB7CAggQABiABBiiBMICCBAAGKIEGIkFwgIEECEYFZgDAJIHBjAuNDMuNKAHtKQC&sclient=gws-wiz-serp

Anexo 7_Informe final de contratista

CONSULTORES
CONSTRUCTORES
INTEGRALES S.A.S

INFORME FINAL ETAPA NUMERO 1

CONTRATO DE OBRA NO. 004-PAF-MENIES-O-079-2024 REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ELABORADO POR:

REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES
DIRECTOR ETAPA 1



SAN JUAN DE PASTO

PERIODO EJECUCION ETAPA 1: 1 OCTUBRE HASTA 30 DE DICIEMBRE DE 2024

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. GENERALIDADES DEL PROYECTO 6
3. DATOS GENERALES CONTRACTUALES 7
4. SEGUIMIENTO A MODIFICACIONES LEGALES DEL CONTRATO, SEGUIMIENTO PÓLIZAS 8
5. RESUMEN DE ACTIVIDADES Y DESARROLLOS DE LOS DISEÑOS 11
5.1 Plan de gestión social y reputacional 11
5.2 ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTECNIA 14
5.3 TOPOGRAFIA 18
5.4 ARQUITECTURA 19
5.5 BIOCLIMATICA 25
5.6 ESTRUCTURAL 26
5.7 ELECTRICO E ILUMINACION 28
5.8 HIDROSANITARIO 29
5.9 PRESUPUESTO 31
5.10 ACUSTICA 32
5.11 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO 34
5.12 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 34
5.13 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 35
6. SEGUIMIENTO DE PAGOS 36
7. CONTROL DE PERSONAL MINIMO 37

8. ACREDITACION PAGOS SEGURIDAD SOCIAL 37

9. REGISTRO FOTOGRAFICO AVANCES 38

9.1 ARQUITECTURA 38

10. CONCLUSIONES 47

TABLA CONTENIDO FIGURAS

Figura I Invitación cartografía social y caracterización 12

Figura II Productos y resultado de las jornadas efectuadas en campo 13

Figura III Actas de vecindad y actas de reunión bajo el programa del plan de gestión social 13

Figura IV Jornada de exploración de suelos 17

Figura V Resultado de ensayos de laboratorio 17

Figura VI Planos actualizados y ajustados 19

Figura VII Propuestas de distribución arquitectónica 20

Figura VIII Implantacion general del proyecto 24

Figura IX Render General del proyecto 24

Figura X Modelación estructuras 27

Figura XI Planimetría estructural 27

Figura XII Planimetría del componente 29

Figura XIII Planimetría hidrosanitaria 30

Figura XIV Simulaciones diseño acústico 33

Figura XV Resultados diseño acústico 33

Figura XVI Aprobación PMT 34

TABLA CONTENIDO CUADRO

cuadro I Relación de personal 37

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde a la descripción y resumen de las actividades desarrolladas de la etapa número 1 del contrato de obra No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024 REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO en donde se trata de describir la trazabilidad del proyecto y dar a conocer la conclusión de la etapa 1 con la aprobación de los estudios y diseños efectuados.

Si bien hubo presencia de algunos inconvenientes que no permitieron la aprobación de los estudios y diseños en la fecha final de la etapa 1, el presente informe trae consigo la consigna de que esta etapa numero 1 cumplió su cometido y a la fecha ya contamos con productos terminados y aprobados que permiten la solicitud de actualización de la licencia de construcción y con ello pasar a la etapa número 2 del proyecto de acuerdo al alcance que arroja el balance de áreas.

Cabe destacar además que como resultado de esta etapa 1, a lo largo de su ejecución, se tuvo que tener en cuenta un área adicional para cumplir con los espacios que requiere la normatividad vigente en cuanto a los aspectos de índole educativo, esto descrito muy detalladamente desde el inicio de la ejecución de la etapa en los informes de arquitectura que se entregaron a la interventoría. Por lo anterior surge la necesidad de unos recursos adicionales para la construcción de la etapa 1 de la AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO

Hay que mencionar que en primera medida se realizó una revisión de los estudios y diseños entregados por Findeter con el fin de emitir las observaciones, recomendaciones y demás aspectos que se consideraban necesarios para apropiarse de los mismos por parte del Contratista de obra. Esta revisión quedo consignada dentro de un informe ejecutivo denominado revisión preliminar adjunto a la correspondencia *O-079-2024-**002***, que fue entregado a la interventoría en donde se concluye que la mayor parte de documentación técnica no cumple con lo requerido en normas, los diseños no son integrales y por tanto se debe plantear una nueva propuesta para el proyecto con lo que hay necesidad de diseñar nuevamente gran parte de los productos.

Frente a esa situación, la Supervisión del contrato indica realizar propuestas de nuevas implantaciones en planta para ser debatidas entre las partes involucradas y con ello sentar unas bases sólidas para el rediseño del proyecto.

Una vez se cuentan con aquellas 3 propuestas se realiza una mesa técnica con representantes del Instituto tecnológico del Putumayo, Ministerio de Educación, Findeter, Interventoría y por supuesto el Contratista de obra, quien expone y argumenta el porqué de los cambios sustanciales que se deben hacer al proyecto, entre ellos los técnicos que datan sobre la capacidad de las aulas, las cuales estaban diseñadas para 20 estudiantes con lo que no se abarcaría las necesidades reales de la Institución Educativa, además y por la falta de información técnica dentro del proyecto, se desconocen las bases o fundamentos con los que se diseñó el proyecto y en si la propuesta arquitectónica, por lo tanto, es necesario realizar un ajuste en primera instancia a la distribución arquitectónica.

Como resultado de esa mesa técnica, se obtuvo que, dentro de las tres propuestas o alternativas presentadas de distribución arquitectónica, la tercera fue la escogida por las partes ya que reúne aspectos de confort, servicio y proyección de espacios complementarios a futuro. Esta alternativa difiere de la que contenía el proyecto y por tanto se consideró que los diseños del proyecto, prácticamente deben realizarse desde cero.

Transcurridos los 3 meses desde la firma del inicio del contrato, se logró realizar varias entregas de todos los componentes de la etapa 1, en algunos se generaron su aprobación, pero en otros, debido a los inconvenientes descritos en los informes mensuales de etapa 1, no fue así, motivo por el cual se extendió hasta el mes de enero la aprobación de los productos faltantes, de acuerdo a las revisiones que se hizo por parte de interventoría y las respuestas a ello.

3. DATOS GENERALES CONTRACTUALES

CONTRATO NÚMERO/ACUERDO DE COOPERACIÓN:	004-PAF-MENIES-O-079-2024
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Colón en el Departamento del Putumayo
VALOR DEL CONTRATO /PROYECTO:	DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS.
VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE):	No aplica
CONTRATISTA:	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS NIT 900461601-9
REPRESENTANTE LEGAL:	JULIANA SALAZAR BENAVIDES C.C. 1.086.982.707
INTERVENTOR / SUPERVISOR:	CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

PLAZO	
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	ONCE (11) MESES.
PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS:	TRES (3) MESES.
PLAZO ETAPA II CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL:	OCHO (8) MESES.
FECHA DE INICIO:	01/10/2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2024 Etapa 1

4. SEGUIMIENTO A MODIFICACIONES LEGALES DEL CONTRATO, SEGUIMIENTO PÓLIZAS

ITEM	VERIFICACION	
CONTRATO	004-PAF-MENIES-O-079-2024	
POLIZA	CUMPLIMIENTO No. 41-45-101087959	
ANEXO	0	
OBJETO POLIZA	Suscripción del contrato	
VIGENCIAS		
Vigencia global	17/09/2024 hasta 17/08/2030	
Cumplimiento	17/09/2024 hasta 17/02/2026	$ 827.076.571,80
Salarios	17/09/2024 hasta 17/08/2028	$ 275.692.190,60
Calidad etapa 1	17/08/2025 hasta 17/08/2028	$ 68.224.239,30

Estabilidad etapa 2	Se ampara 5 años	$ 758.852.332,50

ITEM	VERIFICACION	
CONTRATO	004-PAF-MENIES-O-079-2024	
POLIZA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 41-40-101053616	
ANEXO	0	
OBJETO POLIZA	Suscripción del contrato	
VIGENCIAS		
Vigencia global	17/09/2024 hasta 17/08/2024	$ 551.384.381,20

ITEM	VERIFICACION
CONTRATO	004-PAF-MENIES-O-079-2024
POLIZA	CUMPLIMIENTO No. 41-45-101087959
ANEXO	2
OBJETO POLIZA	Acta de inicio etapa 1
VIGENCIAS	

Vigencia global	01/10/2024 hasta 31/08/2030	$ 827.076.571,80
Cumplimiento	01/10/2024 hasta 03/03/2026	$ 275.692.190,60
Salarios	01/10/2024 hasta 31/08/2028	$ 68.224.239,30
Calidad etapa 1	31/08/2025 hasta 31/08/2028	$ 758.852.332,50
Estabilidad etapa 2	Se ampara 5 años	$ 827.076.571,80

ITEM	VERIFICACION	
CONTRATO	004-PAF-MENIES-O-079-2024	
POLIZA	CUMPLIMIENTO No. 41-45-101087959	
ANEXO	3	
OBJETO POLIZA	Acta de terminación etapa 1	
VIGENCIAS		
Vigencia global	01/10/2024 hasta 31/08/2030	$ 827.076.571,80
Cumplimiento	01/10/2024 hasta 03/03/2026	$ 275.692.190,60
Salarios	01/10/2024 hasta 31/08/2028	$ 68.224.239,30
Calidad etapa 1	31/08/2025 hasta 31/08/2028	$ 758.852.332,50
Estabilidad etapa 2	Se ampara 5 años	$ 827.076.571,80

ITEM	VERIFICACION	
CONTRATO	004-PAF-MENIES-O-079-2024	
POLIZA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 41-40-101053616	
ANEXO	2	
OBJETO POLIZA	Acta de inicio etapa 1	
VIGENCIAS		
Vigencia global	01/10/2024 hasta 31/08/2025	$ 551.384.381,20

5. RESUMEN DE ACTIVIDADES Y DESARROLLOS DE LOS DISEÑOS

5.1 Plan de gestión social y reputacional

Se elaboro el plan de gestión social por parte de la profesional social Carolina Romero, así como también se complementó con el cronograma propuesto para ejecución.

Paralelamente se trabajó dentro del capítulo de lectura territorial con el diseño del volante y la gestión general para la jornada de cartografía y caracterización socioeconómica.

Se recibieron observaciones al PGSR por la Interventoría, así que se hicieron las correcciones pertinentes y fueron remitidas nuevamente a la interventoría el día viernes 1 de noviembre a través de correo electrónico oficial del proyecto.

El día 7 de noviembre de 2024 se dio la aprobación por la interventoría y Findeter al PGSR y su cronograma, por tanto, en el periodo de noviembre se realizaron las actividades concernientes a lectura territorial y técnico sociales de la siguiente manera:

El día 12 de noviembre de 2024 en las instalaciones del ITP en el Municipio de Colon se realizó el taller de identificación y fortalecimiento comunitario de acuerdo a la programación, donde se levantó la cartografía y demás aspectos con la comunidad del Instituto y en general con los asistentes interesados.

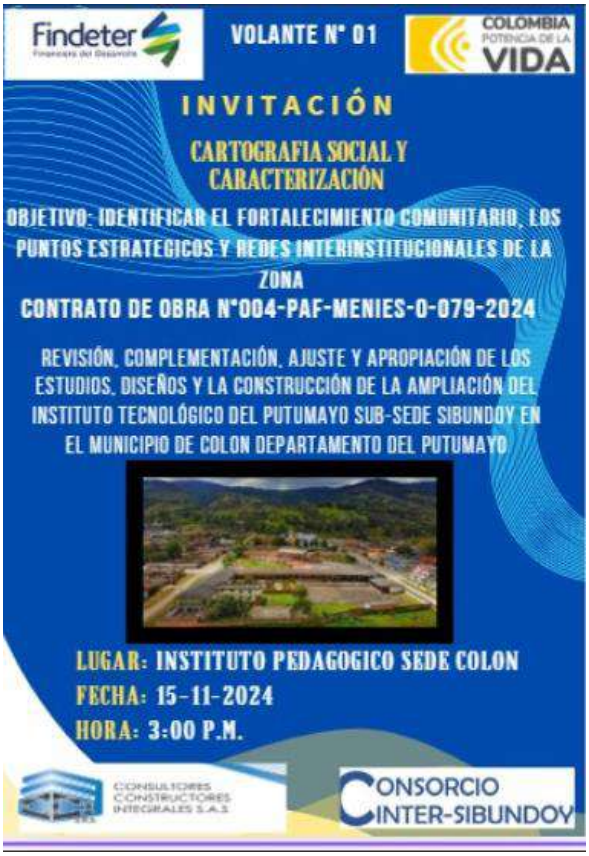
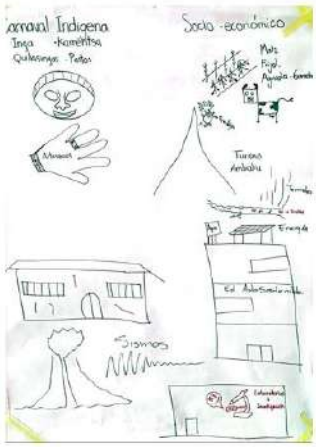


Figura I Invitación cartografía social y caracterización

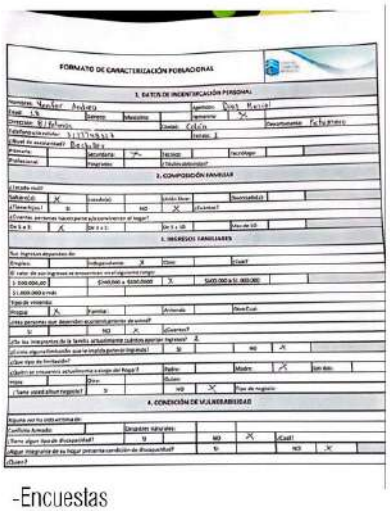
Visita de campo para efectuar reconocimiento visual sobre las actas de vecindad a elaborar.

Posteriormente se procesaron los datos y demás documentos de la jornada y los resultados de las actividades realizadas se consignaron en el informe final remitido a la interventoría el día lunes 25 de noviembre.

En este se anexan las actas de vecindad y demás documentos que evidencian el avance y consolidación de las actividades en cuanto a este componente.



-Cartografía

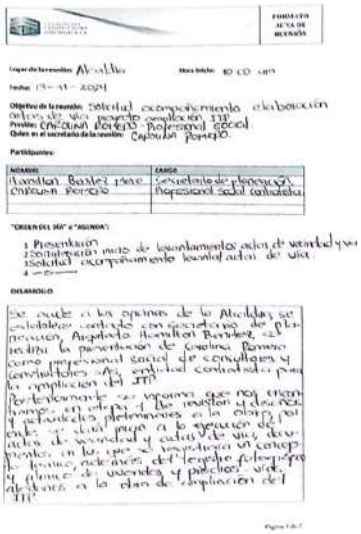


-Encuestas

Figura II Productos y resultado de las jornadas efectuadas en campo



-Actas de vecindad



-Actas de reunion

Figura III Actas de vecindad y actas de reunión bajo el programa del plan de gestión social

El día 3 de diciembre de 2024 se efectuaron observaciones al plan de gestión social por parte de interventoria mediante oficio número FIN-SIB-027.

Se realizo el día jueves 5 de diciembre una mesa de trabajo en torno a las observaciones emitidas por interventoria al informe generado por el contratista de obra.

A partir de esas mesas de trabajo se realizaron las correcciones pertinentes, en consecuencia, se ha remitido la subsanación a dichas observaciones el día viernes 6 de diciembre de 2024.

El día 6 de diciembre se remite el informe mensual del mes de noviembre de 2024 con los anexos correspondientes y de acuerdo a lo observado por interventoria en anteriores mesas de trabajo.

Se solicito por las partes que se anexara nuevamente la información de anexos de los informes puesto que no podía ser descargada a lo cual el día 10 de diciembre se reenvió nuevamente la información para que esta pueda ser verificada.

El día viernes 13 de diciembre se remite el informe social del mes de octubre subsanando las observaciones emitidas por parte de la interventoria para su revisión y visto bueno.

A la fecha el Plan de Gestión social y reputacional está aprobado por interventoria.

5.2 ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTECNIA

Se elaboro un informe geotécnico preliminar que describe la información encontrada en los documentos del proyecto, como conclusión de dicho informe se encontró que habían errores de parametrización de Angulo de fricción y cohesión, al existir una nueva distribución de los bloques de aulas y la localización del bloque de auditorio, la ausencia de ensayos con muestras inalteradas evidencian la necesidad de reforzar la caracterización geotécnica mediante la realización de, al menos, tres sondeos adicionales con una profundidad de 6 metros.

Los datos obtenidos contribuyeron a definir con mayor precisión la profundidad de cimentación necesaria, garantizando el cumplimiento normativo en cuanto a la cantidad mínima de sondeos exigida por el Título H, y obteniendo muestras representativas para los análisis detallados de parametrización geotécnica.

Se llevaron a cabo las jornadas de exploración los días 28 y 29 del mes de octubre del 2024 de 3 sondeos a una profundidad de 6 metros y los correspondientes ensayos de laboratorio para poder evaluar la situación del terreno y complementar el estudio.

Durante el periodo del mes de noviembre se hizo entrega a la interventoria del documento técnico de geotecnia, CORRESPONDENCIA: O-079-2024-035 del 26 de noviembre de 2024, donde se describe la caracterización del terreno, así como también se han anexado los resultados de laboratorio. En este documento se han plasmado las recomendaciones y se ha analizado sobre todo el sistema de cimentación de las estructuras, así como también lo que corresponde a las placas de piso que hacen parte de los parqueaderos y demás.

El día viernes 6 de diciembre de 2024 se reciben las observaciones del componente geotécnico.

Se traslado al profesional encargado por parte del contratista de obra quien manifestó que se debe justificar el porqué de los procedimientos efectuados y solventar así las observaciones emitidas por el revisor.

Entre una de las justificaciones a las observaciones que se remiten es el tema del peso de las estructuras que se evidencia no superan las 80 ton por tanto no se requiere realizar inspecciones a 15m de profundidad.

El día 20 de diciembre se envían las justificaciones y documentos para subsanar las observaciones que se emitieron el día 6 de diciembre mediante correo electrónico:

1. Se ajusta informe conforme los capítulos mencionados en observaciones
2. Se realiza localización de sondeos conforme el plano arquitectónico ajustado.
3. No se cuenta con cargas superiores a 800KN por lo cual la categoría del proyecto es conforme a categoría baja y sondeos de 6m.

Sin embargo, pese a lo anterior el día 30 de diciembre por parte de interventoria llegan unas nuevas observaciones diferentes a las que se habían tratado anteriormente, ahora se habla de un tema de licuaciones solicitando nuevas verificaciones y generando retrocesos en este componente, a lo cual se

corre traslado nuevamente al Geotecnista para que justifique nuevamente por qué en el terreno no se evidencia este tipo de problemática.

El día 15 de enero de 2025, se remite adjunto a la correspondencia O-079-2024-073 los ajustes al diseño geotécnico para la revisión por parte de la interventoria, sin embargo, el día 21 de enero de 2025 con el documento FIN-SIB-054 de interventoria se encuentran nuevamente observaciones que tuvieron que ser atendidas.

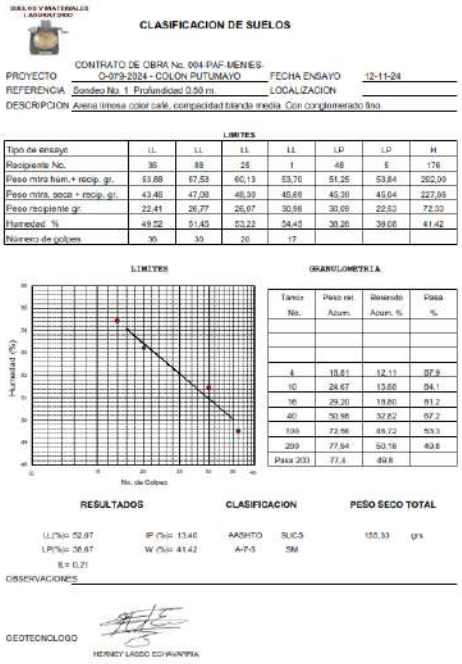
Con la correspondencia: E1-O-079-2024-089 se adjuntaron los documentos que atendían las nuevas observaciones en su tercera versión, la cual también tuvo observaciones que se comunicaron por parte del interventor que con oficio FIN-SIB-064 solicitaba algunas aclaraciones en cuanto un tema importante que era el de licuefacción por la presencia de arenas y aguas constantes.

Se realizaron mesas de trabajo con el fin de agilizar la aprobación del diseño presentado, justificando por qué no se había considerado cimentaciones profundas para la infraestructura y se consideraba que la licuefacción no se presentaría en el terreno. Como resultado de este trabajo, se adjuntaron los documentos correspondientes ajustados que subsanaban las ultimas observaciones requeridas, el día 3 de febrero de 2025 con la correspondencia: E1-O-079-2024-095.

Interventoria conceptúa como aprobado este componente el día 04 de febrero de 2025 con documento FIN-SIB-068.



Figura IV Jornada de exploración de suelos



CLASIFICACION DE SUELOS

CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENES-
PROYECTO O-079-2024 - COLON PUTUMAYO FECHA ENSAYO 12-11-24
REFERENCIA Sondeo No. 1 Profundidad 0.50 m. LOCALIZACION
DESCRIPCION Arena limosa color café, compacidad blanda media. Con conglomerado fino

LIMITES

Tipo de ensayo	LL	LL	LL	LL	LP	LP	H
Recipiente No.	39	88	25	1	48	5	176
Peso mtra húm.+ recip. gr.	53,88	67,53	60,13	53,76	51,25	53,84	262,09
Peso mtra. seca + recip. gr.	43,46	47,08	46,30	45,66	46,38	45,04	227,86
Peso recipiente gr.	22,41	26,77	26,67	30,66	30,06	22,53	72,33
Humedad. %	49,52	51,45	53,22	54,45	38,26	39,06	41,42
Número de golpes	35	30	20	17			

LIMITES

GRANULOMETRIA

Tamiz No.	Peso ret. Acum.	Retenido Acum. %	Pasa %
4	18,61	12,11	87,9
10	24,67	15,66	84,1
16	29,20	18,80	81,2
40	50,98	32,62	67,2
100	72,66	46,72	53,3
200	77,94	50,18	49,8
Pasa 200	77,4	49,8	

RESULTADOS CLASIFICACION PESO SECO TOTAL

LL(%)= 52,87 IP (%)= 13,40 AASHTO SUCS 155,33 grs
LP(%)= 39,47 W (%)= 41,42 A-7-5 SM
IE= 0,21

OBSERVACIONES

GEOTECNOLOGO
HERNEY LADDO ECHAVARRIA

Figura V Resultado de ensayos de laboratorio

5.3 TOPOGRAFIA

Se realizo la topografía del terreno o lote donde se ejecutarán las obras de ampliación del Instituto tecnológico del Putumayo, se realizó un complemento con drone que permitió tomar unas imágenes detalladas de la zona de influencia y demás aspectos importantes.

JORNADA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

Se Localizaron placas de georreferenciación y en base a ellas se realiza el levantamiento topográfico con estación total y además RTK.

Se trabajo en lo concerniente al procesamiento de datos que arrojan los equipos topográficos y se entregó el producto en su primera versión a la Interventoría para su revisión y aprobación el día 30 de octubre de 2024 correspondencia *O-079-2024-**019.***

Se recibió por parte de Interventoría las observaciones pertinentes al componente de Topografía el día 6 de noviembre de 2024 FIN-SIB-020, sin embargo, se hizo necesario que los profesionales se pongan en contacto para verificar a detalle los complementos o ajustes que se deban efectuar puesto que el documento de revisión no estaba a detalle.

Una vez aclaradas las observaciones efectuadas por interventoria, el día viernes 15 de noviembre se realizó nuevamente visita a las instalaciones del Instituto Tecnológico del Putumayo sede Colon, para con ello efectuar las indagaciones pertinentes al catastro de redes que solicita la interventoría ya que la empresa prestadora del Servicio de agua potable y alcantarillado del Municipio de Colon no cuenta con planimetría ni plan maestro de aguas que permita identificar los diámetros y en si las redes que circundan como tal el Municipio de Colon.

En la jornada de campo no se puedo identificar el alcantarillado sanitario a lo que, según la empresa prestadora del servicio, se debía hacer un requerimiento formal para que se puedan adelantar actividades de identificación de su parte. Para ello se envio un documento a la empresa de servicios públicos del Municipio de Colon mediante oficio 030 el día 21 de noviembre de 2024, como respuesta al mismo se obtuvo de parte de la empresa la disponibilidad para realizar la identificación en una nueva jornada de campo y así obtener la ubicación de esa red.

Se enviaron los documentos con los cuales se subsanan las observaciones emitidas por la interventoría. La entrega se realizó el día viernes 29 de noviembre CORRESPONDENCIA: O-079-2024-037 para la revisión y aprobación

Con los documentos remitidos, la interventoria hizo su revisión y verificación con lo que el día 18 de diciembre de 2024 se recibe la aprobación mediante oficio FIN-SIB-037.

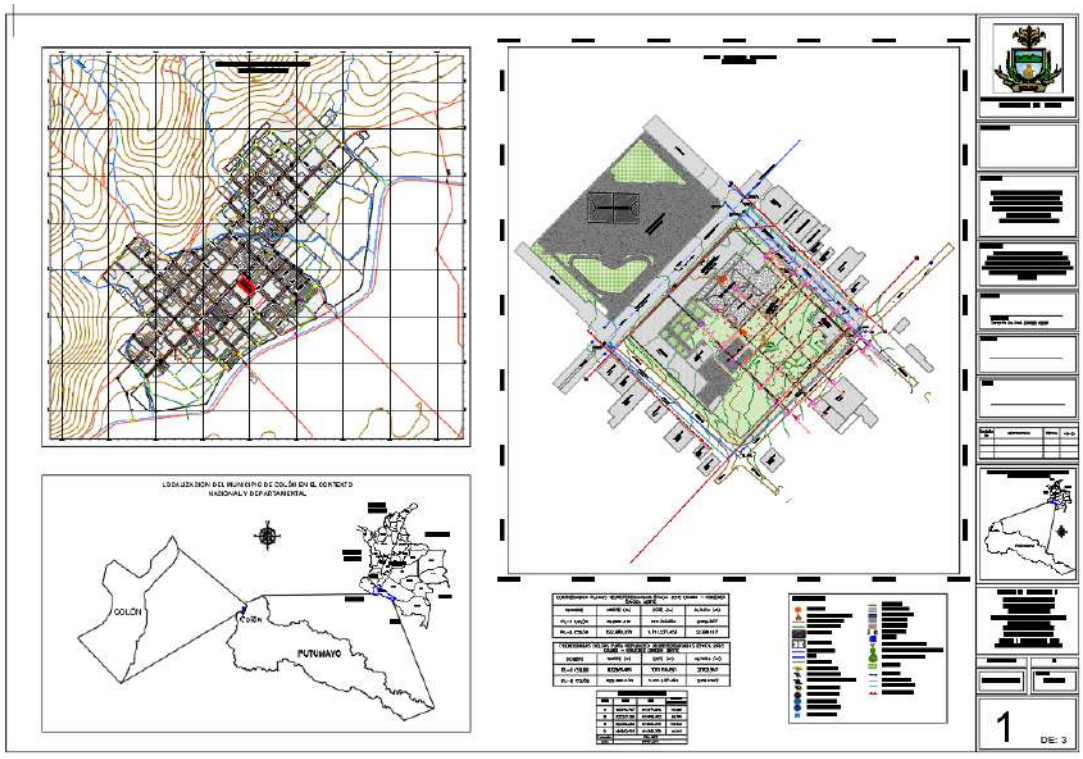


Figura VI Planos actualizados y ajustados

5.4 ARQUITECTURA

Se iniciaron los trabajos en el componente de arquitectura con la elaboración de 3 propuestas de distribución.

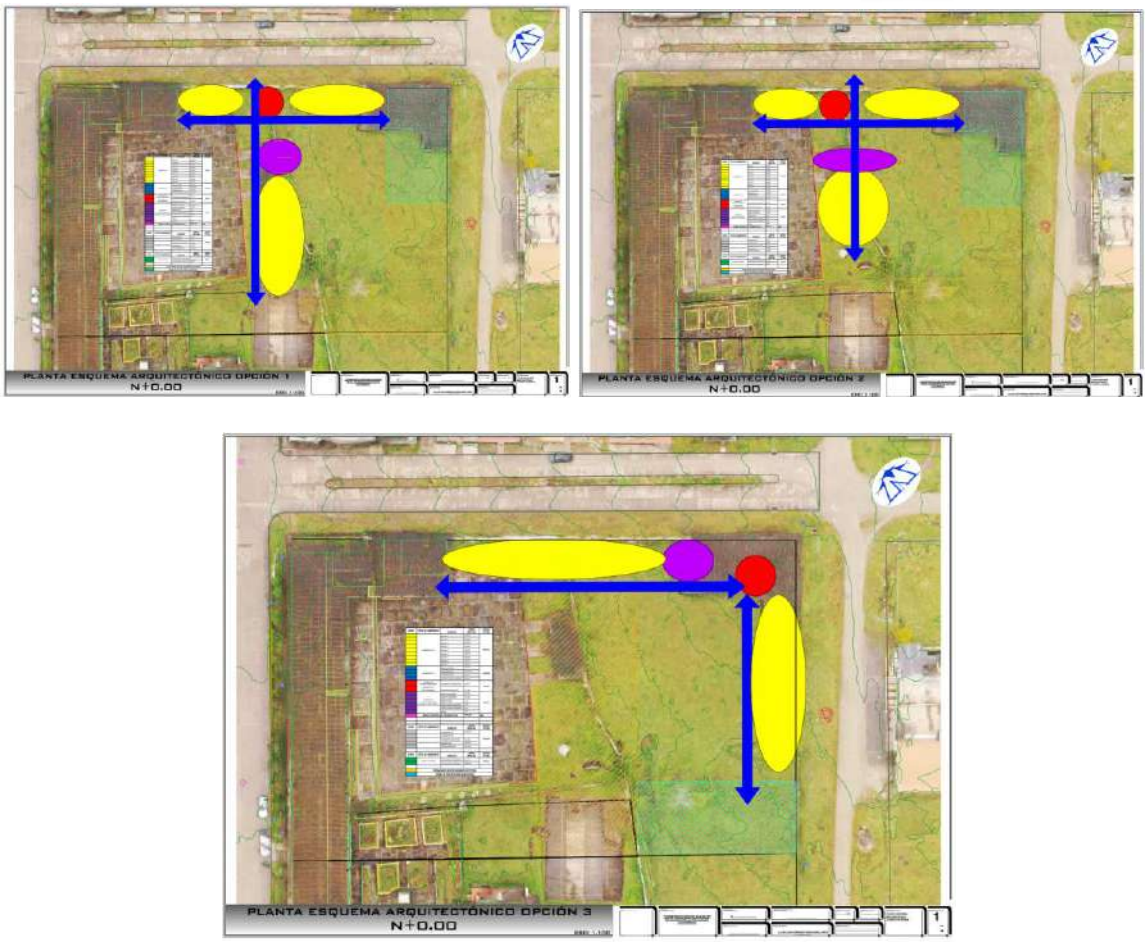


Figura VII Propuestas de distribución arquitectónica

Se conformo el diseño arquitectónico de acuerdo a la propuesta número 3 que fue elegida por el Beneficiario del proyecto tanto en su parte de planimetría, así como también en la argumentativa con el informe preliminar de arquitectura.

Pese a las solicitudes realizadas, no se logró obtener información complementaria y necesaria para continuar con el diseño de los espacios llamados comunes. El Instituto Tecnológico del Putumayo no dio respuesta a lo requerido en cuanto a la proyección de los estudiantes y la situación con la infraestructura existente.

Se presentaron inconvenientes en cuanto a la zona administrativa, ya que su diseño debe partir del número de estudiantes proyectado en las 9 aulas y el que alojara la infraestructura existente que, según información brindada por el Instituto Tecnológico del Putumayo de manera informal, serán remodeladas para poder ser puesta al servicio.

Debido a la falta de respuesta por parte del Beneficiario a lo requerido por el Contratista, no se podía definir el número de estudiantes en base a la cual se pueda diseñar la zona administrativa ni tampoco el auditorio, lo que interrumpió el avance normal de la etapa de diseños.

Alternamente a ello y en aras de solventar la problemática, se plantearon dos alternativas, la primera era tomar 600 estudiantes de acuerdo a lo que el documento "Análisis de Sector" determinaba o un análisis de acuerdo a las capacidades de las aulas existentes efectuado de parte del contratista que arrojaba un total de 490 estudiantes.

Hay que mencionar que el proyecto como fue formulado no cumplía con la normatividad en cuanto al área de la zona administrativa.

Sin embargo, se resolvieron los inconvenientes que se habían presentado en cuanto a la definición del número de estudiantes proyectado que interfieren en los diseños de la zona administrativa y bloque de auditorio gracias a la gestión de Findeter frente a ITP y MEN.

Ya con el recibo de ese comunicado el día miércoles 30 de octubre, el arquitecto diseñador planteo a manera preliminar una propuesta de estos espacios para que pueda ser evaluada por las partes.

se hizo la entrega a la Interventoría considerada como la primera de manera formal el día 8 de noviembre de 2024 para su revisión.

El día 13 de diciembre de 2024, se convoca por parte de la Supervisión (Findeter) a la segunda mesa técnica con los profesionales del Ministerio de Educación, directivas del Instituto tecnológico del Putumayo, interventoria y contratista de obra en aras de realizar la socialización de avances a las partes en aras de que se genere un concepto de aprobación o que se emitan observaciones correspondientes al diseño arquitectonico en cuanto a la distribución, acabados, fachadas, colores y demás aspectos. En

dicha reunión como consta en el acta de reunión arquitectónica del 13 de diciembre de 2024 se levantaron las siguientes observaciones:

1. el profesional del MEN solicita que se envíen los planos de los anteproyectos, con el fin de que el especialista en bioclimática del MEN verifique que este componente cumpla con los requisitos establecidos.
2. En cuanto a los colores presentados, se indica que la intención es otorgar una identidad propia a la institución de educación superior. Además, pregunta sobre la parte hidrosanitaria en los canales, ya que no se evidencian de manera clara en el render.
3. El profesional también plantea una inquietud sobre la seguridad de la carpintería metálica, ya que la puerta propuesta para el ingreso al ITP no parece brindar la seguridad necesaria.
4. En un último comentario, el profesional del MEN señala que en la zona de baterías sanitarias no se observan espejos ni divisiones en los baños, y que el diseño del auditorio requiere atención en algunos aspectos de la fachada.

Las anteriores observaciones realizadas a mitad del último mes del plazo contractual, fueron atendidas por parte del Arquitecto diseñador quien requirió de un tiempo prudente para modificar los planos y renders del proyecto, situación que obviamente demandaba cambios sustanciales tanto en la parte arquitectónica como en los otros componentes ligados a este mismo.

Hasta el día 23 de diciembre se realizó una nueva mesa técnica para socializar las atenciones que se realizaron a las observaciones emitidas en la mesa llevada a cabo el 13 de diciembre, en esta se expuso a los profesionales del Ministerio de Educación, Directivas del Instituto tecnológico del putumayo las alternativas de gama de colores y acabados en fachada, así como también la nueva distribución del auditorio necesaria para reformar la fachada que da a la calle. Además, hay que resaltar que en esta reunión se hicieron nuevas observaciones o recomendación por parte de los profesionales del Ministerio de Educación como consta en documento remitido por la Supervisión el día 23 de diciembre de 2024 a tan solo 7 días para el final del plazo contractual. La reunión fue fructífera en el sentido que se pudo definir el color y los acabados en fachada y además fue aceptada la nueva propuesta de distribución y

fachada con sus acabados del bloque de auditorio y de la entrada o acceso principal a la Universidad. Sin embargo a raíz de las nuevas dudas u observaciones manifestadas por el Ministerio de Educación, el contratista se puso en la labor de nuevamente atender las mismas por lo que se entiende que es complicado en tan corto tiempo lograr obtener un producto terminado cuando se están realizando cambios constantemente y no solo en el componente arquitectonico sino en los demás componentes ya que ahora se debe tener en cuenta la nueva ubicación de algunos servicios sanitarios en el auditorio, estructuras modificadas a nivel estructural en auditorio y acceso así como también en la parte de bioclimática.

El día 30 de diciembre se entregó un paquete de planimetría adjunto al documento O-079-2024-065 para subsanar aquellas observaciones pendientes, por lo que este componente si bien fue entregado antes de la fecha de terminacion del proyecto, no fue aprobado puesto que Interventoria requería un tiempo para la revisión. De esta manera durante del mes de enero se realizaron constantes mesas de trabajo para lograr la aprobación del mismo.

El 9 de enero de 2025 Interventoria expide un documento adjunto a FIN-SIB-045 de observaciones a la arquitectura entregada, el mismo día el contratista de obra remite un nuevo paquete de planos O-079-2024-069 con el fin de complementar el estudio y que este sea aprobado. Sin embargo, el 10 de enero de 2025 nuevamente se realizan observaciones por parte de Interventoria FIN-SIB-048 en una cuarta versión.

El día 16 de enero de 2025 se remite nuevamente el paquete de datos de arquitectura O-079-2024-075 que tuvieron unas observaciones mínimas que interventoria las hizo conocer el día 17 de enero de 2025.

Para el día 20 de enero de 2025 se hizo la entrega de la subsanación E1-O-079-2024-079 y se hizo necesario una última mesa de trabajo entre los profesionales el día 22 de enero de 2025. Como resultado de esta, se entregó ajustada la planimetría a los requerimientos que hizo interventoria y se obtuvo así la aprobación del componente el día 24 de enero de 2025.

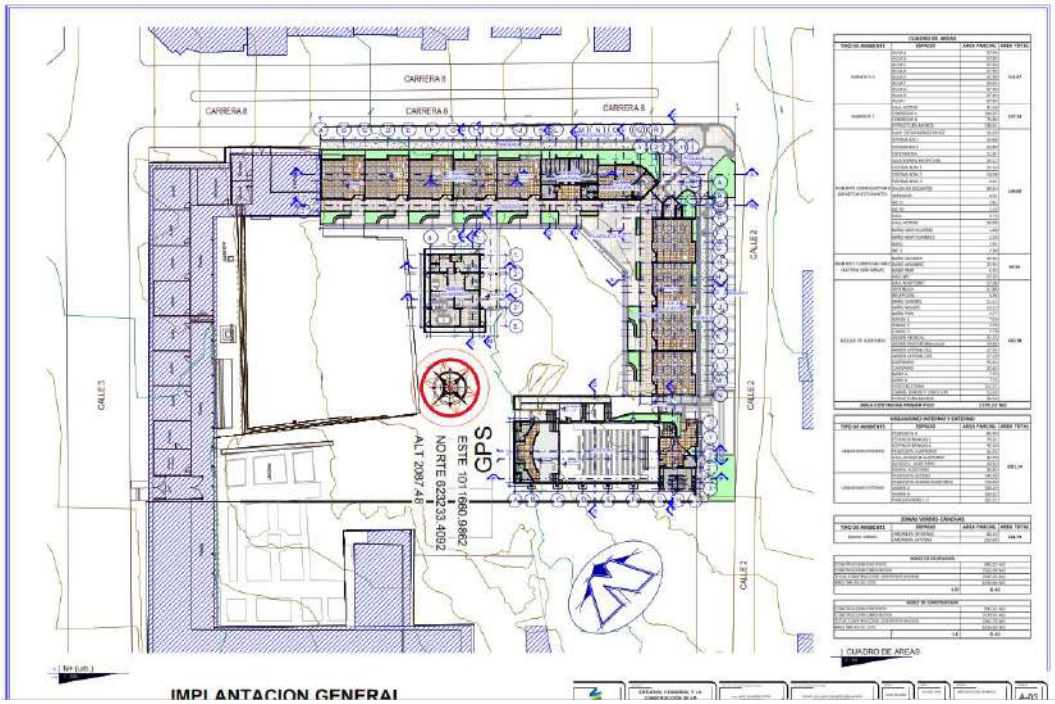


Figura VIII Implantacion general del proyecto



Figura IX Render General del proyecto

5.5 BIOCLIMATICA

El día 6 de noviembre de 2024 se hizo entrega a la Interventoría de un informe preliminar de la situación de bioclimática en los diseños del proyecto, así como también se desarrollaban algunos conceptos a tener en cuenta para el desarrollo de este componente en la consecución del objeto de esta fase.

Se determino que solo se encontró en el proyecto un plano que describe a manera esquemática algunos términos de bioclimática que no pueden ser considerados como un estudio y por ende se debe efectuar un verdadero estudio bioclimático.

Se analizo un balance térmico para las aulas y con ello se determinaron unas conclusiones y recomendaciones.

Se hizo la entrega de un documento a manera de informe que indica los trabajos que se habían realizado hasta el momento. Se envio a la interventoría el día 29 de noviembre de 2024 para su verificación CORRESPONDENCIA: O-079-2024-039.

Teniendo en cuenta lo descrito en el componente arquitectonico, el diseño de bioclimática se vio afectado en su normal ejecución, puesto que los cambios que se generaron en la distribución de los espacios en el diseño arquitectonico del auditorio, generan reprocesos que embargan un periodo de tiempo que es considerable ya que con cualquier cambio que se genere se deben modelar nuevamente en los software y análisis de datos.

Pese a ello se realizó la entrega a interventoria de la memoria técnica donde se resuelven y chequean las condiciones bioclimáticas para los espacios de aulas y auditorio.

Se verifico el tema de confort térmico y como conclusión se determina que no hay necesidad de implementar equipos mecánicos para garantizar este aspecto solo se requieren ventanas y aireaciones de tipo convencional como batientes y aperturas en cubierta.

Sin embargo junto a las observaciones que se realiza al componente de arquitectura, también se realizan observaciones al componente de bioclimática en el sentido de que estos estudios tienen algunos

aspectos que no concordaban entre sí, por tal razón se llevaron las mesas de trabajo correspondiente durante el mes de enero con la presencia de los profesionales de arquitectura y bioclimática para ajustar tanto el estudio de bioclimática con el de arquitectura para que en si se incluyan las mismas características de los materiales evaluados en el diseño bioclimático.

Una vez se obtuvo el aprobado de la arquitectura, el mismo 24 de enero de 2025 se logra la aprobación del estudio bioclimático adjunto a FIN-SIB-062.

5.6 ESTRUCTURAL

En cuanto a este diseño se avanzó en primera instancia en la modelación de los bloques de aulas, administración y auditorio.

Se entrego a interventoria un avance en los planos estructurales donde se determinan las dimensiones de columnas vigas y cimentación para su revisión y cuantificación de avance.

Se determino como día de entrega el 20 de diciembre teniendo en cuenta que ya se tenía definido el diseño arquitectonico sin embargo a raíz de las reuniones posteriores con el Ministerio de Educación se vio afectada la normal ejecución del diseño causando reprocesos ya que el cambio de distribución de los espacios en el auditorio sumado al cambio en los accesos generales ocasionan que se deba ingresar nuevamente al software y análisis de datos, además con las observaciones aun no resueltas en el componente arquitectonico también suman al atraso en la entrega de subsanaciones del componente estructural.

El 08 de enero de 2025, Interventoría hace llegar al correo electrónico, observaciones al componente estructural a través de documento FIN-SIB-044 y un documento fechado del 30 de diciembre de 2024 donde se concluye que el diseño debe ser complementado y justificado por el Ingeniero diseñador para garantizar seguridad y estabilidad de la edificación. Esas observaciones fueron atendidas hasta el 21 de enero de 2025 correspondencia E1-O-079-2024-083 que se denomina una quinta versión del diseño con el que se esperaba solventar todas las dudas y aclaraciones sobre el diseño.

La respuesta de interventoria se produjo el día 28 de enero de 2025 FIN-SIB-065 como la segunda revisión de los diseños, las cuales no demandaron mucho tiempo ya que el día 30 de enero de 2025 se dio respuesta por parte del contratista de obra E1-O-079-2024-093 y ya con ello el 4 de febrero se obtuvo la aprobación de este componente.

DISEÑO ESTRUCTURAL AUDITORIO



Figura X Modelación estructuras

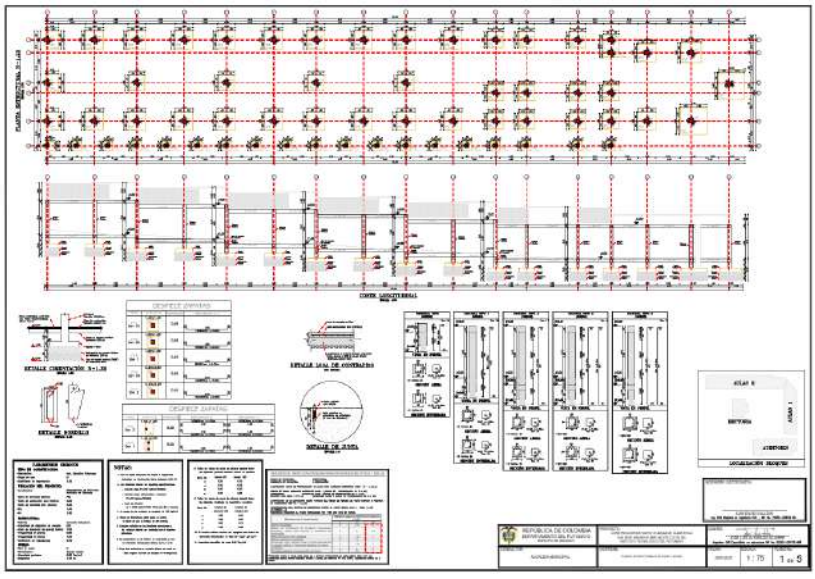


Figura XI Planimetría estructural

5.7 ELECTRICO E ILUMINACION

Se realizo el diseño de iluminación exterior de acuerdo a toda la implantación arquitectónica generada y se propone que esta sea tipo fotovoltaica, cumpliendo con los requerimientos en cuanto al impacto ambiental.

Se hizo el cálculo de la carga definitiva que resulto en 45 KVA por lo que se remitió a la empresa de servicio público de energía del valle del Sibundoy la solicitud de disponibilidad, se ha recibido el visto bueno por parte de la empresa a través del certificado de disponibilidad de energía.

Se hizo entrega a la interventoria el día 27 de diciembre de 2024 O-079-2024-061 para la revisión y verificación del componente de iluminación, eléctrico y voz y datos y a la fecha de terminacion de 30 de diciembre no se contaba con el resultado de esa revisión por lo corto del tiempo.

El día 10 de enero de 2025 junto a FIN-SIB-047 se adjuntan las observaciones correspondientes a una primera versión, que no resultaron en grandes modificaciones y por ello se hizo entrega del ajuste el día 15 de enero de 2025 como adjunto a O-079-2024-**075.**

La aprobación del componente de iluminación eléctrico voz y datos se produjo el día 03 de febrero de 2025 junto al oficio FIN-SIB-66.

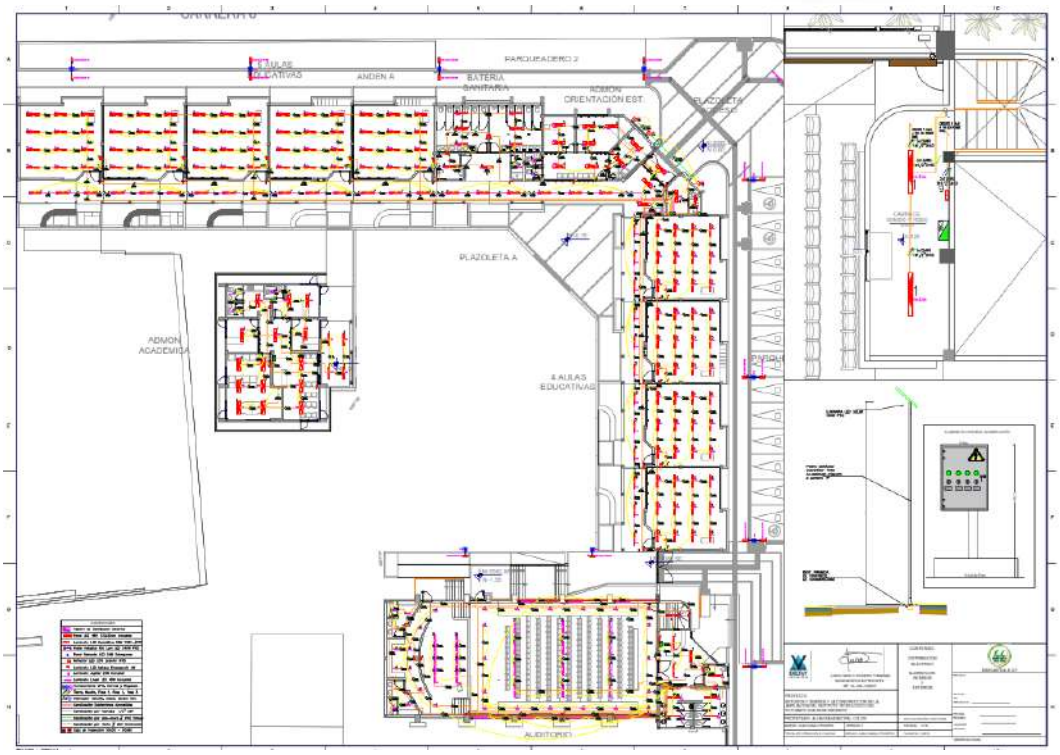


Figura XII Planimetría del componente

5.8 HIDROSANITARIO

El día 17 de diciembre de 2024 se remitió a Interventoria las memorias técnicas de hidrosanitaria y de red contra incendios en su primera versión como soporte de los planos de diseño *O-079-2024-**054.***

Sin embargo, este es otro de los productos que se ha visto afectado por los reprocesos del diseño arquitectonico ya que el tema de aguas lluvias afecto en cuanto al manejo de las mismas de las cubiertas de auditorio y de los accesos ya que variaron y por ende la ubicación de canaletas y bajantes estaban cambiando constantemente, además la inclusión y redistribución de nuevos espacios sanitarios generan cambios en el tema de distribución de agua potable y de evacuación de aguas servidas.

el día 24 de diciembre Interventoria emitió las observaciones FIN-SIB-038 y a la fecha de terminacion aún no se había podido solventar esta situación por lo que dentro del acta de terminacion se dejó la anotación como compromiso para entregar en el mes de enero de 2025.

El 8 de enero de 2025 junto al oficio O-079-2024-066 se entregó la subsanación y/o ajuste del componente para revisión de interventoria, pero debido a que seguían surgiendo cambios en la arquitectura no se podía definir este componente, así que solo hasta el 20 de enero de 2025 se entregó una versión 3 en la que se tenía en cuenta los planos ajustados de arquitectura. El 24 de enero de 2025 se obtuvo la respuesta de Interventoria FIN-SIB-061, siendo estas las ultimas observaciones que se recibieron, que fueron entregadas el 30 de enero de 2025 E1-O-079-2024-092.

Para el día 10 de febrero de 2025 se obtuvo el aprobado por parte de interventoria del componente hidrosanitario con el documento FIN-SIB-072.

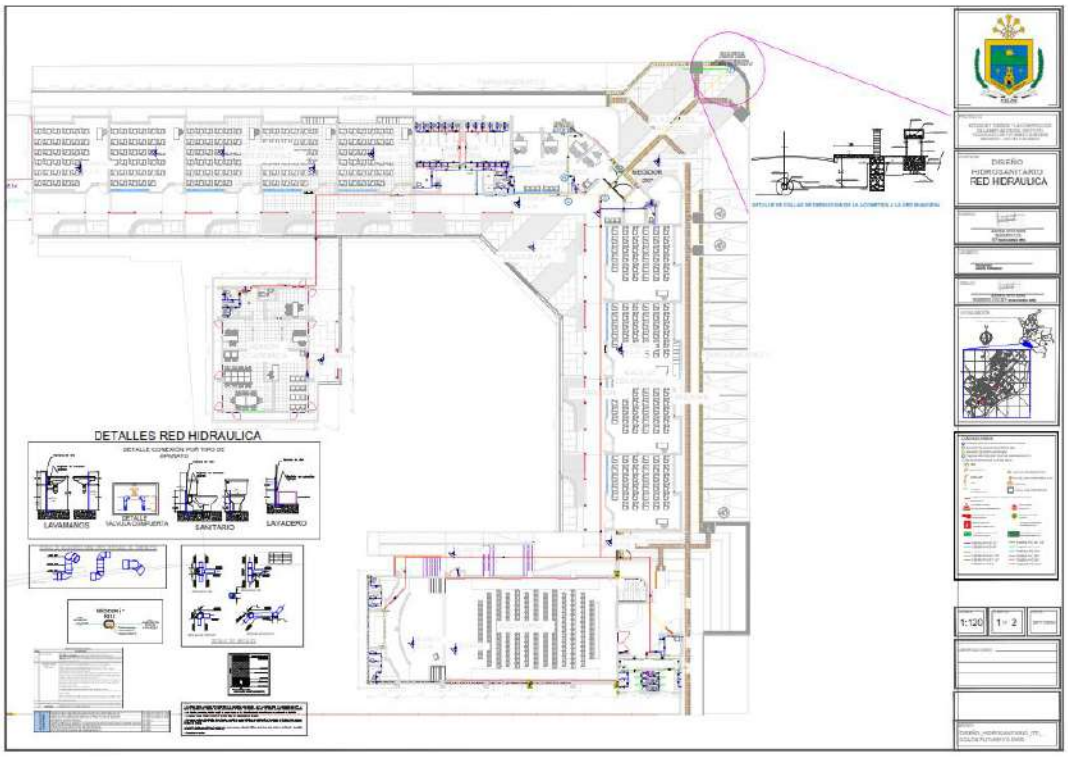


Figura XIII Planimetría hidrosanitaria

5.9 PRESUPUESTO

Se debe remarcar que este componente depende sustancialmente del avance de los demás y su definición por tanto a medida que se vayan consolidando se va avanzando en el aspecto de cantidades y unitarios.

En la parte de los elementos acústicos dispuestos para el proyecto, la profesional encargada del diseño brinda un estudio del mercado de estos elementos considerados como especiales para el bloque de auditorio.

El producto se encontraba en un avance considerable sin embargo debido a que el diseño arquitectónico aún no había sido terminado con motivo de las observaciones realizadas en las mesas de trabajo con el MEN y directivas del ITP no se había podido culminar el presupuesto.

Se realizo una entrega parcial a la interventoria para que conozca del avance y de la configuración del mismo sin embargo a la fecha de terminacion no se había recibido ni recomendaciones u observaciones sobre este tema, entendiendo como se remarcó anteriormente que al ser susceptible por otros componentes que aún no están culminados la terminacion del mismo no es posible realizar una evaluación integra.

Ya en el mes de enero de 2025, el 8 de enero de 2024 O-079-2024-067, se hizo entrega del componente presupuestal a la interventoria en su primera versión, sin embargo, como se pudo denotar en capítulos anteriores, los demás componentes seguían sufriendo ajustes lo que modificaba constantemente el presupuesto, así que la revisión de este componente solo se podía realizar hasta tanto la mayoría de los productos sean aprobados.

El día 10 de febrero de 2025 se hace entrega de la propuesta de balance de áreas conservando el equilibrio presupuestal con la correspondencia E1-O-079-2024-098, para la revisión de la interventoria. Se realizo una mesa de trabajo donde el contratista expuso la situación y las áreas que debían ser excluidas dentro de la fase 2 para lograr llegar a ese equilibrio presupuestal.

El día 18 de febrero de 2025 se hace la entrega del presupuesto del auditorio en donde se registra solo el presupuesto de esta área considerada como la segunda fase del proyecto ya que la intervención de la misma no se ejecutará dentro del contrato de obra adjudicado a Consultores y Constructores SAS.

El día 17 de febrero se entregó el formato en Excel del presupuesto definitivo a la interventoria para su revisión y aprobación evidenciando que se necesita de unos recursos adicionales para poder cumplir con el balance de áreas expuesto.

5.10 ACUSTICA

Se remite a interventoria el día jueves 12 de diciembre de 2024 la versión final de la memoria de diseño acústico en donde se consignan las evaluaciones realizadas y se proponen las soluciones pertinentes para mitigar las reverberaciones y demás aspectos que tienen que ver con la acústica tanto para el bloque de auditorio como para el de aulas.

La planimetría que complementa este estudio fue remitida a la interventoria el día 27 de diciembre de 2024 para su revisión y concepto.

El día 28 de diciembre de 2024 el profesional adscrito a interventoria emite su concepto de aprobación una vez se atienden las observaciones emitidas el 17 de diciembre de 2024.

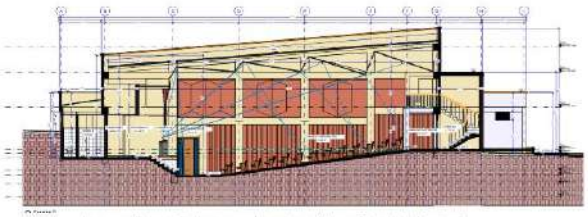


Imagen 1. Proyección de rayos en las nubes acústicas. Corte lateral izquierdo.

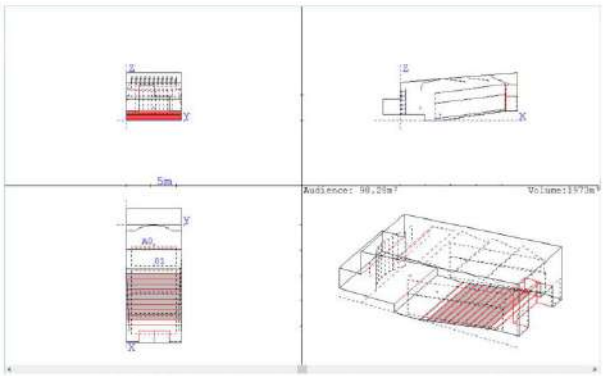


Imagen 2. Simulación del auditorio. Software Catt Acoustic V8.0. Levantamiento arquitectónico 2D y 3D.

Figura XIV Simulaciones diseño acústico

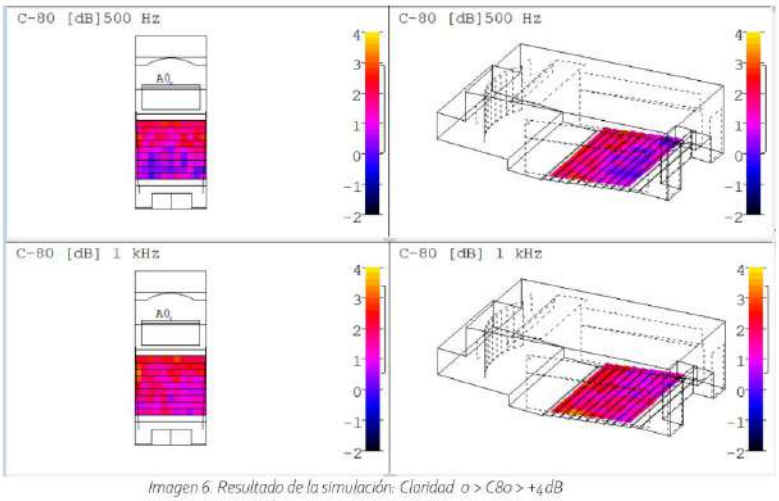


Imagen 6. Resultado de la simulación: Claridad o > C8o > +4 dB

Figura XV Resultados diseño acústico

5.11 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

El plan de manejo de tránsito fue aprobado por la interventoria el día 16 de diciembre de 2024 mediante oficio número FIN-SIB-033 y el documento de concepto emitido por el profesional competente.



CONSORCIO INTER-SIBUNDOY

Bogotá D.C., 16 de diciembre de 2024.

Señores
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
Att. Ronaldo Romero Benavidez
Construccion_ITP_Sibundoy@outlook.com
Director de proyecto.
Pasto – Nariño.

FIN-SIB-033

Ref. CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PLAN DE ESPACIOS EDUCATIVOS CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S

Tema: Aprobación de Plan de Manejo de Transito

Cordial saludo,

Una vez que el profesional de interventoria realizó la revisión correspondiente del Plan de Manejo de Transito - PMT emitido por el contratista el 29 de noviembre de 2024, mediante el comunicado O-079-2024-041, se emite un concepto técnico de aprobación sobre la información recibida.

Gracias por su atención.

LADY AGUIRRE ORTIZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTER-SIBUNDOY
c.c. Luz Marina Sanjuan – Supervisora

Figura XVI Aprobación PMT

5.12 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

El día jueves 5 de diciembre de 2024 se realizó una mesa de trabajo con los profesionales de interventoria y obra encargados del tema del plan de manejo ambiental y se logró concertar que si bien se había considerado por parte del contratista de obra que el pma del proyecto se podía implementar exceptuando tres medidas que se debía modificar, la interventoria refiere alguna serie de observaciones concluyendo que se debe reformular el plan de manejo ambiental prácticamente en su totalidad.

Por tanto, la profesional encargada se puso en la tarea de realizar un plan de manejo ambiental con los lineamientos que se imparten por parte de la interventoria.

Se remitió a la interventoria el producto del plan de manejo ambiental para su revisión el día 16 de diciembre de 2024, teniendo en cuenta que este se elabora bajo los conceptos tratados en anteriores mesas técnicas efectuadas por los profesionales ambientales.

El día 30 de diciembre se reciben las observaciones por parte de la interventoria al plan de manejo ambiental por lo que se debe atender en un tiempo prudencial lo que se ha solicitado, por lo tanto, este componente no se consideró como aprobado y se debe a que hay la necesidad de realizar ajustes que resultan imposibles hacerlos antes del 30 de diciembre de 2024.

Para el día jueves 9 de enero de 2025 con la correspondencia O-079-2024-070 se realiza la entrega del ajuste de plan de manejo ambiental así que la interventoria realiza nuevamente su revisión y encuentra unas nuevas observaciones al plan de manejo ambiental. Estas observaciones se remitieron el día 14 de enero de 2025 adjunto a FIN-SIB-050. El contratista de obra remite una cuarta versión del plan de manejo ambiental el día 21 de enero de 2025 (E1-O-079-2024-084).

Con esta versión del plan de manejo ambiental, se obtuvo la aprobación por parte de interventoria el día 24 de enero de 2025 (FIN-SIB-060).

5.13 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Se ha dividido el plan de manejo ambiental con lo que tiene que ver con el SST.

El plan de seguridad y salud en el trabajo se envio a interventoria el día 27 de diciembre de 2024.

Se recibieron las observaciones por parte de interventoria FIN-SIB-039 y se entró a revisarlas para subsanar, por lo tanto, no fue posible tener este componente hasta el 30 de diciembre y se consignaron como compromiso en el acta de terminacion.

El 8 de enero de 2025 se realizó la entrega de los ajustes a la interventoria (O-079-2024-068), sin embargo, el día 13 de enero de 2025 la Interventoria vuelve a observar y se hace necesario realizar una mesa de trabajo entre profesionales para agilizar la aprobación de este componente.

La mesa de trabajo se realizó el miércoles 15 de enero de 2025, a partir de esta mesa se pudo adelantar ajustes al plan SST que se remitió junto al oficio E1-O-079-2024-082. Se efectuó una segunda mesa de trabajo el día 24 de enero de 2025 con el fin de sacar adelante el plan de acuerdo a la normatividad vigente. El 30 de enero de 2025 (E1-O-079-2024-094) se entregó el plan de SST, pero existieron algunas observaciones por parte de interventoria nuevamente.

Ya para el día 04 de febrero de 2025 se recibió por parte de Interventoria la aprobación del plan de SST con correspondencia número FIN-SIB-069.

6. SEGUIMIENTO DE PAGOS

Debido a la forma de pago estipulada en el contrato de obra No.004-PAF-MENIES-O-079-2024, CLAUSULA SEPTIMA FORMA DE PAGO:

1. ETAPA I DEL CONTRATO.

• LA CONTRATANTE pagará el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor de la etapa I, una vez se cuente con el recibo a satisfacción y aprobación por parte de la Interventoría, de la totalidad de los Estudios y Diseños Integrales (planos de construcción y detalles, diseño paisajístico, levantamiento topográfico, estudio de suelos, proyecto arquitectónico, memorias de cálculo de los estudios y diseños, especificaciones técnicas de construcción, procedimientos constructivos, presupuesto, etc.), junto a la radicación en debida forma de la solicitud de la licencia de construcción y los demás permisos requeridos a que haya lugar, con los respectivos soportes ante las entidades respectivas.

• El saldo correspondiente al DIEZ POR CIENTO (10%) de la etapa I, se pagará una vez se obtenga la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos (a que haya lugar) para la ejecución de las obras debidamente aprobados y ejecutoriada; dicha entrega será realizada a la Interventoría y a FINDETER en calidad de Fideicomitente de la Contratante.

No se Han generado pagos.

7. CONTROL DE PERSONAL MINIMO

A continuación, se relaciona la personal etapa 1 que ha venido ejecutando las actividades en el periodo de elaboración de estudios y diseños:

	Cargo	% dedicación	Profesional
1	Director de Consultoría	30%	Reinel Rolando Romero Benavides
2	Arquitecto diseñador	50%	William Fernando Mosquera
3	Profesional especialista bioclimático	25%	Diego Mauricio Ortiz Casanova
4	Especialista Estructural	50%	José Luis Alvarado
5	Profesional ambiental	25%	July Amparo Ordoñez Rosero
6	Especialista en geotecnia	50%	Juan David Salazar
7	Especialista hidrosanitario	35%	Andrés Alexander Ortiz Mora
8	Especialista Eléctrico	25%	Camilo Rosero
9	Especialista intercomunicaciones, voz y datos	25%	Jorge Flórez
10	Profesional de Programación y Presupuesto	100%	Raúl Andrés Quintero Inca
11	Profesional Social	25%	Carolina Romero
12	Profesional de Seguridad Industrial	30%	July Amparo Ordoñez Rosero
13	Ingeniero Auxiliar-profesional de apoyo	100%	Laura Sofia Burbano
14	Especialista en acústica	25%	Stephanie Murcia Quintero

cuadro I Relación de personal

8. ACREDITACION PAGOS SEGURIDAD SOCIAL

La suscrita ingeniera JULIANA SALAZAR BENAVIDES identificada con C.C. 1.086.982.707 Representante legal CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S se permite acertar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y las cajas de compensación familiar, durante el presente periodo de ejecución del contrato de obra NO. 004-PAF-MENIES-O-079-2024 REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

9. REGISTRO FOTOGRAFICO AVANCES

9.1 ARQUITECTURA






SALÓN ADM.


SALÓN ADM.












AULA C
AULA B


AUDITORIO


AUDITORIO


AUDITORIO




AUDITORIO






El Saber como Arma de Vida

10. CONCLUSIONES

Los cambios que surgieron en la distribución y fachada principal del auditorio como también el de los accesos principales del proyecto y que surgieron en el último mes del periodo de fase 1, generaron reprocesos en los componentes de arquitectura, hidrosanitarios, acústica, iluminación, eléctrico y estructurales. Estos cambios que surgieron a partir de las mesas de socialización con el MEN y las directivas del ITP a escasos 7 días de terminar el plazo contractual, son factores que generaron que no se entreguen de acuerdo a la programación y que por consiguiente la interventoria tenga que emitir sus conceptos de revisión más allá del 30 de diciembre de 2024.

Es claro que la fase número 1 del presente contrato tuvo inconvenientes o circunstancias que impidieron que se aprobaran todos los productos antes de la fecha de terminacion de 30 de diciembre de 2024, sin embargo, con los esfuerzos realizados por parte de contratista de obra e interventoria, se logró consolidar todos los productos o entregables de la fase 1 y contar con la aprobación de cada uno de ellos.

El proyecto sufrió modificaciones sustanciales a las que inicialmente se habían contemplado, desde la distribución de los bloques, pasando por la adición de áreas, hasta la conformación de fachadas y demás, generaron prácticamente un proyecto desde cero y por tanto no se pudo generar una apropiación de lo existente sino más bien la generación de productos nuevos.

Una vez se contó con estas aprobaciones, el contratista de obra ha adelantado las gestiones pertinentes para lograr la expedición de la actualización de la licencia de construcción, la cual se encontraba vencida y además con la adición de áreas a las que inicialmente se habían establecido, se debía actualizar de cualquier manera la licencia. A la fecha se ha realizado el pago y está pendiente que el Municipio de Colon expida lo concerniente a la licencia.

Se considera que la etapa 1 cumplió con el objeto y es factible pasar a la ejecución de la etapa 2 una vez se obtenga la aprobación por parte de los contratantes de la solicitud de adicional en valor y en tiempo a causa de la mayor área de construcción.

ANEXOS: BITACORA ETAPA 1

CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024

OBJETO: REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

CONTRATISTA: CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTER – SIBUNDOY

DIRECTOR DE OBRA: REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES

DIRECTOR DE INTEVENTORÍA: LADY AGUIRRE ORTIZ

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 1: 01/10/2024 al 06/10/2024

Firma del acta de inicio de obra y acta de aprobación de personal para los contratos tanto de obra como de interventoría.

El pasado 30 de septiembre se realizó una reunión virtual con Findeter, la interventoría y el contratista, en la que se socializó que el contratista ha suministrado la documentación previa a la suscripción del acta de inicio. En esta reunión también se mencionó que la interventoría realizó observaciones a dicha documentación, las cuales fueron debidamente subsanadas por el contratista. Se revisó la información suministrada por Findeter, que resultó en el informe de diagnóstico validado por la interventoría, lo que proporciona un panorama más claro de las actividades a ejecutar. Por otra parte, durante esta semana, el contratista de obra ha estado adelantando actividades correspondientes a visitas de reconocimiento, levantamiento topográfico y está ejecutando propuestas arquitectónicas para el desarrollo del proyecto.

En cuanto a temas administrativos e importantes aun no se ha acreditado la respectiva afiliación del personal del contrato de obra aprobado para la etapa I, se le recuerda al contratista el debido cumplimiento del mismo. En un segundo punto según la suscripción del acta de inicio se debe realizar la respectiva actualización de pólizas y programación – flujo de caja, a a la fecha no se ha recibido dicha actualización.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 2: 07/10/2024 al 13/10/2024

El contratista de obra ha estado llevando a cabo actividades de levantamiento topográfico, recopilación de información y desarrollo de alternativas arquitectónicas, con el fin de subsanar los incumplimientos de normativa en el diseño arquitectónico entregado. El día viernes 11 de octubre se realizó una mesa de trabajo técnica en conjunto con la interventoría y el contratista, donde se revisaron las tres alternativas arquitectónicas propuestas por el contratista y se realizaron observaciones. Esto se llevó a cabo con el objetivo de presentar ante el Municipio de Colón

y el Instituto Tecnológico del Putumayo el día martes 15 de octubre de 2024 las inconsistencias evidenciadas, las soluciones a dichas inconsistencias, las alternativas propuestas y, finalmente, seleccionar una opción sobre la cual comenzar a trabajar.

Por otra parte, a la fecha el contratista no ha acreditado la respectiva afiliación del personal aprobado para la etapa I. De igual manera debe realizar la respectiva actualización de la programación según la suscripción del acta de inicio.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 3: 14/10/2024 al 20/10/2024

- **Temas administrativos**

El día 17 de octubre se recibió la aprobación de parte de las FIDUAGRARIA S.A a las pólizas actualizadas con el acta de inicio de interventoría, con respecto a las pólizas del contrato de obra, aun no se ha recibido aprobación de parte de la FIDUAGRARIA S.A, estas se radicaron el día 08 de octubre. El contratista de obra radicó ante la interventoría la acreditación de la afiliación del personal aprobado para la etapa I el día 17 de octubre mediante el comunicado 0-079-2024-015, la interventoría realizó la respectiva revisión y emitió una serie de observaciones el día 18 de octubre a través del comunicado FIN-SIB-014.A la fecha aún no se recibe la debida actualización de la programación donde se evidencie fecha del entregable, fecha de revisión de interventoría, fecha de ajuste y fecha de entrega definitiva del entregable.

Por último, según la suscripción del acta de inicio, el contratista debe actualizar la programación correspondiente, donde se evidencien todas las actividades, incluyendo aquellas relacionadas con la revisión, ajustes y aprobación. Esto nos permitirá realizar un seguimiento más preciso. Esta solicitud se ha reiterado a través de los comités de seguimiento.

- **Social**

El día 15 de agosto se realizó el primer acercamiento y presentación de las profesionales sociales de Findeter, Interventoría y Contratista; en dicha mesa de trabajo se establecieron parámetros para el buen desarrollo de las actividades sociales. También se expuso que es importante realizar una caracterización social con el fin de conocer el objeto de estudio a nivel poblacional de la obra.

- **Técnico**

El 15 de octubre se llevó a cabo una reunión con la participación del MEN, ITP, Planeación, Findeter, la interventoría y el contratista, donde se presentaron las tres alternativas desarrolladas por el contratista. Se consideraron las observaciones realizadas por cada una de las partes y, como mejor opción, se eligió la alternativa 3, que consiste en una estructura en forma de L con un ingreso en su parte central. El contratista el día 16 de octubre a través del comunicado 0-079-2024-014 expresó su inquietud acerca de la solicitud de implementar nuevas áreas en el diseño, así como un diseño de aulas con capacidad para 35 estudiantes. En respuesta, la interventoría gestionó la consulta con la supervisión, la cual, mediante un correo electrónico el día 18 de octubre, informó que, según lo revisado contractualmente, no es posible incorporar el diseño de nuevas áreas.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 4: 21/10/2024 al 27/10/2024

- El 21 de octubre, en el comité de seguimiento No. 3, el contratista mencionó que, debido a que aún no se han identificado los avances en los otros entregables, espera socializar los avances en los reactivos en el próximo comité de seguimiento, programado para el 28 de octubre de 2024.
- El 22 de octubre, el contratista entregó el Plan de Gestión Social y Reputacional, debidamente ajustado, y la interventoría está realizando la respectiva revisión.

- El contratista de obra, el 23 de octubre, solicitó al Instituto Tecnológico del Putumayo, a través del comunicado O-079-2024-016, información sobre la infraestructura existente y la oferta proyectada por la institución en la sede del municipio de Colón. A la fecha de corte del presente informe, no se ha recibido respuesta. Asimismo, el mismo día, el contratista entregó, mediante el comunicado O-079-2024-017, la subsanación de las observaciones realizadas a la acreditación de afiliación del personal aprobado para la etapa I. Una vez que la interventoría realizó la respectiva revisión, emitió un concepto de aprobación a través del comunicado FIN-SIB-016.
- Durante esta semana se evidencia nuevamente la necesidad de que el contratista realice la respectiva actualización de la programación con respecto al acta de inicio.
- Según la programación suministrada antes de la suscripción del acta de inicio, se evidencia que ya se debería contar con la finalización de las actividades preliminares. Sin embargo, aún no se ha obtenido información sobre actividades correspondientes a revisión inicial de PMT, revisión inicial de PMA y revisión plan de trabajo SISO. Se aclara que el desfase presentado en el control de programación y ejecución, obedece a que se sigue pasando para esta semana el % programado bajo la programación inicial entregada por el contratista, sin embargo, se aclara que por solicitud de Interventoría y teniendo en cuenta los factores técnicos para la correcta ejecución de la primera etapa de estudios y diseños se hizo necesario la presentación por parte del contratista de una programación ajustada a las condiciones reales del contrato.

ady Aguirre Ortiz
irectora de Interventoría
onsorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

emana 5: 22/10/2024 al 03/11/2024

- El día 29 de octubre el contratista adjunta la respectiva programación debidamente ajustada con el acta de inicio, para lo cual una vez la interventoría realizó la respetiva revisión y evidenció que se encontraba bien, procedió a dar aprobación el día 30 de octubre.

- El día 30 de octubre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-019 adjunta la topografía para su revisión.
- Según la solicitud realizada por el contratista para dar claridad al número de estudiantes y m2 para áreas de administración y auditoría, la supervisión dio claridad al tema el día 30 de octubre por medio del correo electrónico, la interventoría para dar alcance a la respuesta suministrada por la supervisión envió el comunicado FIN-SIB-018 el 31 de octubre evidenciando lo siguiente:
    - Área administrativa: 221 m2
    - Área del auditorio 229 m2.
    - Número de estudiantes: 490
    - El área administrativa y auditorio deberá cumplir lo establecido en la NTC 4595.
    - El MEN solicita la revisión de las baterías sanitarias, para que estas cumplan con las distancias mínimas de recorrido. El Arq. Jhon Vega recomienda que estas baterías se dividan en dos y se ubique una en cada ala del diseño.
    - Es necesario contemplar en el área administrativa espacios como bienestar, enfermería, cocina para el uso de los profesores, zona de almacenamiento, etc.
- El día 30 de octubre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-020 adjunta la arquitectura preliminar, para lo cual una vez la interventoría realizó su respectiva revisión evidenció algunas observaciones, las cuales se expusieron en mesa de trabajo realizada el 01 de noviembre de 2024.
- El día 01 de noviembre el contratista realiza la subsanación de observaciones realizadas al Plan de Gestión Social y Reputacional, la profesional social de interventoría se encuentra realizando la respectiva revisión. Paralelamente se trabaja dentro del capítulo de lectura territorial con el diseño del volante y la gestión general para la jornada de cartografía y caracterización socioeconómica. Dicha actividad se cumplirá en campo y se cuenta con el apoyo del Instituto Tecnológico del Putumayo.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A

Semana 6: 04/11/2024 al 10/11/2024

- El contratista entregó el flujo de caja el 5 de noviembre mediante el comunicado O-079-2024-023.
- El 6 de noviembre de 2024, a través del comunicado O-079-2024-024, el contratista adjuntó la revisión preliminar del componente geotécnico. El profesional de la interventoría está realizando la respectiva revisión.
- Durante la entrega de los informes semanales de la interventoría del 1 al 4 de noviembre, el contratista presentó un retraso considerable. Por ello, mediante el comunicado No. 2202452011840 del 1 de noviembre, la supervisión solicitó al contratista la presentación de un plan de acción. Ante esto, el contratista se comunicó con la interventoría para consultar sobre los motivos del atraso. A través del comunicado FIN-SIB-019 del 6 de noviembre, la interventoría aclaró que el retraso se debió a que se solicitó una actualización en la programación de las actividades de la etapa 1, relacionadas con los estudios y diseños. Esto fue consecuencia del diagnóstico inicial sobre los insumos entregados por Findeter, los cuales obligaron a evaluar las dedicaciones y el enfoque para ajustar los estudios y diseños. Debido a esta situación, el contratista entregó la reprogramación y el flujo de caja correspondiente solo hasta la semana 6. Por este motivo, a la fecha, el avance acumulado es del 21,12%, frente al avance programado de 20,53%.
- El 6 de noviembre, el profesional de topografía de la interventoría revisó la documentación entregada por el contratista y, en su concepto de revisión, se evidenciaron algunas observaciones.
- El 6 de noviembre, el contratista entregó a la interventoría una versión preliminar del informe bioclimático, en cumplimiento de una solicitud de la interventoría para verificar que los diseños arquitectónicos cumplían con este componente.
- El 7 de noviembre, la profesional social de la interventoría, luego de revisar y aprobar el PGSR y su cronograma respectivo, envió dicha información a la profesional social de Findeter, quien aprobó el documento ese mismo día por correo electrónico.
- El 8 de noviembre, se socializó con el MEN, el ITP, la supervisión y la interventoría el avance alcanzado hasta ese momento en el diseño arquitectónico. En dicha reunión, se indicó que se habían tenido en cuenta las sugerencias y necesidades del ITP y el MEN. Ese mismo día, Planeación del ITP entregó el Manual de Identidad del Instituto

Tecnológico del Putumayo para verificar aspectos relacionados con el color y otras características del instituto.

- El 9 de noviembre, la interventoría aprobó el volante de cartografía y caracterización social.
- Ese mismo 9 de noviembre, el contratista entregó el diseño arquitectónico mediante el comunicado O-079-2024-026. El profesional de la interventoría está realizando la respectiva revisión.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 7: 11/11/2024 al 17/11/2024

- **Actividades Sociales**

El día 12 de noviembre el contratista de obra envía volante donde se realiza la convocatoria a reunión para elaboración de cartografía social y caracterización socioeconómica, actividad la cual fue realizada el día 15 de noviembre y allí es donde se identificó que la mayoría de participantes eran jóvenes.

- **Actividades Técnico – Sociales**

El 12 de noviembre se realizó una visita de acercamiento a campo para identificar visualmente las actas de vecindad a levantar. Al día siguiente, 13 de noviembre, se dio inicio al levantamiento de las actas, logrando completar la mayoría de ellas. Sin embargo, se identificaron tres predios en los cuales no fue posible realizar el levantamiento del acta correspondiente. Ante esta situación, la interventoría recomienda que el contratista realice una segunda citación para estos predios. En caso de que nuevamente no sea posible llevar a cabo el levantamiento de las actas, la interventoría indica que el contratista debe registrar fotográficamente las fachadas y, en las observaciones, especificar las razones por las cuales no se pudo levantar el acta, incluyendo la firma del técnico y del responsable social. Por otra parte en dicho levantamiento de actas de vecindad la comunidad expuso la necesidad de que el proyecto cuente con parqueadero para

motocicletas porque es una de las problemáticas que se presentan además por parte de la coordinadora de la sede se solicitó la invitación a los comités o mesas técnicas puesto que ellos desconocen del proyecto, situación que fue comentada en las mesas de trabajo a la supervisión.

- **Actividades Técnicas**

El día 12 de noviembre el contratista envía un informe preliminar del componente acústico, para lo cual hasta la fecha de corte el profesional de interventoría está realizando la respectiva revisión. Durante el comité de seguimiento del 12 de noviembre el diseñador arquitectónico de interventoría le expuso algunas observaciones encontradas al diseño arquitectónico. Por ultimo el contratista se compromete a realizar la respectiva entrega de los ensayos de laboratorio realizados el día 16/11/2024.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 8: 18/11/2024 al 24/11/2024

Actividades Sociales

Durante este periodo y en cumplimiento del cronograma social se realizaron actividades correspondientes a la elaboración de caracterización y producto de cartografía social. Cabe aclarar que este producto aún no se ha entregado a la interventoría.

Actividades técnicas

El día 06 de noviembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-025 el contratista realiza la entrega del informe preliminar bioclimático para lo cual una vez la interventoría realizó la respectiva revisión emitió un concepto con una serie de observaciones el día 18 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-022. Según la información suministrada por el contratista en referencia al componente arquitectónico por medio del comunicado O-079-2024-026, esta interventoría una vez realizó la respectiva

revisión realiza una serie de observaciones el día 18 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-022. Según la información suministrada por el contratista en referencia al diseño acústico la cual fue entregada por medio del comunicado O-079-2024-027 el día 12 de noviembre, la interventoría realiza la respectiva revisión y emite un concepto con observaciones y recomendaciones para efectuar un buen desarrollo del componente, esto fue remitido el día 19 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-023.

El día 18 de noviembre el contratista realiza la entrega del informe mensual No.1 correspondiente al mes de octubre por medio del comunicado O-079-2024-028, allí incluyó los resultados de laboratorio realizados a las muestras extraídas en la jornada de exploración de campo, sin embargo se le indica que esta entrega debe realizarse en el componente de geotecnia para entregarlo completo; una vez la interventoría realizó la respectiva revisión del informe se emite concepto con una serie de observaciones por medio del comunicado FIN-SIB-024 el día 22 de noviembre.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 9: 25/11/2024 al 01/12/2024

- Dado el atraso presentado en la semana del 17 al 24 de noviembre, esta interventoría en aras de evitar un proceso de incumplimiento al contratista debido a que ya se presentaba un atraso del 9.46%, el día 27 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-025 realiza el análisis de la programación donde se evidencia el atraso de cada componente que se debía presentar con fecha de cote del 24 de noviembre, allí también se le solicitaba al contratista presentar los debidos avances a más tardar el 28 de noviembre. En respuesta a esto el contratista presenta los siguientes avances:

    1. El día 26 de noviembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-034 realiza la entrega del Plan de Gestión de Calidad.

2. El día 28 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-037 realiza la entrega del informe de avance del componente Acústico.

3. El día 28 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-039 realiza la entrega del informe de avance del componente Bioclimático.

4. El día 29 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-040 realiza la entrega del avance de presupuesto donde se evidencia presentación, factor prestacional, lista de materiales básicos, lista tarifas equipos, distancia acarreos, mano de obra, transporte tarifas y APU Básicos.

5. El día 29 de noviembre el contratista presenta el Plan de Manejo de Tránsito.

Con estos avances presentados, se permite disminuir bastante el atraso presentado. Sin embargo, aún se sigue presentando un atraso del 5.78%, esto se debe a que los componentes como topografía, arquitectura, bioclimático, Plan de Gestión de Calidad y estudio de suelos ya debían estar totalmente terminados y aprobados por la interventoría.

- El día 25 de noviembre se le envía observaciones por medio del comunicado FIN-SIB-026 al Plan de Manejo Ambiental presentado por el contratista.

- El día 27 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-036 realiza la entrega a la supervisión de la justificación técnica de la ubicación del bloque administrativo.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 10: 02/12/2024 al 08/12/2024

Actividades técnicas

- El 2 de diciembre, después de que la interventoría realizara la revisión correspondiente del Plan de Manejo Ambiental, se evidenció que este no cumplía con los requisitos establecidos. Por tal motivo, se emitió una serie de observaciones. En respuesta a dichas observaciones, se llevó a cabo una mesa de trabajo en la que se aclaró que, conforme a lo estipulado contractualmente, el PMA debe ser ajustado para cumplir con la normativa vigente.

- El 3 de diciembre, el contratista entregó un avance del diseño estructural, en el cual se evidencian los cálculos y predimensionamientos de los elementos estructurales, así como también se indica el modelado.

- El 3 de diciembre, el contratista adjuntó un avance del componente de redes eléctricas, en el que se evidencia progreso en el diseño de iluminación. En dicho avance, se aclara que el desarrollo de este componente está estrechamente relacionado con los demás diseños, por lo que se podrá completar en gran medida una vez los otros componentes estén finalizados. En referencia de este componente el día 05 de diciembre el contratista envía solicitud a Empresa de Energía del Valle de Sibundoy para solicitar la disponibilidad de energía en media y baja tensión para electrificación de proyecto.

- El día 03 de diciembre el contratista remite a través del comunicado O-079-2024-046 el trazado de red contraincendios.

- El día 06 de diciembre, una vez la interventoría realiza la respectiva revisión del estudio de suelos envía una serie de observaciones al componente por medio del comunicado FIN-SIB-028.

- Dado que desde la semana 8 se ha venido presentando un atraso, la interventoría envió el comunicado FIN-SIB-025 del 27/11/2024, en el cual se analizaba la programación y se solicitaba un plan de contingencia.

Actividades Sociales

- Una vez que la interventoría realizó la revisión correspondiente del informe mensual del contratista, en el que se evidenciaban todas las

actividades y resultados de las tareas realizadas durante el mes, se emitió una serie de observaciones a través del comunicado FIN-SIB-027.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 11: 09/12/2024 al 15/12/2024

Administrativos

Teniendo en cuenta el control de la programación realizado por la interventoría y el registro de los documentos entregables presentados por parte del contratista en la fase de estudios y diseños, se observa que el porcentaje programado hasta el 15 de diciembre es del 84,01% ($191.059.964,34), mientras que el avance registrado en ejecución es del 74.94% ($170.419.818), lo que refleja un atraso del 9,08%. Tal como se mencionó en el comité de seguimiento No.10 del 10 de diciembre, aunque efectivamente se han presentado avances en algunos componentes, es necesario concretar en este momento los cierres con las entregas finales, teniendo en cuenta los tiempos de revisión por parte de la interventoría. Aunque aún estamos dentro de los plazos de algunos entregables, es indispensable contar con las aprobaciones correspondientes.

Sociales

- El día 12 de diciembre, una vez se recibieron por completo los respectivos anexos del infirme del mes de noviembre, estos fueron revisados y al encontrar que no hubo observaciones, se realiza la respectiva aprobación del infirme mensual de noviembre.
- El día 13 de diciembre por medio del correo electrónico, la profesional social de parte del contratista remite el infirme mensual del mes de octubre.

Técnico

- El día 09 de diciembre de 2024, el contratista de obra realiza la entrega de un avance del componente estructural, esta entrega la realiza por medio del comunicado O-079-2024-048.
- El día 10 de diciembre de 2024, el contratista remite un avance del componente eléctrico, este avance se realiza a través del comunicado O-079-2024-049.
- Una vez la interventoría realizó la respectiva revisión del componente arquitectónico suministrado por el contratista el día 03 de diciembre, esta interventoría realiza una serie de observaciones las cuales fueron enviadas a través del comunicado FIN-SIB-029 el día 10 de diciembre.
- El día 12 de diciembre el contratista realiza la entrega de un avance del diseño acústico a través del comunicado O-079-2024-050, el profesional de interventoría se encuentra realizando la respectiva revisión.
- El día 13 de diciembre el contratista realiza la entrega del informe mensual de la parte técnica por medio del comunicado O-079-2024-051.
- El día 13 de diciembre se realizó la socialización del proyecto arquitectónico en conjunto con MEN, ITP, Planeación ITP, supervisión interventoría y contratista, allí se recibieron observaciones de parte del MEN.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 12: 16/12/2024 al 22/12/2024

Teniendo en cuenta el control de la programación realizado por la interventoría y el registro de los documentos entregables presentados por parte del contratista en la fase de estudios y diseños, se observa que el porcentaje programado hasta el 22 de diciembre es del 91,69% ($208.518.297,68), mientras que el avance registrado en ejecución es del 81,75% ($185.901.000,52), lo que refleja un atraso del 9,95%. El día 17 de

diciembre la interventoría envía el comunicado FIN-SIB-032 donde realiza un análisis de la programación y solicita un plan de contingencia por segunda vez.

En la etapa I se contempla realizar el trámite correspondiente para la obtención de la licencia de construcción. Dada la época, es indispensable que el contratista entregue todos los diseños de manera completa, a fin de poder realizar dicho trámite ante el municipio, el cual ya había informado que era necesario entregar los diseños completos. Estos deben contar con la aprobación de la interventoría.

- El día 16 de diciembre la interventoría una vez realizó la respectiva revisión del Plan de Manejo de Tránsito verifica que este se encuentra de manera completa y con cumplimiento de lo establecido, por tal motivo emite un concepto de aprobación por medio del comunicado FIN-SIB-033.
- El día 16 de diciembre el contratista emite el Plan de Manejo Ambiental debidamente subsanado por medio del comunicado O-079-2024-052. Sin embargo, en el comité de seguimiento No.11 de este mismo día se le solita realice la entrega del componente ambienta y SST aparta ya que son dos entregables diferentes.
- El día 17 de diciembre una vez la interventoría realizó la respectiva revisión al Plan de Gestión de Calidad, evidenció que hacía falta alguna información por lo tanto emite un concepto con observaciones por medio del comunicado FIN-SIB-034.
- El día 17 de diciembre el contratista emite una versión 3 del componente estructural por medio del comunicado O-079-2024-053, este está siendo revisado por parte del profesional estructural de interventoría.
- El día 17 de diciembre una vez el profesional acústico de interventoría realizó la respectiva revisión del componente emite una serie de observación y recomendaciones al contratista por medio del comunicado FIN-SIB-035.
- El día 17 de diciembre por correo electrónico se da aprobación al informe del componente social del mes de octubre del contratista.
- El día 17 de diciembre la interventoría envía el comunicado FIN-SIB-032 en donde se evidencia el estado de todos y cada uno de los entregables y en donde dado el atraso y festividades próximas se le solicita al contratista un plan de contingencia para que realice la respectiva entrega de todos y cada uno delo entregables de manera completa para que la interventoría logre revisar, observar y/o aprobar. Por otra parte, en la etapa I se contempla realizar el trámite

correspondiente para la obtención de la licencia de construcción. Dada la época, es indispensable que el contratista entregue todos los diseños de manera completa, a fin de poder realizar dicho trámite ante el municipio, el cual ya había informado que era necesario entregar los diseños completos. Estos deben contar con la aprobación de la interventoría.

- El día 18 de diciembre la interventoría por medio del comunicado FIN-SIB-037 emite un concepto de aprobación al componente de topografía. Sin embargo, en este comunicándose realizan algunas observaciones para tener en cuenta.
- El 19 de diciembre por medio del correo electrónico el contratista envía propuestas para determinar la combinación de colores de la nueva infraestructura.
- El día 20 de diciembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-058 envía la subsanación del componente de geotecnia.
- El día 20 de diciembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-059 en donde adjunta el diseño estructural de manera completa.
- El día 20 de diciembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-060 envía solicitud al Municipio de Colon para verificar urbanismo según la propuesta arquitectónica del proyecto revisión, complementación, ajuste y apropiación de los estudios, y diseños, y la construcción de la ampliación del instituto tecnológico de putumayo subsede Sibundoy en el Municipio de Colón departamento del Putumayo.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 13: 23/12/2024 al 29/12/2024 y 30/12/2024

Técnico

- El día 23 de diciembre la supervisión realizó envió de las recomendaciones para el proyecto arquitectónico junto con un

esquema que fue enviado por el MEN respecto a la ventana del vigilante de la entrada principal.

- El día 23 de diciembre se llevó a cabo mesa técnica de socialización, en donde el arquitecto Fausto López y el Ingeniero Jhon Vega de MEN transmitieron sus observaciones al diseño arquitectónico a manera de recomendaciones , estas a su vez fueron también trasmitidas por parte de la supervisión a través del correo electrónico al contratista.
- El día 24 de diciembre a través del comunicado FIN-SIB-038, se envía al contratista el resumen de toda la revisión realizada al componente hidrosanitario, allí se plasmaron todas y cada una de las observaciones del componente que deben ser debidamente subsanadas.
- El día 26 de diciembre, el contratista a través del comunicado O-079-2024-061, realiza la entrega del diseño eléctrico, iluminación, voz y datos.
- El 27 de diciembre a través del comunicado O-079-2024-062 realiza la entrega del Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional, este mismo día una vez la profesional de parte de interventoría realiza la respectiva revisión, se emite el comunicado FIN-SIB-039 donde se plasmaron las debidas observaciones encontradas.
- El día 27 de diciembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-063 realiza la entrega completa del componente acústico, este está siendo revisado por parte del profesional de interventoría.
- El día 29 de diciembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-064 realiza la entrega del componente bioclimático.

Administrativo

Teniendo en cuenta el control de la programación realizado por la interventoría y el registro de los documentos entregables presentados por parte del contratista en la fase de estudios y diseños, se observa que el porcentaje programado hasta el 29 de diciembre es del 97,26% ($208.518.297,68), mientras que el avance registrado en ejecución es del 83,01% ($188.775.848,38), lo que refleja un atraso del 14,25%. Se establece en el acta de terminación las observaciones pendientes por atender de parte del contratista, con lo cual se validará el 100% de los productos entregables de esta primera etapa. Los compromisos son los siguiente:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	**ENTREGABLE**	**OBSERVACIÓN**
1	Estudio topográfico.	Aprobado el día 18/12/2024

2	Estudio de suelos.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 07/01/2025
3	Diseño estructural y de elementos no estructurales.	Recibido sujeto a revisión, la revisión se entregará el 31/12/2024.
4	Diseño arquitectónico y urbano.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 30/12/2025
5	Diseño eléctrico, telefónico, vos y datos.	Recibido sujeto a revisión, la revisión se entregará el 07/01/2025.
6	Diseño hidrosanitario, red de gas y red contra incendios.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 02/01/2025
7	Presupuesto, programación, cantidades de obra, especificaciones de construcción y análisis de precios unitarios.	Se entregará de manera completa el 02/01/2025.
8	Plan de manejo ambiental.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 03/01/2025
9	Plan de tránsito.	Aprobado el día 16/12/2024
10	Plan de Gestión Social y Reputacional.	Recibido y aprobado.
11	Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 03/01/2025
12	Plan de gestión de calidad	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 02/01/2025
13	Diseño bioclimático	Recibido sujeto a revisión, la revisión se entregará el 07/01/2025
14	Diseño Acústico	Aprobado el día 30/12/2024
15	Informes mensuales	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 03/01/2025
16	Radicación de licencia	Se debe realizar el 14 de enero de 2025.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

ANEXO 2: DOCUMENTACION TECNICA PRODUCTOS ENTREGABLES DE LA CONSULTORIA

5.1 Topografia:

- a. PLANTA DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
- b. PLANTA Y PERFIL LEVANTAMIENTO
- c. INFORME LEVANTAMIENTO
- d . PLANOS TOPOGRÁFICOS COMPLETOS
- e. PLANO LEVANTAMIENTO REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS
- f. MEMORIA DE CÁLCULO
- g. DIBUJOS EN VERSIÓN DIGITAL
- h, i. REGISTRO DE TRASLADO DE REFERENCIAS Y LEV RTK
- j. Puntos de Control para la ejecución del Proyecto
- k. Documentos Ingeniero Topográfico

10.1 Arquitectura

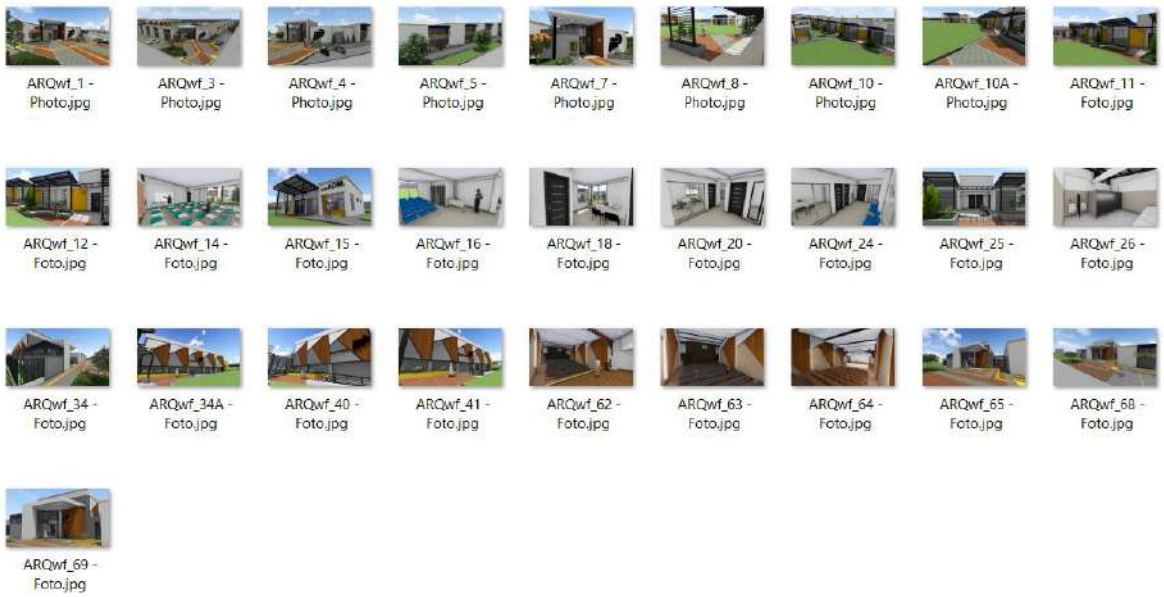
- DWG
- INFORME MEMORIA ARQ
- PDF
- RENDER

- Planimetría

PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-01 - LOCALIZACIÓN.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-02 - CUADROS DE AREAS-ESPECIFICACIONES TEC-.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-03 - IMPLANTACION GENERAL.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-04 - PLANTA CUBIERTA GRAL.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-05 - PLANTA NIVEL 1 GENERAL.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-06 - IMPLANTACION GEOREFERENCIADA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-07 - SECTOR AULAS A-B-C-D-E.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-08 - CUBIERTA SECTOR AULAS A-B-C-D-E.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-09 - SECTOR BATERIA SANITARIA-ADMON-ACCESO.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-10 - CUBIERTA SECTOR BATERIA SANITARIA-ADMON-ACCESO.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-11 - SECTOR AULAS F-G-H-I.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-12 - CUBIERTA SECTOR AULAS F-G-H-I.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-13 - SECTOR ADMON DIRECTIVA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-14 - CUBIERTA SECTOR ADMON DIRECTIVA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-15 - SECTOR AUDITORIO 1P.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-16 - SECTOR AUDITORIO 2P.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-17 - CUBIERTA SECTOR AUDITORIO.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-18 - SECTOR BATERIAS SANITARIAS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-19 - FACHADAS GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-20 - FACHADAS GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-21 - FACHADAS GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-22 - FACHADAS GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-23 - CORTES GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-24 - CORTES GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-25 - CORTES GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-26 - CORTES GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-27 - CORTES GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-28 - CORTES GENERALES.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-29 - CORTES FACHADA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-30 - CORTES FACHADA.dwg

PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-31 - CORTE FACHADA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-32 - CORTE FACHADA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-33 - CORTE FACHADA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-34 - CORTE FACHADA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-35 - CORTE FACHADA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-36 - DETALLE DE PUERTAS Y VENTANAS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-37 - DETALLE DE PUERTAS Y VENTANAS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-38 - DETALLE DE PUERTAS Y VENTANAS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-39 - DETALLE DE PUERTAS Y VENTANAS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-40 - DETALLE APARATOS SANITARIOS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-41 - DETALLE ARQUITECTONICOS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-42 - DETALLE ARQUITECTONICOS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-43 - DETALLE ARQUITECTONICOS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-44 - DETALLE ARQUITECTONICOS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-45 - DETALLE ARQUITECTONICOS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-46 - DETALLE ARQUITECTONICOS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-46A - DETALLE ARQUITECTONICOS PANEL ACUSTICO PARED.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-46B - DETALLE ARQUITECTONICOS PANEL ACÚSTICO CIELORASO AULAS.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-47 - VISTA ISOMÉTRICA AULA TIPO.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-48 - ESQUEMA SALIDA RUTA DE EMERGENCIA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-49 - ESQUEMA SALIDA RUTA DE EMERGENCIA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-50 - ESQUEMA SEÑALETICA INFORMATIV-PREVENTIVA.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-50A - ESQUEMA SEÑALETICA PODOTÁCTIL.dwg
PROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF-Plano - A-51 - ISÓPTICA AUDITORIO.dwg

- Renderizado



- Diseño acústico

1_Diseño Acústico ITP V7.0.pdf
2_ANTEPROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF008-Plano - A-15 - SECTOR AUDITORIO 1P.dwg
3_ANTEPROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF008-Plano - A-16 - SECTOR AUDITORIO 2P.dwg
4_A-52 - ANTEPROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF008-Plano - A-52 - SECTOR AUDITORIO 1P-Layout1.pdf
5_A-53 - ANTEPROYECTO ITP COLON PUTUMAYO ARQWF008-Plano - A-53- SECTOR AUDITORIO 2P-Layout1.pdf
A-54.pdf
A-55.pdf
A-56.pdf
A-57.pdf
A-58.pdf
A-59.pdf
A-60.pdf
A-61.pdf

- Diseño bioclimático

INFORME BIOCLIMATICO COLON PUTUMAYO. ENERO 2025 V2.pdf

- Diseños hidrosanitarios

MEMORIAS
PLANOS_DISEÑO

Memorias

DISEÑO_HIDROSANITARIO_ITP_COLON VF.pdf
✓ PCI_ITP_COLON_PUTUMAYO.pdf

Planos de diseño

1_RED_HIDRAULICA
2_PROTECCION_CONTRA_INCENDIOS
3_RED_SANITARIA
✓ 4_RED_PLUVIAL

- Diseño estructural

1. Memorias
2. Planos

✓ Memorias

Memoria estructural ITP Colon Putumayo -B. Auditorio V2.pdf
Memoria estructural ITP Colon Putumayo -B. Aulas T1 V2.pdf
Memoria estructural ITP Colon Putumayo -B. Aulas T2 V2.pdf
Memoria estructural ITP Colon Putumayo -B. Rectoria V2.pdf

✓ Planimetría

Planos estructurales ITP B. Rectoria.dwg
Planos estructurales ITP B.Auditorio V2.dwg
Planos estructurales ITP B.Aulas T1.dwg
Planos estructurales ITP B.Aulas T2.dwg
Planos estructurales ITP B. Rectoria.pdf
Planos estructurales ITP B.Auditorio V2.pdf
Planos estructurales ITP B.Aulas T1.pdf
Planos estructurales ITP B.Aulas T2.pdf

Diseño eléctrico iluminación y datos

Entregable RETIE
Entregable RETILAP

RETIE

- 1. Memorias de Cálculo RETIE 2024 ITP Colon.pdf
- 2. Planos Eléctricos ITP Colon.dwg
- 3. Documentos Ingeniero.pdf
- 4. Certificado Matrícula Profesional.pdf
- 5. Declaracion Cumplimiento RETIE 2024 DISEÑO.pdf
- 6. Memorial de Responsabilidad Diseños.pdf
- Anexo 1. Estudio Coordinacion de Protecciones y Cortocircuito.pdf
- Planos Eléctricos ITP Colon-Plano 1.pdf
- Planos Eléctricos ITP Colon-Plano 2.pdf
- Planos Eléctricos ITP Colon-Plano 3.pdf
- Planos Eléctricos ITP Colon-Plano 4.pdf
- Planos Eléctricos ITP Colon-Plano 5.pdf
- Planos Eléctricos ITP Colon-Plano 6.pdf

RETILAP

- 1. Memorias Diseño Luminotécnico ITP Colon.pdf
- 2. Diploma Diseño de Iluminacion Interior y Exterior RETILAP.pdf
- 3. Documentos Ingeniero.pdf
- 4. Certificado Matrícula Profesional.pdf
- 5. Declaracion Cumplimiento RETILAP 2024.pdf
- Anexo 1 y 2. Informe Iluminación Espacios Interiores y Exteriores.pdf
- Anexo 3. Informe Iluminación Emergencia Rutas de Evacuacion V2.pdf
- Anexo 4. FT-P29950.pdf
- Anexo 5. FT - FIX40W.pdf
- Anexo 6. FT - ECO30120.pdf
- Anexo 7. FT-P26848.pdf
- Anexo 8. FT-P24630.pdf
- Anexo 9. FT-P25266.pdf
- Anexo 9. FT-P37875.pdf

- PRESUPUESTO

Pres_Colon_Auditorio 14022025.xlsm
Pres_Colon_VF_14_02_25.xlsm

- PLAN DE GESTION SOCIAL

PGSR COLON, PUTUMAYO.pdf

- PLAN DE GESTION DE CALIDAD

PLAN DE CALIDAD v.3.pdf
PLANDEENSAYOS.pdf

- PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL.pdf
PROGRAMA DE HIGIENE INDUSTRIAL.pdf
ANEXOS PROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD
ANEXOS PROGRAMA SALUD OCUPACIONAL

- PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

Plan de manejo de transito.pdf
11. PMT COLON ITP V1-PL1 LOCALIZACIÓN.pdf

ANEXO 3: POLIZA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS

CONTROL DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES Y DE ACTUALIZACION DE POLIZA
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1223 de 2023

Código: GES-FO-037
Versión: 2
Fecha de Aprobación: 15-Jun-2022
Clasificación: Público

CONTRATO No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024
FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 17/09/2024

CONTRATISTA: CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
REPRESENTANTE LEGAL: JULIANA SALAZAR BENAVIDES
INTEGRANTES: CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS

OBJETO: REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

PLAZO INICIAL: 11 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 1/09/2025

FECHA DE INICIO: 1/10/2024

COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO SA

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No: 41-45-101087959
FECHA APROBACIÓN PÓLIZA INICIAL DE CUMPLIMIENTO: 27/09/2024

PÓLIZA RESPOSABILIDAD CIVIL No: 41-40-101053616
FECHA APROBACIÓN PÓLIZA INICIAL DE RESPOSABILIDAD CIVIL: 27/09/2024

ID	COMITÉ TECNICO OPERATIVO No.	COMITÉ FIDUCIARIO No.	FECHA DE SUSCRIPCION MODIFICACION / NOVEDAD	TIPO MODIFICACION / NOVEDAD	DESCRIPCION MODIFICACION / NOVEDAD	PRORROGA (MESES)	NUEVA FECHA DE TERMINACION	ADICION EN $	NUEVO VR. DEL CONTRATO ETAPA I	NUEVO VR. DEL CONTRATO ETAPA II	NUEVO VR. DEL CONTRATO ETAPA I / ETAPA II	NUEVO VR. DEL CONTRATO	FECHA EXPEDICION MODIFICACION POLIZA	FECHA DE RADICACION POLIZA A LA FIDUCIARIA	FECHA APROBACION MODIFICACION POLIZA	OBSERVACION
1	N/A	N/A	17/09/2024	CONTRATO	SUSCRIPCIÓN DEL CTO	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	19/09/2024	20/09/2024	27/09/2024	Poliza de cumplimiento No.41-45-101087959
2	N/A	N/A	17/09/2024	CONTRATO	SUSCRIPCIÓN DEL CTO	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	19/09/2024	20/09/2024	27/06/2024	Pliza de Responsabilidad Civil No.41-40-101053616
3	N/A	N/A	1/10/2024	ETAPA I	ACTA DE INICIO	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	7/10/2024	8/10/2024	29/10/2024	Poliza de cumplimiento No.41-45-101087959
4	N/A	N/A	1/10/2024	ETAPA I	ACTA DE INICIO	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	7/10/2024	8/10/2024	29/10/2024	Pliza de Responsabilidad Civil No.41-40-101053616
5	N/A	N/A	30/12/2024	ETAPA I	ACTA DE TERMINACIÓN	N/A	N/A	-	$ 227.414.131	$ 2.529.507.775	$ 2.756.921.906	$ 5.286.429.681	16/01/2025	20/01/2025	3/02/2025	Poliza de cumplimiento No.41-45-101087959
6																
7																

NOTA: 1. Este formato debe ser adjunto a cada factura como soporte del cumplimiento para el pago respectivo, el cual debe ser validado por el Interventor y/o supervisor según sea el caso.

FIRMA
RONALDO ROMERO BENAVIDES
DIRECTOR DE OBRA

FIRMA
LADY AGUIRRE ORTIZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

FECHA DE REVISIÓN:

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-45-101087959	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	09	2024	17	09	2024	00:00	17	08	2030	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	NIT: 900.461.601-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	PASTO, NARIÑO	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	NIT: 830.053.630-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5802080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISION, COMPLEMENTACION, AJUSTE Y APROPIACION DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS / BENEFICIARIOS:
- PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS con NIT: 830.053.630-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO	17/09/2024	17/02/2026	$827,076,571.80
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	17/09/2024	17/08/2028	$275,692,190.60
CALIDAD DEL SERVICIO	17/08/2025	17/08/2028	$68,224,239.30
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$758,852,332.50

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **11,259,141.00	$ ******25,000.00	$ ***2,143,986.00	$ ********13,428,127.00	$ ****1,929,845,334.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NARVAEZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

41-45-101087959

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-40-101053616	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	09	2024	17	09	2024	00:00	17	08	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	NIT: 900.461.601-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	PASTO, NARIÑO	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	NIT: 830.053.630-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5802080

BENEFICIARIO: 830053630 - PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISION, COMPLEMENTACION, AJUSTE Y APROPIACION DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS:
- CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S, NIT: 900.461.601-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

BENEFICIARIOS:
- FATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS con NIT: 830.053.630-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7
- TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	17/09/2024	17/08/2025	$551,384,381.20

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,261,386.00	$ ******20,000.00	$ *****243,463.00	$ **********1,524,849.00	$ ******551,384,381.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NARVAEZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-40-101053616
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-45-101087959	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2024	01	10	2024	00:00	31	08	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	NIT: 900.461.601-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	PASTO, NARIÑO	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	NIT: 830.053.630-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5802080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISION, COMPLEMENTACION, AJUSTE Y APROPIACION DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS / BENEFICIARIOS:
- PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS con NIT: 830.053.630-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	01/10/2024	03/03/2026	$827,076,571.80	
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	01/10/2024	31/08/2028	$275,692,190.60	
CALIDAD DEL SERVICIO	31/08/2025	31/08/2028	$68,224,239.30	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$758,852,332.50	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE DA APLICACION A ACTA DE INICIO CON FECHA 01/10/2024 AL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024. SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE ESTA POLIZA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **11,259,141.00	$ ******25,000.00	$ ***2,143,986.00	$ ********13,428,127.00	$ ****1,929,845,334.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NARVAEZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-45-101087959

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-45-101087959	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2024	01	10	2024	00:00	31	08	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS		**NIT: 900.461.601-9**
DIRECCIÓN: CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	**CIUDAD:** PASTO, NARIÑO	**TELÉFONO:**	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN		**NIT: 830.053.630-9**
DIRECCIÓN: CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5802080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-45-101087959

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-40-101053616	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2024	01	10	2024	00:00	31	08	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	NIT: 900.461.601-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	PASTO, NARIÑO	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	NIT: 830.053.630-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5802080

BENEFICIARIO: 830053630 - PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA EL MINISTERIO DE LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISION, COMPLEMENTACION, AJUSTE Y APROPIACION DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS:
- CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S, NIT: 900.461.601-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

BENEFICIARIOS:
- PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS con NIT: 830.053.630-9
- MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7
- TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**01/10/2024**	**31/08/2025**	**$551,384,381.20**	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE DA APLICACION A ACTA DE INICIO CON FECHA 01/10/2024 AL CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024. SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE ESTA POLIZA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,261,386.00	$ ******20,000.00	$ *****243,463.00	$ *********1,524,849.00	$ ******551,384,381.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NARVAEZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-40-101053616
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-40-101053616	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2024	01	10	2024	00:00	31	08	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS		**NIT: 900.461.601-9**
DIRECCIÓN: CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	**CIUDAD:** PASTO, NARIÑO	**TELÉFONO:**	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN		**NIT: 830.053.630-9**
DIRECCIÓN: CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5802080

BENEFICIARIO: DE 830053630 - PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

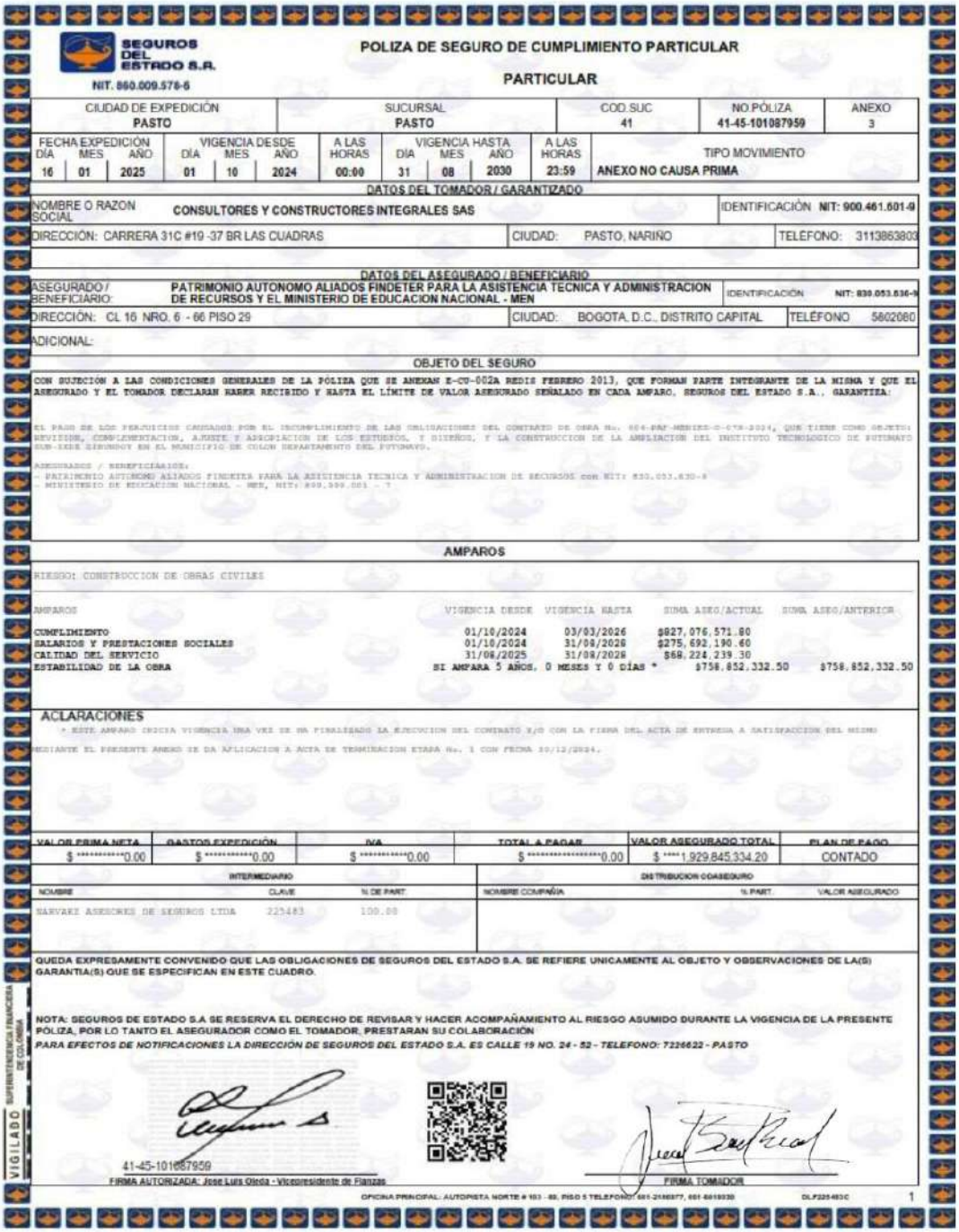
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-40-101053616

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PASTO	PASTO	41	41-45-101087959	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	01	2025	01	10	2024	00:00	31	08	2030	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS	IDENTIFICACIÓN	NIT: 900.461.601-9
DIRECCIÓN: CARRERA 31C #19 -37 BR LAS CUADRAS	CIUDAD: PASTO, NARIÑO	TELÉFONO:	3113863803

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACION DE RECURSOS Y EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL - MEN	IDENTIFICACIÓN	NIT: 830.053.636-9
DIRECCIÓN: CL 16 NRO. 6 - 66 PISO 29	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5602060

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A RED1S FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA No. 804-PAF-MEDIES-O-078-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

ASEGURADOS / BENEFICIARIOS:
- PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS con NIT: 830.053.636-9
- MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL - MEN, NIT: 899.999.001 - 7

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	01/10/2024	03/03/2026	$827,076,571.80	
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	01/10/2024	31/08/2026	$275,692,190.60	
CALIDAD DEL SERVICIO	31/08/2025	31/08/2026	$68,224,239.30	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$758,852,332.50	$758,852,332.50

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE DA APLICACION A ACTA DE TERMINACION ETAPA No. 1 CON FECHA 30/12/2024.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ****1,929,845,334.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
HARVARI ASESORES DE SEGUROS LTDA	225483	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 19 NO. 24 - 52 - TELEFONO: 7226622 - PASTO

41-45-101087959
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Oleda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 68, PISO 5 TELEFONOS: 601-2180577, 601-6019330 DLF225-483C 1

Outlook

RE: Solicitud de actualizacion de vigencias de las garantias por acta de terminacion CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024

Desde JAIME EFRAIN NARVAEZ ORTEGA <jaimefrain5210@hotmail.com>
Fecha Jue 16/01/2025 16:15
Para ObraITP Municipio de Colon <Construccion_ITP_Sibundoy@outlook.com>

1 archivo adjunto (76 KB)
PAZ Y SALVO CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS (1) (1).pdf;

Buenas tardes,

La poliza RCE no se actualiza con actas de terminación ni finales.

Remito paz y salvo.

De: ObraITP Municipio de Colon <Construccion_ITP_Sibundoy@outlook.com>
Enviado: jueves, 16 de enero de 2025 4:12 p. m.
Para: JAIME EFRAIN NARVAEZ ORTEGA <jaimefrain5210@hotmail.com>
Asunto: RE: Solicitud de actualizacion de vigencias de las garantias por acta de terminacion CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024

Buenas tardes Sr Jaime me podría colaborar con paz y salvo ya que esto no genero factura o recibo de pago, y otra consulta es si la RCE no se actualiza también porque veo que no se nos anexo.

Gracias por su diligente gestión.

De: JAIME EFRAIN NARVAEZ ORTEGA <jaimefrain5210@hotmail.com>
Enviado: jueves, 16 de enero de 2025 10:11
Para: ObraITP Municipio de Colon <Construccion_ITP_Sibundoy@outlook.com>
Asunto: RE: Solicitud de actualizacion de vigencias de las garantias por acta de terminacion CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024

Buenos días,

Envío actualización solicitada.

De: ObraITP Municipio de Colon <Construccion_ITP_Sibundoy@outlook.com>
Enviado: jueves, 16 de enero de 2025 9:26 a. m.
Para: JAIME EFRAIN NARVAEZ ORTEGA <jaimefrain5210@hotmail.com>

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE PAGO

INFORMA QUE:

CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS, identificado(a) con NIT/C.C: **900.461.601,** se encuentra a paz y salvo con por concepto de adquisición de las pólizas CU. PARTICULAR 41-45-101087959, anexo 0, 1, 2 y 3 y RCE CONTRATOS 41-40-101053616, anexo 0, 1 y 2.

A la fecha las primas se encuentran recaudadas en su totalidad.

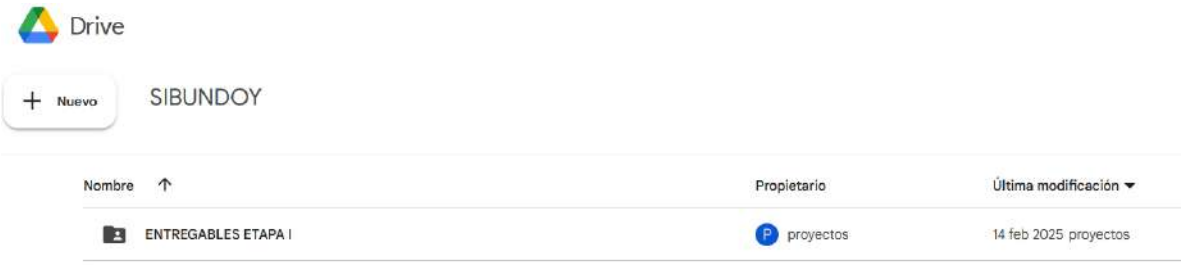
Informamos que en nuestra página www.segurosdelestado.com usted puede verificar las pólizas.

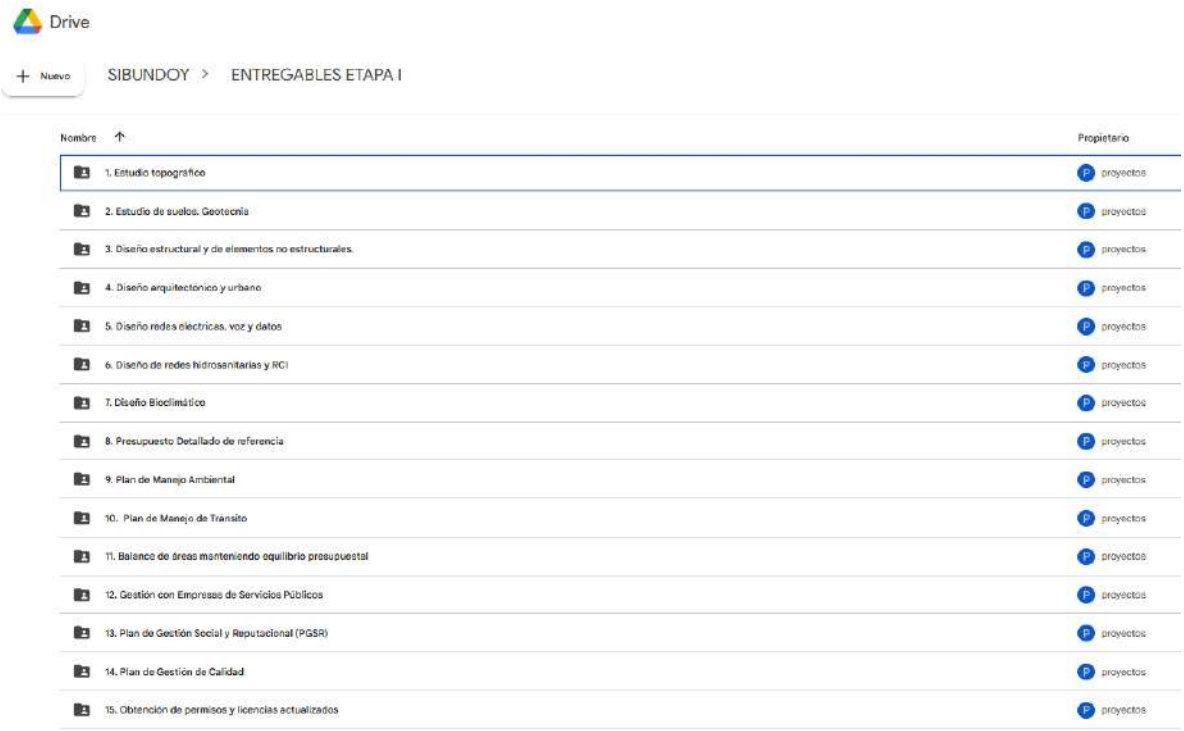
La presente información se expide a solicitud del interesado, a los dieciseis (16) días del mes de enero del año dos mil veinticinco (2025).

SANDRO ALEXIS FIGUEROA M.
DIVISION DE CARTERA
Sucursal San Juan de Pasto

ANEXO 4: ENTREGA DE LOS PRODUCTOS RESULTADO DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

Se han alojado los productos en plataforma virtual de propiedad de interventoria tomando esto como entrega de los estudios y diseños aprobados:





https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1VLAf2gkEnpYfcNXywXrj0n9KUQ03B9CL

ANEXO 5: ACREDITACION PAGO PARAFISCALES

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE OBLIGACIONES LABORALES, APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Yo JULIANA SALAZAR BENAVIDES identificada con cedula de ciudadanía número 1.086.982.707 actuando en calidad de contratista del CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PLAN DE ESPACIOS EDUCATIVOS CUYO VOCEROY ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S certifico que me encuentro al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, así como en el pago de obligaciones, de todo el personal vinculado directamente a la ejecución del proyecto, incluido el personal independiente que preste sus servicios para la ejecución del mismo.

Dada en Pasto a los veinticuatro (24) día del mes de febrero de 2025

Atentamente,

JULIANA SALAZAR BENAVIDES
R.L CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
CONTRATISTA DE OBRA

WILMER EDISON GUSTIN ROSALES
Contador Publico
TP 214667-T

Carrera 31C No 19-37 Las Cuadras Pasto-Nariño

Celular 3113863803

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:
B41BC84F7509B201

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **WILMER EDISON GUSTIN ROSALES** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1085247224 de PASTO (NARIÑO) Y Tarjeta Profesional No 214267-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 19 días del mes de Diciembre de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO
1.085.247.224
GUSTIN ROSALES
APELLIDOS
WILMER EDISON
NOMBRES
FIRMA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO
24-FEB-1986
PASTO
(NARIÑO)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.51
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
25-FEB-2004 PASTO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ
P-2300100-53126991-M-1085247224-20040908
02926 04252B 02 169966823
Powered by CamScanner


JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
211267-T
RESOLUCION INSCRIPCION 64
UNIVERSIDAD CESMAG
DIRECTOR GENERAL
OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
226760


217134
Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.
www.idocs.com

ANEXO 6: PAZ Y SALVO PROFESIONALES

PAZ Y SALVO

En San Juan de Pasto, a los veinticuatro (24) días del mes de febrero de 2025, se expide la presente paz y salvo de los colaboradores de la etapa 1 del contrato de obra No. 004-PAF-MENIES-0-079-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PLAN DE ESPACIOS EDUCATIVOS CUYO VOCEROY ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.S, frente a las labores encomendadas a favor de Consultores y Constructores integrales SAS.

	Cargo	% dedicación	Profesional	Firma
1	Director de Consultoría	30%	Reinel Rolando Romero Benavides	
2	Arquitecto diseñador	50%	William Fernando Mosquera	
3	Profesional especialista bioclimático	25%	Diego Mauricio Ortiz Casanova	
4	Especialista Estructural	50%	José Luis Alvarado	
5	Profesional ambiental	25%	July Amparo Ordoñez Rosero	
6	Especialista en geotecnia	50%	Juan David Salazar	
7	Especialista hidrosanitario	35%	Andrés Alexander Ortiz Mora	
8	Especialista Eléctrico	25%	Camilo Rosero	
9	Especialista intercomunicaciones, voz y datos	25%	Jorge Flórez	
10	Profesional de Programación y Presupuesto	100%	Raúl Andrés Quintero Inca	
11	Profesional Social	25%	Carolina Romero	

Powered by CamScanner

	Cargo	% dedicación	Profesional	Firma
12	Profesional de Seguridad Industrial	30%	July Amparo Ordoñez Rosero	
13	Ingeniero Auxiliar- profesional de apoyo	100%	Laura Sofia Burbano	Laura Burbano.
14	Especialista en acústica	25%	Stephanie Murcia Quintero	

Se firma en San Juan de Pasto, a los 24 días del mes de febrero de 2025.

Atentamente,

JULIANA SALAZAR BENAVIDES
R.L CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES SAS
CONTRATISTA DE OBRA

Powered by CamScanner

ANEXO 7: MEMORIALES DE RESPONSABILIDAD

San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, STEPHANIE MURCIA QUINTERO, identificado con Cédula de Ciudadanía Número CC.1.014.195.257 Bogotá, en calidad de INGENIERA DE SONIDO con matrícula profesional No. 91134-0585948 CND, certifico y sor responsable del DISEÑO ACUSTICO para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía, Tarjeta profesional y certificado de la vigencia.

Atentamente,

Firma del ingeniero diseñador:
Nombre del ingeniero diseñador: STEPHANIE MURCIA QUINTERO
Profesión del Consultor: INGENIERO DE SONIDO
Número de Matrícula Profesional: 91134-0585948 CND

San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, Reinel Rolando Romero Benavides, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 87.069.865 expedida en Pasto, en calidad de Ingeniero Civil con Matricula Profesional Número 52202-164304 NRÑ, certifico y soy responsable del PLAN DE MANEJO DE TRANSITO para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía y Tarjeta profesional.

Atentamente,

Firma del consultor:
Nombre del director de consultoría: REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES
Profesión del director de Consultoría: INGENIERO CIVIL
Número de Matrícula Profesional: 52202-164304 NRÑ

San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, Yuli Amparo Ordoñez Rosero, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 1.085.283.078 expedida en Pasto-Nariño, en calidad de Ingeniero Ambiental con Matricula Profesional Número 52238235693NRÑ, certifico y soy responsable del PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía y Tarjeta profesional.

Atentamente,

Firma del ingeniero diseñador:
Nombre del ingeniero diseñador: YULI AMPARO ORDOÑEZ ROSERO
Profesión del Consultor: INGENIERO AMBIENTAL
Número de Matrícula Profesional: 52238235693NRÑ

San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, Reinel Rolando Romero Benavides, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 87.069.865 expedida en Pasto, en calidad de Ingeniero Civil con Matricula Profesional Número 52202-164304 NRÑ, certifico y soy responsable del PLAN DE CALIDAD para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía y Tarjeta profesional.

Atentamente,

Firma del consultor:
Nombre del director de consultoría: REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES
Profesión del director de Consultoría: INGENIERO CIVIL
Número de Matrícula Profesional: 52202-164304 NRÑ

San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, José Luis Alvarado Aguirre, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 1.088.649.994 expedida en Guachucal-Nariño, en calidad de Ingeniero Civil con Matricula Profesional Número 52202230179NRÑ, certifico y soy responsable del ESTUDIO ESTRUCTURAL para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía y Tarjeta profesional.

Atentamente,

Firma del ingeniero diseñador:
Nombre del ingeniero diseñador: JOSE LUIS ALVARADO AGUIRRE
Profesión del Consultor: INGENIERO CIVIL
Número de Matrícula Profesional: 52202230179NRÑ

Pasto, 26 de Diciembre de 2024

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD DISEÑOS ELÉCTRICOS Y LUMINOTÉCNICOS.

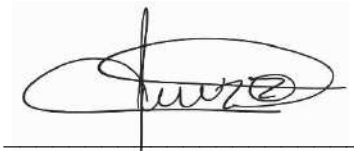
Yo, **JUAN CAMILO ROSERO TIMARAN,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.085.313.313 expedida en Pasto, y en mi condición de INGENIERO ELECTRICISTA, portador de la matrícula profesional No. CL 205 124807, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, declaro bajo la gravedad del juramento, que:

He realizado los Diseños de redes Eléctricas y de iluminación para el proyecto denominado **"ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY COLON - PUTUMAYO"** Declaro, además que los d ocumentos antes señalados cumplen con la normatividad vigente.

Aclaro que me **responsabilizo** por la realización de los documentos antes mencionados, siempre y cuando en la ejecución del proyecto se sigan textual y cabalmente las directrices técnicas hechas por el suscrito y sean supervisadas por un Ingeniero Electricista calificado para dichas labores.

Dado en el municipio de Arroyohondo, a los veintitres (26) días del mes de Diciembre del 2024.

Atentamente,



JUAN CAMILO ROSERO TIMARAN
INGENIERO ELECTRICISTA
Mat. Prof. CL 205 124807
C.C 1.085.313.313 de Pasto, Nariño

San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, Andrea Carolina Romero Ramírez, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 1.085.903.420 de Ipiales-Nariño, en calidad de profesional en trabajo social, certifico y soy responsable del PLAN DE GESTION SOCIAL Y REPUTACIONAL para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía y Tarjeta profesional.

Atentamente,

Firma del Profesional diseñador:
Nombre del Profesional: Andrea Carolina Romero Ramírez
Profesión del Consultor: Trabajadora Social

San juan de Pasto, noviembre de 2024

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD

Yo, ANDRES ORTIZ MORA identificado (a) con C.C. 87.069.836 de Pasto en mi calidad de INGENIERO CIVIL con Matrícula Profesional No. **52202198800**, CERTIFICO que realicé EL DISEÑO HIDROSANITARIO para el proyecto denominado "**ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL PUTUMAYO SUB SEDE COLON PUYUMAYO**", de conformidad con los lineamientos exigidos para este tipo de proyectos y las normas establecidas. En consecuencia, asumo toda la responsabilidad referente, civil, penal o administrativa, por cualquier falta u omisión del presente estudio.



ANDRES ORTIZ MORA
INGENIERO CIVIL
M.P. 52202198800 NRÑ

San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, Raúl Andrés Quintero Inca, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 1.085.268.582 expedida en Pasto-Nariño, en calidad de Ingeniero Civil con Matricula Profesional Número 52202220973NRÑ, certifico y soy responsable del PRESUPUESTO para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía y Tarjeta profesional.

Atentamente,

Firma del ingeniero diseñador:
Nombre del ingeniero diseñador: RAUL ANDRES QUINTERO INCA
Profesión del Consultor: INGENIERO CIVIL
Número de Matrícula Profesional: 52202220973NRÑ

San juan de Pasto, NOVIEMBRE de 2024

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD

Yo, ANDRES ORTIZ MORA identificado (a) con C.C. 87.069.836 de Pasto en mi calidad de INGENIERO CIVIL con Matrícula Profesional No. **52202198800**, CERTIFICO que realicé EL DISEÑO DE LA RED CONTRA INCENDIOS para el proyecto denominado "**ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION DEL INSTITUTO TECNOLOGICO DEL PUTUMAYO SUB SEDE COLON PUYUMAYO**", de conformidad con los lineamientos exigidos para este tipo de proyectos y las normas establecidas. En consecuencia, asumo toda la responsabilidad referente, civil, penal o administrativa, por cualquier falta u omisión del presente estudio.

ELABORO:



ANDRES ORTIZ MORA
INGENIERO CIVIL
M.P. 52202198800 NRÑ

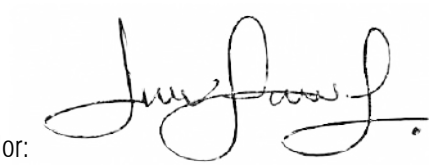
San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, Juan David Salazar Diaz, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 1.085.307.463 expedida en Pasto-Nariño, en calidad de Ingeniero Civil con Matricula Profesional Número 76202-348034VLL, certifico y soy responsable del ESTUDIO DE SUELOS para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía y Tarjeta profesional.

Atentamente,



Firma del ingeniero diseñador:
Nombre del ingeniero diseñador: JUAN DAVID SALAZAR DIAZ
Profesión del Consultor: INGENIERO CIVIL
Número de Matrícula Profesional: 76202-348034VLL

San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, Diego Mauricio Ortiz Casanova, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 98.383.936 expedida en Pasto, en calidad de Arquitecto con Matricula Profesional Número A17011999-98383936, certifico y soy responsable del DISEÑO BIOCLIMATICO para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía y Tarjeta profesional.

Atentamente,

Firma del ingeniero diseñador:
Nombre del Arquitecto diseñador: Diego Mauricio Ortiz Casanova
Profesión del Consultor: ARQUITECTO
Número de Matrícula Profesional: A17011999-98383936

San Juan de Pasto 31 de enero de 2025

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

Yo, William Fernando Mosquera López, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 12.749.326 expedida en Pasto, en calidad de Arquitecto con Matricula Profesional Número A52642006-12749326, certifico y soy responsable del DISEÑO ARQUITECTONICO para el proyecto denominado "REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Para los fines pertinentes anexo copia de la cedula de ciudadanía y Tarjeta profesional.

Atentamente,

Firma del arquitecto diseñador:
Nombre del arquitecto diseñador: WILLIAM FERNANDO MOSQUERA LOPEZ
Profesión del Consultor de Consultoría: ARQUITECTO
Número de Matrícula Profesional: A52642006-12749326

San Juan de Pasto, 28 de noviembre 2024

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

Yo CRISTIAN MAURICIO QUENAN, Ingeniero Topográfico, identificado con cedula de ciudadanía No 1088653644 de Guachucal y matricula profesional 171289-0696679 VLL, certifico y soy responsable levantamiento topográfico con RTK amarrado a Placas Georreferenciadas del Municipio y chuequeo de BASE RTK en el presente levantamiento de proyecto denominado "**REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**" a construirse en el Municipio de Colón - Departamento de Putumayo, en el urbano, dirección ITP con código catastral No. 862190100000000490004000000000.

Para los fines pertinentes, anexo copia de la Cedula de ciudadanía, Tarjeta profesional o Matricula profesional y certificado de vigencia.

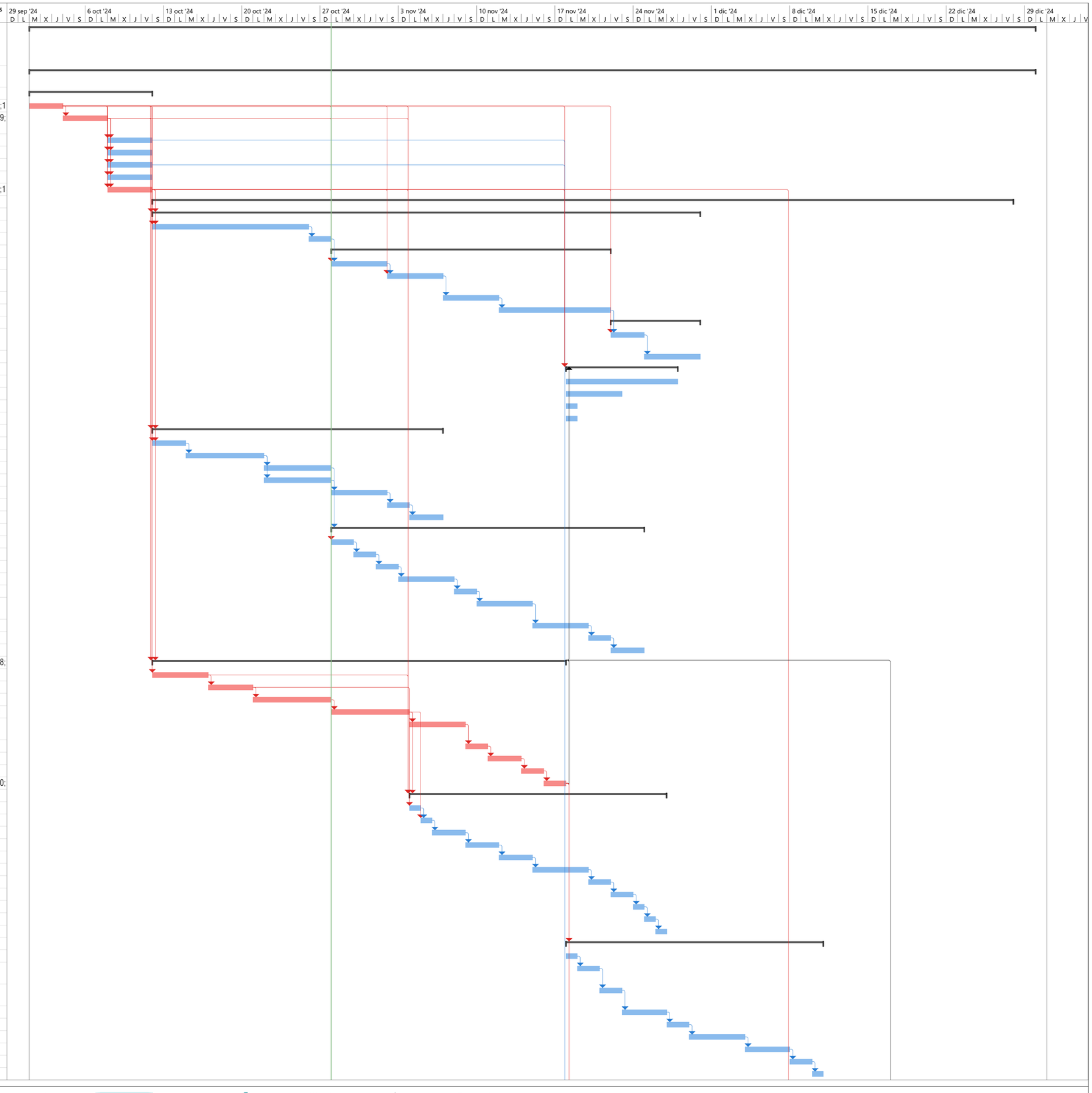
Cordialmente:



CRISTIAN MAURICIO QUENAN
MP. 171289-0696679 VLL

Anexo 8_Porgramación etapa I

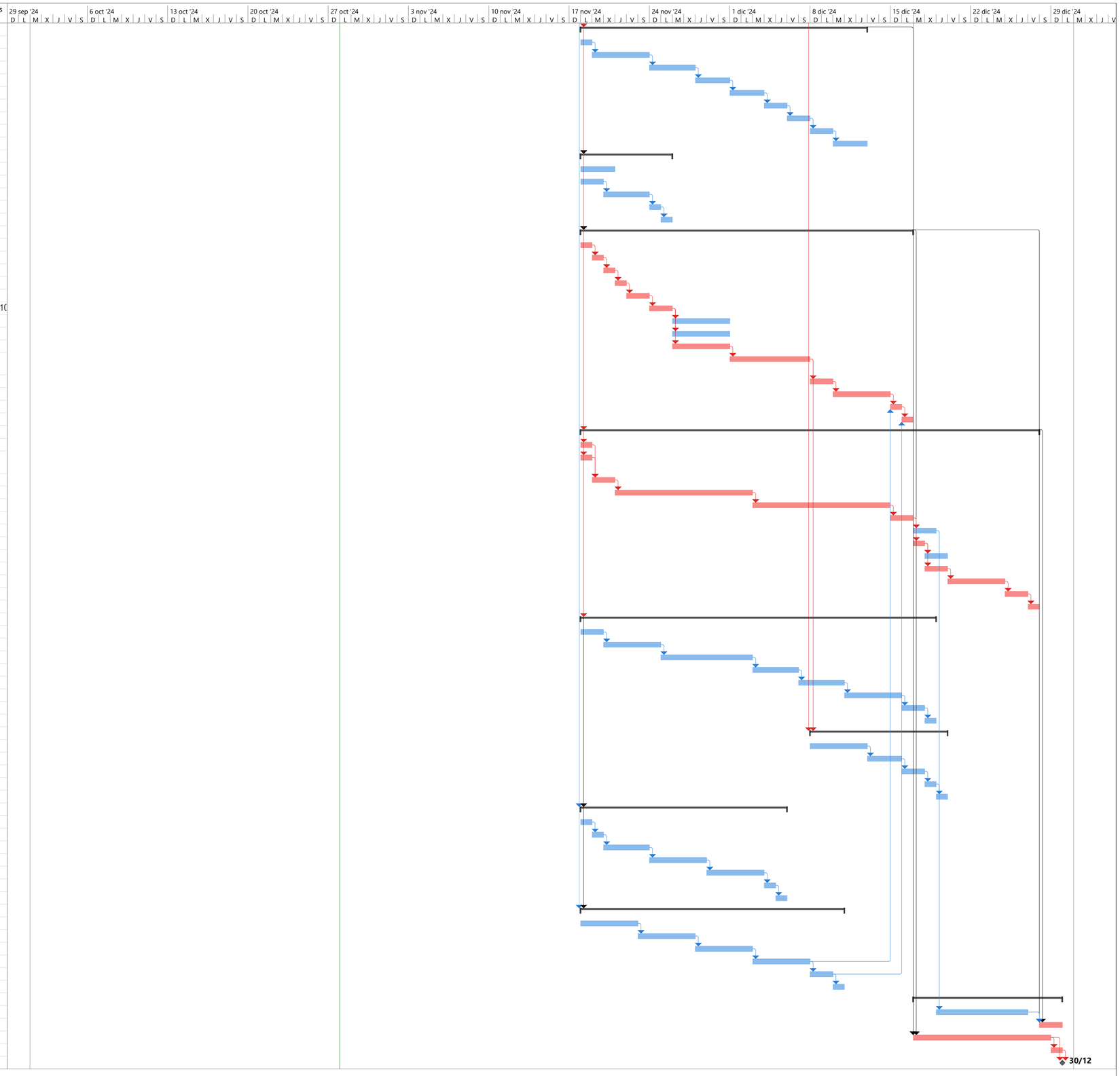
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1		**REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO"**	**90 días**	**mar 1/10/24**	**lun 30/12/24**		
2		**ETAPA I Revisión complementación ajuste y apropiación de los Estudios y Diseños y tramite de permisos.**	**90 días**	**mar 1/10/24**	**lun 30/12/24**		
3		**Actividades preliminares**	**11 días**	**mar 1/10/24**	**sáb 12/10/24**		
4		Visita_reconocimiento	3 días	mar 1/10/24	vie 4/10/24		5;6;7;8;9;1
5		Ingreso personal: Aprobación Interventoría documentación, afiliaciones, registros y contratación.	4 días	vie 4/10/24	mar 8/10/24	4	6;7;8;10;9;
6		Revision inicial de PMTs	4 días	mar 8/10/24	sáb 12/10/24	4;5	138
7		Solicitud_requisitos_para_licencias_y_permisos	4 días	mar 8/10/24	sáb 12/10/24	4;5	
8		Revision_inicial_PMA	4 días	mar 8/10/24	sáb 12/10/24	4;5	146
9		Revision plan de trabajo SISO	4 días	mar 8/10/24	sáb 12/10/24	4;5	
10		Revision_inicial_productos_tecnicos_Consultoria_existente	4 días	mar 8/10/24	sáb 12/10/24	5;4	12;23;28;1
11		**Complementacion_ajuste**	**77 días**	**sáb 12/10/24**	**sáb 28/12/24**		
12		**Plan de gestion social**	49 días	sáb 12/10/24	sáb 30/11/24	4;10	
13		*Entrega Documento PGSR*	14 días	sáb 12/10/24	sáb 26/10/24	4;10	14
14		*Cronograma de ejecucion PGSR*	2 días	sáb 26/10/24	lun 28/10/24	13	16
15		*Lectura territorial*	**25 días**	**lun 28/10/24**	**vie 22/11/24**		
16		*solicitud directorio institucional*	5 días	lun 28/10/24	sáb 2/11/24	4;10;14	17
17		*Convocatoria a reunión para elaboración de cartografía social y caracterización socioeconomica*	5 días	sáb 2/11/24	jue 7/11/24	4;10;16	18
18		*Taller de Cartografía Social y caracterización*	5 días	jue 7/11/24	mar 12/11/24	17	19
19		*Elaboración de caracterización y producto de cartografía social*	10 días	mar 12/11/24	vie 22/11/24	18	21
20		*Actividades tecnico sociales*	**8 días**	**vie 22/11/24**	**sáb 30/11/24**		
21		*Visita de acercamiento en campo para identificar visualmente actas de vecindad a realizar*	3 días	vie 22/11/24	lun 25/11/24	4;10;19	22
22		*Levantamiento de actas de vecindad y vía*	5 días	lun 25/11/24	sáb 30/11/24	21	
23		**Plan de gestion de calidad**	10 días	lun 18/11/24	jue 28/11/24	4;10;46	
24		Memoria tecnica	10 días	lun 18/11/24	jue 28/11/24		
25		Revision de interventoria	5 días	lun 18/11/24	sáb 23/11/24		
26		ajustes	1 día	lun 18/11/24	mar 19/11/24		
27		Aprobacion	1 día	lun 18/11/24	mar 19/11/24		
28		**Estudio topografico**	26 días	sáb 12/10/24	jue 7/11/24	4;10	
29		Amarre geodesico	3 días	sáb 12/10/24	mar 15/10/24	4;10	30
30		Leavantamiento topografico	7 días	mar 15/10/24	mar 22/10/24	29	31;32
31		Planos topograficos de cada una de las areas a intervenir	6 días	mar 22/10/24	lun 28/10/24	30	36
32		Informe de topografia, carteras topograficas y memorias topografic	6 días	mar 22/10/24	lun 28/10/24	30	33
33		Revision de interventoria	5 días	lun 28/10/24	sáb 2/11/24	32	34
34		ajustes	2 días	sáb 2/11/24	lun 4/11/24	33	35
35		Aprobacion	3 días	lun 4/11/24	jue 7/11/24	34	
36		**Estudio de suelos. Geotecnia**	28 días	lun 28/10/24	lun 25/11/24	31	
37		Informe de diagnostico y revision estudio de suelos existente	2 días	lun 28/10/24	mié 30/10/24	4;5	38
38		programa de exploracion de campo y ensayos de laboratorio	2 días	mié 30/10/24	vie 1/11/24	37	39
39		Jornadas de perforaciones	2 días	vie 1/11/24	dom 3/11/24	38	40
40		Pruebas de laboratorio	5 días	dom 3/11/24	vie 8/11/24	39	41
41		Analisis de resultados	2 días	vie 8/11/24	dom 10/11/24	40	42
42		Informe del estudio geotecnico, conclusiones y recomendaciones constructivas	5 días	dom 10/11/24	vie 15/11/24	41	43
43		Revision interventoria	5 días	vie 15/11/24	mié 20/11/24	42	44
44		Ajustes	2 días	mié 20/11/24	vie 22/11/24	43	45
45		Aprobacion	3 días	vie 22/11/24	lun 25/11/24	44	
46		**Diseño arquitectonico y urbano**	37 días	sáb 12/10/24	lun 18/11/24	4;5;10	94;88;138;
47		Informe de diagnostico y revision estudio arquitectonico existente	5 días	sáb 12/10/24	jue 17/10/24	4	48;56
48		propuesta y/o alternativas de distribucion arquitectonica en planta	4 días	jue 17/10/24	lun 21/10/24	47	49;57
49		Planimetria en planta de la alternativa seleccionada	7 días	lun 21/10/24	lun 28/10/24	48	50
50		Planimetria perfiles, fachadas, detalles constructivos	7 días	lun 28/10/24	lun 4/11/24	49	51;58;56
51		Memoria descriptiva con recomendaciones y memorias para diseño eficiente	5 días	lun 4/11/24	sáb 9/11/24	50	52
52		Renders	2 días	sáb 9/11/24	lun 11/11/24	51	53
53		Revision interventoria	3 días	lun 11/11/24	jue 14/11/24	52	54
54		ajustes	2 días	jue 14/11/24	sáb 16/11/24	53	55
55		Aprobacion	2 días	sáb 16/11/24	lun 18/11/24	54	68;78;110;
56		**Diseño bioclimatico**	23 días	lun 4/11/24	mié 27/11/24	4;5;10;47;5(	
57		diagnostico y revision estudio bioclimatico existente	1 día	lun 4/11/24	mar 5/11/24	48	58
58		Analisis climatologico del lugar	1 día	mar 5/11/24	mié 6/11/24	57;50	59
59		Analisis general de las determinantes climaticas y diagnostico	3 días	mié 6/11/24	sáb 9/11/24	58	60
60		Generacion de estrategias bioclimaticas y dispositivos	3 días	sáb 9/11/24	mar 12/11/24	59	61
61		Analisis del comportamiento termico de materiales en la envolvent	3 días	mar 12/11/24	vie 15/11/24	60	62
62		Diseño bioclimatico y recomendaciones a la construccion	5 días	vie 15/11/24	mié 20/11/24	61	63
63		Documento memoria recomendaciones constructivas y de material	2 días	mié 20/11/24	vie 22/11/24	62	64
64		planimetria y detalles constructivos si es necesario	2 días	vie 22/11/24	dom 24/11/24	63	65
65		Revision interventoria	1 día	dom 24/11/24	lun 25/11/24	64	66
66		Ajustes	1 día	lun 25/11/24	mar 26/11/24	65	67
67		Aprobacion	1 día	mar 26/11/24	mié 27/11/24	66	
68		**Diseño estructural y de elementos no estructurales**	23 días	lun 18/11/24	mié 11/12/24	55	
69		Diagnostico y revision estudio estructural existente	1 día	lun 18/11/24	mar 19/11/24		70
70		Evaluacion de cargas vivas, muertas, viento, sismo, efectos de temperatura	2 días	mar 19/11/24	jue 21/11/24	69	71
71		Calculo de fuerza sismica, verificacion de derivas, listados del procesamiento de datos	2 días	jue 21/11/24	sáb 23/11/24	70	72
72		Modelo estructural	4 días	sáb 23/11/24	mié 27/11/24	71	73
73		Memoria de calculo	2 días	mié 27/11/24	vie 29/11/24	72	74
74		Planimetria estructural	5 días	vie 29/11/24	mié 4/12/24	73	75
75		Revision interventoria	4 días	mié 4/12/24	dom 8/12/24	74	76
76		Ajustes	2 días	dom 8/12/24	mar 10/12/24	75	77
77		Aprobacion	1 día	mar 10/12/24	mié 11/12/24	76	



Proyecto: PROGRAMACION V1
Fecha: lun 28/10/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
78		**Diseño redes electricas**	25 días	lun 18/11/24	vie 13/12/24	55	156
79		Diagnostico y revision estudio electrico existente	1 día	lun 18/11/24	mar 19/11/24		80
80		Solicitud de condiciones del servicio (Factibilidad)	5 días	mar 19/11/24	dom 24/11/24	79	81
81		Diseño de conexión domiciliaria	4 días	dom 24/11/24	jue 28/11/24	80	82
82		Planos de diseño de instalaciones electricas	3 días	jue 28/11/24	dom 1/12/24	81	83
83		Planos de diseño de iluminacion con sus respectivos circuitos	3 días	dom 1/12/24	mié 4/12/24	82	84
84		Diagramas unifilares	2 días	mié 4/12/24	vie 6/12/24	83	85
85		Diseño de apantallamiento	2 días	vie 6/12/24	dom 8/12/24	84	86
86		Diseño de tableros y subestacion electrica	2 días	dom 8/12/24	mar 10/12/24	85	87
87		Memoria de calculo	3 días	mar 10/12/24	vie 13/12/24	86	
88		Diseño redes voz y datos	8 días	lun 18/11/24	mar 26/11/24	46	
89		Planimetria de red voz y datos	3 días	lun 18/11/24	jue 21/11/24		
90		Memoria descriptiva	2 días	lun 18/11/24	mié 20/11/24		91
91		Revision interventoria	4 días	mié 20/11/24	dom 24/11/24	90	92
92		Ajustes	1 día	dom 24/11/24	lun 25/11/24	91	93
93		Aprobacion	1 día	lun 25/11/24	mar 26/11/24	92	
94		**Diseño redes hidrosanitarias**	29 días	lun 18/11/24	mar 17/12/24	46	155;156
95		Diagnostico y revision estudio hidrosanitario existente	1 día	lun 18/11/24	mar 19/11/24		96
96		Calculo de aportes y areas aferentes	1 día	mar 19/11/24	mié 20/11/24	95	97
97		Calculo de caudales requeridos	1 día	mié 20/11/24	jue 21/11/24	96	98
98		Trazado de las redes	1 día	jue 21/11/24	vie 22/11/24	97	99
99		Calculo y diseño de colectores	2 días	vie 22/11/24	dom 24/11/24	98	100
100		Modelacion hidraulica	2 días	dom 24/11/24	mar 26/11/24	99	101;102;10
101		Memoria de calculo hidraulico	5 días	mar 26/11/24	dom 1/12/24	100	
102		Memoria de calculo hidrosanitario	5 días	mar 26/11/24	dom 1/12/24	100	
103		Memoria de calculo red de aguas lluvias	5 días	mar 26/11/24	dom 1/12/24	100	104
104		Planimetria localizacion general, detalles constructivos, plantas, perfiles	7 días	dom 1/12/24	dom 8/12/24	103	105;132
105		esquema Isometrico	2 días	dom 8/12/24	mar 10/12/24	104	106
106		Revision interventoria	5 días	mar 10/12/24	dom 15/12/24	105	107
107		Ajustes	1 día	dom 15/12/24	lun 16/12/24	106;150	108
108		Aprobacion	1 día	lun 16/12/24	mar 17/12/24	107;151	
109		**presupuesto**	40 días	lun 18/11/24	sáb 28/12/24	55	155
110		Calculo distancias de acarreo, factor prestacional, valor jornales	1 día	lun 18/11/24	mar 19/11/24	55	112
111		lista de precios de materiales de la region, valor transporte, valor alquiler equipos	1 día	lun 18/11/24	mar 19/11/24	55	112
112		Analisis precios unitarios basicos	2 días	mar 19/11/24	jue 21/11/24	111;110	113
113		Calculo cantidades de obra	12 días	jue 21/11/24	mar 3/12/24	112	114
114		Analisis de precios unitarios	12 días	mar 3/12/24	dom 15/12/24	113	115
115		Analisis de AUI	2 días	dom 15/12/24	mar 17/12/24	114	116;117
116		Presupuesto detallado de obra	2 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24	115	154
117		Presupuesto resumido por capitulos	1 día	mar 17/12/24	mié 18/12/24	115	118;119
118		Cronograma de obra	2 días	mié 18/12/24	vie 20/12/24	117	
119		Flujo de inversion	2 días	mié 18/12/24	vie 20/12/24	117	120
120		Revision interventoria	5 días	vie 20/12/24	mié 25/12/24	119	121
121		Ajuste	2 días	mié 25/12/24	vie 27/12/24	120	122
122		Aprobacion	1 día	vie 27/12/24	sáb 28/12/24	121	
123		**Diseño Acustico**	31 días	lun 18/11/24	jue 19/12/24	55	
124		Estudio de los aislamientos acusticos requeridos	2 días	lun 18/11/24	mié 20/11/24		125
125		Simulacion	5 días	mié 20/11/24	lun 25/11/24	124	126
126		Desarrollo integral de soluciones	8 días	lun 25/11/24	mar 3/12/24	125	127
127		Planimetria	4 días	mar 3/12/24	sáb 7/12/24	126	128
128		Memoria descriptiva	4 días	sáb 7/12/24	mié 11/12/24	127	129
129		Revision interventoria	5 días	mié 11/12/24	lun 16/12/24	128	130
130		Ajuste	2 días	lun 16/12/24	mié 18/12/24	129	131
131		Aprobacion	1 día	mié 18/12/24	jue 19/12/24	130	
132		**Diseño_mecanico_redes_de_gas_RCI_(si_requiere)**	12 días	dom 8/12/24	vie 20/12/24	10;104	
133		Planimetria red contra incendios	5 días	dom 8/12/24	vie 13/12/24		134
134		memoria descriptiva	3 días	vie 13/12/24	lun 16/12/24	133	135
135		Revision interventoria	2 días	lun 16/12/24	mié 18/12/24	134	136
136		Ajuste	1 día	mié 18/12/24	jue 19/12/24	135	137
137		Aprobacion	1 día	jue 19/12/24	vie 20/12/24	136	
138		**Plan de manejo de transito**	18 días	lun 18/11/24	vie 6/12/24	6;46	
139		Identificacion de vias de acceso	1 día	lun 18/11/24	mar 19/11/24		140
140		Definicion de trayectorias de vehiculos desde la obra hasta la via p	1 día	mar 19/11/24	mié 20/11/24	139	141
141		Planimetria señalizacion	4 días	mié 20/11/24	dom 24/11/24	140	142
142		Memoria descriptiva	5 días	dom 24/11/24	vie 29/11/24	141	143
143		Revision interventoria	5 días	vie 29/11/24	mié 4/12/24	142	144
144		Ajustes	1 día	mié 4/12/24	jue 5/12/24	143	145
145		Aprobacion	1 día	jue 5/12/24	vie 6/12/24	144	
146		**Plan de manejo ambiental ajustes**	23 días	lun 18/11/24	mié 11/12/24	8;46	
147		Memoria descriptiva plan de manejo ambiental - ajuste	5 días	lun 18/11/24	sáb 23/11/24		148
148		Memoria descriptiva plan de seguirdad industrial y salud ocupacio	5 días	sáb 23/11/24	jue 28/11/24	147	149
149		Analisis de riesgo de desastres	5 días	jue 28/11/24	mar 3/12/24	148	150
150		Revision interventoria	5 días	mar 3/12/24	dom 8/12/24	149	107;151
151		Ajustes	2 días	dom 8/12/24	mar 10/12/24	150	108;152
152		Aprobacion	1 día	mar 10/12/24	mié 11/12/24	151	
153		**Apropiacion**	**13 días**	**mar 17/12/24**	**lun 30/12/24**		
154		Balance_de_areas_manteniendo_equilibrio_presupuestal	8 días	jue 19/12/24	vie 27/12/24	116	155
155		Informe final	2 días	sáb 28/12/24	lun 30/12/24	94;109;154	
156		Solicitud_Licencias_permisos_y_autorizaciones.	12 días	mar 17/12/24	dom 29/12/24	94;78;46	158;157
157		Socialización_y_validación_de_los_entegables_de_la_ETAPA I	1 día	dom 29/12/24	lun 30/12/24	156	158
158		FIN ETAPA I	0 días	lun 30/12/24	lun 30/12/24	156;157	



Proyecto: PROGRAMACION V1
Fecha: lun 28/10/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

Anexo 9_Paz y salvo personal de interventoría etapa I

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ** identificado con **C.C. 1.022.347.445** de **Bogotá D.C**. **(Bogotá, D. C.),** me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **DIRECTORA INTERVENTORÍA** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ
C.C. 1.022.347.445 de Bogotá D.C

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **JAIME ALBERTO OSORIO ANGULO** identificado con **C.C. 1.077.863.463** de **Garzón (Huila)**, me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **ARQUITECTO BIOCLIMATICO** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

JAIME ALBERTO OSORIO ANGULO
C.C. 1.077.863.463 de Garzón (Huila)

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **JIMMY MONTEALEGRE HENAO** identificado con **C.C. 79.653.931**de **Bogotá D.C**. **(Bogotá, D. C.),** me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO**, por todo concepto sobre mis servicios prestados como **ARQUITECTO DISEÑADOR** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

JIMMY MONTEALEGRE HENAO
C.C. 79.653.931de Bofotá D.C

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **GABRIEL RIVILLAS SALCEDO** identificado con **C.C. 93.290.215** de **Líbano**, me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **ESPECIALISTA ESTRUCTURAL** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

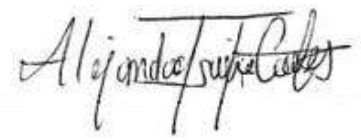
GABRIEL RIVILLAS SALCEDO
C.C. 93.290.215 de Líbano

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **DIEGO ALEJANDRO TRIANA CORTES** identificado con **C.C. 1.016.013.380,** de **Bogotá D.C. (Bogotá, D. C.)**, me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **ESPECIALISTA EN GEOTECNIA** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.



DIEGO ALEJANDRO TRIANA CORTES
C.C. 1.016.013.380, de Bogotá D.C

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **NOHORA LILIANA RUBIO CARVAJAL** identificado con **C.C. 52.438.078,** de **Bogotá D.C, (Bogotá, D. C.)**, me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **ESPECIALISTA AMBIENTAL** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005-PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

NOHORA LILIANA RUBIO CARVAJAL
C.C. 52.438.078, de Bogotá D.C.

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **WILLIAM FERNANDO BERMUDEZ FLOREZ** identificado con **C.C. 91.530.295,** de **Bucaramanga (Santander)**, me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **ESPECIALISTA HIDROSANITARIO** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

WILLIAM FERNANDO BERMUDEZ FLOREZ
C.C. 91.530.295, de Bucaramanga (Santander)

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **LUIS AUGUSTO GARCÍA SALAZAR** identificado con **C.C. 80.076.824** de **Bogotá, D. C. (Bogotá, D. C.)**, me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **ESPECIALISTA ELÉCTRICO** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005-PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

LUIS AUGUSTO GARCÍA SALAZAR
C.C. 80.076.824, Bogotá, D. C.

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **CARLOS ANDERSON VASQUEZ MESA** identificado con **C.C. 1.070.600.318** de **Girardot (Cundinamarca),** me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **PROFESIONAL DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

CARLOS ANDERSON VASQUEZ MESA
C.C. 1.070.600.318 de Girardot

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **LEIDY VIVIANA PEÑA SANCHEZ** identificado con **C.C. 1.030.587.882** de **Bogotá, D. C. (Bogotá, D. C.),** me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **PROFESIONAL SOCIAL** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

LEIDY VIVIANA PEÑA SANCHEZ
C.C. 1.030.587.882, Bogotá, D. C.

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **DENNIS GEOMARA GODOY NOGUERA** identificado con **C.C. 1.030.573.612** de **Bogotá, D. C. (Bogotá, D. C.),** me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005- PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

DENNIS GEOMARA GODOY NOGUERA
C.C. 1.030.573.612, Bogotá, D. C.

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **SANTIAGO ARLEY MUÑOZ AGUIRRE** identificado con **C.C. 1.014.266.615** de **Bogotá, D. C. (Bogotá, D. C.),** me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **PROFESIONAL DE APOYO** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005-PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

Santiago M

SANTIAGO ARLEY MUÑOZ AGUIRRE
C.C. 1.014.266.615 de Bogotá, D. C.

PAZ Y SALVO

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo, **JUAN CAMILO GOMEZ SALAZAR** identificado con **C.C. 1.152.698.597,** de **Medellín (Antioquia.),** me permito certificar y dar constancia que **CONSORCIO INTER - SIBUNDOY** con NIT. **901.865.476-2** a la fecha se encuentra a **PAZ Y SALVO,** por todo concepto sobre mis servicios prestados como **ESPECIALISTA EN ACÚSTICA** DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 005-PAF-MENIES-I-060-2024 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLON DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO".

El presente **PAZ Y SALVO** se expide a los 14 días del mes de febrero de 2025.

JUAN CAMILO GOMEZ SALAZAR
C.C. 1.152.698.597, de Medellín

Anexo 10_Bitacora de etapa I

CONTRATO DE OBRA No. 004-PAF-MENIES-O-079-2024

OBJETO: REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS, Y DISEÑOS, Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE PUTUMAYO SUB-SEDE SIBUNDOY EN EL MUNICIPIO DE COLÓN DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

CONTRATISTA: CONSULTORES Y CONSTRUCTORES INTEGRALES S.A.

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTER – SIBUNDOY

DIRECTOR DE OBRA: REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES

DIRECTOR DE INTEVENTORÍA: LADY AGUIRRE ORTIZ

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

FECHA DE INICIO: 01 DE OCTUBRE DE 2024

Semana 1: 01/10/2024 al 06/10/2024

Firma del acta de inicio de obra y acta de aprobación de personal para los contratos tanto de obra como de interventoría.

El pasado 30 de septiembre se realizó una reunión virtual con Findeter, la interventoría y el contratista, en la que se socializó que el contratista ha suministrado la documentación previa a la suscripción del acta de inicio. En esta reunión también se mencionó que la interventoría realizó observaciones a dicha documentación, las cuales fueron debidamente subsanadas por el contratista. Se revisó la información suministrada por Findeter, que resultó en el informe de diagnóstico validado por la interventoría, lo que proporciona un panorama más claro de las actividades a ejecutar. Por otra parte, durante esta semana, el contratista de obra ha estado adelantando actividades correspondientes a visitas de reconocimiento, levantamiento topográfico y está ejecutando propuestas arquitectónicas para el desarrollo del proyecto.

En cuanto a temas administrativos e importantes aun no se ha acreditado la respectiva afiliación del personal del contrato de obra aprobado para la etapa I, se le recuerda al contratista el debido cumplimiento del mismo. En un segundo punto según la suscripción del acta de inicio se debe realizar la respectiva actualización de pólizas y programación – flujo de caja, a a la fecha no se ha recibido dicha actualización.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 2: 07/10/2024 al 13/10/2024

El contratista de obra ha estado llevando a cabo actividades de levantamiento topográfico, recopilación de información y desarrollo de alternativas arquitectónicas, con el fin de subsanar los incumplimientos de normativa en el diseño arquitectónico entregado. El día viernes 11 de octubre se realizó una mesa de trabajo técnica en conjunto con la interventoría y el contratista, donde se revisaron las tres alternativas arquitectónicas propuestas por el contratista y se realizaron observaciones. Esto se llevó a cabo con el objetivo de presentar ante el Municipio de Colón

y el Instituto Tecnológico del Putumayo el día martes 15 de octubre de 2024 las inconsistencias evidenciadas, las soluciones a dichas inconsistencias, las alternativas propuestas y, finalmente, seleccionar una opción sobre la cual comenzar a trabajar.

Por otra parte, a la fecha el contratista no ha acreditado la respectiva afiliación del personal aprobado para la etapa I. De igual manera debe realizar la respectiva actualización de la programación según la suscripción del acta de inicio.

Lady Aguirre Ortiz Directora de Interventoría **Consorcio Inter – Sibundoy**	Reinel Romero Benavides director de consultoría **Consultores y Constructores Integrales S.A.**

Semana 3: 14/10/2024 al 20/10/2024

- **Temas administrativos**

El día 17 de octubre se recibió la aprobación de parte de las FIDUAGRARIA S.A a las pólizas actualizadas con el acta de inicio de interventoría, con respecto a las pólizas del contrato de obra, aun no se ha recibido aprobación de parte de la FIDUAGRARIA S.A, estas se radicaron el día 08 de octubre. El contratista de obra radicó ante la interventoría la acreditación de la afiliación del personal aprobado para la etapa I el día 17 de octubre mediante el comunicado 0-079-2024-015, la interventoría realizó la respectiva revisión y emitió una serie de observaciones el día 18 de octubre a través del comunicado FIN-SIB-014.A la fecha aún no se recibe la debida actualización de la programación donde se evidencie fecha del entregable, fecha de revisión de interventoría, fecha de ajuste y fecha de entrega definitiva del entregable.

Por último, según la suscripción del acta de inicio, el contratista debe actualizar la programación correspondiente, donde se evidencien todas las actividades, incluyendo aquellas relacionadas con la revisión, ajustes y aprobación. Esto nos permitirá realizar un seguimiento más preciso. Esta solicitud se ha reiterado a través de los comités de seguimiento.

- **Social**

El día 15 de agosto se realizó el primer acercamiento y presentación de las profesionales sociales de Findeter, Interventoría y Contratista; en dicha mesa de trabajo se establecieron parámetros para el buen desarrollo de las actividades sociales. También se expuso que es importante realizar una caracterización social con el fin de conocer el objeto de estudio a nivel poblacional de la obra.

- **Técnico**

El 15 de octubre se llevó a cabo una reunión con la participación del MEN, ITP, Planeación, Findeter, la interventoría y el contratista, donde se presentaron las tres alternativas desarrolladas por el contratista. Se consideraron las observaciones realizadas por cada una de las partes y, como mejor opción, se eligió la alternativa 3, que consiste en una estructura en forma de L con un ingreso en su parte central. El contratista el día 16 de octubre a través del comunicado 0-079-2024-014 expresó su inquietud acerca de la solicitud de implementar nuevas áreas en el diseño, así como un diseño de aulas con capacidad para 35 estudiantes. En respuesta, la interventoría gestionó la consulta con la supervisión, la cual, mediante un correo electrónico el día 18 de octubre, informó que, según lo revisado contractualmente, no es posible incorporar el diseño de nuevas áreas.

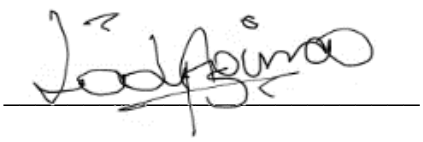
Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 4: 21/10/2024 al 27/10/2024

- El 21 de octubre, en el comité de seguimiento No. 3, el contratista mencionó que, debido a que aún no se han identificado los avances en los otros entregables, espera socializar los avances en los reactivos en el próximo comité de seguimiento, programado para el 28 de octubre de 2024.
- El 22 de octubre, el contratista entregó el Plan de Gestión Social y Reputacional, debidamente ajustado, y la interventoría está realizando la respectiva revisión.

- El contratista de obra, el 23 de octubre, solicitó al Instituto Tecnológico del Putumayo, a través del comunicado O-079-2024-016, información sobre la infraestructura existente y la oferta proyectada por la institución en la sede del municipio de Colón. A la fecha de corte del presente informe, no se ha recibido respuesta. Asimismo, el mismo día, el contratista entregó, mediante el comunicado O-079-2024-017, la subsanación de las observaciones realizadas a la acreditación de afiliación del personal aprobado para la etapa I. Una vez que la interventoría realizó la respectiva revisión, emitió un concepto de aprobación a través del comunicado FIN-SIB-016.
- Durante esta semana se evidencia nuevamente la necesidad de que el contratista realice la respectiva actualización de la programación con respecto al acta de inicio.
- Según la programación suministrada antes de la suscripción del acta de inicio, se evidencia que ya se debería contar con la finalización de las actividades preliminares. Sin embargo, aún no se ha obtenido información sobre actividades correspondientes a revisión inicial de PMT, revisión inicial de PMA y revisión plan de trabajo SISO. Se aclara que el desfase presentado en el control de programación y ejecución, obedece a que se sigue pasando para esta semana el % programado bajo la programación inicial entregada por el contratista, sin embargo, se aclara que por solicitud de Interventoría y teniendo en cuenta los factores técnicos para la correcta ejecución de la primera etapa de estudios y diseños se hizo necesario la presentación por parte del contratista de una programación ajustada a las condiciones reales del contrato.



Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy



Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 5: 22/10/2024 al 03/11/2024

- El día 29 de octubre el contratista adjunta la respectiva programación debidamente ajustada con el acta de inicio, para lo cual una vez la interventoría realizó la respetiva revisión y evidenció que se encontraba bien, procedió a dar aprobación el día 30 de octubre.

- El día 30 de octubre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-019 adjunta la topografía para su revisión.
- Según la solitud realizada por el contratista para dar claridad al número de estudiantes y m2 para áreas de administración y auditoría, la supervisión dio claridad al tema el día 30 de octubre por medio del correo electrónico, la interventoría para dar alcance a la respuesta suministrada por la supervisión envió el comunicado FIN-SIB-018 el 31 de octubre evidenciando lo siguiente:
    - Área administrativa: 221 m2
    - Área del auditorio 229 m2.
    - Número de estudiantes: 490
    - El área administrativa y auditorio deberá cumplir lo establecido en la NTC 4595.
    - El MEN solicita la revisión de las baterías sanitarias, para que estas cumplan con las distancias mínimas de recorrido. El Arq. Jhon Vega recomienda que estas baterías se dividan en dos y se ubique una en cada ala del diseño.
    - Es necesario contemplar en el área administrativa espacios como bienestar, enfermería, cocina para el uso de los profesores, zona de almacenamiento, etc.
- El día 30 de octubre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-020 adjunta la arquitectura preliminar, para lo cual una vez la interventoría realizó su respectiva revisión evidenció algunas observaciones, las cuales se expusieron en mesa de trabajo realizada el 01 de noviembre de 2024.
- El día 01 de noviembre el contratista realiza la subsanación de observaciones realizadas al Plan de Gestión Social y Reputacional, la profesional social de interventoría se encuentra realizando la respectiva revisión. Paralelamente se trabaja dentro del capítulo de lectura territorial con el diseño del volante y la gestión general para la jornada de cartografía y caracterización socioeconómica. Dicha actividad se cumplirá en campo y se cuenta con el apoyo del Instituto Tecnológico del Putumayo.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A

Semana 6: 04/11/2024 al 10/11/2024

- El contratista entregó el flujo de caja el 5 de noviembre mediante el comunicado O-079-2024-023.
- El 6 de noviembre de 2024, a través del comunicado O-079-2024-024, el contratista adjuntó la revisión preliminar del componente geotécnico. El profesional de la interventoría está realizando la respectiva revisión.
- Durante la entrega de los informes semanales de la interventoría del 1 al 4 de noviembre, el contratista presentó un retraso considerable. Por ello, mediante el comunicado No. 2202452011840 del 1 de noviembre, la supervisión solicitó al contratista la presentación de un plan de acción. Ante esto, el contratista se comunicó con la interventoría para consultar sobre los motivos del atraso. A través del comunicado FIN-SIB-019 del 6 de noviembre, la interventoría aclaró que el retraso se debió a que se solicitó una actualización en la programación de las actividades de la etapa 1, relacionadas con los estudios y diseños. Esto fue consecuencia del diagnóstico inicial sobre los insumos entregados por Findeter, los cuales obligaron a evaluar las dedicaciones y el enfoque para ajustar los estudios y diseños. Debido a esta situación, el contratista entregó la reprogramación y el flujo de caja correspondiente solo hasta la semana 6. Por este motivo, a la fecha, el avance acumulado es del 21,12%, frente al avance programado de 20,53%.
- El 6 de noviembre, el profesional de topografía de la interventoría revisó la documentación entregada por el contratista y, en su concepto de revisión, se evidenciaron algunas observaciones.
- El 6 de noviembre, el contratista entregó a la interventoría una versión preliminar del informe bioclimático, en cumplimiento de una solicitud de la interventoría para verificar que los diseños arquitectónicos cumplían con este componente.
- El 7 de noviembre, la profesional social de la interventoría, luego de revisar y aprobar el PGSR y su cronograma respectivo, envió dicha información a la profesional social de Findeter, quien aprobó el documento ese mismo día por correo electrónico.
- El 8 de noviembre, se socializó con el MEN, el ITP, la supervisión y la interventoría el avance alcanzado hasta ese momento en el diseño arquitectónico. En dicha reunión, se indicó que se habían tenido en cuenta las sugerencias y necesidades del ITP y el MEN. Ese mismo día, Planeación del ITP entregó el Manual de Identidad del Instituto

Tecnológico del Putumayo para verificar aspectos relacionados con el color y otras características del instituto.

- El 9 de noviembre, la interventoría aprobó el volante de cartografía y caracterización social.
- Ese mismo 9 de noviembre, el contratista entregó el diseño arquitectónico mediante el comunicado O-079-2024-026. El profesional de la interventoría está realizando la respectiva revisión.

Lady Aguirre Ortiz Directora de Interventoría **Consorcio Inter – Sibundoy**	Reinel Romero Benavides director de consultoría **Consultores y Constructores Integrales S.A.**

Semana 7: 11/11/2024 al 17/11/2024

- **Actividades Sociales**

El día 12 de noviembre el contratista de obra envía volante donde se realiza la convocatoria a reunión para elaboración de cartografía social y caracterización socioeconómica, actividad la cual fue realizada el día 15 de noviembre y allí es donde se identificó que la mayoría de participantes eran jóvenes.

- **Actividades Técnico – Sociales**

El 12 de noviembre se realizó una visita de acercamiento a campo para identificar visualmente las actas de vecindad a levantar. Al día siguiente, 13 de noviembre, se dio inicio al levantamiento de las actas, logrando completar la mayoría de ellas. Sin embargo, se identificaron tres predios en los cuales no fue posible realizar el levantamiento del acta correspondiente. Ante esta situación, la interventoría recomienda que el contratista realice una segunda citación para estos predios. En caso de que nuevamente no sea posible llevar a cabo el levantamiento de las actas, la interventoría indica que el contratista debe registrar fotográficamente las fachadas y, en las observaciones, especificar las razones por las cuales no se pudo levantar el acta, incluyendo la firma del técnico y del responsable social. Por otra parte, en dicho levantamiento de actas de vecindad la comunidad expuso la necesidad de que el proyecto cuente con parqueadero para

motocicletas porque es una de las problemáticas que se presentan además por parte de la coordinadora de la sede se solicitó la invitación a los comités o mesas técnicas puesto que ellos desconocen del proyecto, situación que fue comentada en las mesas de trabajo a la supervisión.

- **Actividades Técnicas**

El día 12 de noviembre el contratista envía un informe preliminar del componente acústico, para lo cual hasta la fecha de corte el profesional de interventoría está realizando la respectiva revisión. Durante el comité de seguimiento del 12 de noviembre el diseñador arquitectónico de interventoría le expuso algunas observaciones encontradas al diseño arquitectónico. Por ultimo el contratista se compromete a realizar la respectiva entrega de los ensayos de laboratorio realizados el día 16/11/2024.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 8: 18/11/2024 al 24/11/2024

Actividades Sociales

Durante este periodo y en cumplimiento del cronograma social se realizaron actividades correspondientes a la elaboración de caracterización y producto de cartografía social. Cabe aclarar que este producto aún no se ha entregado a la interventoría.

Actividades técnicas

El día 06 de noviembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-025 el contratista realiza la entrega del informe preliminar bioclimático para lo cual una vez la interventoría realizó la respectiva revisión emitió un concepto con una serie de observaciones el día 18 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-022. Según la información suministrada por el contratista en referencia al componente arquitectónico por medio del comunicado O-079-2024-026, esta interventoría una vez realizó la respectiva

revisión realiza un aserie de observaciones el día 18 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-022. Según la información suministrada por el contratista en referencia al diseño acústico la cual fue entregada por medio del comunicado O-079-2024-027 el día 12 de noviembre, la interventoría realiza la respectiva revisión y emite un concepto con observaciones y recomendaciones para efectuar un buen desarrollo del componente, esto fue remitido el día 19 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-023.

El día 18 de noviembre el contratista realiza la entrega del informe mensual No.1 correspondiente al mes de octubre por medio del comunicado O-079-2024-028, allí incluyó los resultados de laboratorio realizados a las muestras extraídas en la jornada de exploración de campo, sin embargo se le indica que esta entrega debe realizarse en el componente de geotecnia para entregarlo completo; una vez la interventoría realizó la respectiva revisión del informe se emite concepto con una serie de observaciones por medio del comunicado FIN-SIB-024 el día 22 de noviembre.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 9: 25/11/2024 al 01/12/2024

- Dado el atraso presentado en la semana del 17 al 24 de noviembre, esta interventoría en aras de evitar un proceso de incumplimiento al contratista debido a que ya se presentaba un atraso del 9.46%, el día 27 de noviembre por medio del comunicado FIN-SIB-025 realiza el análisis de la programación donde se evidencia el atraso de cada componente que se debía presentar con fecha de cote del 24 de noviembre, allí también se le solicitaba al contratista presentar los debidos avances a más tardar el 28 de noviembre. En respuesta a esto el contratista presenta los siguientes avances:

    1. El día 26 de noviembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-034 realiza la entrega del Plan de Gestión de Calidad.

2. El día 28 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-037 realiza la entrega del informe de avance del componente Acústico.

3. El día 28 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-039 realiza la entrega del informe de avance del componente Bioclimático.

4. El día 29 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-040 realiza la entrega del avance de presupuesto donde se evidencia presentación, factor prestacional, lista de materiales básicos, lista tarifas equipos, distancia acarreos, mano de obra, transporte tarifas y APU Básicos.

5. El día 29 de noviembre el contratista presenta el Plan de Manejo de Tránsito.

Con estos avances presentados, se permite disminuir bastante el atraso presentado. Sin embargo, aún se sigue presentando un atraso del 5.78%, esto se debe a que los componentes como topografía, arquitectura, bioclimático, Plan de Gestión de Calidad y estudio de suelos ya debían estar totalmente terminados y aprobados por la interventoría.

- El día 25 de noviembre se le envía observaciones por medio del comunicado FIN-SIB-026 al Plan de Manejo Ambiental presentado por el contratista.

- El día 27 de noviembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-036 realiza la entrega a la supervisión de la justificación técnica de la ubicación del bloque administrativo.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 10: 02/12/2024 al 08/12/2024

Actividades técnicas

- El 2 de diciembre, después de que la interventoría realizara la revisión correspondiente del Plan de Manejo Ambiental, se evidenció que este no cumplía con los requisitos establecidos. Por tal motivo, se emitió una serie de observaciones. En respuesta a dichas observaciones, se llevó a cabo una mesa de trabajo en la que se aclaró que, conforme a lo estipulado contractualmente, el PMA debe ser ajustado para cumplir con la normativa vigente.

- El 3 de diciembre, el contratista entregó un avance del diseño estructural, en el cual se evidencian los cálculos y predimensionamiento de los elementos estructurales, así como también se indica el modelado.

- El 3 de diciembre, el contratista adjuntó un avance del componente de redes eléctricas, en el que se evidencia progreso en el diseño de iluminación. En dicho avance, se aclara que el desarrollo de este componente está estrechamente relacionado con los demás diseños, por lo que se podrá completar en gran medida una vez los otros componentes estén finalizados. En referencia de este componente el día 05 de diciembre el contratista envía solicitud a Empresa de Energía del Valle de Sibundoy para solicitar la disponibilidad de energía en media y baja tensión para electrificación de proyecto.

- El día 03 de diciembre el contratista remite a través del comunicado O-079-2024-046 el trazado de red contraincendios.

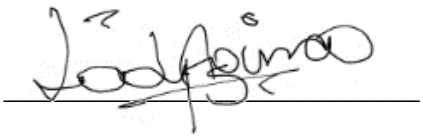
- El día 06 de diciembre, una vez la interventoría realiza la respectiva revisión del estudio de suelos envía una serie de observaciones al componente por medio del comunicado FIN-SIB-028.

- Dado que desde la semana 8 se ha venido presentando un atraso, la interventoría envió el comunicado FIN-SIB-025 del 27/11/2024, en el cual se analizaba la programación y se solicitaba un plan de contingencia.

Actividades Sociales

- Una vez que la interventoría realizó la revisión correspondiente del informe mensual del contratista, en el que se evidenciaban todas las

actividades y resultados de las tareas realizadas durante el mes, se emitió una serie de observaciones a través del comunicado FIN-SIB-027.



Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy



Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 11: 09/12/2024 al 15/12/2024

Administrativos

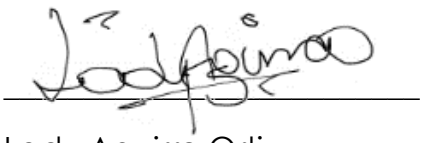
Teniendo en cuenta el control de la programación realizado por la interventoría y el registro de los documentos entregables presentados por parte del contratista en la fase de estudios y diseños, se observa que el porcentaje programado hasta el 15 de diciembre es del 84,01% ($191.059.964,34), mientras que el avance registrado en ejecución es del 74.94% ($170.419.818), lo que refleja un atraso del 9,08%. Tal como se mencionó en el comité de seguimiento No.10 del 10 de diciembre, aunque efectivamente se han presentado avances en algunos componentes, es necesario concretar en este momento los cierres con las entregas finales, teniendo en cuenta los tiempos de revisión por parte de la interventoría. Aunque aún estamos dentro de los plazos de algunos entregables, es indispensable contar con las aprobaciones correspondientes.

Sociales

- El día 12 de diciembre, una vez se recibieron por completo los respectivos anexos del infirme del mes de noviembre, estos fueron revisados y al encontrar que no hubo observaciones, se realiza la respectiva aprobación del infirme mensual de noviembre.
- El día 13 de diciembre por medio del correo electrónico, la profesional social de parte del contratista remite el infirme mensual del mes de octubre.

Técnico

- El día 09 de diciembre de 2024, el contratista de obra realiza la entrega de un avance del componente estructural, esta entrega la realiza por medio del comunicado O-079-2024-048.
- El día 10 de diciembre de 2024, el contratista remite un avance del componente eléctrico, este avance se realiza a través del comunicado O-079-2024-049.
- Una vez la interventoría realizó la respectiva revisión del componente arquitectónico suministrado por el contratista el día 03 de diciembre, esta interventoría realiza una serie de observaciones las cuales fueron enviadas a través del comunicado FIN-SIB-029 el día 10 de diciembre.
- El día 12 de diciembre el contratista realiza la entrega de un avance del diseño acústico a través del comunicado O-079-2024-050, el profesional de interventoría se encuentra realizando la respectiva revisión.
- El día 13 de diciembre el contratista realiza la entrega del informe mensual de la parte técnica por medio del comunicado O-079-2024-051.
- El día 13 de diciembre se realizó la socialización del proyecto arquitectónico en conjunto con MEN, ITP, Planeación ITP, supervisión interventoría y contratista, allí se recibieron observaciones de parte del MEN.



Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy



Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 12: 16/12/2024 al 22/12/2024

Teniendo en cuenta el control de la programación realizado por la interventoría y el registro de los documentos entregables presentados por parte del contratista en la fase de estudios y diseños, se observa que el porcentaje programado hasta el 22 de diciembre es del 91,69% ($208.518.297,68), mientras que el avance registrado en ejecución es del 81,75% ($185.901.000,52), lo que refleja un atraso del 9,95%. El día 17 de

diciembre la interventoría envía el comunicado FIN-SIB-032 donde realiza un análisis de la programación y solicita un plan de contingencia por segunda vez.

En la etapa I se contempla realizar el trámite correspondiente para la obtención de la licencia de construcción. Dada la época, es indispensable que el contratista entregue todos los diseños de manera completa, a fin de poder realizar dicho trámite ante el municipio, el cual ya había informado que era necesario entregar los diseños completos. Estos deben contar con la aprobación de la interventoría.

- El día 16 de diciembre la interventoría una vez realizó la respectiva revisión del Plan de Manejo de Tránsito verifica que este se encuentra de manera completa y con cumplimiento de lo establecido, por tal motivo emite un concepto de aprobación por medio del comunicado FIN-SIB-033.
- El día 16 de diciembre el contratista emite el Plan de Manejo Ambiental debidamente subsanado por medio del comunicado O-079-2024-052. Sin embargo, en el comité de seguimiento No.11 de este mismo día se le solita realice la entrega del componente ambienta y SST aparta ya que son dos entregables diferentes.
- El día 17 de diciembre una vez la interventoría realizó la respectiva revisión al Plan de Gestión de Calidad, evidenció que hacía falta alguna información por lo tanto emite un concepto con observaciones por medio del comunicado FIN-SIB-034.
- El día 17 de diciembre el contratista emite una versión 3 del componente estructural por medio del comunicado O-079-2024-053, este está siendo revisado por parte del profesional estructural de interventoría.
- El día 17 de diciembre una vez el profesional acústico de interventoría realizó la respectiva revisión del componente emite una serie de observación y recomendaciones al contratista por medio del comunicado FIN-SIB-035.
- El día 17 de diciembre por correo electrónico se da aprobación al informe del componente social del mes de octubre del contratista.
- El día 17 de diciembre la interventoría envía el comunicado FIN-SIB-032 en donde se evidencia el estado de todos y cada uno de los entregables y en donde dado el atraso y festividades próximas se le solicita al contratista un plan de contingencia para que realice la respectiva entrega de todos y cada uno delo entregables de manera completa para que la interventoría logre revisar, observar y/o aprobar. Por otra parte, en la etapa I se contempla realizar el trámite

correspondiente para la obtención de la licencia de construcción. Dada la época, es indispensable que el contratista entregue todos los diseños de manera completa, a fin de poder realizar dicho trámite ante el municipio, el cual ya había informado que era necesario entregar los diseños completos. Estos deben contar con la aprobación de la interventoría.

- El día 18 de diciembre la interventoría por medio del comunicado FIN-SIB-037 emite un concepto de aprobación al componente de topografía. Sin embargo, en este comunicándose realizan algunas observaciones para tener en cuenta.
- El 19 de diciembre por medio del correo electrónico el contratista envía propuestas para determinar la combinación de colores de la nueva infraestructura.
- El día 20 de diciembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-058 envía la subsanación del componente de geotecnia.
- El día 20 de diciembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-059 en donde adjunta el diseño estructural de manera completa.
- El día 20 de diciembre el contratista por medio del comunicado O-079-2024-060 envía solicitud al Municipio de Colon para verificar urbanismo según la propuesta arquitectónica del proyecto revisión, complementación, ajuste y apropiación de los estudios, y diseños, y la construcción de la ampliación del instituto tecnológico de putumayo subsede Sibundoy en el Municipio de Colón departamento del Putumayo.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.

Semana 13: 23/12/2024 al 29/12/2024 y 30/12/2024

Técnico

- El día 23 de diciembre la supervisión realizó envió de las recomendaciones para el proyecto arquitectónico junto con un

esquema que fue enviado por el MEN respecto a la ventana del vigilante de la entrada principal.

- El día 23 de diciembre se llevó a cabo mesa técnica de socialización, en donde el arquitecto Fausto López y el Ingeniero Jhon Vega de MEN transmitieron sus observaciones al diseño arquitectónico a manera de recomendaciones , estas a su vez fueron también trasmitidas por parte de la supervisión a través del correo electrónico al contratista.
- El día 24 de diciembre a través del comunicado FIN-SIB-038, se envía al contratista el resumen de toda la revisión realizada al componente hidrosanitario, allí se plasmaron todas y cada una de las observaciones del componente que deben ser debidamente subsanadas.
- El día 26 de diciembre, el contratista a través del comunicado O-079-2024-061, realiza la entrega del diseño eléctrico, iluminación, voz y datos.
- El 27 de diciembre a través del comunicado O-079-2024-062 realiza la entrega del Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional, este mismo día una vez la profesional de parte de interventoría realiza la respectiva revisión, se emite el comunicado FIN-SIB-039 donde se plasmaron las debidas observaciones encontradas.
- El día 27 de diciembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-063 realiza la entrega completa del componente acústico, este está siendo revisado por parte del profesional de interventoría.
- El día 29 de diciembre el contratista a través del comunicado O-079-2024-064 realiza la entrega del componente bioclimático.

Administrativo

Teniendo en cuenta el control de la programación realizado por la interventoría y el registro de los documentos entregables presentados por parte del contratista en la fase de estudios y diseños, se observa que el porcentaje programado hasta el 29 de diciembre es del 97,26% ($208.518.297,68), mientras que el avance registrado en ejecución es del 83,01% ($188.775.848,38), lo que refleja un atraso del 14,25%. Se establece en el acta de terminación las observaciones pendientes por atender de parte del contratista, con lo cual se validará el 100% de los productos entregables de esta primera etapa. Los compromisos son los siguiente:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	**ENTREGABLE**	**OBSERVACIÓN**
1	Estudio topográfico.	Aprobado el día 18/12/2024

2	Estudio de suelos.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 07/01/2025
3	Diseño estructural y de elementos no estructurales.	Recibido sujeto a revisión, la revisión se entregará el 31/12/2024.
4	Diseño arquitectónico y urbano.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 30/12/2025
5	Diseño eléctrico, telefónico, vos y datos.	Recibido sujeto a revisión, la revisión se entregará el 07/01/2025.
6	Diseño hidrosanitario, red de gas y red contra incendios.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 02/01/2025
7	Presupuesto, programación, cantidades de obra, especificaciones de construcción y análisis de precios unitarios.	Se entregará de manera completa el 02/01/2025.
8	Plan de manejo ambiental.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 03/01/2025
9	Plan de tránsito.	Aprobado el día 16/12/2024
10	Plan de Gestión Social y Reputacional.	Recibido y aprobado.
11	Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional.	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 03/01/2025
12	Plan de gestión de calidad	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 02/01/2025
13	Diseño bioclimático	Recibido sujeto a revisión, la revisión se entregará el 07/01/2025
14	Diseño Acústico	Aprobado el día 30/12/2024
15	Informes mensuales	Pendiente subsanación de observaciones, se entregarán 03/01/2025
16	Radicación de licencia	Se debe realizar el 14 de enero de 2025.

Lady Aguirre Ortiz
Directora de Interventoría
Consorcio Inter – Sibundoy

Reinel Romero Benavides
director de consultoría
Consultores y Constructores Integrales S.A.